

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
SÀI GÒN VRG

Số: 2094/CV-SVI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM, ngày 06 tháng 09 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SÀI GÒN VRG**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: **SIP**

- Địa chỉ: **Lô TT2-1, Đường D4, KCN Đông Nam, Xã Hòa Phú, H.Củ Chi, Thành phố HCM, VN**

- Điện thoại liên hệ: **(028) 3847 9375**

Fax: **(028) 3847 9272**

- E-mail: **info@saigonvrg.com.vn**

2. Nội dung thông tin công bố: **Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (esop) số 2081/BC-SVI ngày 05 tháng 09 năm 2024.**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/09/2024 tại đường dẫn <https://saigonvrg.com.vn/vi/thong-bao-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo số 2081/BC-SVI.



Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật

Lư Thanh Nhã

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SÀI GÒN VRG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2081/BC-SVI

Tp.HCM, ngày 05 tháng 09 năm 2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG
TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành (*đầy đủ*): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SÀI GÒN VRG.
2. Tên viết tắt: SVRG CORP.
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô TT2-1, Đường D4, KCN Đông Nam, Xã Hòa Phú, Huyện Củ Chi, Hồ Chí Minh.
4. Điện thoại: (84.028) 38479375 Fax: (84.028) 38479375
Website: <https://saigonvrg.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 2.090.789.400.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu (*nếu có*): SIP
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Đức. Số hiệu tài khoản: 0381002611165
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0305268812 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/10/2007, cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 26/08/2024.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp; Đầu tư xây dựng, kinh doanh khu dân cư, nhà ở, trung tâm thương mại; Kinh doanh kho bãi; Đầu tư xây dựng và khai thác cảng; Kinh doanh bất động sản; Cho thuê kho bãi, nhà xưởng, văn phòng.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): Không.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn VRG.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 209.078.940 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 209.078.940 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.



4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.454.463 cổ phiếu, tương ứng 0,7 % tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.

5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: trong vòng 03 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành (từ ngày 30/08/2024 đến ngày 30/08/2027).

6. Giá phát hành (trường hợp bán cổ phiếu cho người lao động): Cổ phiếu thưởng cho người lao động.

7. Nguồn vốn phát hành (trường hợp phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động): Quỹ khen thưởng Ban điều hành, Quỹ khen thưởng – Phúc lợi của Công ty theo Báo cáo tài chính Công ty mẹ đã kiểm toán tại thời điểm 31/12/2023.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 30/08/2024.

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: 30/08/2024.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 1.454.463 cổ phiếu, tương ứng 100 % tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.

2. Số người lao động được phân phối: 86 người.

3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 30/08/2024): 210.533.403 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 210.533.403 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm

1. Danh sách người lao động được tham gia chương trình (trong đó nêu cụ thể số lượng cổ phiếu của từng người lao động).

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 09 năm 2024
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SÀI GÒN VRG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Trần Mạnh Hùng

