

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN MASAN
MASAN GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 288 /2026
No.: ____/2026

Tp. HCM, ngày 07 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, 07 August 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh
To: *State Securities Commission of Vietnam*
Hanoi Stock Exchange
Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: MSN

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: No. 23 Le Duan, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: Công văn giải trình biến động lợi nhuận cho Báo cáo Tài chính
Riêng lẻ và Hợp nhất Bán niên 2026 soát xét

*Contents of disclosure: Profit fluctuations explanation letter for Separated and Consolidated
Reviewed Financial Statement at 1H2026*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/08/2026
tại đường dẫn <https://masangroup.com/vi/investor-relations.html>

*This information was disclosed in the folder Corporate Announcements of section Investor
Center on the Company's website on 07 August 2026 at <https://masangroup.com/investor-relations.html>*



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized representative for information disclosure
LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL



TRẦN PHƯƠNG BẮC



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN

Số: 286.../2026/CV-MSN

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
TNDN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. HCM. Ngày 07 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và Thông tư 68/2024/TT-BTC ngày 18 tháng 9 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều khoản của Thông tư số 96/2020/TT-BTC.
- Căn cứ trên Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh (trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ) trong báo cáo tài chính kỳ 6 tháng đầu năm 2026 và cùng kỳ năm 2025.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“MSN” hoặc “Công ty” hoặc “Tập đoàn”) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ cho kỳ 6 tháng đầu năm 2026 và cùng kỳ năm 2025 như sau:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất so với cùng kỳ năm trước

STT	Chỉ tiêu	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày		Biến động	
		30/6/2026	30/6/2025	Giá trị (triệu VND)	% tăng /(giảm)
		(triệu VND)	(triệu VND)		
1	Doanh thu thuần	52.137.432	37.211.678	14.925.754	40%
2	Lợi nhuận gộp	16.816.877	11.883.671	4.933.206	42%
3	Thu nhập/(chi phí) tài chính thuần	(2.795.549)	(2.326.306)	(469.243)	20%
4	Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	2.816.612	2.431.163	385.449	16%
5	Chi phí bán hàng	(8.392.570)	(7.038.600)	(1.353.970)	19%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	(1.933.105)	(1.806.023)	(127.082)	7%
7	Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	5.773.480	2.602.416	3.171.064	122%

Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN (trên cơ sở hợp nhất) của Tập đoàn trong sáu tháng đầu năm 2026 đạt 5.773 tỷ đồng, tăng 122% so với cùng kỳ năm trước là 2.602 tỷ đồng, chủ yếu do các yếu tố sau:

- Doanh thu (tăng từ 37.212 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2025 lên 52.137 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2026 và lợi nhuận gộp tăng từ 11.884 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2025 lên 16.817 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2026) lần lượt tăng 40% và 42%, nhờ đã tăng trưởng doanh thu mạnh mẽ và sự cải thiện biên lợi nhuận hoạt động trên toàn bộ các mảng kinh doanh tiêu dùng - bán lẻ, cũng như sự phục hồi của mảng vật liệu công nghệ cao.
- Phần lợi nhuận ghi nhận từ các công ty liên kết tăng 16%, chủ yếu do kết quả hoạt động cải thiện của các đơn vị này trong sáu tháng đầu năm 2026, từ 2.431 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2025 lên 2.817 tỷ đồng trong sáu tháng đầu năm 2026.



Để biết thêm chi tiết về biến động về tình hình hoạt động kinh doanh hợp nhất của Tập đoàn trong kỳ, vui lòng tham khảo thông cáo báo chí đã được Công ty công bố thông tin và đăng tải tại website chính thức của Công ty.

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở riêng lẻ so với cùng kỳ năm trước

STT	Chỉ tiêu	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày		Biến động	
		30/6/2026	30/6/2025	Giá trị (triệu VND)	% tăng/ (giảm)
		(triệu VND)	(triệu VND)		
1	Doanh thu hoạt động tài chính	1.607.865	996.288	611.577	61%
2	Chi phí hoạt động tài chính	(982.222)	(1.042.936)	60.714	-6%
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	(276.350)	(228.594)	(47.756)	21%
4	Lỗ sau thuế TNDN báo cáo riêng	349.300	(316.785)	666.085	-

Lãi sau thuế của Công ty cho kỳ 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2026 là 349 tỷ đồng so với lỗ sau thuế 317 tỷ đồng cho kỳ 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2025, chủ yếu do trong Quý 2/2026, Công ty có ghi nhận thu nhập cổ tức 734 tỷ đồng từ một công ty liên kết, trong khi trong năm 2025, Công ty nhận được khoản cổ tức tương tự từ công ty liên kết này trong Quý 4/2025.

Trân trọng.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CBTT



TRẦN PHƯƠNG BẮC