

Số: 28./2024/CBTT - BVL

Hà Nội, ngày 12 tháng 05 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand**

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người CBTT: Ông **Lý Tuấn Anh** – Tổng giám đốc
- Địa chỉ: 24 Công Giếng, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:  
 24 giờ  Bất thường khác  Theo yêu cầu  Định kỳ

**II. Nội dung thông tin công bố:**

Nghị quyết HĐQT số. 12./2024/NQ/HĐQT-BVL ngày 08./05/2024 v/v Thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với khoản vay theo Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành (chi tiết theo tài liệu đính kèm).

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 09./05/2024 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Tổng giám đốc  
LÝ TUẤN ANH**



Số: 13./2024/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 03./05/2024

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với khoản vay theo Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần BV Land;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 13./2024/BBH/HĐQT-BVL ngày 03./05/2024 v/v Thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với khoản vay theo Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành
- Để triển khai thực hiện.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua các nội dung tại Tờ trình số: 13./2024/TTr/TGD-BVL ngày 03/05/2024 v/v Thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với khoản vay theo Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành. Trong đó:

Thông qua việc bảo lãnh theo yêu cầu của Công ty Cổ phần BV Invest có trụ sở chính tại Tầng 3, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội, mã số doanh nghiệp số 0101367050 (sau đây gọi là “Bên Được bảo lãnh”) có quan hệ tín dụng với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành, có địa chỉ tại số 74 Thợ Nhuộm, phường Trần Hưng Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (sau đây gọi là “Bên Nhận bảo lãnh”) Cụ thể như sau:

1. Đồng ý phát hành văn bản bảo lãnh nhằm cam kết không hủy ngang, vô điều kiện với các nội dung như sau:
  - Đồng ý bảo lãnh cho toàn bộ các nghĩa vụ trả nợ đầy đủ và đúng hạn (bao gồm gốc, lãi, phí, tiền phạt, tiền bồi thường thiệt hại và các nghĩa vụ tài chính khác) phát sinh từ tất cả các Hợp đồng cấp tín dụng (bao gồm nhưng không giới hạn bởi: Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, hợp đồng chiết khấu, văn bản liên quan tới việc phát hành L/C, hợp đồng cấp tín dụng khác và các văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có)...) mà Bên Được Bảo lãnh ký kết với Bên Nhận bảo lãnh trước, cùng và/hoặc sau thời điểm Bên Bảo lãnh ký văn bản bảo lãnh.
  - Cam kết không hủy ngang và vô điều kiện thực hiện nghĩa vụ trả nợ thay cho Bên được bảo lãnh đối với Bên nhận bảo lãnh trong thời hạn theo quy định tại văn bản bảo lãnh.
  - Các nội dung khác theo văn bản bảo lãnh
2. Tổ chức thực hiện:

Hội đồng quản trị phê duyệt việc ủy quyền cho Ông Lý Tuấn Anh – Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật Công ty thực hiện ký kết Văn bản bảo lãnh và các hồ sơ, tài liệu có liên quan với Bên Được bảo lãnh và Bên Nhận bảo lãnh, chỉ đạo các Phòng/Ban tổ chức thực hiện các hoạt động theo nội dung cam kết và nội dung được Hội đồng quản trị phê duyệt.



**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các Phòng/Ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/hiện);
- BKS (b/cáo);
- Ban HCNS (lưu).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT *olur*  
  
TRẦN HOÀI HẠNH

