

Số: 379 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 06 tháng 6 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- I. Tên tổ chức: Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp
- Tên viết tắt: Tổng công ty Sonadezi
  - Mã chứng khoán: SNZ
  - Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
  - Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
  - Email: [contact@sonadezi.com.vn](mailto:contact@sonadezi.com.vn)



### II. Nội dung thông tin công bố:

Tổng công ty Sonadezi vừa nhận được các Quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa liên quan đến vụ án “Tranh chấp hợp đồng thi công” giữa Công ty CP Dịch vụ và Kỹ thuật Cơ điện lạnh REE (Công ty REE) và Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Tổng công ty Sonadezi).

Tổng công ty Sonadezi công bố thông tin chấm dứt phong tỏa tài khoản, tài sản như sau:

#### 1. Quyết định số 83/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024:

*Đình chỉ thi hành án đối với Tổng công ty Sonadezi.*

*Các khoản đình chỉ: Có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty REE tổng số tiền là 12.398.926.606 đồng (Mười hai tỷ, ba trăm chín mươi tám triệu, chín trăm hai mươi sáu ngàn, sáu trăm lẻ sáu đồng). Trong đó: Nợ gốc theo Hợp đồng trọn gói là 5.068.846.714 đồng; giá trị công việc phát sinh là 2.842.844.181 đồng và phần lãi chậm trả của kinh phí thanh toán bị vi phạm là 4.487.235.711 đồng;*

*Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.*

#### 2. Quyết định số 84/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024:

*Đình chỉ thi hành án đối với Tổng công ty Sonadezi.*

*Các khoản đình chỉ: Nộp 193.122.701 đồng (Một trăm chín mươi ba triệu một trăm hai mươi hai ngàn bảy trăm lẻ một đồng) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm đối với phần phán tố không được chấp nhận và được chấp nhận, được trừ vào số tiền tạm ứng án*

phí 36.543.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 8961 ngày 28/7/2016 đối với Tổng công ty Sonadezi, vậy Tổng công ty Sonadezi phải nộp tiếp 156.579.701 đồng (Một trăm năm mươi sáu triệu năm trăm bảy mươi chín ngàn bảy trăm lẻ một đồng); Hoàn trả cho Tổng công ty Sonadezi số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng), biên lai thu số 901 ngày 17/12/2021.

3. Quyết định số 73/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024:

Chấm dứt phong tỏa tài khoản, tài sản của Tổng công ty Sonadezi.

Đối với tài khoản, tài sản: Số tiền: 11.000.000.000 đồng (Mười một tỉ đồng) trong tài khoản 115000013168 (VND) tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Biên Hòa.

4. Quyết định số 74/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024:

Chấm dứt phong tỏa tài khoản, tài sản của Tổng công ty Sonadezi.

Đối với tài khoản, tài sản: Số tiền: 1.555.906.307 đồng (Một tỉ, năm trăm năm mươi lăm triệu, chín trăm lẻ sáu ngàn, ba trăm lẻ bảy đồng) trong tài khoản 116000163465 (VND) tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 7 Tp. Hồ Chí Minh.

5. Các Quyết định số 83/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024, Quyết định số 84/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024, Quyết định số 73/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024, Quyết định số 74/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024 có hiệu lực kể từ ngày ký.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 06/6/2024 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Phạm Trần Hòa Hiệp**