



ISO 9001:2015

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47**

Số: 08/2022/TB-HĐQT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quy Nhơn, ngày 05 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Xây dựng 47

Tên giao dịch: C47

Trụ sở chính: 8 Biên Cương, phường Ngô Mỹ, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình
Định

Điện thoại: (0256) 3522 166

Fax: (0256) 3522 316

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 47

Mã chứng khoán: C47

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 17/10/2022

1. Lý do và mục đích

Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm.

2. Nội dung cụ thể

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 5.000.000 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện: 100 : 18,16 (1 cổ phiếu được hưởng 1 quyền mua, 100 quyền được mua 18,16 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ,: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông A sở hữu 100 cổ phiếu sẽ nhận được quyền mua 18,16 cổ phiếu (=100 x 18,16/100) Sau khi làm tròn



xuống hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế cổ đông A được quyền mua là 18 cổ phiếu. Trong trường hợp này, số cổ phiếu lẻ (0,16 cổ phiếu) sẽ được hủy bỏ.

- Phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có): ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT tiếp tục chào bán cho các đối tượng khác với giá chào bán không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu. Theo đó số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết bao gồm:

- Số cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua;
- Số cổ phiếu phát sinh do chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu xin phép chào bán (5.000.000 cổ phiếu) và số cổ phiếu chào bán thực tế theo tỷ lệ 100 : 18,16 sau khi đã làm tròn xuống (4.999.357 cổ phiếu) là 643 cổ phiếu.

Toàn bộ số cổ phiếu còn lại này sẽ được Hội đồng quản trị chào bán cho các nhà đầu tư khác với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu để đảm bảo phát hành hết toàn bộ số cổ phiếu chào bán.

Cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng. Cổ phiếu chào bán tiếp cho các đối tượng khác bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày **01/11/2022** đến ngày **21/11/2022**.

+ Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua có quyền chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác trong thời gian quy định và chỉ chuyển nhượng duy nhất một (01) lần (bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu cho bên thứ ba).

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày **01/11/2022** đến ngày **23/11/2022**.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với cổ đông đã lưu ký chứng khoán: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại

Trụ sở Công ty Cổ phần Xây dựng 47 – Số 8 Biên Cương, P. Ngô Mây, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Xây dựng 47

+ Số TK: 58010001509049

+ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bình Định

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần Xây dựng 47 – Số 8 Biên Cương, P. Ngô Mây, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: thotq@xaydung47.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCKHCM;
- Lưu: HĐQT

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
CHỦ TỊCH HĐQT**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



Digitally signed by PHẠM NAM PHONG
Date: 2022.10.05 15:35:20 +07'00'

Phạm Nam Phong

*** Tài liệu đính kèm:**

- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 294/GCN-UBCK ngày 15/9/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Bản sao Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2021;
- Bản sao Nghị quyết Hội đồng quản trị số 153/2021/NQ-HĐQT ngày 02/11/2021;
- Bản sao Nghị quyết Hội đồng quản trị số 184/2021/NQ-HĐQT ngày 02/12/2021;
- Bản sao Nghị quyết Hội đồng quản trị số 47/2022/NQ-HĐQT ngày 08/03/2022;
- Bản sao Bản cáo bạch đã được UBCKNN phê duyệt ngày 15/9/2022;
- Công văn thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty CP Xây dựng 47 số 8337/UBCK-PTTT ngày 10/12/2021 của Vụ Phát triển Thị trường UBCKNN;
- Bản sao tài liệu chứng minh đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu tối thiểu 10 ngày trước ngày đăng ký cuối cùng.