

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SGI HOLDINGS
Số: 2710/2025/CBTT-SGI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings

Mã chứng khoán: SGI

Địa chỉ : 47 Đường số 17, Khu phố 6, Phường Hiệp Bình Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : (028) 3727 1140 Fax : (028) 3727 1143

Email : info@saigon3group.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings công bố thông tin về việc ký kết Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là “Người có liên quan của Người nội bộ”:

- Bên cho vay: Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3, (công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị và Trưởng Ban kiểm soát).
- Số tiền vay: 70.000.000.000 đồng (Bảy mươi tỷ đồng).
- Lãi suất vay: 8,5%/năm.
- Thời hạn vay: 12 tháng (kể từ ngày 08/10/2025 đến ngày 07/10/2026)

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty từ ngày 09 tháng 10 năm 2025 tại địa chỉ: [https://saigon3group.com.vn/Quan hệ cổ đông/Thông báo/](https://saigon3group.com.vn/Quan-hệ-cổ-đồng/Thông-báo/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUỐC VIỆT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings (“Công ty”);
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings số 23/2025/BB-HĐQT ngày 08/10/2025.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SGI HOLDINGS QUYẾT NGHỊ:



Điều 1: Thông qua việc Công ty ký kết Hợp đồng vay vốn với bên cho vay là “Người có liên quan của Người nội bộ”, chi tiết như sau:

- Bên cho vay: Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3, (công ty con; tổ chức có liên quan của Ông Phạm Xuân Hồng – Phó Chủ tịch HĐQT, Bà Nguyễn Ngọc Diệp – Thành viên HĐQT, Ông Nguyễn Quốc Việt – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc và Bà Phạm Viết Lan Anh – Trưởng Ban kiểm soát).
- Số tiền vay: 70.000.000.000 đồng (Bảy mươi tỷ đồng).
- Lãi suất vay: 8,5%/năm.
- Thời hạn vay: 12 tháng (kể từ ngày 08/10/2025 đến ngày 07/10/2026).

Điều 2: Hội đồng quản trị thống nhất giao và ủy quyền cho Ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám Đốc Công ty quyết định thời điểm giải ngân số tiền vay, tổ chức triển khai, thực hiện các ký kết và tiến hành công bố thông tin theo quy định pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc và các bộ phận liên quan thuộc Công ty Cổ phần Đầu tư SGI Holdings có trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TV.BKS;
- Lưu: Thư ký

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



[Signature]

NGUYỄN KHÁNH LINH

