

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ F88
F88 INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No.: 0107-02/2026/TB-F88ĐT

Phú Thọ, ngày 01 tháng 07 năm 2026

Phu Tho, 01 July 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ *State Securities Commission*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*
Quý cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *Shareholders of F88 Investment Joint Stock Company*

- Tên tổ chức/ Organization Name:** Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *F88 Investment Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/ *Stock Code:* F88
 - Địa chỉ/ *Address:* Số 1980 đường Hùng Vương, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/ *1980 Hung Vuong Street, Nong Trang Ward, Phu Tho Province, Vietnam*
 - Điện thoại liên hệ/ *Contact Number:* 0210 385 4233
 - Người thực hiện công bố thông tin/ *Information Disclosure Officer:* Phùng Anh Tuấn
 - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ *Position: Chairman of the Board of Directors*
- Nội dung thông tin công bố/ Content of Public Disclosure:**

Ngày 01/07/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư F88 công bố thông tin về tài liệu chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận số 321/GCN-UBCK ngày 01/07/2026 do Ủy Ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 01/07/2026.

On 01 July 2026, F88 Investment Joint Stock Company disclosed information on the offering documents for the public offering of additional shares pursuant to Certificate No. 321/GCN-UBCK dated 01 July 2026 issued by the State Securities Commission.

Danh mục hồ sơ, tài liệu liên quan đến đợt chào bán bao gồm:

The list of documents related to the offering includes:

- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu thêm ra công chúng
Certificate of Registration for the Public Offering of Additional Shares
- Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng
Notice of Public Offering of Shares

3. Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu chào bán
Guidelines for Registration and Payment for Offered Shares
4. Mẫu giấy đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu chào bán
Form of Registration and Payment for Offered Shares
5. Bản cáo bạch và các tài liệu liên quan
Prospectus and related documents
6. Phụ lục I: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
Appendix I: Enterprise Registration Certificate
7. Phụ lục II/ *Appendix II:*
 - Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 3003-01/2026/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT ngày 30/03/2026
Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 3003-01/2026/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT dated 30 March 2026
 - Nghị Quyết Hội đồng quản trị số 0604-02/2026/NQ-HĐQT/F88ĐT ngày 06/04/2026 thông qua việc triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng thông qua đại lý phân phối
Resolution of the Board of Directors No. 0604-02/2026/NQ-HĐQT/F88ĐT dated 06 April 2026 approving the implementation of the plan for the public offering of additional shares via distribution agents
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1506-01/2026/NQ-HĐQT/F88ĐT ngày 15/06/2026 thông qua việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung liên quan đến việc triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng thông qua đại lý phân phối
Resolution of the Board of Directors No. 1506-01/2026/NQ-HĐQT/F88ĐT dated 15 June 2026 approving the amendments and supplements to certain matters related to the implementation of the plan for the public offering of additional shares via distribution agents
8. Phụ lục III: Điều lệ Công ty
Appendix III: Company Charter
9. Phụ lục IV/ *Appendix IV:*
 - Báo cáo tài chính 2024 riêng lẻ và hợp nhất được kiểm toán
Separate and consolidated audited financial statements for 2024
 - Báo cáo tài chính 2025 riêng lẻ và hợp nhất được kiểm toán
Separate and consolidated audited financial statements for 2025
 - Báo cáo tài chính Quý I/2026 riêng lẻ và hợp nhất
Separate and consolidated financial statements for Q1 2026
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/07/2026 tại đường dẫn: <https://nhadautu.f88.vn/cong-bo-thong-tin>.
This information was published on the company's official website on 01 July 2026, at the following URL: <https://nhadautu.f88.vn/en/cong-bo-thong-tin>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the information disclosed herein is true and accurate, and we assume full legal responsibility for its content.



Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

Như mục 2/ *As stated in Article 2*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật
Legal representative

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chairman of the Board of Directors



PHÙNG ANH TUẤN

