



**CÔNG BỐ THÔNG TIN THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU
CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT ĐANG LƯU HÀNH**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM,

Tên tổ chức niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47

Mã chứng khoán : C47

Địa chỉ : Số 8 Biên Cương, TP. Quy Nhơn, Bình Định

Điện thoại : (0256) 3522166 Fax: (0256) 3522316

Website : <http://www.xaydung47.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng giám đốc công ty.

Chức vụ: Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại thông tin công bố:

24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Căn cứ Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 Số 30/2023/BC-HĐQT ngày 07/12/2023 của Hội đồng quản trị. Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành, cụ thể như sau:

Số TT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi Tăng (+)/ Giảm (-)	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (đồng)	330.390.610.000	+33.032.080.000	363.422.690.000	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022
2	Tổng số cổ phiếu	33.039.061	+3.303.208	36.342.269	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành	33.039.061	+ 3.303.208	36.342.269	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	



Handwritten signature

Đính kèm Thông báo này là: “**Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022**” số 30/2023/BC-HĐQT ngày 07/12/2023 của Hội đồng quản trị.

Thông tin này được đăng tải trên trang web: www xaydung47.vn (mục quan hệ cổ đông)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- UBCKNN, HOSE.;
- Website Công ty;
- Lưu. HĐQT

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
(Người được Ủy quyền CBTT)



Trình Quốc Thọ





CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

Số: 30/2023/BC-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 07 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2022

Kính gửi:

- Ủy Ban chứng Khoán Nhà nước (SSC);
- Sở Giao dịch Chứng khoán Nhà nước (Hose);
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM (VSDC).

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành** : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
- Tên viết tắt** : CC47
- Địa chỉ trụ sở chính** : Số 8 Biên Cương, TP.Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định
- Điện thoại** : (0256) 3522166 Fax: (0256) 3522316
Website : www.xaydung47.vn
- Vốn điều lệ** : 330.390.610.000 đồng
- Mã cổ phiếu** : C47
- Nơi mở tài khoản thanh toán** : Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bình Định
Số hiệu tài khoản : 580.10.00.000020.2
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp**: Số 4100258747 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 27/06/2005, cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 22/06/2023.
- Giấy phép thành lập và hoạt động**: (theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu**: Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng 47
- Loại cổ phiếu**: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành**:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 33.039.061 cổ phiếu
 - Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 33.039.061 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.303.906 cổ phiếu.
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10% tổng số cổ phiếu đang lưu hành.
 - Tỷ lệ thực hiện quyền 10:1 (cổ đông sở hữu 10 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới).
6. Nguồn vốn phát hành: Từ lợi nhuận sau thuế lũy kế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2022 theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán.
7. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:
 - Số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu khi chia cho các cổ đông được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông A sở hữu 55 cổ phiếu, với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:10 thì số cổ phiếu trả cổ tức của Cổ đông A nhận được là $(55 \times 10) / 100 = 5,5$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn trên thì số Cổ phiếu mới của Cổ đông A nhận được là 5 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ (0,5 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ.
8. Phương án xử lý cổ phiếu không phân phối hết:

Số cổ phiếu không phân phối hết là số cổ phiếu phát sinh do chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu xin phát hành (3.303.906 cổ phiếu) và số lượng cổ phiếu phát hành thực tế cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ sở hữu. Toàn bộ số cổ phiếu phát sinh này sẽ bị hủy bỏ.
9. Ngày kết thúc đợt phát hành: Ngày 30/11/2023 (ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền).
10. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 12/2023, sau khi Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận kết quả phát hành.


III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng Số cổ phiếu đã phân phối: 3.303.208 cổ phiếu.
2. Số cổ đông được phân phối: 3.775 cổ đông.
3. Phương thức xử lý cổ phiếu lẻ:
 - Số cổ phần phát hành thêm để trả cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu khi chia cho các cổ đông hiện hữu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông A sở hữu 55 cổ phiếu, với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:10 thì số cổ phiếu trả cổ tức của Cổ đông A được nhận là $(55 \times 1 \times 10) / 100 = 5,5$ cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế cổ đông A được nhận là 5 cổ phiếu. Trong trường hợp này, số cổ phiếu lẻ (0,5 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ.

- **Xử lý cổ phiếu lẻ:** Số cổ phiếu lẻ phát sinh trong đợt phát hành là **698** cổ phiếu được hủy bỏ theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 91/2023/NQ-HĐQT ngày 14/10/2023 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 và Nghị quyết số 106/2023/NQ-HĐQT ngày 07/12/2023 của Hội đồng quản trị về việc thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022.
- 4. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành ngày 30/11/2023 (ngày ĐKCC) là:** 36.342.269 cổ phiếu, trong đó:
- **Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:** 36.342.269 cổ phiếu;
 - **Số lượng cổ phiếu quỹ:** 0 cổ phiếu.

IV. HỒ SƠ KÈM THEO

1. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/04/2023 (đính kèm Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 và Tờ trình 06/TTr-HĐQT ngày 01/04/2023 trình ĐHĐCĐ TN năm 2023 thông qua);
2. Nghị quyết số 88/2023/NQ-HĐQT ngày 06/10/2023 của Hội đồng quản trị về việc điều chỉnh một số nội dung trong phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 theo ủy quyền hợp lệ của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023;
3. Nghị quyết số 91/2023/NQ-HĐQT ngày 14/10/2023 của Hội đồng quản trị về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022;
4. Nghị quyết số 98/2023/NQ-HĐQT ngày 15/11/2023 của Hội đồng quản trị về việc ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2022;
5. Nghị quyết số 106/2023/NQ-HĐQT ngày 07/12/2023 của Hội đồng quản trị về việc thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022.

Nơi nhận: 
- Như trên;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Nam Phong