

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán VN)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI CHÂU ĐỨC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08 /2026/SZC-KHTH

Đồng Nai, ngày 07. tháng 01. năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC
- Mã chứng khoán/Mã thành viên: SZC
 - Địa chỉ: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai
 - Điện thoại liên hệ: 02518860788 Fax: 02518860783
 - E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 07/01/2026, Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức nhận được Thông báo số 5770/TB-SGDHN ngày 31/12/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc hủy bỏ đăng ký giao dịch trái phiếu SZC12101 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức, cụ thể như sau:

- Mã trái phiếu giao dịch: **SZC12101**
- Mã trái phiếu công bố thông tin: **SZCH2126001**
- Mệnh giá: **1.000.000.000 đồng/trái phiếu**
- Ngày đáo hạn: 08/01/2026
- Số lượng trái phiếu hủy đăng ký giao dịch: **200 trái phiếu**
- Giá trị trái phiếu hủy đăng ký giao dịch (theo mệnh giá): **200.000.000.000 đồng**
- Ngày giao dịch cuối cùng tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội: **07/01/2026**
- Ngày hủy đăng ký giao dịch: **08/01/2026**
- **Lý do hủy:** Trái phiếu SZC12101 đến thời gian đáo hạn, thuộc trường hợp hủy bỏ đăng ký giao dịch theo quy định tại khoản 13 Điều 1 Nghị định số 65/2022/NĐ-CP.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày .07../01../2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Tài liệu liên quan đến nội dung
thông tin công bố

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Tân



SỞ GIAO DỊCH
CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5770/TB-SGDHN

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025



THÔNG BÁO

Về việc hủy bỏ đăng ký giao dịch trái phiếu SZC12101
của Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/9/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05/3/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Thông tư số 30/2023/TT-BTC ngày 17/05/2023 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước;

Căn cứ Quy chế giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 56/QĐ-SGDVN ngày 10/7/2023 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ điều kiện, điều khoản trái phiếu, Sở Giao dịch Chứng khoán (GDCK) Hà Nội thông báo về việc hủy bỏ đăng ký giao dịch đối với trái phiếu SZC12101 của Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức như sau:

- Mã trái phiếu giao dịch: SZC12101;
- Mã trái phiếu công bố thông tin: SZCH2126001;
- Mệnh giá: 1.000.000.000 đồng/trái phiếu;
- Ngày đáo hạn: 08/01/2026;
- Số lượng trái phiếu hủy đăng ký giao dịch: 200 trái phiếu (Hai trăm trái phiếu);

- Giá trị trái phiếu hủy đăng ký giao dịch (theo mệnh giá): 200.000.000.000 đồng (Hai trăm tỷ đồng);
- Ngày giao dịch cuối cùng tại Sở GDCK Hà Nội: 07/01/2026;
- Ngày hủy đăng ký giao dịch: 08/01/2026;
- Lý do hủy: Trái phiếu SZC12101 đến thời gian đáo hạn, thuộc trường hợp hủy bỏ đăng ký giao dịch theo quy định tại khoản 13 Điều 1 Nghị định số 65/2022/NĐ-CP.

Sở GDCK Hà Nội trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức;
- UBCKNN;
- VSDC;
- SGDCKVN;
- Chủ tịch (để b/c);
- Phòng TTTT, GSGD;
- Lưu VT, TTTP (9b).

**KT TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



Vũ Thị Thúy Nga