



Số: 203 /CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 07 tháng 05 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
  - Mã chứng khoán: HDC
  - Địa chỉ: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.7, TP. VT
  - Điện thoại liên hệ: 0254 3856 274 Fax: 0254 3856 205
  - E-mail: info@hodeco.vn
  - Website: www.hodeco.vn
- Nội dung thông tin công bố: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu nhận được công văn số 2829/UBCK-QLCB ngày 06/05/2024 của Ủy ban chứng khoán nhà nước về việc đính chính thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu chào bán ra công chúng của HDC.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/05/2024 theo đường dẫn: [www.hodeco.vn](http://www.hodeco.vn) ⇔ Quan hệ cổ đông ⇔ Công bố thông tin

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT  
CHỨC TỊCH HĐQT



Đoàn Hữu Thuận

**BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2829/UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 06 tháng 5 năm 2024

V/v đính chính thông tin tài khoản phong  
tỏa nhận tiền mua cổ phiếu chào bán ra  
công chứng của HDC

Kính gửi: CTCP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được Công văn số 181/CV-PTN ngày 19/4/2024 của CTCP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (Mã cổ phiếu: HDC – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh) về việc đính chính thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu chào bán ra công chứng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 30/GCN-UBCK ngày 05/04/2024 và tài liệu bổ sung đến ngày 25/04/2024. Theo đó, việc đính chính thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán của Công ty đã được cập nhật tại Bản cập nhật thông tin Bản cáo bạch chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng ngày 19/4/2024.

UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện công bố thông tin về nội dung nêu trên theo quy định tại khoản 3 Điều 22 Luật Chứng khoán. Đồng thời, Công ty phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của thông tin công bố và đảm bảo quyền lợi của nhà đầu tư.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- MBS;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Bùi Hoàng Hải**

## BẢN CẬP NHẬT THÔNG TIN BẢN CÁO BẠCH

*(Cập nhật thông tin Bản cáo bạch ngày 03/04/2024 của Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu)*

Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 30/GCN-UBCK ngày 05/04/2004. Ngày 17/04/2024, Công ty nhận được Văn bản của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu (ngân hàng mở tài khoản phong tỏa) về việc đính chính và cập nhật thông báo Xác nhận phong tỏa kiêm Thông báo số dư tài khoản ký ngày 27/07/2023. Theo đó, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu đính chính thông tin về số tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán của Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu.

Do đó, Công ty và các bên liên quan thống nhất cập nhật thông tin Bản cáo bạch ngày 03/04/2024 của Công ty như sau:

Cập nhật Mục số 11 Phần VII Thông tin về đợt chào bán – Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu (trang 144) trong Bản cáo bạch như sau:

**- Nội dung bản cáo bạch:**

*“Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán này sẽ được chuyển vào tài khoản phong tỏa do HODECO mở tại ngân hàng theo thông tin chi tiết như sau:*

- Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu
- Số tài khoản: 760100001356265
- Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu
- Loại tiền tệ: VND
- Địa chỉ: 24 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu”

**- Nội dung được cập nhật lại:**

*“Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán này sẽ được chuyển vào tài khoản phong tỏa do HODECO mở tại ngân hàng theo thông tin chi tiết như sau:*

- Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu
- Số tài khoản: 7601356265
- Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu
- Loại tiền tệ: VND
- Địa chỉ: 24 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu”



NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH,  
ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN

TP. Vũng Tàu, ngày 19 tháng 04 năm 2024

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA - VŨNG TÀU**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** *mmr*

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*[Signature]*  
**ĐOÀN HỮU THUẬN**

*[Signature]*  
**LÊ VIỆT LIÊN**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

*[Signature]*

**MAI THỊ TUYẾT LAN**



**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC** *tl*



*[Signature]*  
**LÊ THÀNH NAM**

