



CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS
VINALINK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 319/2024/CBTT/VNL-ADM Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 05 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VINALINK

- Mã chứng khoán: VNL
- Địa chỉ: 226/2 Lê Văn Sỹ, Phường 1, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 028 3991 9259
- E-mail: thuky@vinalinklogistics.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Thông tin có liên quan trong bản án sơ thẩm vụ án bà Trương Mỹ Lan và đồng phạm.

Chúng tôi xin gửi văn bản này đến Quý cơ quan và công bố thông tin trên website của công ty vào ngày 09/05/2024 tại mục Cổ đông www.vinalinklogistics.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

Tài liệu đính kèm:

- Như mục 2.

Người được ủy quyền CBTT



Nguyễn Đỗ Anh Thư



CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS
VINALINK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc



TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 05 năm 2024.

Số: 318 /2024/CV/VNL-ADM

THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN THỬA ĐẤT SỐ 1-755 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 10

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh.

Ngày 08/5/2024, Tòa án Nhân dân Tp. Hồ Chí Minh đã niêm yết công khai toàn văn bản án hình sự sơ thẩm vụ án “Trương Mỹ Lan và Đồng Phạm” số 157/2024/HS-ST ngày 11/04/2024 trên cổng thông tin điện tử của Tòa án, trong đó có nội dung liên quan đến Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink (mã CK: VNL) như sau:

Phần nhân đình của Hội đồng xét xử có nội dung như sau:

“ Đối với bất động sản (thửa đất số 1-755, tờ bản đồ số 10 Sài Gòn-Khánh Hội, tại địa chỉ 145-147 Nguyễn Tất Thành phường 13, quận 4, TP. Hồ Chí Minh) tài sản đứng tên Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink. Năm 1999, UBND thành phố Hồ Chí Minh có giao lô đất trên cho Công ty cổ phần giao nhận vận tải và thương mại (tách từ công ty giao nhận kho vận ngoại thương TP.HCM, là công ty 100% vốn Nhà nước) với 10% vốn Nhà nước, để làm văn phòng và kho với thời gian thuê từ ngày 01/9/1999 đến ngày 31/7/2029. Đến năm 2014, Nhà nước thoái vốn, Công ty đổi tên thành Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink. Tháng 10, 11 năm 2014 Công Ty Cổ Phần Đường Khánh Hội (thuộc tập đoàn Vạn Thịnh Phát) có thỏa thuận với Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink về việc thuê lại mặt bằng để trực tiếp quản lý, khai thác tài sản trên đất trong thời gian chờ được chấp thuận của UBND TP. Hồ Chí Minh giao đất để làm dự án, thay đổi mục đích sử dụng đất. Theo đó hai bên đã ký hợp đồng kinh doanh và hợp đồng nguyên tắc về về đền bù di dời phục vụ dự án, Công Ty Đường Khánh Hội đã chi 36 tỷ tiền hợp đồng thuê đất đến hết thời hạn Nhà nước cho thuê đất và chuyển 32,8 tỷ (tạm ứng 80% tiền đền bù di dời tài sản), 8,2 tỷ còn lại (20% còn lại được Ngân hàng SCB bảo lãnh). Khi nào UBND TP có quyết định giao đất cho Công Ty Đường Khánh Hội thì Công Ty Đường Khánh Hội có trách nhiệm trả nốt 20% số tiền trên (8,2 tỷ). Nếu UBND TP giao đất cho đơn vị khác, đơn vị được giao đất bồi thường cho Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink, công ty sẽ chuyển trả 80% tiền bồi thường cho Công Ty Đường Khánh Hội. HĐXX xét Công Ty Đường Khánh

Trụ sở chính: 226/2 Lê Văn Sỹ, Phường 1, Quận Tân Bình, TPHCM, Việt Nam - ĐT: 028 3991 9259

Email: headoffice@vinalinklogistics.com - Website: www.vinalinklogistics.com

Hội thực chất là của bị cáo Trương Mỹ Lan, theo đó để đảm bảo thu hồi tài sản cho Nhà nước, HĐXX xét cần tiếp tục kê biên tài sản này để đảm bảo theo nguyên tắc Nếu UBND TP giao đất cho Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink, công ty này phải hoàn trả lại số tiền 68,8 tỷ đồng và số tiền này sẽ được dùng để thực hiện nghĩa vụ bồi hoàn cho bị cáo Trương Mỹ Lan trong toàn bộ vụ án.”

Phần tuyên án sơ thẩm:

“ ...+ Tiếp tục kê biên đối với tài sản là thửa đất số 1-755 tờ bản đồ số 10 Sài Gòn Khánh Hội, tại địa chỉ 145-147 Nguyễn Tất Thành phường 13, quận 4, TP.Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T992168 do UBND TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 22/3/2002 để đảm bảo nghĩa vụ bồi hoàn cho bị cáo Trương Mỹ Lan trong toàn bộ vụ án (trong trường hợp UBND TP.Hồ Chí Minh giao đất cho Công Ty Cổ Phần Đường Khánh Hội) hoặc để đảm bảo việc Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink hoàn trả lại số tiền 68.800.000.000 đồng (trong trường hợp UBND TP.Hồ Chí Minh không giao đất cho Công Ty Cổ Phần Đường Khánh Hội).

(Tài sản bị kê biên theo lệnh kê biên số 165/LKB-CSKT-P10 ngày 04/7/2023 của cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an).”

Do bản án hình sự nêu trên có kháng cáo nên hiện tại phần nội dung tuyên án như đã trích dẫn vẫn chưa chính thức có hiệu lực thi hành.

Hiện nay, Công Ty Cổ Phần Logistics Vinalink vẫn đang tiếp tục làm việc với đối tác về việc thực hiện các hợp đồng đã ký kết và những vấn đề phát sinh có liên quan.

Công ty xin báo cáo và thực hiện công bố thông tin theo quy định.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên,
- HĐQT, BKS,
- KT, VP.

TỔNG GIÁM ĐỐC



VŨ QUỐC BẢO