

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẮT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: CRC.
- Địa chỉ: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.629.5566
- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 08/12/2025, Công ty nhận được Văn bản số 8523/UBCK-QLCB ngày 08/12/2025 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của CRC, theo đó Ủy ban chứng khoán Nhà nước đề nghị Công ty thực hiện việc chào bán cổ phiếu và công bố thông tin về kết quả đợt chào bán theo quy định tại Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/12/2025 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục “Quan hệ cổ đông CRC”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 8523/UBCK-QLCB ngày 08/12/2025 của UBCKNN.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Thị Huyền

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **8523** /UBCK-QLCB
V/v hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu
riêng lẻ của CRC

Hà Nội, ngày 08 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo nội dung tại Giấy đăng ký chào bán số 03/2025/CV-CRC ngày 21/11/2025 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam (Công ty, mã cổ phiếu: CRC, niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Hồ sơ tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ www.ssc.gov.vn. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 2604/2025/CRC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1908.1/2025/NQ-HĐQT ngày 19/8/2025, Nghị quyết HĐQT số 2111.1/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0810.1/2025/NQ-HĐQT ngày 08/10/2025 và các quy định của pháp luật hiện hành.

4. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc chào bán cổ phiếu và công bố thông tin về kết quả đợt chào bán theo quy định tại Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện././

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b)-y

**TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Khuông Tiên Hùng