



INTRESCO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC

18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

Số: 205 /ĐTKDN-CV

TP. HCM, ngày 06 tháng 12 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà
- Mã chứng khoán / *Stock code*: ITC
- Địa chỉ/*Address*: 18 Nguyễn Bình Khiêm – P.Đakao -Quận 1 - TP. HCM
- Điện thoại: 08.3823 0256 – 3.9102 889 - Fax: 08.3829 3764
- E-mail:

- Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty cổ phần Đầu tư – Kinh doanh Nhà công bố Quyết định số 17/QĐ-HĐQT ngày 06/12/2022 của Hội đồng quản trị công ty về việc Ký các hợp đồng/ giao dịch với các tổ chức và cá nhân có liên quan.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/12/2022 tại đường link: www.intresco.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Trân trọng.

CTY CP ĐẦU TƯ – KD NHÀ
Người phụ trách công bố thông tin



ĐOÀN HỮU CHÍ

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HĐQT, KHĐT



Số: 17/QĐ-HĐQT

Tp.HCM, ngày 06 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ – KINH DOANH NHÀ

V/v: Ký các hợp đồng/ giao dịch với các tổ chức và cá nhân có liên quan

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty ngày 06 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Thống nhất về việc ký kết các hợp đồng/ giao dịch có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp ghi trong báo cáo tài chính gần nhất với các tổ chức và cá nhân có liên quan như sau:

- Công ty CP Xây dựng Intresco (Intrescons) - Intresco sở hữu 85% vốn điều lệ*
 - Intresco ký các hợp đồng xây dựng các công trình của công ty với phía Intrescons.
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Nhà hàng Khách sạn Du lịch Royal ("Royal") - Intresco sở hữu 75% vốn điều lệ.*
 - Hợp đồng cho Royal thuê Khu khách sạn và Khu thương mại tại dự án Terra Royal.
 - Hợp đồng vay vốn của Intresco với Royal.
- Công ty Cổ phần Sài Gòn Bình Dương ("SGBD") - Intresco sở hữu 64,32% vốn điều lệ.*
 - Hợp đồng hợp tác kinh doanh dự án Sabinco của SGBD.
 - Hợp đồng hợp tác kinh doanh dự án Nhơn Trạch của Intresco.
 - Hợp đồng vay vốn của Intresco với SGBD.
- Công ty cổ phần Thiết kế kiến trúc Tương lai (cổ đông lớn)*
 - Intresco ký các hợp đồng thuê Công ty cổ phần Thiết kế kiến trúc Tương lai thiết kế các công trình, dự án của công ty.

Điều 2: Ủy quyền cho ông Trương Minh Thuận – Tổng giám đốc công ty thực hiện việc ký kết các hợp đồng này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

Điều 3: Hội Đồng Quản Trị Công ty, Ban Tổng giám đốc, các tổ chức và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 4: Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Ban kiểm soát Công ty
- Lưu (HĐQT)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ – KINH DOANH NHÀ**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ****CHỦ TỊCH****NGUYỄN MÃNH**