Số: 31/2024/CV-HG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 04 tháng 09 năm 2024

CÔNG

(V/v: Đính chính thông tin tại Bảo cáo tài chính riêng và hợp nhất được soát xét giữa niên độ năm 2024 của CTCP Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia)

Kính gửi:

Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Báo cáo tài chính (BCTC) riêng và hợp nhất giữa niên độ năm 2024 của Công ty Cổ phần Sán xuất và Đầu tư Hoàng Gia đã được Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC thực hiện soát xét và ban hành theo Báo cáo kiểm toán số 290824.006/BCTC.KT2 và số 290824.007/BCTC.KT2 ngày 29/08/2024.

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia xin đính chính thông tin cho người đọc tại Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ năm 2024 đã được soát xét của Công ty như sau:

Đính chính thông tin tại Trang số 2 và Trang số 10 liên quan đến thông tin cấp Giấy chứng nhận thai N đổi đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia:

1. Thông tin đã trình bày tại Trang số 2 – Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc và Trang số 10 – Thuyết minh số 01 - Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp tại Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ trong BCTC riêng giữa niên độ được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 04 tháng 07 năm 2024.

Nội dung đính chính như sau:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười bốn ngày 30 tháng 10 năm 2023.

Lý do đính chính: Do lỗi soạn thảo văn bản.

2. Thông tin đã trình bày tại Trang số 2 – Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc và Trang số 10 – Thuyết minh số 01 - Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp tại Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trong BCTC hợp nhất giữa niên độ được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 02 tháng 07 năm 2024.

Nội dung đính chính như sau:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười bốn ngày 30 tháng 10 năm 2023.

Lý do đính chính: Do lỗi soạn thảo văn bản.

Các nội dung khác của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất được soát xét giữa niên độ năm 2024 kèm theo Báo cáo kiểm toán số 290824.006/BCTC.KT2 và số 290824.007/BCTC.KT2 ngày 29/08/2024 không thay đổi.

Văn bản này là một phần không thể tách rời của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất được soát xét giữa niên độ năm 2024 kèm theo Báo cáo kiểm toán số 290824.006/BCTC.KT2 và số 290824.007/BCTC.KT2 ngày 29/08/2024 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.

Trân trọng./.

CHỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ

CÓNG TY

CỔ PHẨN

SẢN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ

HOÀNG GIA

ĐỊNH VIỆT ANH





Số: 050924.005/CV.KT2

Hà Nội, ngày 05 tháng 09 năm 2024

V/v: Phúc đáp Công văn số 31/2024/ CV-HG của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia

Chúng tôi đã nhận được Công văn số 31/2024/CV-HG ngày 04/09/2024 của Quý Công ty về việc đề nghị xác nhận các nội dung đính chính thông tin trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024 đã được soát xét như sau:

Thông tin đã trình bày tại Trang số 2 – Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc và Trang số 10 – Thuyết minh số 01 - Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp tại Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ trong BCTC riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024:

"Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, **đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 04 tháng 07 năm 2024."**

Nội dung thông tin đính chính như sau:

"Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, **đăng ký thay đổi lần thứ mười bốn ngày 30 tháng 10 năm 2023**."

2. Thông tin đã trình bày tại Trang số 2 – Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc và Trang số 10 – Thuyết minh số 01 - Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp tại Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trong BCTC hợp nhất giữa niên độ được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024:

"Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, **đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 02 tháng 07 năm 2024."**

Nội dung thông tin đính chính như sau:

"Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, **đăng ký thay đổi lần thứ mười bốn ngày 30 tháng 10 năm 2023**."

Bằng công văn này, chúng tôi xác nhận các nội dung đề nghị đính chính nêu trên là phù hợp với hồ sơ soát xét của chúng tôi.

(HLB)

N KIÊM -

T:(84) 24 3824 1990 I F:(84) 24 3825 3973 I₁1 Le Phung Hieu, Hanoi, Vietnam (HLB)

Văn bản này là một phần không thể tách rời của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán từ 01/01/2024 đến 30/06/2024 đã được soát xét kèm theo Báo cáo soát xét số 290824.006/BCTC.KT2 và số 290824.007/BCTC.KT2 ngày 29/08/2024 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.

Trên đây là ý kiến trả lời của chúng tôi về yêu cầu của Quý Công ty.

0011110 rân trọng!

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HÀNG KIỂM TOẠN

AASC

Nguyễn Tuấn Anh

Giám đốc Kiểm toán



BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG GIA

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 (đã được soát xét)

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02-03
Báo cáo soát xét thông tin tài chính giữa niên độ	04
Báo cáo tài chính họp nhất giữa niên độ đã được soát xét	05-44
Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ	05-06
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ	07
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ	08-09
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ	10-44

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 02 tháng 07 năm 2024.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ UỶ BAN KIỂM TOÁN

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Đinh Việt Anh

Chủ tịch

Ông Phạm Hữu Phú

Thành viên

Ông Trịnh Xuân Hùng

Thành viên

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Trương Văn Việt

Tổng Giám đốc

Bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày

02/07/2024

Miễn nhiệm Phó Tổng giám đốc

ngày 02/07/2024

Ông Trịnh Xuân Hùng

Tổng Giám đốc

Miễn nhiệm ngày 02/07/2024

Ông Phan Bá Hiệu

Phó Tổng Giám đốc

Olig Fliali Ba Flied

Phó Tổng Giám đốc

Bổ nhiệm ngày 02/07/2024

Ông Nguyễn Anh Bính Ông Phạm Đình Hoàng

Phó Tổng Giám đốc

Miễn nhiệm ngày 02/07/2024

Bà Nguyễn Thị Kim Loan

Kế toán trưởng

Các thành viên của Uỷ ban kiểm toán bao gồm:

Ông Phạm Hữu Phú

Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán

Ông Đinh Việt Anh

Thành viên

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện soát xét các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho Công ty.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh trung thực, họp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lưa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán họp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất;
- Lập các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

O ME A

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30/06/2024, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

CÔNG THE CÔ PHẨN

SẢN XUẤT VÀ MU PU *

HOÀNG GIA S

THỮƠNG THE TÂN VIỆT

Trường Văn Việt Tổng Giám đốc

Đồng Nai, ngày 20 tháng 08 năm 2024



Số: 290824.007/BCTC.KT2

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được lập ngày 20 tháng 08 năm 2024, từ trang 05 đến trang 44, bao gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhằm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 – Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia tại ngày 30 tháng 06 năm 2024, và kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC

CONG TY

RACH NHIỆM HUUHAN

HÀNG KIỆM TOÁN

AASC

Nguyễn Tuấn Anh 🌵

Giám đốc Kiểm toán

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 1369-2023-002-1

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2024

T:(84) 24 3824 1990 | F:(84) 24 3825 3973 | 1 Le Phung Hieu, Hanoi, Vietnam

HLB 14 AV AN INCREDICATIVE NAME OF THE SECTION OF T

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2024

Mã	TÀI SẢN	Thuyết	30/06/2024	01/01/2024
số	TAISAN	minh	VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		1.293.358.601.095	1.125.007.425.186
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	3	8.591.210.345	17.925.609.914
111	1. Tiền		8.591.210.345	17.925.609.914
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	4	66.233.739.726	22.500.000.000
123	 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn 		66.233.739.726	22.500.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		673.840.453.659	674.861.964.961
131	 Phải thu ngắn hạn của khách hàng 	5	499.383.748.161	498.822.066.903
132	 Trả trước cho người bán ngắn hạn 	6	133.982.592.704	129.256.146.405
136	 Phải thu ngắn hạn khác 	7	40.474.112.794	46.783.751.653
140	IV. Hàng tồn kho	8	504.201.404.656	389.075.060.479
141	1. Hàng tồn kho		504.201.404.656	389.075.060.479
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		40.491.792.709	20.644.789.832
151	 Chi phí trả trước ngắn hạn 	13	10.629.973.886	5.605.632.347
152	 Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ 		29.861.818.823	15.039.157.485
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		652.400.931.698	556.632.994.621
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		3.917.208.607	2.611.386.300
216	 Phải thu dài hạn khác 	7	3.917.208.607	2.611.386.300
220	II. Tài sản cố định		296.125.301.560	331.159.409.367
221	 Tài sản cố định hữu hình 	10	175.636.527.590	232.046.840.562
222	- Nguyên giá		552.398.976.681	623.597.971.567
223	- Giá trị hao mòn luỹ kế		(376.762.449.091)	(391.551.131.005)
224	 Tài sản cố định thuê tài chính 	11	56.693.785.898	34.315.050.213
225	- Nguyên giá		79.044.870.739	52.411.322.590
226	- Giá trị hao mòn luỹ kế		(22.351.084.841)	(18.096.272.377)
227	 Tài sản cố định vô hình 	12	63.794.988.072	64.797.518.592
228	- Nguyên giá		68.204.471.219	68.204.471.219
229	- Giá trị hao mòn luỹ kế		(4.409.483.147)	(3.406.952.627)
240	IV. Tài sản đở dang dài hạn	9	166.404.569.861	38.931.017.089
242	 Chi phí xây dựng cơ bản đở dang 		166.404.569.861	38.931.017.089
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	4	123.719.162.898	114.999.404.677
252	 Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết 		120.219.162.898	111.499.404.677
255	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		3.500.000.000	3.500.000.000
260	VI. Tài sản dài hạn khác		62.234.688.772	68.931.777.188
261	 Chi phí trả trước dài hạn 	13	54.836.651.300	61.071.362.374
269	Lọi thế thương mại	14	7.398.037.472	7.860.414.814
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		1.945.759.532.793	1.681.640.419.807

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2024 (tiếp theo)

Mã			Thuyết	30/06/2024	01/01/2024
số	NG	UÒN VỐN	minh	VND	VND
300	C.	NO PHẢI TRẢ		1.170.801.820.497	951.756.693.817
310	I.	Nợ ngắn hạn		1.094.792.716.541	913.629.200.758
311	1.	Phải trả người bán ngắn hạn	15	276.537.626.923	206.915.812.157
312	2.	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	16	63.645.963.419	65.450.116.839
313	3.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	17	12.452.582.358	21.981.942.951
314	4.	Phải trả người lao động		11.062.700.536	13.764.330.068
315	5.	Chi phí phải trả ngắn hạn	18	20.585.769.039	11.650.121.353
319	6.	Phải trả ngắn hạn khác	19	12.598.098.998	12.588.153.990
320	7.	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	20	697.289.235.107	580.657.983.239
322	8.	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		620.740.161	620.740.161
330	II.	Nợ dài hạn		76.009.103.956	38.127.493.059
337	1.	Phải trả dài hạn khác	19	1.000.000.000	1.000.000.000
338	2.	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	20	61.545.337.103	23.452.484.170
341	3.	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	33.a	13.463.766.853	13.675.008.889
400	D.	VỐN CHỦ SỞ HỮU		774.957.712.296	729.883.725.990
410	I.	Vốn chủ sở hữu	21	774.957.712.296	729.883.725.990
411	1.	Vốn góp của chủ sở hữu		450.000.000.000	450.000.000.000
411a		Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		450.000.000.000	450.000.000.000
412	2.	Thặng dư vốn cổ phần		40.010.480.000	40.010.480.000
421	3.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		263.411.033.441	218.347.257.811
421a		LNST chưa phân phối lũy kến đến cuối năm tr	rước	218.347.257.811	116.892.000.034
421b		LNST chưa phân phối kỳ này		45.063.775.630	101.455.257.777
429	5.	Lợi ích cổ đông không kiểm soát		21.536.198.855	21.525.988.179
440	TO	ÒNG CỘNG NGUỒN VỐN		1.945.759.532.793	1.681.640.419.807

Nguyễn Minh Tấn

Người lập

Nguyễn Thị Kim Loan

Kế toán trưởng

Trương Văn Việt Tổng Giám đốc

Cổ PHẨI

Đồng Nai, ngày 20 tháng 08 năm 2024

6

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

Mã	CHỉ TIÊU	Thuyết minh -	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
số			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23	808.409.181.077	559.806.353.583
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	24	231	36.538.040
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịc	ch vụ	808.409.180.846	559.769.815.543
11	4. Giá vốn hàng bán	25	665.074.265.394	442.131.320.601
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dị	ch vụ	143.334.915.452	117.638.494.942
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	26	7.412.372.192	3.882.598.969
22	7. Chi phí tài chính	27	31.535.499.756	22.944.802.367
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		26.781.802.620	20.634.088.347
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên	n kết	8.719.758.221	-
25	9. Chi phí bán hàng	28	37.598.718.871	33.951.744.284
26	10 Chi phí quản lý doanh nghiệp	29	30.621.779.238	31.770.973.513
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		59.711.048.000	32.853.573.747
31	12. Thu nhập khác	30	262.823.504	55.006.703
32	13. Chi phí khác	31	3.501.254.074	63.182.660
40	14. Lợi nhuận khác		(3.238.430.570)	(8.175.957)
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		56.472.617.430	32.845.397.790
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hàn	h 32	11.609.873.160	7.098.982.000
52		33.b	(211.242.036)	(211.242.036)
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệ	p	45.073.986.306	25.957.657.826
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		45.063.775.630	25.406.427.315
62		ểm soát	10.210.676	551.230.511
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	34	1.001	706

Nguyễn Minh Tấn

Người lập

Nguyễn Thị Kim Loan

Kế toán trưởng

Trương Văn Việt Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẨN SẢN XUẤT VÀ ĐẦU T

Đồng Nai, ngày 20 tháng 08 năm 2024

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 (Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	Cl	HỈ TIỀU	Thuyết	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
so			minh —	VND	VND
	I.	LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KIN	NH DOANH		
01	1.			56.472.617.430	32.845.397.790
	2.	Điều chỉnh cho các khoản			
02	-	Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		19.260.775.902	17.890.519.798
04	-	Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(2.945.491.846)	520.902.009
05	-	Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(9.795.744.900)	(1.711.263.449)
06	-	Chi phí lãi vay		26.781.802.620	20.634.088.347
08	3.	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		89.773.959.206	70.179.644.495
09	-	Tăng, giảm các khoản phải thu		7.990.455.619	(42.796.618.728)
10	-	Tăng, giảm hàng tồn kho		(115.126.344.177)	(67.132.133.190)
11	•	Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		16.387.696.015	59.285.129.021
12	-	Tăng, giảm chi phí trả trước		1.210.369.535	7.544.873.713
14	- 1	Tiền lãi vay đã trả		(26.882.589.608)	(20.622.772.580)
15	-	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(21.205.758.029)	(13.544.170.553)
20	Lu	u chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(47.852.211.439)	(7.086.047.822)
	II.	LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU	J TU		
21	1.	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(100.812.736.931)	(53.873.894.694)
22	2.	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		51.734.338.021	
23	3.	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(43.733.739.726)	(3.002.000.000)
27	4.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chi	ia	727.139.957	1.681.652.492
30	Lu	u chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(92.084.998.679)	(55.194.242.202)
	Ш	LƯU CHUYỂN TIỂN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI	CHÍNH		
31	1.	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	6.274.620.000
33	2.	Tiền thu từ đi vay		625.386.470.922	441.049.186.624
34	3.	Tiền trả nợ gốc vay		(480.706.280.833)	(384.346.523.425)
35	4.	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		(14.084.016.283)	(23.814.606.363)
40	Lu	u chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		130.596.173.806	39.162.676.836

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 (Theo phương pháp gián tiếp)

Mã	CHỉ TIÊU	Thuyết	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
sô		minh -	VND	VND
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		(9.341.036.312)	(23.117.613.188)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		17.925.609.914	70.332.377.560
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ng	oại tệ	6.636.743	2.166.938
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	3	8.591.210.345	47.216.931.310

Nguyễn Minh Tấn

Người lập

Nguyễn Thị Kim Loan

Kế toán trưởng

Trương Văn Việt

Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẨI

Đồng Nai, ngày 20 tháng 08 năm 2024

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thi trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tinh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười lăm ngày 02 tháng 07 năm 2024.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 450.000.000.000 VND, vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 06 năm 2024 là 450.000.000.000 VND; tương đương 45.000.000 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2024 là: 667 người (tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 là: 624 người).

Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất gạch ceramic, granite và vật liệu xây dựng từ đất sét.

Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty chủ yếu là:

- Sản xuất máy móc thông dụng khác. Chi tiết: Sản xuất máy móc thiết bị công nghiệp;
- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét. Chi tiết: sản xuất gạch ceramic, granite;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Sản xuất giường, tủ, bàn, ghế. Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm từ gỗ (đồ gỗ nội thất, mỹ nghệ...);
- Xây dựng nhà các loại;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Bốc xếp hàng hóa; Dịch vụ kho vận.

Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Trong 6 tháng đầu năm 2024, doanh thu và giá vốn tăng lần lượt là 248.639.365.303 VND và 222.942.944.793 VND (tương đương 44,41% và 50,42%) chủ yếu do trong kỳ Công ty tăng quy mô bán nguyên vật liệu và hàng hóa. Theo đó việc doanh thu nguyên vật liệu và hàng hóa đã tăng lần lượt là 189.986.051.315 VND và 72.056.971.867 VND (tương đương 132% và 393%). Công ty đã thành công trong việc đa dạng hóa mô hình kinh doanh trong khi vẫn giữ vững hoạt động sản xuất kinh doanh thành phẩm, phát huy lợi thế về bộ danh mục khách hàng lớn và ổn định đem lại mức lợi nhuận sau thuế là 45,07 tỷ VND đạt mức tăng trưởng 73,64% so với cùng kỳ năm trước.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

Cấu trúc Tập đoàn

- Công ty có công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 30/06/2024 bao gồm:

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal Sintered Stone (đổi tên từ Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Khang)	KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Thị Trấn Hiệp Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tinh Đồng	88,17%	88,17%	Sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng, kinh doanh BĐS cho thuê.

2 . CHÉ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KÉ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty con do Công ty kiểm soát được lập cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.4 . Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính.

2.5 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong kỳ kế toán được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán.

2.6 . Tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

2.7 . Lợi thế thương mại

Lợi thế thương mại hoặc lãi từ giao dịch mua rẻ được xác định là chênh lệch giữa giá phí khoản đầu tư và giá trị hợp lý của tài sản thuần có thể xác định được của công ty con tại ngày mua do công ty mẹ nắm giữ (thời điểm công ty mẹ nắm giữ quyền kiểm soát công ty con). Lãi mua rẻ (nếu có) sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Lợi thế thương mại được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu ích được ước tính là 10 năm. Định kỳ Công ty sẽ đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tồn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất sinh.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.8 . Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn bao gồm trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại thời điểm nhất định trong tương lai, các khoản cho vay,... được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết mua trong kỳ bên mua xác định ngày mua, giá phí khoản đầu tư và thực hiện thủ tục kế toán theo đúng quy định của Chuẩn mực kế toán "Thông tin tài chính về những khoản vốn góp liên doanh" và "Kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết".

Trong Báo cáo tài chính hợp nhất các khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chính theo những thay đổi của phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Tập đoàn không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Tập đoàn. Các điều chính hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Tập đoàn trong trường hợp cần thiết.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối kỳ đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

2.9 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.10 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ: Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo chi phí phát sinh thực tế cho từng loại sản phẩm chưa hoàn thành.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

2.11 . Tài sản cố định, Tài sản cố định thuê tài chính

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Nếu các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

Các chi phí khác phát sinh sau khi tài sản cố định đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ mà chi phí phát sinh.

Tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận nguyên giá theo giá trị hợp lý hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu (trường hợp giá trị hợp lý cao hơn giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu) cộng các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến hoạt động thuê tài chính (không bao gồm thuế GTGT). Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại. Khấu hao của tài sản cố định thuê tài chính được trích căn cứ theo thời gian thuê theo hợp đồng và tính vào chi phí sản xuất, kinh doanh, đảm bảo thu hồi đủ vốn.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30	năm
Máy móc, thiết bị	05 - 10	năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 10	năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05	năm
Tài sản cố định khác	03 - 05	năm
Phần mềm quản lý	03 - 05	năm
	Máy móc, thiết bị Phương tiện vận tải, truyền dẫn Thiết bị, dụng cụ quản lý Tài sản cố định khác	Máy móc, thiết bị 05 - 10 Phương tiện vận tải, truyền dẫn 06 - 10 Thiết bị, dụng cụ quản lý 03 - 05 Tài sản cố định khác 03 - 05

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.12. Chi phí xây dựng cơ bản đở dang

Chi phí xây dựng cơ bản đở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

2.13. Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 01 đến 03 năm.
- Chi phí trả trước về sử dụng thương hiệu được ghi nhận theo giá trị thương hiệu và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn quy định trong hợp đồng.
- Chi phí trả trước khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng từ 01 năm đến 03 năm.

2.14. Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

2.15 . Vay và nợ phải trả thuế tài chính

Giá trị khoản nợ phải trả thuế tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuế tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuế.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dỗi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì theo dỗi chi tiết theo nguyên tệ.

2.16. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản đỏ dang được tính vào giá trị của tài sản đỏ (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thi trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

IO THE M

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.17. Chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như chi phí lãi tiền vay phải trả, chi phí trích trước tiền điện, trích trước chi tiền thuê đất và trích trước chi phí xuất nhập khẩu ... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

2.18. Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thăng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam.

2.19 . Doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

Doanh thu bán hàng

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thi trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.20 . Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ gồm: Hàng bán bị trả lại và giảm giá hàng bán.

Giảm giá hàng bán phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất thì ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

2.21 . Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,...được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

2.22 . Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm: Chi phí đi vay vốn, chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá cuối kỳ.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

2.23. Thuế thu nhập doanh nghiệp

a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất thuế TNDN hiện hành, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

b) Chi phí thuế TNDN hiện hành và Chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế TNDN trong kỳ kế toán hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

c) Thuế suất thuế TNDN hiện hành

Công ty hiện đang áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

2.24 . Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

2.25. Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

 Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;

Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;

 Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính họp nhất giữa niên độ, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.26 . Thông tin bộ phận

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Công ty một cách toàn diện.

3 . TIÈN

	8.591.210.345	17.925.609.914
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	5.339.596.248	9.869.633.996
Tiền mặt	3.251.614.097	8.055.975.918
	VND	VND
	30/06/2024	01/01/2024

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

4 CÁC KHOẢN ĐẦU TỪ TÀI CHÍNH

		Dự phòng	ONV	1		•		1	
	01/01/2024	Giá gốc	VND	22.500.000.000	22.500.000.000	3.500.000.000	3.500.000.000	26.000.000.000	
	24	Dir phòng	ONV	ì	ì	i			
	30/06/2024	Giá gốc	QNA	66.233.739.726	66.233.739.726	3.500.000.000	3.500.000.000	69.733.739.726	
Đầu tư nắm ơiữ đến ngày đáo han	מחת הח ווווווו מיה החיים מיה			Đầu tư ngắn hạn	- Tiền gửi có kỳ hạn (1)	Đầu tư dài hạn	- Trái phiếu (2)		

(1) Tại ngày 30/06/2024, các đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là tiền gửi có kỳ hạn 06 tháng có giá trị 66.233.739.726 VND được gửi tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát Triển - Chi nhánh Vũng Tàu, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội - Chi nhánh Gia Định với lãi suất từ 3,6%/năm đến 6,6 %/năm.

(2) Tại ngày 30/06/2024, khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn là trái phiếu do Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam phát hành có kỳ hạn 8 năm có giá trị 500.000.000 VND và do Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam phát hành có kỳ hạn 8 năm có giá trị 3.000.000.000 VND với lãi suất thả nổi.

b) Đầu tư góp vốn vào Công ty liên kết

01/01/2024	Tỷ lệ Giá trị ghi sổ theo Tỷ lệ lợi quyền phương pháp Vốn tích biểu chủ sở hữu quyết	QNA	45% 45% 111.499.404.677	111.499.404.677
	ghi số theo pháp Vốn chủ sở hữu	VND	62.898	62.898
	Giá trị g phương		% 120.219.162.898	120.219.162.898
30/06/2024	Tỳ lệ quyền biểu quyết		45%	
30/06	TyT		45%	
	Địa chi		Đồng Nai	
Dau tu gop von vao Cong ty nen ket			Đầu tư vào công ty liên kết - Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Poyol House	Noyal House

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty và Công ty liên kết trong kỳ: Xem thuyết minh số 39 .

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

5 . PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG NGẮN HẠN

	30/06/	2024	01/01/2024		
_	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
-	VND	VND	VND	VNE	
Bên liên quan	54.523.512.721	-	122.264.955.575	-	
Công ty Cổ phần Vinagres	29.667.653.158	-	62.383.081.413		
Royal American Wholesale	2.330.733.694	-	4.023.230.078		
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê	791.352.871	-	11.237.603.413		
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu ư Royal House	=	-	452.710.954		
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu rư Hoàng Gia Miền Tây	3.409.371.209	-			
Công ty Cổ phần Bảo Sơn Xanh	11.219.216.512	<u> </u>	31.837.776.254		
Công Ty Cổ Phần Sản Xuất Và Đầu Tư Hoàng Gia Xanh	7.105.185.277	-	12.330.553.463		
Bên khác	444.860.235.440	:=	376.557.111.328		
Công ty Cổ phần Top Tile	116.109.813.277	, *	71.228.642.789		
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Quán Quân	51.534.613.696	-	53.429.540.289		
Rc Flooring Distributor	23.267.627.992		25.791.429.775		
Care About Trading Co., Ltd	31.197.886.028	-	27.684.519.767		
Công ty TNHH Mylux Việt Nam	27.423.954.045	-	22.537.589.545		
New Pacific Marble & Title	25.149.244.818	-	23.985.205.477		
Các khách hàng khác	170.177.095.584	-	151.900.183.686		
	400 202 740 161	-	498.822.066.903		
	499.383.748.161		470.022.000.703		

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

6

TRA TRUCC CH	O NGƯỜI BÁN NGẮN		01/01/2024	1
_	30/06/2024 Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
-	VND	VND	VND	VNE
Dân liên anan	50.932.613.645	VND	57.213.530.938	
Bên liên quan Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Xanh	49.788.454.336		36.947.386.029	
Công ty Cổ phần Bảo Sơn Xanh	1.144.159.309	-	20.266.144.909	
Bên khác	83.049.979.059	-	72.042.615.467	
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Dịch vụ Hoàng Quân	6.895.833.094	-	8.282.180.860	
Công Ty TNHH MTV Trang Minh Anh	4.941.943.291	-	8.356.790.228	
Forwell International (HK) Co,Ltd	46.053.863.911	-	1.897.657.722	
SACMI IMONA S.C	-	-	36.679.496.400	
Trả trước cho người bán khác	25.158.338.763	~	16.826.490.257	
	133.982.592.704	-	129.256.146.405	
PHẢI THU KHÁ			0.1.00.100.00	.,
	30/06/202	24	01/01/202	24

a) a1)

	30/06/	2024	01/01	/2024
-	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
_	VND	VND	VND	VND
Ngắn hạn				
Chi tiết theo nội di	ıng			
Phải thu về lãi tiền gửi, tiền cho	386.507.816	·=:	240.408.906	-
vay			97 769 000	1527
Tạm ứng	490.641.594	-	87.768.000	-
Ký cược, ký quỹ	-	-	420.000.000	-
Khoản giao xây dựng và mua lại tài sản (1)(2)	36.000.000.000	-	44.300.000.000	-
Phải thu liên quan hoạt động thuê tài chính	1.471.558.855	-	1.714.971.945	٠-
Phải thu khác	2.125.404.529	9.	20.602.802	
	40.474.112.794	-	46.783.751.653	

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

a2) Chi tiết theo đối tượng

		30/06/2	2024	01/01/2	2024
	-	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	-	VND	VND	VND	VND
	Ông Huỳnh Sơn Tùng (1)	30.000.000.000	-	30.000.000.000	
	Bà Nguyễn Thị Bích Trâm (2)	6.000.000.000	-	14.300.000.000	2 -
	Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính Ngân Hàng Sài Gòn Thương Tín	1.425.666.769	-	1.714.971.945	-
	Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Quốc Tế Chailease	45.892.086	-	-	-
	Các đối tượng khác	3.002.553.939	-	768.779.708	-
		40.474.112.794	-	46.783.751.653	-
b)	Dài hạn				
<i>b1</i>)	Chi tiết theo nội d	lung			
0-7	Ký cược, ký quỹ	3.917.208.607	-	2.611.386.300	-
		3.917.208.607	-	2.611.386.300	
<i>b2</i>)	Chi tiết theo đối t	uong			
	Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính Ngân Hàng Sài Gòn Thương Tín	1.475.101.000	:-	2.611.386.300	-
	Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Quốc Tế Chailease	2.442.107.607		-	-
	•	3.917.208.607	-	2.611.386.300	-
		=======================================			

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

(1) Khoản thỏa thuận và giao việc cho ông Huỳnh Sơn Tùng theo biên bản thỏa thuận số 01/CTCP HST/BBTT ngày 07/09/2022 về việc ông Huỳnh Sơn Tùng chủ sở hữu lô đất 716 Nguyễn Thị Định, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức thực hiện xây dựng tòa nhà văn phòng và showroom trên mảnh đất này và sau khi công trình hoàn thành sẽ tiến hành chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất cho Công ty.

Mục đích công việc nêu trên nhằm thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà văn phòng và showroom để mở rộng văn phòng làm việc và showroom trưng bày sản phẩm, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh doanh của Công ty trong thời gian tới. Trong đó giá trị quyền sử dụng đất là 24 tỷ VND còn giá trị xây dựng công trình dự kiến là 12 tỷ VND và có thể thay đổi khi có quyết toán xây dựng.

Công ty ứng trước cho ông Huỳnh Sơn Tùng số tiền 30 tỷ VND và đã thực hiện xong việc mua lô đất.

Trong 6 tháng đầu năm 2024, ông Huỳnh Sơn Tùng đã nhận được Giấy phép xây dựng số 941/GPXD ngày 18/04/2024 của UBNĐ thành phố Thủ Đức và Phụ lục Giấy phép xây dựng số 255/PLGPXD ngày 24/06/2024 của UBND thành phố Thủ Đức.

Căn cứ và các văn bản này dự án bắt đầu triển khai thi công từ ngày 05/07/2024.

(2) Khoản thỏa thuận và giao việc cho bà Nguyễn Thị Bích Trâm theo biên bản thỏa thuận số 06/HGK-NTBT/BBTT ngày 31/05/2022 về việc bà Nguyễn Thị Bích Trâm chủ sở hữu Thừa đất số 123, tờ bản đồ số 43, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện xây dụng tòa nhà văn phòng và showroom trên mảnh đất này và sau khi công trình hoàn thành sẽ tiến hành chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất cho Công ty.

Mục đích công việc nêu trên nhằm thực hiện Dự án Văn phòng showroom Royal Sintered Stone. Trong đó giá trị quyền sử dụng đất là 6 tỷ VND.

Bà Trâm đã thực hiện mua xong lô đất và đang trong quá trình lên kế hoạch xây dựng.

Do Công ty đang tập trung thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất tấm Porcelain khổ lớn 4.0 nên quá trình thực hiện xây dựng Dự án Văn phòng showroom Royal Sintered Stone sẽ được thực hiện sau khi Dự án Nhà máy sản xuất tấm Porcelain khổ lớn 4.0 đi vào hoạt động. Công ty cũng đã thu hồi 1 phần tiền giao cho Bà Nguyễn Thị Bích Trâm số tiền 8,3 tỷ VND để tập trung tài chính cho dự án này.

8 . HÀNG TÔN KHO

	30/06/202	24	01/01/2024		
_	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	
_	VND	VND	VND	VND	
Hàng mua đang đi đường	69.174.450	-	56.332.198	=	
Nguyên liệu, vật liệu	41.378.464.347	•	41.815.541.535	-	
Công cụ, dụng cụ	11.943.151.723	-	19.816.892.952	1.55 1.55	
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	4.409.429.945	-	4.801.829.738	-	
Thành phẩm	242.726.225.987	-	243.000.444.063		
Hàng hoá	201.988.074.127	-	78.740.533.911	-	
Hàng gửi đi bán	1.686.884.077	-	843.486.082	-	
-	504.201.404.656		389.075.060.479		

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

9 . TÀI SẢN ĐỞ DANG ĐÀI HẠN

	_	30/06/2024	01/01/2024
		VND	VND
-	Thi công hệ thống bù gạch đầu lò nung	-	2.212.472.082
-	Hệ Thống Báo cháy	_	101.862.000
	Dự án Nhà máy sản xuất tấm Porcelain khổ lớn 4.0(*)	165.584.569.861	36.616.683.007
-	Thi công mái che, móng và sàn cho 2 cối nghiền xương 60 tấn	820.000.000	-
	-	166.404.569.861	38.931.017.089

(*) Thông tin về dự án:

- Địa điểm xây dụng: Đường Số 8, KCN nhơn trạch II, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng: Sản xuất gạch Porcelain tấm lớn, cung cấp cho thị trường trong nước và xuất khẩu;
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu Tư Royal Sintered Stone (đổi tên từ Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Khang);
- Quy mô của dự án: diện tích khoảng 32.000 m2;
- Tổng mức đầu tư: 764.664.000.000 VND;
- Thời gian dự kiến hoàn thành: Dự kiến hoàn thành trong năm 2024;
- Tình trạng của dự án tại thời điểm 30/06/2024: đang trong quá trình xây dựng Nhà máy.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

10 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

Cộng	VND	623.597.971.567	614.870.120	8.047.462.693	(79.861.327.699)	552.398.976.681		391.551.131.005	13.541.055.576	(28.329.737.490)	376.762.449.091		232.046.840.562	175.636.527.590
Tài sản cổ định khác	VND	3.144.270.035			in .	3.144.270.035		492.835.997	157.213.501	*	650.049.498		2.651.434.038	2.494.220.537
Thiết bị, dụng cụ quản lý	QNA	3.198.480.480	82.944.469	818	I	3.281.424.949		2.484.132.004	132.496.194	•	2.616.628.198		714.348.476	664.796.751
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	ONV	14.006.365.191	ï	ř	•	14.006.365.191		9.453.617.660	781.126.627	1	10.234.744.287		4.552.747.531	3.771.620.904
Máy móc, thiết bị	VND	462.320.179.695	531.925.651	3	(79.861.327.699)	382.990.777.647		295.305.699.108	10.091.592.925	(28.329.737.490)	277.067.554.543		167.014.480.587	105.923.223.104
Nhà cửa, vật kiến trúc	QNA	140.928.676.166		8.047.462.693	ite	148.976.138.859		83.814.846.236	2.378.626.329	T.	86.193.472.565		57.113.829.930	62.782.666.294
	1	Nguyên giá Số dư đầu kỳ	- Mua trong kỳ	- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	- Thanh lý, nhượng bán	Số dư cuối kỳ	Cis trị học mộn lữy liế	Số dư đầu kỳ	- Khấu hạo trong kỳ	- Thanh Iý, nhượng bán	Số dư cuối kỳ	Cistri còn loi	Tại ngày đầu kỳ	Tại ngày cuối kỳ

Trong do:

Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định hữu hình đã dùng thể chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 167.319.704.852 VND.

Nguyên giá tài sản cố định cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 260.013.730.282 VND.

19 17 A

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

11 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH THUẾ TÀI CHÍNH

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu kỳ	51.744.438.045	666.884.545	52.411.322.590
- Thuê tài chính	26.633.548.149	(=)	26.633.548.149
Số dư cuối kỳ	78.377.986.194	666.884.545	79.044.870.739
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu kỳ	17.999.018.381	97.253.996	18.096.272.377
- Trích khấu hao	4.213.132.180	41.680.284	4.254.812.464
Số dư cuối kỳ	22.212.150.561	138.934.280	22.351.084.841
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu kỳ	33.745.419.664	569.630.549	34.315.050.213
Tại ngày cuối kỳ	56.165.835.633	527.950.265	56.693.785.898

12 . TÀI SẨN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

2.		Lợi thế quyển	
	Phần mềm quản lý	thuê đất (*)	Cộng
	VND	VND	VND
Nguyên giá			
Số dư đầu kỳ	565.248.000	67.639.223.219	68.204.471.219
Số dư cuối kỳ	565.248.000	67.639.223.219	68.204.471.219
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu kỳ	480.255.467	2.926.697.160	3.406.952.627
- Khấu hao trong kỳ	26.964.800	975.565.720	1.002.530.520
Số dư cuối kỳ	507.220.267	3.902.262.880	4.409.483.147
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu kỳ	84.992.533	64.712.526.059	64.797.518.592
Tại ngày cuối kỳ	58.027.733	63.736.960.339	63.794.988.072

(*) Giá trị lợi thế quyền thuê đất khu công nghiệp trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 292958 do Sở Tài nguyên và Môi trường tinh Đồng Nai cấp ngày 25/12/2017 - thời hạn 35 năm 02 tháng theo chứng thư thẩm định giá Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Khang số 22/05/02/DN ngày 31/05/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Việt Nam.

13 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

		30/06/2024	01/01/2024
		VND	VND
a)	Ngắn hạn Công cụ dụng cụ xuất dùng	10.629.973.886	5.605.632.347
		10.629.973.886	5.605.632.347
b)	Dài hạn		
	Công cụ dụng cụ xuất dùng	10.548.599.271	14.071.362.374
	Chi phí thuê thương hiệu (*)	41.000.000.000	47.000.000.000
	Chi phí trả trước dài hạn khác	3.288.052.029	2
		54.836.651.300	61.071.362.374

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

(*) Chi phí sử dụng thương hiệu từ Hợp đồng Li-xăng chuyển giao quyền sử dụng nhãn hiệu hàng hóa số 011222/CQSDNH/TT-HG ngày 01/12/2022 giữa Công ty và Công ty Cổ phần Top Tile có thời hạn 5 năm tính từ thời điểm tháng 12/2022 và thanh toán trước toàn bộ giá trị hợp đồng với số tiền là 60 tỷ VND.

14 . LOI THÉ THƯƠNG MẠI

Giá trị lợi thế thương mại của Công ty phát sinh khi mua Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal Sintered Stone là 9.247.546.839 VND được phân bổ với thời gian 10 năm. Tại ngày 30/06/2024, giá trị lợi thế thương mại chưa phân bổ là 7.398.037.472 VND, giá trị lợi thế thương mại đã phân bổ trong kỳ là 462.377.342 VND.

15 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	30/06	/2024	01/01/	2024
-		Số có khả năng trả		Số có khả năng trả
	Giá trị	, nợ	Giá trị	nợ
-	VND	VND	VND	VND
Bên liên quan	2.177.488.041	2.177.488.041	42.045.555.394	42.045.555.394
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal House	1.954.875.236	1.954.875.236	1.339.956.036	1.339.956.036
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê	222.612.805	222.612.805	40.705.599.358	40.705.599.358
Bên khác	274.360.138.882	274.360.138.882	164.870.256.763	164.870.256.763
Công ty Cổ phần Frit Huế	9.121.304.110	9.121.304.110	7.713.606.810	7.713.606.810
CN Công ty Cổ phần Phân phối Khí thấp áp Dầu Khí VN - XN PP Khí Thấp Áp	13.451.061.970	13.451.061.970	4.675.247.453	4.675.247.453
Nhon Trạch Công ty TNHH TM SX Vinh Chí Thành	~		322.010.644	322.010.644
Công ty Cổ phần Công nghệ Hexagon	10.124.396.989	10.124.396.989	10.367.013.338	10.367.013.338
Công Ty Cổ phần Vật Tư Bưu Điện	7.607.100.119	7.607.100.119	10.607.100.119	10.607.100.119
SACMI IMOLA S.C	59.195.337.265	59.195.337.265	1.391.608.398	1.391.608.398
Đối tượng khác	174.860.938.429	174.860.938.429	129.793.670.001	129.793.670.001
	276.537.626.923	276.537.626.923	206.915.812.157	206.915.812.157

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

CÔNG TY CỞ PHẢN SẢN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG GIA

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

16 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	30/06/2024	01/01/2024	
	VND	VND	
Bên liên quan	12.361.904.607	7.720.727.204	
- Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Miền Tây	12.361.904.607	T.	
- Công Ty Cổ Phần Sản Xuất Và Đầu Tư Royal House	ı E	7.720.727.204	
Bên khác	51.284.058.812	57.729.389.635	
- Công ty TNHH VINAMEN	7.647.677.321	19.034.409.871	
- FONG STEEL IMPORT EXPORT CO.,LTD	1	1.919.877.641	
- Công ty TNHH MTV Dũng Đài Loan	2.687.031.776	2.036.678.138	
- Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng Hùng Ngọc	9.417.182.278	6.270.243.707	
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ và Đầu Tư Hòa Phát Đạt	Ĭ	671.078.320	
- Công Ty TNHH Gạch Men Minh Long	9.420.242.668	4.875.750.694	
- Các đối tượng khác	22.111.924.769	22.921.351.264	
	63.645.963.419	65.450.116.839	

17 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

Số phải nộp cuối kỳ	ONV	ť		11.774.701.052	677.056.306		825.000	12.452.582.358	
Số phải thu cuối kỳ	UND	•	•	•	•	•	1	1	
Số đã thực nộp trong kỳ	VND	60.200.242.539	8.671.485.066	21.205.758.029	1.120.195.257	559.513.832	705.937.024	92.463.131.747	
Số phải nộp trong kỳ	UND	60.200.242.539	8.671.485.066	11.609.873.160	1.597.022.567	148.385.798	706.762.024	82.933.771.154	
Số phải thu đầu năm Số phải nộp đầu năm	VND	1	ï	21.370.585.921	200.228.996	411.128.034		21.981.942.951	
Số phải thu đầu năm	ONV			•			1	1	
		Thuê Giá trị gia tặng	Thuế Xuất khẩu, Nhập khẩu	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	Thuế Thu nhập cá nhân	Các loại thuế khác	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.



Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

18 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẦN HẠN		1
16 . CHI THI THAI TRA NOAN HAN	30/06/2024	01/01/2024.
	VND	VND
- Chi phí lãi vay	665.269.074	766.056.062
- Trích trước chi phí tiền điện	1.888.615.600	1.154.483.575
 Trích trước chi phí nhiên liệu khí thấp áp 	14.300.403.849	8.029.596.096
- Trích trước chi phí chưa có hóa đơn chứng từ	1.358.688.702	1.405.249.976
 Trích trước chi tiền thuê đất 	2.372.791.814	-
 Trích trước chi phí xuất nhập khẩu 	Œ	294.735.644
	20.585.769.039	11.650.121.353
19 . PHẢI TRẢ KHÁC		
	30/06/2024	01/01/2024
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
a1) Chi tiết theo nội dung		
 Kinh phí công đoàn 	5.735.714.102	5.627.400.302
- Bảo hiểm xã hội	931.811.808	624.243.311
- Bảo hiểm thất nghiệp	44.771.145	:=
- Khoản mượn tiền (*)	2.674.085.140	5.216.000.000
 Các khoản phải trả, phải nộp khác 	3.211.716.803	1.120.510.377
	12.598.098.998	12.588.153.990
a2) Chi tiết theo đối tượng		Y
- Cán bộ Công nhân viên	899.628.655	782.639.100 TOA
- Công ty Cổ phần Top Tile (*)	2.674.085.140	2.216.000.000
 Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê 		3.000.000.000
- Công đoàn cấp cơ sở	5.735.714.102	5.627.400.302
 Các đối tượng khác 	3.288.671.101	962.114.588
	12.598.098.998	12.588.153.990
(*) Khoản tiền mượn Công ty Cổ phần Top Tile theo hợp để hạn: không xác định, lãi suất 0%/năm, mục đích: bổ sung vối doanh.		
b) Dài hạn		
b1) Chi tiết theo nội dung		
 Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn 	1.000.000.000	1.000.000.000
	1.000.000.000	1.000.000.000
b2) Chi tiết theo đối tượng		
- Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Minh Nhật	1.000.000.000	1.000.000.000
	1.000.000.000	1.000.000.000

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

20 . CÁC KHOẨN VAY

70	CA.	20 CAC KHOAN VAY						
			01/01/2024	2024	Trong kỳ	kỳ	30/06/2024	.024
			Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
			ONV	NND	NND	VND	ONV	VND
a)	Va	Vay ngắn hạn						
		Vay ngắn hạn Ngân hàng	574.459.278.189	574.459.278.189	598.007.830.359	480.999.425.905	691.467.682.643	691.467.682.643
		Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa (1)	154.218.197.556	154.218.197.556	135.062.434.058	134.061.341.550	155.219.290.064	155.219.290.064
		Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Đồng Nai (2)	95.625.598.384	95.625.598.384	104.257.014.132	89.965.685.829	109.916.926.687	109.916.926.687
	i	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát Triền Việt Nam-Chi nhánh Thống Nhất (3)	143.742.126.440	143.742.126.440	94.507.126.908	89.075.694.680	149.173.558.668	149.173.558.668
	î	Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng Và Phát Triển-Chi nhánh Vũng Tàu (4)	79.505.262.809	79.505.262.809	140.928.340.288	94.628.534.371	125.805.068.726	125.805.068.726
	ä	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai (5)	59.968.169.475	59.968.169.475	73.252.970.712	73.268.169.475	59.952.970.712	59.952.970.712
	1	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội - Chi nhánh Gia Định (6)	41.399.923.525	41.399.923.525		î	41.399.923.525	41.399.923.525
	ı	Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Gia Định (7)	•	· ·	49.999.944.261	•	49.999.944.261	49.999.944.261
		Nợ dài hạn đến hạn trả	6.198.705.050	6.198.705.050	5.821.552.464	6.198.705.050	5.821.552.464	5.821.552.464
	ï	Công ty TNHH MTV CTTC Ngân hàng Sài gòn Thương Tín (Sacombank-SBL) (8)	6.198.705.050	6.198.705.050	5.821.552.464	6.198.705.050	5.821.552.464	5.821.552.464
			580.657.983.239	580.657.983.239	603.829.382.823	487.198.130.955	697.289.235.107	697.289.235.107

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

024	Sô có khả năng trả nợ	VND	29.638.364.262	37.728.525.305	67.366.889.567	(5.821.552.464)	61.545.337.103
30/06/2024	Giá trị	ONV	29.638.364.262	37.728.525.305	67.366.889.567	(5.821.552.464)	61.545.337.103
kỳ	Giảm	QNA	14.084.016.283	ī	14.084.016.283	(6.198.705.050)	,,
Trong kỳ	Tăng	ONV	24.421.076.067	27.378.640.563	51.799.716.630	(5.821.552.464)	
9024	Số có khả năng trả	QNA	19.301.304.478	10.349.884.742	29.651.189.220	(6.198.705.050)	23.452.484.170
01/01/2024	Giá trị	QNV	19.301.304.478	10.349.884.742	29.651.189.220	(6.198.705.050)	23.452.484.170
20 . CÁC KHOẢN VAY (Tiếp theo)			b) Vay dài hạn - Công ty TNHH MTV CTTC Ngân - hàng Sởi gân Thương Tín	(Sacombank-SBL) (8) - Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa (9)		Khoản nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng	Khoản nợ đến hạn trả sau 12 tháng

15 00 x 0 /##

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Thị trấn Hiệp Phước, Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

c) Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn:

Số hợp đồng	Ngày HĐ	Hạn mức (VND)	Số dư 30/06/2024 (Nguyên tệ)	Số dư quy đối VND 30/06/2024 (VND)	Mục đích vay	Kỳ hạn	Lãi suất	Hình thức tài sản đảm bảo
			Công	ty Cổ phần Sản xuất	Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia			
(1) Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa	Công thương	Việt Nam - Chi r	ıhánh KCN Biên	155.219.290.064				
08/2023- HDCVHM/NHCT682- HOANGGIA	21/08/2023	155.241.969.200	155.219.290.064 VND	155.219.290.064	Bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh gạch men	12 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thể chấp bao gồm MMTB, NCVKT, TSK khác với tồng giá trị còn lại là 108,6 tỷ VND
(2) Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Đồng Nai	sài Gòn Thươ	ng Tín - Chi nhá	nh Đồng Nai	109.916.926.687				
202025393705	13/03/2024	110.000.000.000	42.996.462.877 VND và 2.627.423 USD	109.916.926.687	Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C	12 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thể chấp là hàng hóa thành phẩm với tổng giá trị 64 tỷ VND
(3) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát Triển Việt Nam - Chi nhánh Thống Nhất	Đầu tư và Ph: g Nhất	át Triển Việt		149.173.558.668				
01/2023/7856791//HB TD	29/06/2023 (tái cấp ngày 12/07/2024)	150.000.000.000	111.984.302.268 150.000.000.000 VND và 1.460.120 USD	149.173.558.668	Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C	12 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thể chấp gồm các hợp đồng tiền gửi và trái phiếu với tổng giá trị 17,5 tỷ và tài sản gồm MMTB và PTVT với tổng giá trị 63,3 tỷ VND
(4) Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng Và Phát Triễn - Chi nhánh Vũng Tàu	Thịnh Vượng	Và Phát Triển -	Chi nhánh Vũng	125.805.068.726				
510.30417/2023/HBT DHM-DN/PGBank VT	11/08/2023	150.000.000.000	120.496.108.294 VND và 208.439,75 USD	125.805.068.726	Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C	12 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thế chấp là hàng hóa thành phẩm với tổng giá trị 50,3 tỷ VND
(5) Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam-Chi nhánh Đồng Nai	Ngoại thương	Việt Nam-Chi n	hánh Đồng Nai	59.952.970.712				,
2023067/HDHM/QLN	20/07/2023	000.000.000.00	59.952.970.712 VND	59.952.970.712	Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C	12 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thể chấp được quy định chi tiết tại các Hợp đồng thể chấp cụ thể.
(6) Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội-Chi nhánh Gia Định	mại Cổ phần	ı Quân đội-Chi n	hánh Gia Định	41.399.923.525				
210711.24.220.329296 18.TD	16/05/2024	100.000.000.000	41.399.923.525 VND	41.399.923.525	Dùng để thanh toán hàng hóa dịch vụ phục vụ hoạt động kinh doanh sản xuất gạch Porcelain	9 tháng	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thế chấp được quy định chi tiết tại các Hợp đồng thế chấp cụ thể.

1000 AV 1000 A

Báo cáo tài chính hợp nhất

CÔNG TY CỞ PHẢN SẨN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG GIA

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Thị trấn Hiệp Phước, Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

g mại Cổ phần Quân đội-Chi 24/11/2023 55.000.000.000 6n quan đến các khoản vay và nợ thuế r (VND) (VND) (VND) (VND) 23/09/2020 2.275.673.400 2 23/09/2020 3.588.315.500 8 25/03/2021 2.472.714.300 6		could be command and a command of the command of th			
tiết liên quan đến các khoản vay và r liết liên quan đến các khoản vay và r Ryay HĐ Hạn mức (VND) (VND) (Sacombank-SBL) 15 23/09/2020 2.275.673.400 14 09/11/2020 3.588.315.500 16 25/03/2021 2.472.714.300	49.999.944.261	261			
y và r 2.500	49.999.944	Bổ sung vốn lưu động, bảo Iãnh, mở L/C	Dt. 12 tháng từ nh	Được ghi trên từng Giấy nhận nợ	Tài sản thế chấp được quy định chi tiết tại các Hợp đồng thế chấp cụ thể.
Số hợp đồng Ngày HĐ Hạn mức (VND) Số dư 30/06/2024 (VND) (8) Công ty TNHH MTV CTTC Ngân hàng Sài 29.638.364.262 gòn Thương Tín (Sacombank-SBL) 22.275.673.400 281.400.450 SBL010202009015 23/09/2020 2.275.673.400 281.400.450 SBL010202011014 09/11/2020 3.588.315.500 897.079.100 SBL0102020103026 25/03/2021 2.472.714.300 618.179.100	'à nợ thuê tài chính dài hạn:				
29.638.364 29.638.364 281.400 281.400 3500 897.079	Số dư 30/06/2024 Nợ dài hạn đến hạn (VND) trả (VND)	hạn Mục đích vay	Kỳ hạn	Lāi suất	Hình thức tài sản đảm bảo
.500	Công ty Cổ phần Sán	phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia			
2.275.673.400 3.588.315.500 2.472.714.300	29.638.364.262	464			
09/11/2020 3.588.315.500	281.400.450	Dầu tư 01 máy phun men 450 trang trí dùng trong công nghệ sản xuất gạch men	48 tháng	9%/năm	01 máy phun men trang trí dùng trong công nghệ sản xuất gạch men
25/03/2021 2.472.714.300	897.079.100	448.539.400 Bầu tư 01 máy in phun model K8-700/6+2 mới 100%	48 tháng	9%/năm	01 máy in phun model K8- 700/6+2 mới 100%
	618.179.100	Bầu tư 01 Máy mạ chân không, model HC-DHL-309.089.200 2800-TG30, hãng SX Zhaoqing City Huichang Vacuum Equipment Co., Ltd)	48 tháng	9%/năm	01 Máy mạ chân không, model HC-DHL-2800-TG30, hãng SX Zhaoqing City Huichang Vacuum Equipment Co., Ltd)
SBL010202210047 28/10/2022 584.800.000 365.500.000	365.500.000	Dầu tư xe ô tô tải (pickup cabin kép) nhân hiệu FORD, 73.100.000 số loại RANGER TRABCH2P0C3CXKL1, biển số 60C-637.38	48 tháng	8,5%/năm	01 xe ô tô tải (pickup cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGER TRABCH2P0C3CXKL1, biển số 60C-637.38
SBL010202208067 31/08/2022 6.821.071.780 4.948.886.900	4.948.886.900	Bầu tư 01 bộ máy ép thủy lực, nhãn hiệu HLT, model YP 3609 , hãng Sx HLT Industry Co.,Ltd	48 tháng	9%/năm	01 bộ máy ép thủy lực, nhãn hiệu HLT, model YP 3609 , hãng Sx HLT Industry Co.,Ltd

G H VA G

Báo cáo tài chính hợp nhất

CÔNG TY CỔ PHẦN SẪN XUẤT VÀ ĐẦU TỪ HOÀNG GIA

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Thị trấn Hiệp Phước, Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

								v 1 , 00
				Đầu	Đầu tư 03 máy đóng gói, 02			03 máy đóng gói, 02 may buộc
				máv	máv buôc đại nhãn hiệu	9		đai nhãn hiệu KEDA, hãng sản
SBL01020230310	10/03/2023	4.549.159.200	1.534.955.200	255.826.000 KEI	DA của Xincheng	52 tháng	10,5%/nām	xuất Xincheng International
				Inte	30.,			Co.,Ltd

d) Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn (tiếp theo):

a) Among um can uce men dagm cen cae	the mank of	,						
Số hợp đồng	Ngày HĐ	Hạn mức (VND)	Số dư 30/06/2024 Nợ dài (VND) tr	Nợ dài hạn đến hạn trả (VND)	Mục đích vay	Kỳ hạn	Lāi suất	Hình thức tài sản đảm bảo
(8) Công ty TNHH MTV CTTC Ngân hàng Sài	V CTTC Ngâ	n hàng Sài						4
gòn Thương Tín (Sacombank-SBL)	nbank-SBL)							1.2. D
			001 727 203 1	000 555 010	Đầu tư hệ thông bù gạch nhãn hiệu Rong Zhi Cheng	48 tháno	10 5%/năm	Thi Cheng Co., Ltd, model
SBL010202307039	01/08/2023	2.361.051.828	1.537.656.128	719.003.200	219.003.200 Co., Ltd, model ZNCP288 mới 100%, xuất xứ TQ, sản	Similar		ZNCP288 mơi 100%, xuat xư TQ, sản xuất 2023
					Đầu tư máy làm mát gạch sử			Máy làm mát gạch sử dụng trong
					dụng trong day chuyen SX			hiệu SMAC, model KRYO 2.0
SBL010202311033	21/11/2023	1.078.707.101	707.901.200	101.128.800	101.128.800 gach men, man men 3.77.3.5, model KRYO 2.0 S.90, số	48 tháng	9,7%/năm	S.90, số serial 1012BN, mới
					serial 1012BN, mới 100%,			100%, SX năm 2023, xuât xứ
					SX năm 2023, xuất xứ Italy			Italy
CP-CILC00102.2024	14/03/2024	14.652.645.640	13.757.206.184	2.401.405.814	2.401.405.814 Máy móc thiết bị xường GTT2 - Hoàng Gia	60 tháng	8.73%/năm	Máy móc thiết bị xưởng GTT2 - Hoàng Gia
					Đầu tư 01 máy phun kỹ thuật			01 máy phun kỹ thuật số model
			000 000 000		50, 01 may pin men and,	48 tháng	10 5%/năm	K8-700(560)/6+2.
SBL010202301025	31/01/2023	8.962.800.000	4.989.600.000		Sanshui Yingjie Precision	d man 2	10,000	01 máy phủ men khô model GL- P1200/L3.4WP
					Machinery Co., LTD			
			Công ty Cổ phần		Sản xuất và Đầu Tư Royal Sintered Stone			
(9) Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biển Hòa	Công thương Hòa	Việt Nam -						
								Các khoản vay từ ngân hàng và
08/2023- HDCVDADT/NHCT6	06/09/2023	400.000.000.000	37.728.525.305	r	Dùng để thanh toán các chi phí đầu tư hợp pháp của Dự án Nhà máv sản xuất tẩm	12 năm	Được ghi trên từng Giấy	các tổ chức tín dụng khác được bảo đảm bằng các hợp đồng thế chấp/cầm cố/bảo lãnh với bên
82-HGK					Porcelain khổ lớn 4.0		nhận nợ	cho vay vốn và đã được đăng ký giao dịch đảm bảo đầy đủ.
			59					

Các khoản vay từ ngân hàng đã được bảo đảm bằng các hợp đồng thể chấp/cầm cố/bảo lãnh với bên cho vay vốn và đã được đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ.



TYN DE G

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai 21. VÓN CHỦ SỞ HỮU

Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	ONA		VND			
Tỳ lệ	Đầu kỳ	Tỷ lệ	Cuối kỳ	ở hữu) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	(q
774.957.712.296	21.536.198.855	263.411.033.441	40.010.480.000	450.000.000.000	Số dư cuối kỳ này	
45.073.986.306	10.210.676	45.063.775.630	,	1	Lãi trong kỳ này	
729.883.725.990	21.525.988.179	218.347.257.811	40.010.480.000	450.000.000.000	Số dư đầu năm nav	
521.187.833.388	18.889.406.039	142.298.427.349		360.000.000.000	Số dư cuối kỳ trước	
25.957.657.826	551.230.511	25.406.427.315	15		Lãi trong kỳ trước	
6.274.620.000	6.274.620.000		•		Tăng vốn trong kỳ trước	
488.955.555.562	12.063.555.528	116.892.000.034		360.000.000.000	Số dư đầu năm trước	
VND	VND	ONV	VND	VND		
Cộng	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Lợi nhuận chưa phân phối	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		

15,08%

67.860.000.000 16.200.000.000

3,60% %28,0 39,93% 100%

450.000.000.000

100%

3.930.000.000 000.000.079.671

3,60% 0,87% 39,93%

3.930.000.000

Ông Huỳnh Quang Báu Ông Trương Văn Việt

Các cổ đông khác

Bà Nguyễn Thị Lê

Bà Lê Thị Vi Na

Ông Đinh Việt Anh

000.000.029.671

450.000.000.000

20,80% 19,72%

93.600.000.000 88.740.000.000

20,80% 19,72% 15,08%

93.600.000.000

88.740.000.000 67.860.000.000 16.200.000.000

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú,

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

TY TO CE

thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
		VND	VND
	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	450.000.000.000	360.000.000.000
	- Vốn góp đầu kỳ	450.000.000.000	360.000.000.000
	- Vốn góp cuối kỳ	450.000.000.000	360.000.000.000
d)	Cổ phiếu		
(5)		30/06/2024	01/01/2024
	Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	45.000.000	45.000.000
	Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	45.000.000	45.000.000
	- Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000
	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	45.000.000	45.000.000
	- Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000
	Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000
22	. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	N VÀ CAM KẾT THUỀ I	HOẠT ĐỘNG
a)	Tài sản thuê ngoài		
	Công ty thuê 90.171 m2 đất để xây dựng nhà xưởng tại Khu Nai. Vào ngày 30/06/2024, các khoản tiền thuê phải trả trong		

trình bày như sau:

	 Từ 1 năm trở xuống Trên 1 năm đến 5 năm Trên 5 năm 	30/06/2024 VND 5.849.708.670 23.398.834.680 169.641.551.430	01/01/2024 VND 5.469.400.548 23.705.602.740 156.486.049.726
	- Hell 3 hain	198.890.094.780	185.661.053.014
b)	Ngoại tệ các loại	30/06/2024	01/01/2024
	- Đồng đô la Mỹ (USD)	53.853,37	29.967,00
23	. TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VI	J 6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
	Doanh thu bán hàng hoá Doanh thu bán thành phẩm Doanh thu bán nguyên vật liệu Doanh thu cung cấp dịch vụ	VND 126.834.139.754 439.128.594.292 238.325.125.975 4.121.321.056 808.409.181.077	VND 54.777.167.887 453.235.359.532 48.339.074.660 3.454.751.504
	Trong đó: Doanh thu đối với các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 39)	69.921.075.278	82.596.274.792

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

24	. CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU		
		6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
		2024	
		VND	
	Hàng bán bị trả lại	231	36.538.040
	Giảm giá hàng bán	231	
		231	36.538.040
25	. GIÁ VỚN HÀNG BÁN		
		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
		VND	VND
	Giá vốn của hàng hoá đã bán	106.349.226.169	52.258.556.495
	Giá vốn của thành phẩm đã bán	324.233.948.036	337.001.796.401
	Giá vốn của nguyên vật liệu đã bán	229.506.712.216	47.724.898.051
	Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	4.984.378.973	5.146.069.654
		665.074.265.394	442.131.320.601
	Trong đó: Mua hàng từ các bên liên quan		
	Tổng giá trị mua vào:	48.374.156.873	78.206.129.888
	(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 39)		
26	. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH		
		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
		VND	VND
	Lãi tiền gửi, lãi cho vay	873.238.867	1.711.263.449
	Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	3.593.641.479	2.171.335.520
	Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	2.945.491.846	-
		7.412.372.192	3.882.598.969
27	. CHI PHÍ TÀI CHÍNH		
		6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
		2024	2023
		VND	VND
	Lãi tiền vay	26.781.802.620	20.634.088.347
	Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	4.753.697.136	1.789.812.011
	Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	-	520.902.009
		31.535.499.756	22.944.802.367

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

28	. CHI PHÍ BÁN HÀNG	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
		2024	2023
		VND	VND
	Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.144.714.643	1.356.540.665
	Chi phí nhân công	7.978.780.568	11.703.049.495
	Chi phí khấu hao tài sản cố định	156.702.497	82.344.658
	Chi phí dịch vụ mua ngoài	27.234.913.238	20.809.809.466
	Chi phí khác bằng tiền	83.607.925	*
		37.598.718.871	33.951.744.284
29	. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP		
		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
		VND	VND
	Chi phí nguyên liệu, vật liệu	334.106.727	348.482.563
	Chi phí nhân công	13.467.280.256	15.546.470.799
	Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.688.998.070	1.640.366.342
	Thuế, phí, lệ phí	7.000.000	108.182.330
	Chi phí dịch vụ mua ngoài	14.641.155.589	13.521.132.483
	Chi phí khác bằng tiền	20.861.254	143.961.654
	Phân bổ lợi thế thương mại	462.377.342	462.377.342
		30.621.779.238	31.770.973.513
30	. THU NHẬP KHÁC		e e
	A COMMONTAL PRODUCTOR WAS A COMMON OF	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
		2024	2023
		VND	VND
	Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	202.747.812	· ···
	Tiền phạt thu được	17.030.500	•
	Thu nhập từ thanh lý CCDC	-	55.006.703
	Thu nhập khác	43.045.192	-
		262.823.504	55.006.703
31	. CHI PHÍ KHÁC		,
		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
		VND	VND
	Các khoản bị phạt	777.176.291	63.182.562
	Hàng khuyến mãi không thu tiền	2.724.077.783	98
		3.501.254.074	63.182.660

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

				2
	CYTY DYYÉ MITTIÉ	TOTAL AUT I D	DOANH NGHIỆP	TITÉN HÀNH
32	. CHI PHI THUE	THU NHAP	DUANH NGHIEF	HIEN HAMI

32	. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNE	I	
		6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
	·	VND	VND
	Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh		
	Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty mẹ	11.609.873.160	5.823.635.589
	Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty con	-	1.275.346.411
	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	11.609.873.160	7.098.982.000
	Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kỳ	21.370.585.921	13.474.610.655
	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kỳ	(21.205.758.029)	(13.544.170.553)
	Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ	11.774.701.052	7.029.422.102
33	. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOẪN LẠI		
a)	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		22.02.02.22.7
		30/06/2024	01/01/2024
		VND	VND
	 Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả 	20%	20%
	 Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ 	13.463.766.853	13.675.008.889
	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	13.463.766.853	13.675.008.889
b)	Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
D)	Cin pin thae 11(Div noan iại	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
		2024	2023
		VND	VND
	Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	(211.242.036)	(211.242.036)
		(211.242.036)	(211.242.036)

. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
	VND	VND
Lơi nhuân sau thuế	45.063.775.630	25.406.427.315
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	45.063.775.630	25.406.427.315
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	45.000.000	36.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.001	706

Công ty chưa có dự tính trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành trên Lợi nhuận sau thuế tại các thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2024, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

OS/ YIN

SC

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

35 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	225.148.703.937	222.276.575.328
Chi phí nhân công	61.388.161.700	80.405.525.418
Chi phí khấu hao tài sản cố định	18.798.398.560	17.890.519.798
Chi phí dịch vụ mua ngoài	91.134.351.989	82.119.917.280
Chi phí khác bằng tiền	102.228.419	25.923.948
	396.571.844.605	402.718.461.772

36 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Quản lý rủi ro tài chính

Các loại rủi ro tài chính của Công ty có thể gặp phải bao gồm: rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức họp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng họp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Công ty có thể sẽ gặp phải các rủi ro thị trường như: biến động giá thị trường, tỷ giá hối đoái, lãi suất.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá khi có các giao dịch thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam như: vay, doanh thu, chi phí, nhập khẩu vật tư, hàng hóa, máy móc thiết bị,...

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 30/06/2	024			
Tiền	5.339.596.248	-	-	5.339.596.248
Phải thu khách hàng, phải thu khác	539.857.860.955	-	-	539.857.860.955
Các khoản cho vay	66.233.739.726	3.500.000.000	-	69.733.739.726
	611.431.196.929	3.500.000.000		614.931.196.929
Tại ngày 01/01/2	024			
Tiền	9.869.633.996	-	-	9.869.633.996
Phải thu khách hàng, phải thu khác	545.605.818.556	e ·	-	545.605.818.556
Các khoản cho vay	22.500.000.000	3.500.000.000	-	26.000.000.000
	577.975.452.552	3.500.000.000	-	581.475.452.552

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 30/06/2	024			
Vay và nợ	697.289.235.107	61.545.337.103	•	758.834.572.210
Phải trả người bán, phải trả khác	289.135.725.921	1.000.000.000	-	290.135. <mark>7</mark> 25.921
Chi phí phải trả	20.585.769.039	-		20.585.769.039
	1.007.010.730.067	62.545.337.103	_	1.069.556.067.170
Tại ngày 01/01/2	024			
Vay và nợ	580.657.983.239	23.452.484.170		604.110.467.409
Phải trả người bán, phải trả khác	219.503.966.147	1.000.000.000	*	220.503.966.147
Chi phí phải trả	11.650.121.353	-	-	11.650.121.353
	811.812.070.739	24.452.484.170	-	836.264.554.909

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo han.

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

37 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

38 . BÁO CÁO BỘ PHẬN

Theo lĩnh vực kinh doanh

Theo inn vực kh	in doann			
	Sản phẩm Gạch Ceramic	Sản phẩm Gạch Porcelain	Hoạt động khác	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
	VND	VND	VND	VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra	369.161.243.168	188.003.595.359	251.244.342.319	808.409.180.846
bên ngoài Chi phí bộ phận trực tiếp	293.125.558.425	132.427.384.805	239.521.322.164	665.074.265.394
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	76.035.684.743	55.576.210.554	11.723.020.155	143.334.915.452
Tổng chi phí mua TSCĐ Tài sản bộ phận		400 000 004 015	545 (04 (51 007	8.662.332.813
trực tiếp Tài sản không phân bổ	801.791.683.857	408.330.294.915	545.684.651.397	1.755.806.630.169 189.952.902.624
Tổng tài sản		408.330.294.915	545.684.651.397	1.945.759.532.793
Nợ phải trả bộ phận trực tiếp	534.364.913.937	272.137.248.731	363.678.917.668	1.170.181.080.336
Nợ phải trả không phân bổ				620.740.161
Tổng nợ phải trả		272.137.248.731	363.678.917.668	1.170.801.820.497
Theo khu vực đị	a lý		9	
		Trong nước	Xuất khẩu	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
		VND	VND	VND
Doanh thu thuần l dịch vụ	bán hàng và cung cấp	689.856.605.774	118.552.575.072	808.409.180.846
Tài sản bộ phận				1.945.759.532.793
Tổng chi phí mua	TSCĐ			8.662.332.813

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

39 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Danh sách và mối quan hệ giữa các bên liên quan có giao dịch hoặc số dư với Công ty như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Royal American Wholesale	Bà Huỳnh Thị Đông Thi cổ đông lớn của Royal American Wholesale và là vợ của Ông Đinh Việt Anh
Công ty Cổ phần Vinagres	Ông Huỳnh Sơn Tùng là Chủ tịch HĐQT, cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Vinagres, là em vợ của ông Đinh Việt Anh
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal House	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Bảo Sơn Xanh	Đổi tên từ Công ty Cổ phần Công nghệ Vật liệu Óp lát Hoàng Gia. Bà Lê Thị Vi Na là Tổng giám đốc, cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Bảo Sơn Xanh, là cổ đông lớn của Công ty.
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê	Bà Huỳnh Thị Đông Thi là Thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê, là vợ của ông Đinh Việt Anh.
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Xanh	Bà Lê Thị Vi Na là Thành viên HĐQT, cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Xanh, là cổ đông lớn của Công ty.
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Miền Tây	Ông Huỳnh Sơn Tùng là Chủ tịch HĐQT, cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Miền Tây, là em vợ của ông Đinh Việt Anh
Ông Đinh Việt Anh	Chủ tịch HĐQT kiểm Thành viên Ủy ban Kiểm toán
Bà Huỳnh Thị Đông Thi	Vợ ông Đinh Việt Anh - Chủ tịch HĐQT.
Ông Trương Văn Việt	Tổng Giám đốc bổ nhiệm ngày 02/07/2024 Phó Tổng giám đốc miễn nhiệm ngày 02/07/2024
Ông Trịnh Xuân Hùng	Tổng Giám đốc kiểm Thành viên HĐQT (Miễn nhiệm ngày 02/07/2024)
Ông Huỳnh Sơn Tùng	Em trai bà Huỳnh Thị Đông Thi - vợ của ông Đinh Việt Anh
Ông Phan Bá Hiệu	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Anh Bính	Phó Tổng Giám đốc (Bổ nhiệm ngày 02/07/2024)
Ông Phạm Đình Hoàng	Phó Tổng Giám đốc (Miễn nhiệm ngày 02/07/2024)
Bà Nguyễn Thị Kim Loan	Kế toán trưởng
Ông Phạm Hữu Phú	Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán
Bà Nguyễn Thị Bích Trâm	Phó Giám đốc Công ty con

Ngoài các thông tin với các bên liên quan đã trình bày tại các thuyết minh trên, Công ty còn có các giao dịch phát sinh trong kỳ với các bên liên quan như sau:

	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
	2024	2023
	VND	VND
Doanh thu	69.921.075.278	82.596.274.792
Công ty Cổ phần Vinagres	20.816.314.621	45.087.598.558
Công ty Cổ phần Bảo Sơn Xanh	1.197.600	26.489.659.619
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê	27.065.903.526	2.098.549.166
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Xanh	9.733.309	403.920
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia Miền Tây	14.364.130.555	8.920.063.529
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal House	7.663.795.667	-

Đường số 8, KCN Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024

	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
	VND	VND
Mua hàng	48.374.156.873	78.206.129.888
Công ty Cổ phần Sản Xuất Và Đầu Tư Hoàng Gia Xanh	32.811.625.323	43.517.689.870
Công ty Cổ phần Hoàng Gia Pha Lê	1.050.195.550	20.233.356.143
Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Royal House	787.940.000	<u>₩</u>
Công ty Cổ Phần Bảo Sơn Xanh	13.724.396.000	14.455.083.875
Thu nhập Ban Tổng Giám đốc, HĐQT		
	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
•	2024	2023
	VND	VND
Ông Đinh Việt Anh	460.063.470	467.076.960

360.869.460 386.572.160 Ông Phan Bá Hiệu Ông Trương Văn Việt 360.262.440 366.100.627 275.194.450 359.253.890 Ông Phạm Đình Hoàng 279.781.330 295.949.200 Bà Nguyễn Thị Kim Loan

Ngoài giao dịch với bên liên quan nêu trên, các bên liên quan khác không phát sinh giao dịch trong kỳ và không có số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với Công ty.

. SÓ LIỆU SO SÁNH

Ông Trịnh Xuân Hùng

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 đã được Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC kiểm toán. Số liệu trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên KIÊM TOÁN độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023.

408.692.350

Nguyễn Minh Tấn

Người lập

Nguyễn Thị Kim Loan

Kế toán trưởng

Trương Văn Việt

402.713.050

Tổng Giám đốc

Đồng Nai, ngày 20 tháng 08 năm 2024



CÔNG TY TNHH HÃNG KIẾM TOÁN AASC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 281223. 001/UQ.BTK

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2023

GIÁY UỶ QUYỀN

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 đã được kỳ họp thứ 10 Quốc hội khóa XIII nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được kỳ họp thứ 9 Quốc hội khóa XIV nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Kiểm toán độc lập số 67/2011/QH12 đã được kỳ họp thứ 9 Quốc hội khóa XII nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/3/2011;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC ngày 15/09/2021 và các Phụ lục sửa đổi lần thứ nhất ngày 31/12/2021, lần thứ hai ngày 03/08/2022, lần thứ ba ngày 02/10/2023 và lần thứ tư ngày 01/12/2023;

Căn cứ Quyết định số 011223.003/QĐ.BTK ngày 01/12/2023 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Hãng Kiểm toán về việc bổ nhiệm Giám đốc kiểm toán Nguyễn Tuấn Anh;

Căn cứ Thông báo số 281223.009/TB.BTK ngày 28 tháng 12 năm 2023 về việc phân công nhiệm vụ soát xét, ký báo cáo giữa Chủ tịch HĐTV, các thành viên Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Chi nhánh, Giám đốc Ban Thẩm định giá và các Giám đốc kiểm toán;

Để giải quyết kịp thời các yêu cầu hàng ngày của khách hàng và Công ty;

Tôi, Nguyễn Thanh Tùng - Tổng Giám đốc Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC, Nay uỷ quyền cho:

Ông Nguyễn Tuấn Anh - Giám đốc kiểm toán Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC,

Được quyền:

Ký Báo cáo Kiểm toán của Phòng Kiểm toán 2 theo phân công của Tổng Giám đốc.

Thời gian uỷ quyền: Từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

Nguyễn Tuấn Anh

TỔNG GIÁM ĐỐC

TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HÀNG KIỂM TOÁN AASC

Nguyễn Thanh Tùng