



TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 08 năm 2024
Ho Chi Minh City, August 6th, 2024

Số: 20/2024/CBTT-BCGL

CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Security Commission*
- Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội / *Hanoi Stock Exchange*

Tên tổ chức/ *Organization name*: Công ty cổ phần BCG LAND/ *BCG LAND Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: BCR

Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 22A Đường số 7, Phường An Phú, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam / *No 22A, Street 7, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam*

Điện thoại/ *Tel*: 028 22216868

Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông (Mr.) Phạm Đại Nghĩa

Chức vụ/ *Position*: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/ *Member of the BODs cum Deputy CEO*

Loại thông tin công bố: định kỳ 24h bất thường theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *24 hours* *Irregular* *On demand*

Nội dung thông tin công bố/ *Content of Information disclosure*:

Công ty cổ phần BCG LAND công bố thông tin Nghị quyết số 28/2024/NQ-HĐQT-BCGL ngày 06/08/2024 về việc Tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 và phương án xử lý cổ phiếu lẻ.

BCG LAND Joint Stock Company discloses the Resolution No. 28/2024/NQ-HĐQT-BCGL dated August 6, 2024 about Summary of the results of share issuance to pay 2023 dividends and the plan on handling fractional shares.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ *This information published on the Company website at <https://bcgland.com.vn/vi/quan-he-dau-tu>.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Nơi nhận/ *Recipients*:

- Như trên/ *As above*;
- Lưu: P. HTKD/P. QHNET
Archive BSD, IR.

TV. HĐQT kiêm PHÓ TGD
Member of the BODs cum Deputy CEO



Phạm Đại Nghĩa



Số/ No.: 28/2024/NQ-HĐQT-BCGL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 08 năm 2024
Ho Chi Minh City, August 6, 2024

**NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION**

V/v: Tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 và phương án xử lý cổ phiếu lẻ
Re: Summary of the results of share issuance to pay dividends in 2023 payment and the plan on handling fractional shares

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BCG LAND
THE BOARD OF DIRECTORS
BCG LAND JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam and documents guiding the implementation of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần BCG Land được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/04/2024 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 12);
Pursuant to the Charter of BCG Land Joint Stock Company approved by the General Meeting of Shareholders on April 25, 2024 (amended and supplemented for the 12th time);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 04/2024/NQ-ĐHĐCĐ-BCGL ngày 25/04/2024 của Công ty cổ phần BCG Land;
Pursuant to the Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders No. 04/2024/NQ-ĐHĐCĐ-BCGL dated April 25, 2024 of BCG Land Joint Stock Company;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần BCG Land số 15/2024/NQ-HĐQT-BCGL ngày 07/05/2024 về việc Triển khai thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors of BCG Land Joint Stock Company No. 15/2024/NQ-HĐQT-BCGL dated May 07, 2024 Re. Implementing the share issuance to pay dividends in 2023;



- Căn cứ Công văn số 4378/UBCK-QLCB ngày 15/07/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước v/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của BCR;
Pursuant to Official Letter No. 4378/UBCK-QLCB dated July 15, 2024 of the State Securities Commission Re. Documents reporting on stock issuance to pay dividends of BCR;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần BCG Land số 26/2024/NQ-HĐQT-BCGL ngày 16/07/2024 v/v triển khai phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 và Chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền trả cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu.
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors of BCG Land Joint Stock Company No. 26/2024/NQ-HĐQT-BCGL dated July 16, 2024 Re. Implementing the share issuance to pay dividends in 2023 and closing the list of shareholders for payment of 2023 stock dividend.
- Căn cứ công văn số 1578/2024-BCR/VSDC ngày 31/07/2024 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam về việc danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán nhận cổ tức bằng cổ phiếu;
Pursuant to Official Letter No. 1578/2024-BCR/VSDC dated July 31, 2024 of Viet Nam Securities Depository and Clearing Corporation on the List of shareholders receiving stock dividend;;
- Căn cứ công văn số 6458/CNVSDC-ĐK.NV ngày 05/08/2024 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam về việc phân bổ cổ phiếu do thực hiện quyền;
Pursuant to Official Letter No. 6458/CNVSDC-ĐK.NV dated August 5, 2024 of Viet Nam Securities Depository and Clearing Corporation regarding the allotment of shares due to exercise of rights;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần BCG Land số 28/2024/BB-HĐQT-BCGL ngày 06/08/2024 v/v tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 và phương án xử lý cổ phiếu lẻ.
Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors of BCG Land Joint Stock Company No. 28/2024/BB-HĐQT-BCGL dated August 6, 2024 Re. Summary of the results of share issuance to pay dividends in 2023 and the plan on handling fractional shares.

QUYẾT NGHỊ RESOLVES

Điều 1. Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 như sau:
Article 1. *Approving the results of share issuance to pay dividends in 2023 as follows:*

- Đăng ký phát hành: 13.800.000 cổ phiếu
Number of shares registered for issuance: 13,800,000 shares
- Số phát hành thực tế: 13.799.913 cổ phiếu
Number of shares distributed to shareholders: 13,799,913 shares
- Số cổ phiếu lẻ: 87 cổ phiếu
Number handled fractional shares: 87 shares

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 04/2024/NQ-ĐHĐCĐ-BCGL ngày 25/04/2024 trong đó có thông qua nội dung Tờ trình số 06/2024/TTĐH-HĐQT-BCGL ngày 04/04/2024 thì số lượng cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy.



According to Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 04/2024/NQ-ĐHĐCĐ-BCGL dated April 25, 2024, which approved the content of the Proposal No. 06/2024/TTĐH-HĐQT-BCGL dated April 4, 2024, the number of fractional shares will be canceled.

Điều 2. Thông qua ủy quyền cho ông Nguyễn Thanh Hùng – Phó Chủ tịch Điều hành HĐQT kiêm Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty và các Phòng ban có liên quan có trách nhiệm chỉ đạo triển khai các thủ tục và ký các tài liệu có nội dung liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở Báo cáo kết quả chào bán và các thủ tục khác theo quy định của pháp luật.

Article 2. Approving the authorization for Mr. Nguyen Thanh Hung – Executive Vice Chairman of the BOD cum Chief Executive Officer and Legal Representative of the Company and relevant Departments to be responsible for directing the completion of procedures and signing documents with related contents, including but not limited to the Report on the results of offering and other procedures in accordance with regulations of law.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty cổ phần BCG Land và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện.

Article 3. This resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, Executive Board of BCG Land Joint Stock Company and relevant individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 3/ As Article 3;
- BKS/ SB;
- Lưu: P. HTKD, VP. HĐQT./ Filing: BS Dept., BOD's Office.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**



陈柏全

Tan Bo Quan, Andy

