

Hà Nội, ngày 05 tháng 07 năm 2024

Số: 530/2024/TB - MKG

**THÔNG BÁO**  
**Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023**

**I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Số điện thoại: (024) 3756 0333 Fax: (024) 3756 0332  
Website: <http://www.nammekong.net>
- Vốn điều lệ: 1.117.421.980.000 đồng
- Mã cổ phiếu: VC3
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP An Bình – Chi nhánh Hà Nội, Số hiệu tài khoản: 0511012888055.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101311837 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/09/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 25 ngày 25/07/2023.

- Ngành nghề kinh doanh chính:

<b>Ngành nghề kinh doanh chính</b>	<b>Mã ngành</b>
Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết: Cho thuê văn phòng, kinh doanh bất động sản, khách sạn, du lịch.</i>	6810 (Chính)
Xây dựng nhà để ở	4101
Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác <i>Chi tiết: Nhận thầu xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, bưu điện, các công trình thủy lợi, giao thông đường bộ các cấp, sân bay, bến cảng, cầu, cống, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, các công trình đường dây và trạm biến thế đến 110KV, thi công san lấp nền móng, xử lý nền đất yếu, các công trình xây dựng cấp thoát nước, lắp đặt đường ống công nghệ và áp lực, điện lạnh, trang trí nội ngoại thất, gia công, lắp đặt khung nhôm kính các loại.</i>	4299



- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản; Thi công xây lắp.

## II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu Phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 111.742.198 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 111.742.198 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 13.409.063 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 134.090.630.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 12% - Người sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 12 cổ phiếu mới.
9. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ trên Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023 của Công ty.

10. Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức năm 2023 khi chia cho cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ hàng thập phân phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, Ông Nguyễn Văn A sở hữu 234 cổ phiếu. Khi đó, số cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 Ông A được nhận tạm tính là  $(234 \times 12 / 100) = 28,08$  cổ phiếu. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống, số cổ phiếu Ông A sẽ thực nhận là 28 cổ phiếu; 0,08 cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: Thứ năm, ngày 18/07/2024.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu: HCNS.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 



Kiều Xuân Nam