

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúcSố: 120A/CV-PT

Quy Nhơn, ngày 02 tháng 04 năm 2024

V/v giải trình kết quả

hoạt động kinh doanh năm 2023

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh**

Công ty Cổ phần Phú Tài giải trình nguyên nhân kết quả kinh doanh năm 2023 so với cùng kỳ như sau:

1. Các chỉ tiêu phản ánh kết quả SXKD năm 2023 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

	Năm 2023	Năm 2022	Chênh lệch	
			+/-	%
Báo cáo tài chính riêng				
Doanh thu	2.352.349	3.323.715	-971.366	-29.22%
Lợi nhuận trước thuế	244.174	466.183	-222.009	-47.62%
Lợi nhuận sau thuế	216.469	407.748	-191.278	-46.91%
Báo cáo tài chính hợp nhất				
Doanh thu hợp nhất	5.667.052	6.999.800	-1.332.748	-19.04%
LNTT hợp nhất	322.753	613.996	-291.243	-47.43%
Lợi nhuận sau thuế	259.467	502.438	-242.971	-48.36%

2. Về giải trình biến động kết quả SXKD năm 2023 so với cùng kỳ:

Doanh thu và lợi nhuận trước thuế tại báo cáo riêng giảm so với cùng kỳ nguyên nhân do: chuyển đổi pháp nhân nhà máy chế biến đá Khánh Hoà thành công ty con Công ty TNHH MTV Đá Phú Tài Khánh Hoà và nhà máy chế đá Đồng Nai thành công ty con Công ty TNHH MTV Đá Phú Tài Đồng Nai (Công ty mẹ sở hữu 100% vốn tại hai công ty này) nên không ghi nhận doanh thu, lợi nhuận vào công ty mẹ.

Doanh thu và lợi nhuận trước thuế giảm so với cùng kỳ nguyên nhân: doanh thu ngành gỗ giảm do khó khăn chung của thị trường Châu Âu và Mỹ, bên cạnh đó là sự suy thoái thị trường bất động sản trong giai đoạn hiện nay đã làm ảnh hưởng đến kết quả SXKD năm 2023.

Ngoài ra, trong năm 2023 công ty đã trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi cho công nợ khách hàng Noble House Home Furnishings LLC với số tiền là 42,6 tỷ đồng.

Vậy Công ty lập báo cáo này để UBCKNN; Sở GDCK Tp Hồ Chí Minh được rõ về nội dung chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 so với cùng kỳ.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu tại P.TC-KT,
- Lưu tại CBCBTT, VT

**LÊ VĂN THẢO**