



## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Trụ sở chính: 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội

Mã số doanh nghiệp: 0101184201 Website: longgiangland.com.vn

Điện thoại: 04.3.7950595/96/97/98/99

Fax : 04.3.7950099

Số 47/2025/TB - LGL

Hà Nội, ngày 04 tháng 04 năm 2025

### THÔNG BÁO

V/v: Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

- Kính gửi:
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
  - Sở giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo và kính mời Quý cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025 với thông tin như sau:

#### 1. Thời gian, địa điểm, thành phần:

- Thời gian : 08h00 - Thứ bảy, ngày 26 tháng 04 năm 2025
- Địa điểm : Tầng 24 tháp A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Thành phần : Cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty được xác định theo danh sách chốt ngày 26/03/2025, HĐQT, BKS, BGD và các đại biểu khách mời của Công ty.

#### 2. Đăng ký xác nhận và ủy quyền tham dự:

- Quý cổ đông không trực tiếp tới dự họp có thể ủy quyền cho đại diện tham dự. Quý cổ đông ủy quyền theo mẫu đính kèm, có chữ ký xác nhận (đối với cổ đông là cá nhân) và ký tên, đóng dấu (đối với cổ đông là tổ chức, cơ quan);
- Để đảm bảo cơ sở vật chất đón tiếp đại biểu, đề nghị Quý cổ đông thực hiện thủ tục xác nhận tham dự trực tiếp Đại hội hoặc ủy quyền cho người khác tham dự đại hội (theo mẫu Giấy đăng ký tham dự/Ủy quyền tham dự đính kèm) bằng cách gửi tới Ban tổ chức trước ngày 22/04/2025 theo đường bưu điện hoặc gửi bản scan/ảnh tới email: [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn)
- Khi đến tham dự Đại hội, đề nghị Quý cổ đông vui lòng mang theo: Thư mời họp/ Giấy Ủy quyền (bản chính), CMND/CCCD/Hộ chiếu để làm thủ tục đăng ký.

#### 3. Nội dung chương trình dự kiến: Chi tiết theo file đính kèm

#### 4. Tài liệu phục vụ đại hội:

- Tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 sẽ được đăng tải trên Website của Công ty tại địa chỉ [www.longgiangland.com.vn](http://www.longgiangland.com.vn) mục Quan hệ cổ đông/Đại hội đồng cổ đông/2025.
- Tài liệu ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 sẽ được hiệu chỉnh trong khoảng thời gian trước khi đại hội diễn ra và cập nhật đầy đủ tại bản in phát hành tại ngày tổ chức Đại hội. Các cổ đông có ý kiến góp ý về tài liệu đại hội và các vấn đề cần thảo luận trong chương trình Đại hội vui lòng gửi tới BTC trước 18h ngày 22/04/2025 theo đường bưu điện hoặc gửi bản scan/ảnh tới email: [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn)
- Quý Cổ đông vui lòng truy cập để tham khảo tài liệu liên quan đến Đại hội.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Sở GDCK HCM và UBCK (b/c)
- Lưu VPCT./.



Lê Hà Giang



**LONG GIANG INVESTMENT AND URBAN DEVELOPMENT JSC**  
Head Office: No 173 Xuan Thuy Street - Cau Giay District - Hanoi  
Enterprise Code: **0101184201** Website: [longgiangland.com.vn](http://longgiangland.com.vn)  
Phone: 04.3.7950595/96/97/98/99 Fax : 04.3.7950099

No: 47/2025/TB - LGL

Ha Noi, April 4, 2025

## THE INVITATION OF ANNUAL SHAREHOLDERS MEETING 2025

To: - **State Securities Commission of Vietnam**  
- **Ho Chi Minh Stock Exchange**

The Board of Directors (BOD) of Long Giang Urban Development and Investment Joint Stock Company respectfully announces and invites all shareholders to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) with the following details:

### 1. Time, Venue and Participants:

- Time : 08:00 AM - Saturday, April 26, 2025
- Venue : 24<sup>th</sup> floor, Tower A, 173 Xuan Thuy Building, Cau Giay, Hanoi.
- Thành phần : Shareholders holding shares of the Company as recorded in the shareholder list on March 26, 2025, along with members of the Board of Directors, Board of Supervisors, Board of Management, and invited guests of the Company.

### 2. Confirmation of Attendance and Proxy Authorization:

- Shareholders unable to attend the meeting in person may authorize a representative to attend on their behalf. The authorization must follow the attached form, duly signed (for individual shareholders) or signed and sealed (for institutional shareholders);
- To facilitate arrangements for the meeting, shareholders are kindly requested to confirm their attendance or authorize a representative by submitting the Attendance Registration/Proxy Authorization Form (attached) via postal mail or by sending a scanned copy/photo to the Organizing Committee at [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn) no later than April 22, 2025;
- Shareholders attending the meeting are required to bring the following documents: Invitation Letter/Original Proxy Authorization Form, National ID/Passport for registration purposes.

### 3. Proposed Agenda: Detailed agenda as per the attached file

### 4. Meeting Documents:

- The 2025 AGM documents will be available on the Company's website at [www.longgiangland.com.vn](http://www.longgiangland.com.vn) under the section Investor Relations/Corporate Information/2025;
- The meeting documents may be revised before the AGM and will be updated in the printed versions distributed at the meeting. Shareholders with comments on the documents or proposed discussion topics for the AGM are kindly requested to submit them to the Organizing Committee by 6:00 PM on April 22, 2025, via postal mail or by sending a scanned copy/photo to [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn);
- Shareholders are encouraged to access the Company's website for further reference to AGM-related materials.

**Best Regard!**

### Recipients:

- *HCMC Stock Exchange & State Securities Commission (for reporting);*
- *Company Office (for recordkeeping)./.*

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN



Le Ha Giang