

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TÂN CẢNG - PHÚ HỮU

Số: 225/CBTT-TCPH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Đức, ngày 05 tháng 7 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG - PHÚ HỮU**

- Mã chứng khoán: PNP

- Địa chỉ: Khu phố 4, phường Phú Hữu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: 02873073979 - 3901

- E-mail: [vanphong.tcph@saigonnewport.com.vn](mailto:vanphong.tcph@saigonnewport.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Quyết định số 10/QĐ-HĐQT ngày 05/7/2024 của Hội đồng quản trị Công ty về việc phê duyệt Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 05/7/2024 tại đường dẫn: <https://phuhuuport.com/quan-he-co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu đính kèm:**

Quyết định số 10/QĐ-HĐQT ngày 05/7/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu.

**Đại diện tổ chức**

Người được uỷ quyền CBTT

**Thư ký Công ty**



**Phan Văn Tuấn**

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TÂN CẢNG - PHÚ HỮU

Số: 10/QĐ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Đức, ngày 05 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1  
Địa điểm: Phường Phú Hữu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG - PHÚ HỮU

Căn cứ các Luật của Quốc hội: Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 02 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 về việc Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Hội đồng quản trị Công ty về việc thông qua chủ trương đầu tư một cầu cầu RTG 6+1;

Căn cứ Tờ trình số 200/TTr-TCPH ngày 24/6/2024 của Giám đốc Công ty trình Hội đồng quản trị về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1;

Căn cứ ý kiến của Tổ Dự án đầu tư 01 cầu RTG 6+1 Công ty tại Báo cáo số 201/BC-TDA ngày 24 tháng 6 năm 2024 về kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1 số 11/2024/DADT của Công ty cổ phần Đầu tư và Tư vấn thiết kế Số Một lập tháng 05/2024 đã được Công ty cổ phần Kỹ thuật & Thương mại Meiji thẩm tra tại Báo cáo số 06/2024/BCTT;

Căn cứ Biên bản họp số 05/BB-HĐQT ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Hội đồng quản trị Công ty.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1 tại cảng Tân Cảng - Phú Hữu với các nội dung chủ yếu như sau:

- Tên dự án: Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1.
- Người quyết định đầu tư: Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu.
- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu.





4. Mục tiêu, quy mô đầu tư: Đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1 nhằm tăng năng lực thông qua bãi, đáp ứng nhu cầu khai thác, tăng sản lượng, hiệu quả khai thác và tăng chất lượng dịch vụ của cảng, góp phần giảm thiểu ô nhiễm môi trường do khí thải và nâng cao năng lực cạnh tranh cho cảng.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Công ty cổ phần Đầu tư và Tư vấn thiết kế Số Một.

6. Địa điểm đầu tư: Phường Phú Hữu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Nhóm Dự án: Dự án nhóm C, dự án không có cấu phần xây dựng.

8. Tổng mức đầu tư: **49.395.659.000** (bốn mươi chín tỷ, ba trăm chín mươi lăm triệu, sáu trăm năm mươi chín nghìn) đồng. Trong đó:

- Chi phí thiết bị	:	47.000.000.000	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	343.139.000	đồng;
- Chi phí khác	:	847.748.000	đồng;
- Dự phòng phí	:	1.204.772.000	đồng.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024-2025.

10. Nguồn vốn đầu tư: Vốn chủ sở hữu và vốn vay thương mại.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo bảo đảm tuân thủ theo đúng trình tự, quy định của pháp luật, phù hợp với kế hoạch vốn và bảo đảm tiến độ, chất lượng, hiệu quả đầu tư.

2. Giao Tổ Dự án đầu tư 01 cầu RTG 6+1 Công ty căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư triển khai các công tác, thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty, Tổ Dự án đầu tư 01 cầu RTG 6+1, Kế toán trưởng và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VT, Thư ký Công ty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TÂN CẢNG -  
PHÚ HỮU**

M.S.D.N: 0309444035-C.T.C.P  
TP. THỦ ĐỨC - TP. HỒ CHÍ MINH

**Đặng Hoài Giang**