



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG SCG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1370../2025/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 06. tháng 12. năm 2025

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Quý Cổ đông

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Thế Long – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết HĐQT số 38../2025/SCG/NQ-HĐQT ngày 06./12./2025 thông qua chủ trương ký kết Phụ lục Hợp đồng với Công ty TNHH Kinh doanh Đầu tư Thương mại An Bình.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 06./12/2025 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Trần Thế Long



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 38../2025/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 38../2025/SCG/BBH-HĐQT ngày 06../12../2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua chủ trương ký kết Phụ lục Hợp đồng với Công ty TNHH Kinh doanh Đầu tư Thương mại An Bình, cụ thể:

1. **Bên giao thầu:** Công ty TNHH Kinh doanh Đầu tư Thương mại An Bình (“An Bình”)
 - Mã số thuế: 0110385112.
 - Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Sunshine, số 16 đường Phạm Hùng, Phường Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam.
2. **Nội dung công việc:** An Bình giao cho Công ty thực hiện thi công kết cấu thân khối CT5, CT6 tại Dự án Xây dựng nhà ở cao tầng để bán đối với ô đất ký hiệu B3/CT5 và B4/CT6 thuộc ô quy hoạch C14 phường Phúc Đồng, quận Long Biên (nay là phường Phúc Lợi, TP Hà Nội).
3. **Giá trị Phụ lục Hợp đồng: 570.683.884.868 VND**, đã bao gồm thuế VAT.
4. Giá trị giao dịch lũy kế của Hợp đồng và Phụ lục Hợp đồng giữa Công ty và An Bình là: **1.109.103.907.533 VND**, đã bao gồm VAT, vượt quá 10% tổng tài sản của Công ty tại báo cáo tình chính bán niên gần nhất được soát xét.

Điều 2. Giao/Ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức, triển khai thực hiện các công việc sau:

- Đàm phán, quyết định nội dung, ký kết các tài liệu cần thiết liên quan đến các nội dung được Hội đồng quản trị thông qua.
- Quyết định nội dung và ký kết các văn bản sửa đổi, bổ sung các nội dung, gia hạn hoặc chấm dứt Phụ lục Hợp đồng nêu trên (nếu có).



- Tổng giám đốc Công ty được quyền ủy quyền lại cho cá nhân khác thực hiện nội dung được ủy quyền này.

Điều 3. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này. *han N*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- SGDCK; UBCKNN;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



ĐỖ VĂN TRƯỜNG



SCG