

Số: 181/2025/MNB-CBTT

Tp HCM, ngày 08 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ – CÔNG TY CỔ PHẦN

- Mã chứng khoán: MNB
- Địa chỉ liên hệ: 04, Bến Nghé, P.Tân Thuận Đông, Q.07, Tp.HCM
- Điện thoại : 028 38720077
- Fax : 028 38725107

2. Nội dung thông tin công bố:

Tổng Công ty May Nhà Bè – CTCP công bố thông tin Nghị quyết số 52/2025/NQ-HĐQT ngày 08/10/2025 về việc thông qua ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua Trái phiếu từ đợt chào bán Trái phiếu chuyển đổi cho cổ đông hiện hữu. Theo đó:

- Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi thông qua việc thực hiện quyền mua cho cổ đông hiện hữu: 20/10/2025
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 03/11/2025
- Thời gian đăng ký mua và nộp tiền mua Trái phiếu: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 12/11/2025

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng Công ty May Nhà Bè - Công ty Cổ phần vào ngày 08/10/2025 tại đường dẫn: <https://www.nhabe.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ – CTCP

TỔNG GIÁM ĐỐC *Rae*

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 52/2025/NQ-HĐQT ngày 08/10/2025;
- Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi ra công chúng.



Nguyễn Ngọc Lân
Nguyễn Ngọc Lân

**TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ
- CÔNG TY CỔ PHẦN**

Số: 52/2025/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 10 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Về việc thông qua ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua Trái phiếu từ đợt chào bán
Trái phiếu chuyển đổi cho cổ đông hiện hữu**

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Điều lệ của Tổng Công ty May Nhà Bè – Công ty Cổ phần;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2024 số 03/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 31/10/2024; Biên bản họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2024 số 01/BB-ĐHĐCĐ ngày 01/03/2024 và Tờ trình số 01/TTr - MNB ngày 07/10/2024 về việc Thông qua Phương án chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 51/BB-HĐQT ngày 08/10/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua Trái phiếu chuyển đổi cho cổ đông hiện hữu với nội dung sau:

- **Ngày đăng ký cuối cùng:** 20/10/2025
- **Lý do và mục đích:** Thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi thông qua việc thực hiện quyền mua cho cổ đông hiện hữu.
- **Tỷ lệ thực hiện quyền:** 100:9 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 100 quyền được mua 9 sẽ được mua 9 Trái Phiếu).
- **Phương án xử lý trái phiếu lẻ và Trái phiếu không phân phối hết:** Số lượng Trái Phiếu chào bán cho mỗi cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

Ví dụ: Cổ đông A đang sở hữu 65 cổ phần phổ thông của MNB sẽ được quyền mua = $(65 \times 9)/100 = 5,85$ trái phiếu. Như vậy cổ đông A sẽ được mua 5 trái phiếu.

Số lượng Trái Phiếu mà cổ đông hiện hữu từ chối mua hoặc đăng ký mua không hết, Trái phiếu lẻ (bao gồm phần lẻ thập phân của Trái Phiếu) (nếu có) sẽ do Hội đồng quản



trị phân phối cho các tổ chức/cá nhân khác với mức giá không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu, theo các điều kiện chào bán đã được ĐHĐCĐ thông qua và phù hợp với các quy định pháp luật.

- **Quy định về chứng khoán đặt mua:**

- Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 03/11/2025
- Thời gian đăng ký mua và nộp tiền mua Trái phiếu: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 12/11/2025
- Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần.

- **Địa điểm thực hiện:**

- ✓ Đối với cổ đông đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua Trái phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- ✓ Đối với cổ đông chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Tổng Công ty May Nhà Bè - CTCP, địa chỉ: số 4 Bến Nghé, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh và nộp tiền mua Trái phiếu vào tài khoản phong tỏa.

- **Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua Trái phiếu:**

- ✓ Tên tài khoản: TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ - CÔNG TY CỔ PHẦN
- ✓ Số tài khoản: 113002997885
- ✓ Nơi mở Tài khoản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt nam – Chi nhánh 4 Tp. Hồ Chí Minh

Điều 2: Các Ông/Bà: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc, Phó tổng giám đốc, Trưởng các phòng ban chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- HĐQT, BKS, TGD;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



PHẠM PHÚ CƯỜNG

**TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ
- CÔNG TY CỔ PHẦN**

Số: 179 /MNB

V/v: Chốt danh sách thực hiện quyền
mua trái phiếu chuyển đổi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, Ngày 08 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi ra công chúng)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

- Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Tổng Công ty May Nhà Bè – Công ty Cổ phần
- Tên giao dịch: Tổng Công ty May Nhà Bè – Công ty Cổ phần
- Trụ sở chính: số 4 Bến Nghé, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 38720077 Fax: (028) 38725107

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Tổng Công ty May Nhà Bè - Công ty Cổ phần
- Mã chứng khoán: MNB
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Sàn giao dịch: UPCoM
- Ngày đăng ký cuối cùng: 20/10/2025



1. Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi thông qua việc thực hiện quyền mua cho cổ đông hiện hữu.

2. Nội dung cụ thể: Thực hiện quyền mua trái phiếu chuyển đổi thông qua việc thực hiện quyền mua cho cổ đông hiện hữu.

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 1.800.000 trái phiếu.
- Giá phát hành: 100.000 đồng/trái phiếu.
- Tỷ lệ thực hiện: 100:9 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 100 quyền được mua 9 sẽ được mua 9 Trái Phiếu).
- Phương án xử lý trái phiếu lẻ và Trái phiếu không phân phối hết:
Số lượng Trái Phiếu chào bán cho mỗi cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.
Ví dụ: Cổ đông A đang sở hữu 65 cổ phần phổ thông của MNB sẽ được quyền mua = $(65 \times 9)/100 = 5,85$ trái phiếu. Như vậy cổ đông A sẽ được mua 5 trái phiếu.

Số lượng Trái Phiếu mà cổ đông hiện hữu từ chối mua hoặc đăng ký mua không hết, Trái phiếu lẻ (bao gồm phần lẻ thập phân của Trái Phiếu) (nếu có) sẽ do Hội đồng quản trị phân phối cho các tổ chức/cá nhân khác với mức giá không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu, theo các điều kiện chào bán đã được ĐHĐCĐ thông qua và phù hợp với các quy định pháp luật.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
 - Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 03/11/2025
 - Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần.
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
 - Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua Trái phiếu: Từ ngày 23/10/2025 đến ngày 12/11/2025
 - Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua Trái phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại Tổng Công ty May Nhà Bè - CTCP, địa chỉ: số 4 Bến Nghé, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh và nộp tiền mua Trái phiếu vào tài khoản phong tỏa.
- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:
 - Tên chủ tài khoản: TỔNG CÔNG TY MAY NHÀ BÈ - CÔNG TY CỔ PHẦN
 - Số TK: 113002997885
 - Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt nam – Chi nhánh 4 Tp. Hồ Chí Minh

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(chữ ký, họ tên, chức danh, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Lân

*** Tài liệu đính kèm**

- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 380/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 06/10/2025);
- Bản sao Bản cáo bạch đã được UBCKNN phê duyệt;