

CÔNG TY CP TK XD TM
PHÚC THỊNH
PHUC THINH DESIGN
CONSTRUCTION TRADING
CORPORATION
Số: 05/PTD-2026
No.05/PTD-2026

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: State Securities Commission of Vietnam
Hanoi Stock Exchange

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh/ Phuc Thinh Design
Construction Trading Corporation

Mã chứng khoán/ Stock code: PTD

Trụ sở chính/ Headquarter: 361 Lê Trọng Tấn, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM/ 361 Le Trong
Tan, Tan Son Nhi Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Phone: 028 3811 6823 Fax: 028 3811 6843

Người thực hiện công bố thông tin/ Information Discloser: **Vũ Trần Vĩnh Thụy/ Vu Tran
Vinh Thuy**

Địa chỉ/ Address: Căn hộ B8-6 (2A3-6-8) Chung cư Grand view CN1-3, Khu phố 45, Phường
Tân Hưng, TP.HCM/ Apartment B8-6 (2A3-6-8), Grand View CN1-3 Condominium, Ward 45,
Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng)/ Phone (Mobile, Office, Home): 028 3811 6823

Fax: 028 3811 6843

Loại thông tin công bố/ Information disclosure type:

☒ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu/ Request ☐ Bất thường/ Extraordinary ☐ Định kỳ/ Periodic

(Công ty đánh dấu X vào mục cần công bố/The company marks X in the section to be disclosed)

Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin Quyết định của Hội đồng Quản trị về việc sửa
đổi điều lệ và điều chỉnh giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp.

Content of the disclosure: Disclosure of the Board of Directors' resolution on amending the
Company Charter and adjusting the Business Registration Certificate.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây
dựng Thương mại Phúc Thịnh vào ngày 08/01/2026 tại đường dẫn www.phucthinh.com.vn.

This information will be published on the official website of Phuc Thinh Design Construction
Trading Corporation on January 8th, 2026, at www.phucthinh.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách
nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby commit that the disclosed information above is truthful and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Ngày 08 tháng 01 năm 2026

January 8th, 2025

Người thực hiện công bố thông tin

Information Discloser

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Sign, full name)



VU TRẦN VĨNH THỤY

VU TRAN VINH THUY



**CÔNG TY CỔ PHẦN
THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
PHÚC THỊNH
PHUC THINH DESIGN CONSTRUCTION
TRADING CORPORATION**

Số: 02/HĐQT/QĐ-2026

No. 02/HĐQT/QĐ-2026

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

Tp. HCM, ngày 08 tháng 01 năm 2026

Ho Chi Minh City, January 08, 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH
PHUC THINH DESIGN CONSTRUCTION TRADING CORPORATION**

**Về việc sửa đổi Điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp
Regarding the amendment of the Charter and the adjustment of the Enterprise Registration
Certificate**

-----***-----

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh;
Pursuant to the Charter of Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 02/NQ-ĐHĐCĐ-2025 ngày 15/10/2025;
Pursuant to the Resolution of the General Meeting of Shareholders approved by way of written shareholder opinions No. 02/NQ-ĐHĐCĐ-2025 dated October 15, 2025;
- Căn cứ Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 07/HĐQT/QĐ-2025 ngày 20/10/2025;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 07/HĐQT/QĐ-2025 dated October 20, 2025;
- Căn cứ Công văn của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước số 9364/UBCK-QLCB ngày 29/12/2025 về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PTD;
Pursuant to Official Letter No. 9364/UBCK-QLCB dated December 29, 2025, from the State Securities Commission regarding the receipt of complete documentation reporting the results of PTD's private placement of shares;



- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh Số 02/HĐQT/BBH-2026 ngày 08/01/2026.

Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors of Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation No. 02/HĐQT/BBH-2026 dated January 08, 2026.

QUYẾT NGHỊ

DECISION

Điều 1/ Article 1: Thông qua tăng Vốn Điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh sau khi kết thúc đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 02/NQ-ĐHĐCĐ-2025 ngày 15/10/2025, cụ thể như sau/ *Approving the increase of the Charter Capital and the adjustment of the Enterprise Registration Certificate at the Department of Finance of Ho Chi Minh City following the conclusion of the private placement of shares to investors pursuant to the Resolution of the General Meeting of Shareholders approved by way of written shareholder opinions No. 02/NQ-ĐHĐCĐ-2025 dated October 15, 2025, specifically as follows:*

Vốn Điều lệ hiện tại/ *Current Charter Capital* : 49.999.330.000 đồng/ 49,999,330,000 VND

Vốn Điều lệ tăng thêm/ *Increased Charter Capital* : 150.000.000.000 đồng/ 150,000,000,000 VND

Vốn Điều lệ sau khi chào bán/ *Charter Capital after Private Placement* : 199.999.330.000 đồng/ 199,999,330,000 VND

Giao Người đại diện pháp luật tiến hành đăng ký kinh doanh theo quy định./ *Assigning the Legal Representative to carry out the business registration procedures as prescribed.*

Điều 2/ Article 2: Thông qua sửa đổi Khoản 1 Điều 6 của Điều lệ Công ty tương ứng với mức vốn điều lệ tăng lên sau khi chào bán 15.000.000 cổ phiếu riêng lẻ như sau:/ *Approving the amendment of Clause 1, Article 6 of the Company Charter corresponding to the increased Charter Capital level after the private placement of 15,000,000 shares, as follows:*

“1. Vốn điều lệ của Công ty là 199.999.330.000 đồng (Một trăm chín mươi chín tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, ba trăm ba mươi nghìn đồng)./ “1. *The Company's Charter Capital is VND 199,999,330,000 (One hundred ninety-nine billion, nine hundred ninety-nine million, three hundred thirty thousand Vietnamese Dong).*

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 19.999.933 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần”./ *The total Charter Capital of the Company is divided into 19,999,933 shares with a par value of VND 10,000 per share.*”

Điều 3/ Article 3: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban liên quan Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./ *Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant departments of Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation are responsible for implementing this Resolution.*

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./.

This Resolution takes effect from the date of signing./.

Nơi nhận/ Recipients:

- HĐQT/ Board of Directors;
- Như điều 3/ As Article 3.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



**TÔ KHẢI ĐẠT
TO KHAI DAT**

