

-----**-----
Số/No: 29042025/CBTT-TVGF3

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, 29th April 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: - *The State Securities Commission*
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- *Ho Chi Minh Stock Exchange*

- Tên công ty quản lý quỹ: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ THIÊN VIỆT
Name of Company: THIEN VIET ASSET MANAGEMENT JSC (TVAM)
- Tên Quỹ: QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3
Name of Fund: THIEN VIET GROWTH FUND 3
- Tên viết tắt: TVGF3
Abbreviation name: TVGF3
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 9, Tòa nhà Bitexco Nam Long, 63A Võ Văn Tần, P. Võ Thị Sáu, Q.3, Tp. Hồ Chí Minh
Head office: 9th Floor, Bitexco Nam Long Tower, 63A Vo Van Tan Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City.
-Điện thoại: 028.6299 2090 -Fax: 028.6299 2103
Telephone: 028.6299 2090 Fax: 028.6299 2103
-Email: tunta@tvam.vn - Website: <https://www.tvam.vn/vi>
- Nội dung thông tin công bố:
Content of Information disclosure:
Quỹ đầu tư tăng trưởng Thiên Việt 3 (TVGF3) công bố thông tin Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội nhà đầu tư thường niên 2025/ *Thien Viet Growth Fund 3 (TVGF3) make information disclosure for Meeting minutes and Resolution of the 2025 Annual General Investor's Meeting.*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/04/2025 tại đường dẫn <http://www.tvam.vn/vi/investor-relations>
This information was posted on Thien Viet Asset Management's website 29th April 2025 at the link: <http://www.tvam.vn/en/investor-relations>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We would declare to be fully responsible for the accuracy of the above information

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely Yours,



**CÔNG TY CP QUẢN LÝ QUỸ THIÊN VIỆT
NGƯỜI CBTT**

THIEN VIET ASSET MANAGEMENT

*Authorised Representative to disclose
information*



NGUYỄN THỊ ANH TÚ



QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG
THIÊN VIỆT 3

THIEN VIET GROWTH FUND 3

Số/ No.: 2904/2025/TVGF3-NQ-DHNDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

---o0o---

Ngày/Date 29 tháng/month 04 năm/year 2025

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN 2025
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (TVGF3)

RESOLUTION OF
2025 ANNUAL GENERAL INVESTORS MEETING OF
THIEN VIET GROWTH FUND 3 (TVGF3)

Căn cứ:

Pursuant to:

- Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn thành lập và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán
Circular No. 98/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 guidance on operation and management of securities investment funds;
- Điều lệ Quỹ Đầu Tư Tăng Trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”)
The Charter of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”);
- Biên bản họp Đại hội Nhà đầu tư thường niên Quỹ TVGF3 ngày 29/04/2025
Meeting minutes of TVGF3’s Annual General Investors Meeting on April 29, 2025.

QUYẾT NGHỊ:

RESOLVED:

Điều 1: Thông qua Báo cáo của Người điều hành quỹ về tình hình hoạt động của Quỹ năm 2024 và chiến lược đầu tư, hoạt động của Quỹ trong năm 2025

Article 1: To approve the report of the Fund’s Manager on the performance of the Fund in 2024 and investment, operation strategies in 2025.

Điều 2: Thông qua Báo cáo hoạt động giám sát của Ngân hàng giám sát năm 2024

Article 2: *To approve the 2024 Report of the Custodian Bank.*

Điều 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024

Article 3: *To approve the 2024 Report of the Board of Representatives.*

Điều 4: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán

Article 4: *To approve the 2024 Audited Financial Statements.*

Điều 5: Thông qua việc không thực hiện phân chia lợi nhuận năm 2024 do TVGF3 chưa ghi nhận lợi nhuận trong năm tài chính 2024

Article 5: *To approve not carrying out the 2024 profit distribution due to TVGF3 not recording any profit for the fiscal year 2024.*

Điều 6: Thông qua việc ủy quyền cho Ban Đại diện Quỹ lựa chọn một công ty kiểm toán trong số bốn công ty kiểm toán hàng đầu tại Việt Nam đã được Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán để thực hiện việc kiểm toán báo cáo tài chính năm và soát xét các báo cáo tài chính bán niên (và các báo cáo khác nếu cần thiết theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước) cho Quỹ TVGF3 theo quy định Pháp luật trong năm tài chính 2025, cụ thể như sau:

Article 6: *To approve the authorization for the Board of Representatives to appoint one of the Big 4 independent audit firms, which were approved by the State Securities Commission to audit issuing organizations, listed organizations and securities trading companies, to audit FY 2025 financial statements and reviewed semiannual financial statements (and other reports in request of authorities) of TVGF3 in accordance with the Law, as follows:*

1. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam/ *Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.*
2. Công ty TNHH KPMG Việt Nam/ *KPMG Vietnam Co., Ltd.*
3. Công ty TNHH Price Waterhouse Coopers Việt Nam/ *Price Waterhouse Coopers Vietnam Co., Ltd.*
4. Công ty TNHH Deloitte Việt Nam/ *Deloitte Vietnam Co., Ltd.*

Điều 7: Thông qua mức chi phí và thù lao cho Ban đại diện Quỹ năm 2025 là 75.000.000 đồng

Article 7: *To approve the remuneration and expenses for the Board of Fund's Representatives in 2025 being VND75,000,000.*

Điều 8: Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên Ban đại diện Quỹ, Công ty quản lý Quỹ, người điều hành Quỹ có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này



Article 8: This Resolution takes effect from the signing date. The Board of Fund's Representatives, Asset Management Company and Fund Manager have responsibilities to implement the Resolution.

Đại diện Nhà đầu tư
Investors' Representative



Nguyễn Văn Ngọc
Chủ tịch Ban Đại diện Quỹ/
Chairman of the Board of Fund's
Representatives

TM. CTCP Quản lý quỹ Thiên Việt 
On behalf of Thiên Viet Asset Management JSC



Trần Vinh Quang
Tổng giám đốc/ *CEO*



QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3
THIEN VIET GROWTH FUND 3

Số/ No.: 2904/2025/TVGF3-BB-DHNDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

-----o0o-----

Ngày/Date 29 tháng/month 04 năm/year 2025

BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 (ĐHNDT)
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (TVGF3)

MINUTES OF
THE 2025 ANNUAL GENERAL INVESTORS MEETING OF
THIEN VIET GROWTH FUND 3 (TVGF3)



A. Tên quỹ/ Fund name: Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3 (tên viết tắt: TVGF3)/ Thien Viet Growth Fund 3 (abbreviation name: TVGF3)

Tên tiếng Anh/ English name: Thien Viet Growth Fund 3

Giấy chứng nhận đăng ký lập quỹ đại chúng số/ Certificate of Public Fund Registration No.: 35/GCN-UBCK do UBCKNN cấp ngày 16/08/2021/ 35/GCN-UBCK issued on August 16, 2021 by the SSC

Thời gian tiến hành đại hội/ Time: 10:30 ngày/day 29 tháng/month 4 năm/year 2025

Địa điểm/ Venue: Tầng/Floor 10, Bitexco Nam Long, 63A Võ Văn Tần, Quận/District 3, TPHCM/HCMC

Hình thức tổ chức/ Method of organization: Đại hội trực tiếp/ In-person meeting

Chủ tọa/ Chair: Ông/ Mr. Trần Vinh Quang – Tổng giám đốc CTCP Quản lý Quỹ Thiên Việt (TVAM)/ CEO of Thien Viet Asset Management JSC (TVAM)

Thành phần tham dự/ Participants:

- Các Nhà đầu tư của Quỹ TVGF3/ Investors of TVGF3
- Các thành viên Ban đại diện Quỹ (BDD)/ Members of the Board of Representatives:
 - Ông/ Mr. Nguyễn Văn Ngọc – Chủ tịch BDD/ Chairman of the Board of Representatives
 - Ông/ Mr. Nguyễn Hữu Duy – Thành viên BDD/ Member of the Board of Representatives
 - Bà/ Ms. Nguyễn Thị Ngọc Tuyền – Thành viên BDD/ Member of the Board of Representatives

- Bà/ Ms. Bùi Thị Trang – Thành viên BDD/ *Member of the Board of Representatives*
- Bà/ Ms. Nguyễn Thị Anh Tú – Thành viên BDD/ *Member of the Board of Representatives*

B. Báo cáo tình hình Nhà đầu tư tham dự/ *Investors Verification Report*

Ông Bùi Thế Toàn, Trưởng Ban kiểm soát TVAM, báo cáo việc kiểm tra tư cách Nhà đầu tư tham dự/ *Mr. Bui The Toan, Head of the Supervisory Board of TVAM, reported the investor verification as follows:*

- Số lượng Nhà đầu tư có quyền tham dự Đại hội là 130 Nhà đầu tư (tại ngày đăng ký cuối cùng 24/03/2025), đại diện cho 19.900.800 Chứng chỉ quỹ/ *The number of eligible investors attending the Annual General Investors Meeting (“the Meeting”) (as of the record date of March 24, 2025): 130 Investors, representing 19,900,800 fund certificates.*
- Tổng số Nhà đầu tư tham dự trực tiếp và thông qua ủy quyền: 29 Nhà đầu tư, đại diện cho số Chứng chỉ quỹ là: 15.683.600 Chứng chỉ quỹ, tương đương 78,81% tổng số Chứng chỉ quỹ/ *Total Investors attending the meeting (including attending in person and authorizing others to attend the meeting): 29 Investors, representing: 15,683,600 fund certificates, accounting for 78.81% of total fund certificates.*

Số lượng Nhà đầu tư tham dự trên 50%, đủ điều kiện để tiến hành cuộc họp Đại hội Nhà đầu tư/ *The number of Investors attending the meeting is more than 50%. The Meeting satisfied conditions for proceeding.*

C. Thủ tục khai mạc đại hội/ *Opening the meeting*

Giới thiệu thành viên Đoàn Chủ tọa Đại hội / *Introducing the Chairing Board of the Meeting:*

- Ông/ Mr. Trần Vinh Quang – Tổng Giám đốc TVAM, làm Chủ tọa Đại hội / *CEO of TVAM as the Chair;*
- Ông/ Mr. Nguyễn Duy Quang – Người điều hành Quỹ TVGF3, làm thành viên Đoàn Chủ tọa Đại hội/ *TVGF3 Investment Director as member of the Chairing Board;*
- Ông/ Mr. Nguyễn Văn Ngọc – Chủ tịch Ban đại diện Quỹ, làm thành viên Đoàn Chủ tọa Đại hội/ *Chairman of the Board of Representatives as member of the Chairing Board.*

Đại hội cử/ *The Meeting appoints:*

Bà/ Ms. Phạm Uyên Vy – Nhân viên TVAM, làm thư ký Đại hội/ *Personnel of TVAM as the Secretary of the Meeting.*

Và đề xuất các ông/bà trong Ban kiểm phiếu/ *and promote the members of the Voting committee:*

- Bà/ Ms. Nguyễn Thị Ngọc Tuyền – Thành viên Ban đại diện, làm trưởng Ban kiểm phiếu/ *Member of the Board of Representatives, as the Head of the Voting committee;*
- Ông/ Mr. Phạm Xuân Hoà – Nhà đầu tư, làm thành viên Ban kiểm phiếu/ *Investor, as member of the Voting committee;*
- Bà/ Ms. Lại Hải Hồng – Nhân viên TVAM, làm thành viên Ban kiểm phiếu/ *Personnel of TVAM, as member of the Voting committee.*

Đại hội Nhà đầu tư nhất trí (100%) bầu những người có tên trên vào Đoàn Chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu và thư ký cuộc họp / *The Meeting voted and approved (100%) members of the Chairing Board, the Secretary and the Voting Committee.*

Ông Nguyễn Duy Quang – thành viên Đoàn Chủ tọa Đại hội trình bày chương trình và nội dung dự kiến của Đại hội như sau/ *Mr. Nguyen Duy Quang, member of the Chairing Board, proposed the meeting agenda, as follows:*

- Báo cáo của Người điều hành quỹ về tình hình hoạt động của Quỹ năm 2024 và chiến lược đầu tư, hoạt động của Quỹ trong năm 2025/ *The report of the Fund's Manager on the performance of the Fund in 2024 and investment, operation strategies in 2025;*
- Báo cáo hoạt động giám sát của Ngân hàng giám sát năm 2024/ *The 2024 Report of the Custodian Bank;*
- Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024/ *The 2024 Report of the Board of Representatives;*
- Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán/ *The 2024 Audited Financial Statements;*
- Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 / *The 2024 profit distribution plan;*
- Lựa chọn tổ chức kiểm toán năm 2025/ *The appointment of the Audit Firm for fiscal year 2025;*
- Thù lao và chi phí cho Ban Đại diện quỹ năm 2025/ *The remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025.*

Đại hội nhất trí thông qua 100% chương trình và nội dung đại hội như trên/ *The Meeting unanimously approved the meeting agenda as above.*

D. Chương trình Đại hội/ Meeting contents

Ông Nguyễn Duy Quang – thành viên Đoàn Chủ tọa Đại hội trình bày Báo cáo của Người điều hành quỹ về tình hình hoạt động của Quỹ năm 2024 và chiến lược đầu tư, hoạt động của Quỹ trong năm 2025 (Xem tài liệu đính kèm)/ *Mr. Nguyen Duy Quang, member of the Chairs, presented the Report of Fund's Manager on the performance of the Fund in 2024 and investment, operation strategies in 2025 (see the attached documents).*

Ông Nguyễn Văn Ngọc – Đại diện Ban đại diện Quỹ trình bày Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024, và thay mặt Ngân hàng giám sát BIDV trình bày Báo cáo hoạt động giám sát năm 2024 (Xem tài liệu đính kèm)/ *Mr. Nguyen Van Ngoc – the Chairman of the Board of Representatives presented the 2024 Report of the Board of Representatives, and on behalf of BIDV – the Custodian bank, presented The 2024 Report of the Custodian Bank (see the attached documents).*

Ông Nguyễn Duy Quang tiếp tục trình bày các tờ trình như sau/ *Mr. Nguyen Duy Quang continued to present the following proposals:*

1. Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán / *The 2024 Audited Financial Statements;*
2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 (Xem tài liệu đính kèm) / *The 2024 profit distribution plan (see the attached documents);*
3. Lựa chọn tổ chức kiểm toán năm 2025 (Xem tài liệu đính kèm)/ *The appointment of the Audit Firm for fiscal year 2025 (see the attached documents);*
4. Thù lao và chi phí cho Ban Đại diện quỹ năm 2025 (Xem tài liệu đính kèm)/ *The remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025 (see the attached documents).*

E. Thảo luận/ Discussion

Ông Nguyễn Văn Ngọc – Chủ tịch ban Đại diện Quỹ chia sẻ trong Đại hội. Theo ông, năm 2024 là một năm đầy thử thách đối với thị trường chứng khoán Việt Nam, qua đó ảnh hưởng tiêu cực đến hiệu quả đầu tư của nhiều nhà đầu tư, bao gồm cả các quỹ. Mặc dù sau đó thị trường đã có thời điểm phục hồi, nhưng gần đây lại tiếp tục điều chỉnh mạnh sau tuyên bố áp thuế của Tổng thống Trump, khiến danh mục đầu tư tiếp tục chịu áp lực.

Bước sang năm 2025, ông kỳ vọng thị trường sẽ có nhiều tín hiệu tích cực hơn, và Ban điều hành quỹ sẽ triển khai những chiến lược hiệu quả, nhằm tối ưu hóa kết quả đầu tư và có thể thực hiện chia lợi tức cho các nhà đầu tư.

Mr. Nguyễn Văn Ngọc – Chairman of the Board of Representatives – shared his views at the General Meeting. According to him, 2024 has been a highly challenging year for Vietnam's stock market, which has had a negative impact on the investment performance of many investors, including various funds. Although the market did experience a period of recovery, it has recently undergone a sharp correction following President Trump's announcement of new tariffs, putting renewed pressure on investment portfolios.

Looking ahead to 2025, he expressed hope that the market will show more positive signals, and that the Fund Management Team will implement effective strategies to optimize investment performance and distribute cash dividend to investors.

Ông Trần Vinh Quang – CEO TVAM – chủ tọa Đại hội, điều khiển Đại hội tiến hành phần Thảo luận. Dưới đây là một số nội dung chính đã được thảo luận:

Mr. Tran Vinh Quang – CEO of TVAM – chaired the General Meeting and led the discussion session. Below are key topics that were addressed:

Câu hỏi 1: Chiến lược đầu tư của quỹ trong quý 3 và quý 4 năm 2025 sẽ được định hướng như thế nào? Tỷ trọng tiền mặt dự kiến trong danh mục của các quỹ là bao nhiêu phần trăm, và liệu quỹ có kế hoạch nâng tỷ trọng này lên hay không nhằm đảm bảo khả năng phòng vệ trước những rủi ro bất ngờ từ thị trường, cũng như duy trì vị thế đủ tốt để tham gia khi xuất hiện cơ hội đầu tư hấp dẫn?

Question 1: What is the Fund's investment strategy for Q3 and Q4 of 2025? What is the expected cash allocation in the portfolio, and is there any plan to increase this proportion to ensure the fund's defensive position against potential market risks, while maintaining the flexibility to seize attractive investment opportunities?

Ông Nguyễn Duy Quang: Hiện tại, tỷ trọng tiền mặt của các quỹ đang duy trì ở mức khoảng 10%. Trong trường hợp thị trường có xu hướng tăng sau kỳ nghỉ lễ, quỹ sẽ tận dụng cơ hội này để chốt lời một số khoản đầu tư, qua đó nâng tỷ trọng tiền mặt lên mức 15–20%. Ngược lại, nếu thị trường điều chỉnh giảm, nội bộ quỹ sẽ tiến hành thảo luận để cân nhắc việc giữ nguyên hoặc giảm tỷ trọng tiền mặt nhằm giải ngân ở vùng giá hấp dẫn, từ đó xây dựng kế hoạch hành động cụ thể phù hợp với diễn biến thị trường. Nhìn chung thì kịch bản cơ sở của quỹ sẽ là giữ tỷ trọng tiền mặt ở mức 15%.

Mr. Nguyen Duy Quang: Currently, the fund maintains a cash allocation of approximately 10%. If the market shows signs of recovery after the holiday season, the fund will take advantage of the opportunity to realize profits

from certain investments and increase its cash holdings to around 15–20%. Conversely, if the market continues to decline, the investment team will reassess whether to maintain or reduce the cash ratio in order to deploy capital at more attractive valuation levels. Based on current expectations, the base case is to maintain a cash allocation of around 15%.

Câu hỏi 2: Quỹ đặt mục tiêu tăng trưởng tối thiểu 15% trong năm 2025. Vậy đâu là những cơ sở để xây dựng kế hoạch này, trong bối cảnh kinh tế vĩ mô Việt Nam vẫn đang đối mặt với nhiều thách thức? Cụ thể, tăng trưởng GDP chịu áp lực từ các chính sách thuế quan do Mỹ áp đặt, trong khi sức mua nội địa vẫn chưa có dấu hiệu cải thiện rõ rệt.

Question 2: *The fund has set a target of at least 15% growth in 2025. What are the underlying assumptions for setting such a goal, given the ongoing macroeconomic challenges in Vietnam? For instance, GDP growth is under pressure from U.S. tariff policies, and domestic consumption has yet to show strong signs of recovery.*

Ông Nguyễn Duy Quang: Quỹ đặt mục tiêu tăng trưởng tối thiểu 15% trong năm 2025 dựa trên một số cơ sở quan trọng. Thứ nhất, quỹ kỳ vọng Việt Nam sẽ đàm phán thành công với Mỹ để giảm mức thuế quan xuống còn 25%, tức giảm gần 50% so với mức ban đầu. Đây sẽ là yếu tố hỗ trợ tích cực cho thị trường chứng khoán trong thời gian tới. Thứ hai, định hướng chính sách của Chính phủ là tập trung thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, với các biện pháp như duy trì mặt bằng lãi suất thấp, tạo nền tảng thuận lợi để dòng tiền chảy mạnh vào thị trường chứng khoán, đặc biệt nếu căng thẳng thương mại quốc tế có dấu hiệu hạ nhiệt. Ngoài ra, thị trường chứng khoán Việt Nam có đặc điểm thường bật tăng rất mạnh mỗi khi có thông tin tích cực, đặc biệt sau các giai đoạn điều chỉnh do những sự kiện "thiên nga đen". Những yếu tố này mang lại cơ hội lớn cho việc đầu tư và là nền tảng để quỹ đặt ra mục tiêu tăng trưởng kể trên.

Mr. Nguyen Duy Quang: *The fund's 15% growth target for 2025 is based on several key assumptions. First, it is expected that Vietnam will successfully negotiate with the U.S. to reduce tariffs to 25%, nearly 50% lower than the initial rate of 46%. This would provide a significant boost to the stock market. Second, the government's policy direction remains focused on supporting economic growth, including maintaining a low-interest rate environment, which is likely to encourage capital flows into the stock market – especially if global trade tensions begin to ease. Furthermore, Vietnam's stock market has a history of rebounding strongly on positive news, particularly following corrections driven by "black swan" events. These factors create a favorable foundation for investment and support the fund's growth target.*

F. Biểu quyết/ Voting

Kết quả biểu quyết thông qua các tờ trình và nội dung thảo luận/ Voting results for proposals and contents presented at the AGM

- (i) **Tổng số phiếu phát ra:** 29 thẻ tương đương 15.683.600 phiếu tương đương 15.683.600 chứng chỉ quỹ, tương ứng 100% tổng số phiếu biểu quyết của nhà đầu tư dự họp/ **Total issued ballots:** 29 ballots, representing 15,683,600 voting rights, equivalent to 15,683,600 fund certificates, accounting for 100% of total voting fund certificates at the meeting

- (ii) **Tổng số phiếu thu vào:** 29 thẻ tương đương 15.683.600 phiếu tương đương 15.683.600 chứng chỉ quỹ, tương ứng 100% tổng số phiếu biểu quyết của nhà đầu tư dự họp/ *Total collected ballots: 29 ballots, representing 15,683,600 voting rights, equivalent to 15,683,600 fund certificates, accounting for 100% of total voting fund certificates at the meeting, trong đó/ in which:*
- Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ: 29 thẻ tương đương 15.683.600 phiếu tương đương 15.683.600 chứng chỉ quỹ, tương ứng 100% tổng số phiếu biểu quyết của nhà đầu tư dự họp/ Total valid voting ballots: 29 ballots, representing 15,683,600 voting rights, equivalent to 15,683,600 fund certificates, accounting for 100% of total voting fund certificates at the meeting.
 - Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ: 0 thẻ tương đương 0 phiếu tương đương 0 chứng chỉ quỹ, tương ứng 0% tổng số phiếu biểu quyết của nhà đầu tư dự họp/ Total invalid voting ballots: 0 ballots, representing 0 voting rights, equivalent to 0 fund certificates, accounting for 0% of total voting fund certificates at the meeting.

(iii) **Kết quả kiểm phiếu như sau/ Voting result is as below:**

ST T/ No.	Nội dung biểu quyết/ Contents for voting	Tán thành/ Agree		Không tán thành/ Disagree		Không có ý kiến/ Abstain	
		Số phiếu/ Number of votes	Tỷ lệ/ Ratio (%)	Số phiếu/ Number of votes	Tỷ lệ/ Ratio (%)	Số phiếu/ Number of votes	Tỷ lệ/ Ratio (%)
1.	Thông qua Báo cáo của Người điều hành Quỹ về tình hình hoạt động của Quỹ năm 2024 và chiến lược đầu tư, hoạt động của Quỹ trong năm 2025/ To approve the report of the Fund's Manager on the performance of the Fund in 2024 and investment, operation strategies in 2025	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
2.	Thông qua Báo cáo hoạt động giám sát của Ngân hàng giám sát năm 2024/ To approve the 2024 Report of the Custodian Bank	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
3.	Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024/ To approve the 2024 Report of the Board of Representatives	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

ST T/ No.	Nội dung biểu quyết/ <i>Contents for voting</i>	Tán thành/ <i>Agree</i>		Không tán thành/ <i>Disagree</i>		Không có ý kiến/ <i>Abstain</i>	
		Số phiếu/ <i>Number of votes</i>	Tỷ lệ/ <i>Ratio (%)</i>	Số phiếu/ <i>Number of votes</i>	Tỷ lệ/ <i>Ratio (%)</i>	Số phiếu/ <i>Number of votes</i>	Tỷ lệ/ <i>Ratio (%)</i>
4.	Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ <i>To approve the 2024 Audited Financial Statements</i>	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
5.	Thông qua nội dung của Tờ trình v/v kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 / <i>To approve the contents of 2024 profit distribution plan Proposal</i>	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
6.	Thông qua nội dung của Tờ trình v/v thông qua việc chọn tổ chức kiểm toán/ <i>To approve the contents of the Approving the appointment of the audit firm Proposal</i>	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
7.	Thông qua nội dung của Tờ trình v/v Thù lao và chi phí cho Ban đại diện Quỹ năm 2025/ <i>To approve the contents of Remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025 Proposal</i>	15.683.600	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

G. Kết thúc/ *Closure*

- Bà Nguyễn Thị Ngọc Tuyền – Trưởng Ban kiểm phiếu đọc lại Biên bản kiểm phiếu, dự thảo Biên bản và dự thảo Nghị quyết đề Đại hội thông qua/ *Ms. Nguyen Thi Ngoc Tuyen, the Head of the Voting committee, presented the draft of the Meeting minutes and Resolution for approval.*
- Đại hội Nhà đầu tư thống nhất thông qua 100% nội dung của toàn văn Biên bản của Đại hội/ *The Meeting unanimously approved all of the contents of the Meeting Minutes.*
- Ông Trần Vinh Quang – Chủ tọa Đại hội tuyên bố bế mạc Đại hội/ *Mr. Tran Vinh Quang declared the close of the Meeting.*

Cuộc họp kết thúc vào lúc 11:40 ngày 29 tháng 4 năm 2025/ *The Meeting ended at 11:40 April 29, 2025.*

Đại diện Nhà đầu tư
Investors' Representative



Nguyễn Văn Ngọc
Chủ tịch Ban đại diện
*Chairman of the Board of
Representatives*

Thư ký Đại hội
Secretary



Phạm Uyên Vy

Chủ tọa 
Chair



Trần Vinh Quang
Tổng giám đốc TVAM/
CEO of TVAM



CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (“TVGF3”)

*AGENDA – 2025 ANNUAL GENERAL INVESTORS MEETING OF
THIEN VIET GROWTH FUND 3 (“TVGF3”)*

Thời gian/Time: 10:30, ngày/date 29 tháng/month 04 năm/year 2025

Địa điểm/Venue: Tầng/Floor 10, Bitexco Nam Long, 63A Võ Văn Tần, Quận/District 3, TPHCM/HCMC

Nội dung chương trình/Agenda:

	Thời gian Time	Nội dung Agenda Items
1	10:30 – 10:35	Đăng ký tham dự Hội nghị <i>Welcome and Registration</i> Báo cáo kiểm tra tư cách Đại biểu tham dự Hội nghị <i>Report on Investors’ attendance</i>
2	10:35 – 10:45	Phát biểu khai mạc và giới thiệu Ban Chủ tọa, Ban Thư ký, Ban Kiểm phiếu <i>Opening speech, introduction of the Chairing Board, the Secretary Board and the Voting Committee.</i>
3	10:45 – 11:05	Trình bày các nội dung tại Đại hội/ <i>Report on the following items:</i> - Báo cáo của Người điều hành quỹ về tình hình hoạt động của Quỹ năm 2024 và chiến lược đầu tư, hoạt động của Quỹ trong năm 2025/ <i>The report of Fund’s Manager on the performance of the Fund in 2024 and investment, operation strategies in 2025;</i> - Báo cáo hoạt động giám sát của Ngân hàng giám sát năm 2024/ <i>The 2024 Report of Custodian Bank;</i> - Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024/ <i>The 2024 Report of the Board of Representatives;</i> - Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán/ <i>The 2024 Audited Financial Statements;</i> - Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 / <i>The 2024 profit distribution plan;</i> - Tờ trình lựa chọn tổ chức kiểm toán năm 2025/ <i>Appointing the Audit Firm for fiscal year 2025;</i> - Tờ trình thù lao và chi phí cho Ban Đại diện quỹ năm 2025/ <i>The remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025.</i>
4	11:05 – 11:20	Các vấn đề khác và Bỏ phiếu thông qua các vấn đề trình Đại hội <i>Other items, discussion and voting for the approval of the Meeting items</i>
5	11:20 – 11:30	Nghỉ giải lao – Kiểm phiếu <i>Break - Votes counting</i>
6	11:30 – 11:40	Công bố kết quả kiểm phiếu <i>Voting results announcement</i> Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội và bế mạc <i>Approval for Meeting minutes and resolution and Closing remarks</i>



GIẤY ỦY QUYỀN
THAM DỰ HỌP ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (TVGF3)

LETTER OF AUTHORIZATION
FOR ATTENDING THE 2025 ANNUAL GENERAL INVESTORS MEETING OF
THIEN VIET GROWTH FUND 3 (TVGF3)

Bên ủy quyền/Nhà đầu tư/The Authorizing Party/Investor's name:.....
Số CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ ID card/ Passport/ Enterprise Registration Certificate No.:.....
Ngày cấp/ Date of issuance:..... **Nơi cấp/ Place of issuance:**.....
Địa chỉ thường trú/trụ sở/ Permanent address/ Headquarter address:.....
Số Chứng chỉ quỹ sở hữu/ Number of Fund certificates owned:.....
(bằng chữ/in words:.....) chứng chỉ quỹ/fund certificates.

ỦY QUYỀN CHO/ HEREBY AUTHORIZES

Người được ủy quyền/ The Authorized Party:.....
Số CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ ID card/ Passport/ Enterprise Registration Certificate No.:.....
Ngày cấp/Date of issuance:..... **Nơi cấp/Place of issuance:**.....
Địa chỉ thường trú/trụ sở/Permanent address/ Headquarter address:.....

Hoặc ủy quyền cho Ông/Bà có tên sau đây/Or authorizes the following person:

- ☐ Bà/Ms. Nguyễn Thanh Thảo – Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairwoman of the Board of Directors;
☐ Ông/Mr. Trần Vinh Quang – Tổng giám đốc/CEO;
☐ Ông/Mr. Nguyễn Duy Quang – Giám đốc Quản lý Quỹ/Investment Director.

Nội dung ủy quyền/ Scope of authorization:

Bên nhận ủy quyền được đại diện Bên ủy quyền tham dự Đại hội Nhà đầu tư (“ĐHNĐT”) thường niên ngày 29 tháng 4 năm 2025 của TVGF3 và thực hiện mọi quyền của nhà đầu tư tại ĐHNĐT đối vớichứng chỉ quỹ thuộc sở hữu của Bên ủy quyền.

The Authorized Party shall, on behalf of the Authorizing Party, attend the TVGF3 Annual General Investors Meeting (“the Meeting”) on April 29, 2025 and shall exercise all of the investor rights related to the Authorizing Party’sfund certificates at the Meeting.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc cuộc họp ĐHNĐT nói trên.
This Letter of authorization takes effect from the signing date to the end of the Meeting.

Ngày/date tháng/month..... năm/year 2025

Người ủy quyền/The Authorizing Party

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)/Signature, full name, seal
(if any))

Người được ủy quyền/The Authorized Party

(Ký, ghi rõ họ tên/ Signature, full name)

BÁO CÁO ĐẦU TƯ 2024
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (“TVGF3”)

2024 INVESTMENT REPORT
THIEN VIET GROWTH FUND 3 (“TVGF3”)



I. Tổng kết hoạt động đầu tư năm 2024/ Investment Overview in 2024

1. Tình hình vĩ mô 2024/ Macroeconomic Overview in 2024

- Tăng trưởng GDP 2024 của Việt Nam đạt 7,1% YoY, với xu thế quý sau cao hơn quý trước (Q1: 5,98%; Q2: 7,25%; Q3: 7,43%; Q4: 7,55%), vượt mục tiêu đề ra của Chính phủ là 6,0-6,5% YoY và là mức cao nhất trong giai đoạn 2011-2024, chỉ đứng sau năm 2022 khi nền kinh tế phục hồi từ đại dịch.

Vietnam's GDP grew 7.1% YoY in 2024, with quarterly growth increasing steadily (Q1: 5.98%; Q2: 7.25%; Q3: 7.43%; Q4: 7.55%), surpassing the Government's target of 6.0-6.5% YoY and marking the highest level in the 2011-2024 period, second only to 2022's post pandemic rebound.

- Chỉ số giá tiêu dùng bình quân (CPI) tăng 3,63%, đạt mục tiêu do Quốc Hội đề ra là kiểm soát lạm phát dưới 4,5%.

The average Consumer Price Index (CPI) rose by 3.63%, staying within the National Assembly's target of keeping the inflation rate below 4.5%.

- Tỷ giá USD/VND năm 2024 trải qua nhiều biến động đáng chú ý, đặc biệt là trong quý 2 (khi FED duy trì mặt bằng lãi suất cao do nền kinh tế tăng trưởng nóng) và cuối năm (phản ánh kỳ vọng đồng USD mạnh hơn khi Tổng thống Donald Trump đắc cử). Trong bối cảnh đó, NHNN đã linh hoạt điều tiết thanh khoản thị trường thông qua hoạt động bơm hút tiền trên thị trường mở, giúp thu hẹp chênh lệch lãi suất giữa đồng USD và đồng VND và ổn định tỷ giá trong biên độ cho phép +/-5%.

The USD/VND exchange rate experienced notable fluctuations in 2024, especially in Q2 (due to the sustained FED's high rates) and year-end (due to expectations of a stronger USD following Donald Trump's election). In this context, the State Bank of Vietnam (SBV) flexibly managed market liquidity through open market operations, narrowing the USD- VND interest rate gap and stabilizing the exchange rate within the allowed +/-5% range.

- Theo NHNN, lãi suất cho vay bình quân 2024 giảm 1,7% so với 2023, thể hiện định hướng điều hành chính sách tiền tệ theo hướng hỗ trợ tăng trưởng kinh tế. Nhờ đó, thúc đẩy tăng trưởng tín dụng đạt 15,1% YoY, đáp ứng vốn cho tăng trưởng kinh tế và góp phần vào tăng trưởng GDP 7,1%.

The SBV reported a 1.7% decrease in average lending rate in 2024 compared to 2023, reflecting efforts to support economic growth. This facilitated 15.1% YoY credit growth in 2024, providing capital for economic expansion and contributing to the 7.1% GDP growth.

- Tổng kim ngạch xuất nhập khẩu 2024 đạt hơn 786 tỷ USD (+15,4% YoY), trong đó xuất khẩu tăng 14,3% YoY; nhập khẩu tăng 16,7% YoY. Cán cân thương mại hàng hóa xuất siêu 24,8 tỷ USD, nổi bật là xuất khẩu linh kiện điện tử sang Mỹ và Trung Quốc với xu hướng tăng cường chi tiêu cho lĩnh vực công nghệ; và xuất khẩu hàng dệt may nhờ hưởng lợi từ đơn hàng dịch chuyển từ Bangladesh.

Vietnam's total export and import value in 2024 exceeded over USD 786 billion (+15.4% YoY), with exports increasing by 14.3% YoY and imports increasing by 16.7% YoY. The trade surplus reached USD 24.8 billion, driven by rising electronic component exports to the U.S. and China amid growing tech sector spending, and increasing textile exports due to order shifts from Bangladesh.

- Vốn FDI đăng ký giảm nhẹ 3% YoY, đạt 38,2 tỷ USD, song FDI giải ngân ghi nhận mức cao nhất từ trước tới nay với mức tăng 9,4% YoY, đạt 25,4 tỷ USD. Các dự án FDI tập trung chủ yếu vào ngành công nghiệp chế biến, chế tạo với giá trị gần 21 tỷ USD (chiếm 81% tổng vốn thực hiện); và hoạt động kinh doanh bất động sản, đạt 1,8 tỷ USD (chiếm 7% vốn thực hiện).

Registered FDI declined slightly by 3% YoY to USD 38.2 billion, while disbursed FDI hit the record high of USD 25.4 billion (+9.4% YoY). FDI projects were concentrated in the manufacturing and processing sector (21 billion USD, 81% of total disbursed capital), and real estate sector (1.8 billion USD, 7% of disbursed capital).

- Theo báo cáo của Bộ Tài Chính, ước đến hết tháng 12/2024, giải ngân đầu tư công ước đạt gần 530 nghìn tỷ đồng, tương đương 77,6% kế hoạch Thủ tướng chính phủ giao. Theo Bộ tài chính, hiện vẫn còn một số khó khăn ảnh hưởng đến tiến độ giải ngân chưa được giải quyết dứt điểm như: vướng mắc về giải phóng mặt bằng, quy hoạch sử dụng đất và nguồn cung ứng nguyên vật liệu, vướng mắc ở các khâu hoàn thiện thủ tục đầu tư, ... cần được tích cực chủ động giải quyết để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công.

The Ministry of Finance estimated public investment disbursement will reach nearly VND 530 trillion by December 2024, equivalent to 77.6% of the target assigned by the Prime Minister. However, the disbursement progress is still hindered by unresolved obstacles such as land clearance, land use planning, raw material supply and investment procedures. etc. Proactively addressing these obstacles is essential to accelerating the disbursement progress.

2. Diễn biến thị trường chung năm 2024/ Stock Exchange Market in 2024

- Diễn biến của thị trường chứng khoán năm 2024 có thể chia làm 2 giai đoạn/ The stock market in 2024 can be divided into two phases:

(1) Giai đoạn hồi phục nối tiếp từ cuối năm 2023 và kéo dài đến hết tháng 3/2024.

The recovery phase continued from late 2023 and lasted until the end of March 2024.

(2) Giai đoạn đi ngang từ tháng 4/2024 đến hết năm do thanh khoản thị trường giảm mạnh, ảnh hưởng bởi các yếu tố như: lực bán ròng mạnh của khối ngoại, đặc biệt ở thời điểm trước thềm bầu cử tổng thống Mỹ; tỷ giá USD/VND tăng và neo ở mức cao kéo theo sự can thiệp của NHNN qua kênh OMO; biến động nhân sự thượng tầng ảnh hưởng đến tâm lý nhà đầu tư; và sức hút của các kênh đầu tư khác như vàng, tiền số.

The sideways phase lasted from April to the end of 2024 due to declining market liquidity. Key factors included strong net selling by foreign investors, particularly ahead of the U.S. presidential election; surging USD/VND exchange rate requiring SBV's intervention through OMO; top-level personnel changes affecting investor sentiment; and attractiveness of other investment channels such as gold and cryptocurrencies.

- Kết thúc năm, chỉ số VN-Index đạt 1.267 điểm (+12% YoY). Vốn hóa toàn thị trường đạt hơn 7,2 triệu tỷ đồng, tăng gần 23% so với cuối năm 2023.

By the end of 2024, the VN-Index closed at 1,267 points, up 12% YoY. The total market capitalization exceeded VND 7.2 quadrillion, 23% increase compared to the end of 2023.

- Giá trị giao dịch bình quân đạt 21 nghìn tỷ đồng, tăng 19,5% so với bình quân 2023.

The average daily trading value reached VND 21 trillion, rising 19.5% compared to the 2023 average.

- Khối ngoại bán ròng với giá trị cao kỷ lục, đạt 93 nghìn tỷ đồng toàn thị trường trong năm 2024, trong đó, tính riêng giá trị bán ròng trên HOSE là 90 nghìn tỷ đồng. Tại ngày 31/12/2024, tỷ lệ sở hữu của nhà

đầu tư nước ngoài đối với cổ phiếu trong nước đã giảm xuống mức thấp nhất trong 10 năm qua, về 12,8% tính trên 3 sàn và 16,8% nếu chỉ tính trên HoSE.

Foreign investors sold a record-high of VND 93 trillion across the market in 2024, with VND 90 trillion on HOSE alone. By December 31, 2024, foreign ownership in domestic stocks dropped to a decade-low, standing at 12.8% across all three exchanges and 16.8% on HOSE.

3. Kết quả đầu tư của Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3 năm 2024/ *The 2024 result of Thien Viet Growth Fund 3*

Kết thúc năm 2024, quỹ TVGF3 giảm 6%YTD, so với mức tăng 12%YTD của VNIndex. Hiệu suất đầu tư của quỹ không tốt do chịu ảnh hưởng từ các khoản đầu tư vào ngành bán lẻ, bất động sản và dầu khí, mặc dù các doanh nghiệp quỹ lựa chọn đầu tư đều có kết quả hoạt động kinh doanh tốt hơn nhiều so với năm 2023 và triển vọng ngành tích cực trong tương lai.

By the end of 2024, TVGF3 posted a YTD return of -6%, compared to the VNIndex YTD return of 12%. This underperformance was driven by the impact of investments in the retail, real estate and oil & gas sectors, despite strong company performances compared to 2023 and a positive industry outlook.

Vào tháng 6/2024, quỹ đã tiến hành chia lợi tức bằng tiền với tỷ lệ 10% cho nhà đầu tư, tương đương 1.000 đồng/chứng chỉ quỹ.

In June 2024, TVGF3 paid cash dividends at a rate of 10%, equivalent to 1,000 VND per fund certificate.

TVGF3	Ngày bắt đầu/ Inception date 18/08/2021	01/01/2024	31/12/2024	Tăng trưởng Năm 2024/ 2024 Return	Tăng trưởng từ ngày bắt đầu/ Since Inception Return
VNIndex	1,363	1,130	1,267	12.1%	-7.1%
NAV (triệu VND)	199,008	240,727	208,045	-6.0%	13.8%
NAV/Ccq (VND)	10,000	12,096	10,454	-6.0%	13.8%

II. Triển vọng thị trường và chiến lược đầu tư năm 2025/ *Market Outlook and Investment Strategies in 2025*

1. Triển vọng thị trường năm 2025/ *Market Outlook in 2025*

Hiện tại, mặc dù kinh tế Việt Nam vẫn đối diện với một số rủi ro như (1) Fed có thể giảm tốc độ hạ lãi suất để đối phó lạm phát; (2) Chiến tranh thương mại và chính sách bảo hộ sản xuất trong nước của Mỹ gây ảnh hưởng triển vọng tăng trưởng kinh tế toàn cầu trong tương lai gần; (3) Rủi ro thanh khoản từ thị trường trái phiếu doanh nghiệp vẫn chưa được xử lý triệt để và (4) Rủi ro tỷ giá do chênh lệch lãi suất giữa VN và US. Tuy nhiên, chúng tôi tin rằng thị trường chứng khoán trong năm 2025 sẽ diễn biến tốt hơn so với năm 2024 do:

Despite several risks to Vietnam's economy, including (1) a slower pace of Fed rate cuts to control inflation; (2) trade wars and U.S. protectionist policies impacting global economic growth prospects in the coming years; (3) unresolved corporate bond market liquidity risks; and (4) exchange rate pressure arising from interest rate differentials between Vietnam and the U.S., we still believe that the stock market in 2025 will perform better than in 2024 due to:

- Việt Nam đặt mục tiêu tăng trưởng GDP cao trên 8%. Để đạt được mục tiêu này, động lực tăng trưởng sẽ đến từ: *Vietnam targets a high GDP growth rate of over 8%, driven by key factors include:*

- (1) Thúc đẩy đầu tư công: là năm cuối trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025, kế hoạch đầu tư công cho năm 2025 đạt mức cao kỷ lục lên tới 875 nghìn tỷ VND (tăng 28% so với năm 2024).

Boosting public investment: As 2025 marks the final year of The 2021-2025 medium-term public investment plan, the budget is set to reach a record high of VND 875 trillion (+28% YoY).

- (2) Chính sách tiền tệ được điều hành linh hoạt theo hướng hỗ trợ tăng trưởng kinh tế, lãi suất được duy trì ở mức thấp và tăng trưởng tín dụng đạt mức cao 16%.

Flexible monetary policy to support economic growth by maintaining low interest rates and targeting a high credit growth of 16%.

- (3) Các chính sách hỗ trợ giúp cải thiện tiêu dùng trong nước như duy trì mặt bằng lãi suất thấp, tiếp tục giảm 2% thuế VAT trong nửa đầu năm 2025.

Stimulating domestic consumption by implementing supportive policies such as maintaining low interest rates and continuing the 2% VAT reduction in the first half of 2025.

- Chính phủ quyết tâm đẩy mạnh giải quyết các vấn đề pháp lý để khơi thông thị trường bất động sản, từ đó thúc đẩy sự phục hồi của ngành bất động sản và nhiều ngành nghề liên quan.

Accelerating real estate legal reforms to support real estate market recovery, thereby boosting the recovery of related industries.

- Đà bán ròng của khối ngoại sẽ giảm mạnh khi tỷ lệ sở hữu nước ngoài đã xuống mức thấp nhất 10 năm qua, còn dưới 16% (trên sàn HOSE).

Expectation of declining foreign investors selling as foreign ownership dropped at a decade-low, falling to below 16% on the HOSE.

- Triển vọng nâng hạng thị trường chứng khoán khi Việt Nam đã khắc phục xong vấn đề về yêu cầu ký quỹ trước giao dịch. Việc nâng hạng sẽ giúp Việt Nam thu hút hơn 1.6 tỷ USD từ các quỹ thụ động. Với các quỹ chủ động, dòng vốn sẽ phụ thuộc vào các yếu tố định tính. Do quy mô các quỹ chủ động lớn gấp 5 lần các quỹ thụ động nên nếu Việt Nam được nâng hạng, dòng tiền chảy vào thị trường sẽ rất lớn.

Potential market upgrade as Vietnam resolved pre-funding requirement. The market upgrade is expected to attract over 1.6 billion USD from passive funds. Meanwhile, inflows from active funds, which are five times larger and depend on qualitative factors, will potentially bring substantial capital to the stock market.

2. Chiến lược đầu tư năm 2025/ *Investment Strategies in 2025*

TVAM đặt kế hoạch tăng trưởng của quỹ ở mức 20% trong năm 2025. Để đạt được mục tiêu, chúng tôi sẽ trung thành với chiến lược đầu tư giá trị, tập trung vào những cổ phiếu bị định giá thấp hơn giá trị thực, có tiềm năng tăng trưởng lợi nhuận trên 15%, tỷ suất cổ tức cao, có cơ cấu tài chính bền vững và hưởng lợi trực tiếp từ xu hướng giảm lãi suất trong tương lai.

TVAM targets a 20% return in 2025. Value investing will remain the key investment strategy, focusing on undervalued stocks with a proven ability to deliver above 15% earnings growth, high dividend yields, solid financial structures, and benefits from a low-interest rate environment.

Một số ngành nghề mục tiêu đầu tư trong năm 2025 bao gồm: chứng khoán, ngân hàng, đầu tư công & xây dựng, thép, tiêu dùng và bất động sản.

Key investment sectors for 2025 include securities, banking, public investment & construction, steel, consumer goods, and real estate.

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Thiên Việt/ *Thien Viet Asset Management JSC.*

Giám đốc Quản lý Quỹ/ *Investment Director*



Nguyễn Duy Quang



BÁO CÁO GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG QUẢN LÝ QUỸ ĐÓNG
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3
NĂM 2024

Kính gửi:

- Đại hội Nhà Đầu tư Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3
- Ban Đại diện Quỹ
- Công ty Cổ phần Quản lý quỹ Thiên Việt (“TVAM”)

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành (“BIDV”) xin báo cáo đến Đại hội Nhà Đầu tư về việc cung cấp dịch vụ lưu ký và giám sát đối với Quỹ như sau:

1. Tóm tắt các thông tin chung về Quỹ

Tên quỹ: QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3 (“FUCTVGF3”)

Giấy Chứng nhận Đăng ký thành lập Quỹ số 35/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/08/2021.

Trụ sở chính: Lầu 9, Tòa nhà Bitexco Nam Long, 63A Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Tại thời điểm 31/12/2024, tổng số lượng chứng chỉ quỹ lưu hành của Quỹ là 19.900.800 CCQ. Dựa theo báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Quỹ, số liệu hoạt động của Quỹ kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 như sau:

Chỉ tiêu	Tại ngày/Năm tài chính kết thúc ngày	
	31/12/2024	31/12/2023
1. Giá trị tài sản ròng của Quỹ (VND)	208.044.899.253	240.727.139.205
2. Tổng số chứng chỉ quỹ (“CCQ”) đang lưu hành (số lượng)	19.900.800	19.900.800
3. NAV của 1 đơn vị CCQ (VND)	10.454	12.096
4. NAV cao nhất của 1 đơn vị CCQ trong kỳ báo cáo (VND)	12.944	13.018
5. NAV thấp nhất của 1 đơn vị CCQ trong kỳ báo cáo (VND)	9.820	9.447
6. Giá cuối ngày của 1 đơn vị CCQ tại ngày báo cáo (VND)	16.800	14.500
7. Giá cuối ngày cao nhất của 1 đơn vị CCQ trong kỳ báo cáo (VND)	16.800	16.800
8. Giá cuối ngày thấp nhất của 1 đơn vị CCQ trong kỳ báo cáo (VND)	11.300	13.050
9. Tổng tăng trưởng (%)/1 đơn vị CCQ (%)	(13,58)	31,97

9.1. Tăng trưởng vốn (%) / 1 đơn vị CCQ (Thay đổi do biến động giá)	(10,32)	19,79
9.2. Tăng trưởng thu nhập (%) / 1 đơn vị CCQ (tính trên thu nhập đã thực hiện)	(3,26)	12,18
10. Phân phối gộp trên 1 đơn vị CCQ (VND)	1.000	-
11. Phân phối ròng trên 1 đơn vị CCQ (VND)	971	-
12. Ngày chốt quyền	16/05/2024	Không có
13. Tỷ lệ chi phí hoạt động của Quỹ (%)	1,61	1,86
14. Tốc độ vòng quay danh mục (%)	126	146

Các thông tin tài chính của Quỹ được trình bày chi tiết trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán.

2. Báo cáo về việc giám sát hoạt động quản lý Quỹ của Công ty Cổ phần Quản lý quỹ Thiên Việt đối với Quỹ FUCTVGF3

Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024, TVAM đã thực hiện đầy đủ việc lập báo cáo định kỳ theo quy định, cung cấp cho Ngân hàng giám sát (“NHGS”) các chứng từ liên quan đến các giao dịch tài sản mà Quỹ đã thực hiện.

Trong quá trình thực hiện các quyền và nghĩa vụ của NHGS đối với Quỹ FUCTVGF3, BIDV ghi nhận một số vấn đề sau:

2.1 Cuộc họp Ban Đại Diện của Quỹ theo thông báo của Công ty Quản lý Quỹ

Căn cứ theo Thông tư 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về hoạt động của công ty quản lý quỹ đầu tư chứng khoán và Điều lệ Quỹ quy định Ban Đại diện Quỹ phải họp ít nhất mỗi quý một lần để thảo luận và quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình, trong trường hợp cần thiết có thể họp bất thường.

Trong năm 2024, TVAM đã tổ chức 04 cuộc họp định kỳ hàng quý của Ban Đại diện Quỹ thông qua hình thức bằng email, theo đó Ban Đại diện Quỹ đã thông qua các nội dung sau:

- Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động Quỹ quý liền trước.
- Thông qua Kế hoạch hoạt động của Quỹ trong quý liền sau.

2.2 Hoạt động đầu tư và giao dịch tài sản của quỹ

Chi tiết hoạt động đầu tư và giao dịch tài sản của quỹ đã được đề cập trong “Báo cáo của Ngân hàng giám sát” đính kèm Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2024 của Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3 (FUCTVGF3).

3. Báo cáo về việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của Ngân hàng Giám sát

Với tư cách là Ngân hàng giám sát của Quỹ FUCTVGF3, BIDV đã thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ trong việc cung cấp dịch vụ lưu ký chứng khoán, dịch vụ quản lý tài sản, giám sát việc đăng ký đối với tài sản của Quỹ FUCTVGF3, thể hiện trên một số nội dung như sau:

- Thực hiện việc quản lý và lưu ký tách biệt tài sản của Quỹ với tài sản của NHGS, và tách biệt với tài sản của các khách hàng khác của NHGS;
- Thực hiện đúng, đầy đủ và kịp thời theo lệnh và chỉ thị hợp pháp của Công ty Quản lý Quỹ đối với các giao dịch của Quỹ;

- Thực hiện kiểm tra và xác nhận đối với các báo cáo về tài sản của Quỹ do Công ty Quản lý Quỹ lập, bảo đảm chi tiết tài sản trong báo cáo là đúng, đầy đủ, chính xác với thực trạng tài sản lưu ký tại ngân hàng;

- Giám sát tính tuân thủ pháp luật và Điều lệ Quỹ trong hoạt động quản lý quỹ của Công ty Quản lý Quỹ với sự cẩn trọng và chuyên nghiệp.

Báo cáo giám sát hoạt động của Quỹ là báo cáo căn cứ trên các thông tin, chứng từ, số liệu do Công ty Quản lý Quỹ cung cấp cho Ngân hàng giám sát. Phạm vi của báo cáo này không bao gồm những vấn đề hay sự việc mà Ngân hàng Giám sát không được biết do công ty Quản lý quỹ cung cấp các thông tin không trung thực hoặc cố tình che giấu/làm sai lệch thông tin.

Trân trọng!

Đại diện có thẩm quyền của Ngân hàng giám sát

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Mạnh Cường

REPORT OF THE SUPERVISORY BANK YEAR 2024
THIEN VIET GROWTH FUND 3

To:

- **The General Meeting of Investors of Thien Viet Growth Fund 3**
- **The Board of Representatives of Fund**
- **Thien Viet Asset Management Company ("TVAM")**

The Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch ("BIDV") would like to report to the General Meeting of Investors regarding the provision of custody and supervisory services for the Fund as follows:

1. General Fund Information

Fund Name: THIEN VIET GROWTH FUND 3 ("FUCTVGF3")

Fund Registration Certificate No.: 35/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on August 16, 2021.

Head Office: 9th Floor, Bitexco Nam Long Building, 63A Vo Van Tan, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City.

As of December 31, 2024, the total number of fund certificates in circulation was 19,900,800. Based on the audited financial report, the Fund's performance from January 1, 2024, to December 31, 2024, is as follows:

Indicators	As of 31/12/2024	As of 31/12/2023
Net Asset Value (NAV) of the Fund (VND)	208.044.899.253	240.727.139.205
Total outstanding Fund Certificates (units)	19.900.800	19.900.800
NAV per unit (VND)	10.454	12.096
Highest NAV per unit during the reporting period (VND)	12.944	13.018
Lowest NAV per unit during the reporting period (VND)	9.820	9.447
Closing price per unit as of the reporting date (VND)	16.800	14.500
Highest closing price per unit during the reporting period (VND)	16.800	16.800
Lowest closing price per unit during the reporting period (VND)	11.300	13.050
Total Growth (%) per unit	(13,58)	31,97
Capital Growth (%) per unit (due to price)	(10,32)	19,79

fluctuation)		
Income Growth (%) per unit (based on realized income)	(3,26)	12,18
Gross Distribution per unit (VND)	1.000	-
Net Distribution per unit (VND)	971	-
Record Date	16/05/2024	None
Fund's Operating Expense Ratio (%)	1,61	1,86
Portfolio Turnover Rate (%)	126	146

Detailed financial information of the Fund is presented in the audited financial statements.

2. 2. Report on supervise of the activities of the Fund management company in managing the Fund's assets

From January 1, 2024, to December 31, 2024, TVAM has fully complied with periodic reporting requirements and provided the Supervisory Bank with relevant documents related to asset transactions carried out by the Fund.

During the exercise of its rights and obligations as the Supervisory Bank of FUCTVGF3, BIDV notes the following:

2.1 Fund Representative Board Meetings

According to Circular 98/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance, guiding the operations of fund management companies, and the Fund's Charter, the Fund Representative Board must meet at least once per quarter to discuss and decide on matters under its authority. Extraordinary meetings may also be held when necessary.

In 2024, TVAM organized four quarterly meetings of the Fund Representative Board via email, in which the following matters were approved:

- Approval of the Fund's performance report for the previous quarter.
- Approval of the Fund's operational plan for the upcoming quarter.

2.2 The investment and transaction of Fund's assets

All the details related to the investment and transaction of Fund's assets were mentioned in "Report of the Supervisory Bank", which was attached in the audited financial statement of 2024 of the Fund.

3. 3. Report on taking the rights and obligations of the Supervisory Bank

As the Supervisory Bank of FUCTVGF3, BIDV has fully performed its duties in providing securities custody services, asset management services, and supervision of asset registration for the Fund. The key responsibilities include:

- Managing and keeping the Fund's assets separate from those of the Supervisory



Bank and other clients.

- Executing legitimate and timely orders from the Fund Management Company concerning the Fund's transactions.
- Reviewing and verifying asset reports prepared by the Fund Management Company, ensuring the reported assets match the actual custodial records at the bank.
- Ensuring legal and regulatory compliance in the Fund Management Company's operations with due diligence and professionalism.

This supervisory report is based on information, documents, and data provided by the Fund Management Company to the Supervisory Bank. The scope of this report does not cover any issues or events unknown to the Supervisory Bank due to inaccurate, concealed, or misleading information provided by the Fund Management Company.

Sincerely! 

REPRESENTATIVE OF THE SUPERVISORY BANK

(Signature, full name, and seal)



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Cường

Ngày/Date 28 tháng/month 03 năm/year 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG
CỦA BAN ĐẠI DIỆN QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3**

**REPORT OF THE BOARD OF REPRESENTATIVES
OF THIEN VIET GROWTH FUND 3**

Kính gửi/To: Đại hội Nhà đầu tư Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3/
The General Investors Meeting of Thien Viet Growth Fund 3



1. Ban Đại diện Quỹ Đầu tư Tăng trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”) bao gồm 5 thành viên/ *The Board of Representatives of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”) includes 5 members as follows:*
 - Ông/Mr. Nguyễn Văn Ngọc – Chủ tịch Ban đại diện Quỹ/ *Chairman of The Board of Representatives*
 - Ông/Mr. Nguyễn Hữu Duy – Thành viên độc lập/ *Independent member*
 - Bà/Ms Nguyễn Thị Ngọc Tuyền – Thành viên độc lập/ *Independent member*
 - Bà/Ms Bùi Thị Trang – Thành viên độc lập/ *Independent member*
 - Bà/Ms Nguyễn Thị Anh Tú – Thành viên không độc lập/ *Dependent member*
2. Cơ cấu của Ban đại diện Quỹ đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn, điều kiện quy định tại Điều 23 và Điều 24 Điều lệ Quỹ TVGF3 và các quy định pháp luật có liên quan, cụ thể/ *The structure of the Board of Representatives fully complies with the standards and conditions specified in Articles 23 and 24 of the TVGF3 Fund Charter and relevant legal regulations, specifically:*
 - Trong Ban đại diện Quỹ có 4/5 thành viên là thành viên độc lập, đáp ứng tiêu chuẩn tối thiểu 2/3 thành viên Ban đại diện Quỹ phải là thành viên độc lập theo khoản 2 Điều 23 Điều lệ Quỹ TVGF3 và các quy định pháp luật có liên quan/ *4 out of 5 members of the Board of Representatives are independent members, meeting the requirement that at least two-thirds of the Board members must be independent members as per Clause 2, Article 23 of the TVGF3 Fund Charter and relevant legal regulations.*
 - Các thành viên của Ban đại diện Quỹ đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn tại khoản 3 Điều 23 Điều lệ Quỹ TVGF3 và các quy định pháp luật có liên quan/ *The members of the Board of Representatives fully meet the criteria specified in Clause 3, Article 23 of the TVGF3 Fund Charter and relevant legal regulations as below:*
 - Tối thiểu một (01) thành viên độc lập có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực kế toán, kiểm toán/ *At least one (1) independent member with expertise and experience in accounting or auditing.*
 - Tối thiểu một (01) thành viên độc lập có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong hoạt động phân tích đầu tư chứng khoán hoặc quản lý tài sản/ *At least one (1) independent member with expertise and experience in investment analysis or asset management.*
 - Tối thiểu một (01) thành viên có trình độ chuyên môn về pháp luật/ *At least one (1) member with legal expertise.*
 - Chủ tịch Ban đại diện Quỹ là thành viên độc lập, đáp ứng quy định tại khoản 1 Điều 27 Điều lệ Quỹ/ *The Chairman of the Board of Representatives is an independent member, in compliance with Clause 1, Article 27 of the Fund Charter.*

3. Hoạt động của Ban đại diện Quỹ trong năm 2024/ *Activities of the Board of Representatives in 2024:*

Theo đúng quy định thực hiện trách nhiệm và quyền hạn của mình, Ban đại diện Quỹ trong năm 2024 đã tham gia và thực hiện họp mỗi quý một lần dưới hình thức bằng văn bản để thông qua các nội dung chính sau/ *In accordance with its responsibilities and authority, in 2024, the Board of Representatives held quarterly meetings in written form to approve the following key items:*

- Báo cáo kết quả hoạt động của Quỹ/ *Report on the Fund's performance.*
- Kế hoạch hoạt động Quỹ/ *Fund's operational plan.*
- Thông qua nội dung và chương trình Đại hội nhà đầu tư năm 2024/ *Approval of the agenda of the Fund's 2024 Annual Investor Meeting.*
- Báo cáo chi phí hoạt động Ban đại diện năm 2024 và đề xuất ngân sách hoạt động Ban đại diện năm 2025/ *Report on the remuneration and expenses of the Board of Representatives for 2024 and the proposed budget for 2025.*
- Thông qua các giao dịch thỏa thuận mua - bán trái phiếu chưa niêm yết và chứng chỉ tiền gửi/ *Approval of transactions of unlisted bonds and certificates of deposit.*



Trân trọng/ *Respectfully,*

Thay mặt Ban đại diện Quỹ TVGF3/
On behalf of the Board of Representatives of TVGF3 Fund

Nguyễn Văn Ngọc
Chủ tịch Ban đại diện/ *Chairman of the Board of Representatives*

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ
V/v: Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán

GENERAL INVESTORS MEETING PROPOSAL
Re: FY 2024 Audited Financial Statements

Kính gửi/To: Đại hội Nhà đầu tư/ The General Investors Meeting

- Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 98/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 guiding the operation and management of securities investment funds issued by the Ministry of Finance;
- Căn cứ Điều lệ Quỹ Đầu Tư Tăng Trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”).
Pursuant to the Charter of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”).

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Thiên Việt (“HĐQT”) kính trình Đại hội Nhà đầu tư thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Price Waterhouse Coopers Việt Nam, đã công bố thông tin đúng quy định và được đăng tải trên thông tin điện tử Công ty tại <https://www.tvam.vn/vi/quarter-report?report=12>.

The Board of Directors of Thien Viet Asset Management JSC (“BoD”) would like to propose the General Investors Meeting to approve the FY 2024 Financial Statements audited by Price Waterhouse Coopers Vietnam Co, Ltd., disclosed in accordance with the regulations and posted on the company’s website at the following link: <https://www.tvam.vn/vi/quarter-report?report=12>.

HĐQT kính trình Đại hội nhà đầu tư thông qua.

The BoD would like to submit this proposal to the General Investors Meeting for your respective approval.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CT. HĐQT/CHAIRWOMAN**



Nguyễn Thanh Thảo
Nguyễn Thanh Thảo

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ
V/v: Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024

GENERAL INVESTORS MEETING PROPOSAL
Re: 2024 profit distribution plan

Kính gửi/To: Đại hội Nhà đầu tư/General Investors Meeting

- Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 98/201220/TT-BTC dated November 16, 2020 guiding the operation and management of securities investment funds issued by the Ministry of Finance;
- Căn cứ Điều lệ Quỹ Đầu Tư Tăng Trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”).
Pursuant to the Charter of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”).

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty cổ phần Quản lý quỹ Thiên Việt (“TVAM”) kính trình Đại hội Nhà đầu tư thông qua vấn đề như sau: / *The Board of Directors of Thien Viet Asset Management JSC (“BoD”) would like to propose the General Investor Meeting to approve the following items:*

Không thực hiện phân chia lợi nhuận năm 2024 do TVGF3 chưa ghi nhận lợi nhuận trong năm tài chính 2024 / *The 2024 profit distribution will not be carried out due to TVGF3 not recording any profit for the fiscal year 2024..*

HĐQT kính trình Đại hội nhà đầu tư thông qua.

The BoD would like to submit this proposal to the General Investors Meeting for your respective approval.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ /
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CT. HĐQT / CHAIRWOMAN



Nguyễn Thanh Thảo

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ
V/v thông qua việc chọn tổ chức kiểm toán

GENERAL INVESTORS MEETING PROPOSAL
Re: Approving the appointment of the audit firm

Kính gửi/To: Đại hội Nhà đầu tư/ The General Investors Meeting

- Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 98/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 guiding the operation and management of securities investment funds issued by the Ministry of Finance;
- Căn cứ Điều lệ Quỹ Đầu Tư Tăng Trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”).
Pursuant to the Charter of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”).

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Thiên Việt (“HĐQT”) kính trình Đại hội Nhà đầu tư ủy quyền cho Ban Đại diện Quỹ lựa chọn một công ty kiểm toán trong số bốn công ty kiểm toán hàng đầu tại Việt Nam đã được Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán để thực hiện việc kiểm toán báo cáo tài chính năm và soát xét các báo cáo tài chính bán niên (và các báo cáo khác nếu cần thiết theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước) cho Quỹ TVGF3 theo quy định Pháp luật trong năm tài chính 2025.

The Board of Directors of Thien Viet Asset Management JSC (“BoD”) would like to propose the General Investors Meeting to authorize the Board of Representatives to appoint one of the Big 4 independent audit firms, which were approved by the State Securities Commission (“SSC”) to audit issuing organizations, listed organizations and securities trading companies, to audit FY 2025 financial statements and reviewed semiannual financial statements (and other reports in request of authorities) of TVGF3 in accordance with the Law.

HĐQT xin đề cử danh sách bốn công ty kiểm toán để lựa chọn thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính cho năm tài chính 2025 của TVGF3 như sau: *The BoD would like to nominate the following list for your respective selection:*

1. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam/ *Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.*
2. Công ty TNHH KPMG Việt Nam/ *KPMG Vietnam Co., Ltd.*
3. Công ty TNHH Price Waterhouse Coopers Việt Nam/ *Price Waterhouse Coopers Vietnam Co., Ltd.*
4. Công ty TNHH Deloitte Việt Nam/ *Deloitte Vietnam Co., Ltd.*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội nhà đầu tư thông qua.

The BoD would like to submit this proposal to the General Investors Meeting for your respective approval.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**
CT. HĐQT/CHAIRWOMAN



Nguyễn Thanh Thảo

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ
V/v: Thù lao và chi phí cho Ban đại diện Quỹ năm 2025

GENERAL INVESTORS MEETING PROPOSAL
Re: Remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025

Kính gửi/To: Đại hội Nhà đầu tư/The General Investors Meeting

- Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;
Pursuant to Circular No. 98/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 guiding the operation and management of securities investment funds issued by the Ministry of Finance;
- Căn cứ Điều lệ Quỹ Đầu Tư Tăng Trưởng Thiên Việt 3 (“TVGF3”).
Pursuant to the Charter of Thien Viet Growth Fund 3 (“TVGF3”).

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Thiên Việt (“HĐQT”) kính trình Đại hội Nhà đầu tư thông qua mức thù lao và chi phí cho Ban đại diện Quỹ năm 2025 là 75.000.000 đồng.

The Board of Directors of Thien Viet Asset Management JSC (“BoD”) would like to propose the General Investors Meeting to approve the remuneration and expenses for the Board of Representatives in 2025 being VND75,000,000.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội nhà đầu tư thông qua.

The BoD would like to submit this proposal to the General Investors Meeting for your respective approval.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CT. HĐQT/CHAIRWOMAN**



Nguyễn Thanh Thảo



PHIẾU BIỂU QUYẾT/ *BALLOT*
ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN 2025
QUỸ ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG THIÊN VIỆT 3
2025 ANNUAL GENERAL INVESTORS MEETING OF
THIEN VIET GROWTH FUND 3

Tên nhà đầu tư/ *Name of the investor*:
Số CCCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ *ID Card/Passport/ Enterprise Registration Certificate No.*:
Ngày cấp/ *Date of issuance*: Nơi cấp/ *Place of issuance*:
Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:
Điện thoại/ *Phone number*:
Họ và tên người đại diện (nếu có)/ *Name of the representative (if any)*:
Số chứng chỉ quỹ đại diện được biểu quyết/ *Number of Fund certificates to vote*:
Số chứng chỉ quỹ sở hữu/ *Number of Fund certificates owned*:
Số chứng chỉ quỹ được ủy quyền/ *Number of Fund certificates authorized*:

NỘI DUNG BIỂU QUYẾT / *VOTING ITEMS*:

- Thông qua Báo cáo của Người điều hành Quỹ/ *To approve the report of the Fund's Manager*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Báo cáo hoạt động giám sát của Ngân hàng giám sát năm 2024/ *To approve the 2024 Report of the Custodian Bank*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2024/ *To approve the 2024 Report of the Board of Representatives*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ *To approve the 2024 Audited Financial Statements*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 / *To approve the 2024 profit distribution plan*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Tờ trình lựa chọn tổ chức kiểm toán năm 2025/ *To approve the Appointment of the Audit Firm for fiscal year 2025*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐
- Thông qua Tờ trình chi phí và thù lao cho Ban đại diện Quỹ năm 2025/ *To approve the 2025 remuneration and expenses for the Board of Representatives*:**
a. Đồng ý/ *Agree* ☐ b. Không đồng ý/ *Disagree* ☐ c. Không ý kiến/ *Abstain* ☐

Nhà đầu tư/người đại diện/ *Investor/Representative*
(Ký, ghi rõ họ tên/ *Signature and full name*)