
Ha Noi, 3. December 2025

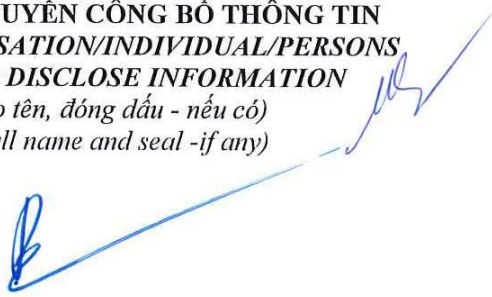
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*
- Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *F88 Investment Joint Stock Company*

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 5.927 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 0,07% số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 5,927 shares, equivalent to 0,07% of the total outstanding shares

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi
Number of shares warrants registered to purchase/ sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:
- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Mua
Type of transaction registered (to purchase/ sell/present/bepresented/donate/bedonated/ inherit/ transfer/betransferred/swap): Purchase
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 20.819 cổ phiếu
Number of shares registered for trading: 20,819 shares
6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 208.190.000 VND
The expected value of transaction (which calculated based on par value): 208,190,000 VND
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 26.746 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 0,32% số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: 26,746 shares, equivalent to 0,32% of the total outstanding shares
8. Mục đích thực hiện giao dịch: Mua theo phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2024
Purpose of transaction: Purchased under the share issuance plan of the 2024 Employee Stock Ownership Program
9. Phương thức giao dịch: Trực tiếp
Method of transaction: Direct
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 9.../12/2025 đến ngày 11.../12/2025
Expected trading time: From...9...December 2025 to 11... December 2025

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)


NGUYỄN ĐỨC ĐẠI