

Số: 3007/2026/SCIEC-CBTT
No.: 3007/2026/SCIEC-CBTT

HN, ngày 30 tháng 07 năm 2026
HN, day 30 month 07 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE
Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần SCI E&C
- Mã chứng khoán/*Stock code*: SCI
- Địa chỉ/*Address*: Tầng 3 tháp C, tòa golden palace, Đường Mỹ Trì, Phường Từ Liêm, HN, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02433868243
- E-mail: enc@scigroup.vn
2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:
Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2026/*Semi-annual Corporate Governance Report 2026*.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2026 tại đường dẫn <https://scigroup.vn/quan-he-co-dong#thong-tin-cong-bo> /*This information was published on the company's website on 30/07/2026 (date), as in the link https://scigroup.vn/quan-he-co-dong#thong-tin-cong-bo*
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2026/*Semi-annual Corporate Governance Report 2026*
- Danh sách cổ đông nhà nước cổ đông lớn/*List of state shareholders and major shareholders*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information



CHỦ TỊCH HĐQT
Phan Thanh Hải

Số:/CBTT-HCNS

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2026.

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng đầu năm 2026)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty cổ phần SCI E&C
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Từ Liêm, Hà Nội
- Điện thoại: 02433 868 243 Email: enc@scigroup.vn
- Vốn điều lệ: 420.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: SCI
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2026/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ	03/04/2026	(1) Thông qua các chỉ tiêu chủ yếu kết quả SXKD năm 2025 và kế hoạch năm 2026; (2) Thông qua báo cáo hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của HĐQT; (3) Thông qua báo cáo hoạt động năm 2025 của Ủy ban kiểm toán; (4) Thông qua báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được kiểm toán năm 2025; Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025; Thù lao HĐQT năm 2025 và dự toán thù lao HĐQT; (5) Thông qua thay đổi phương án sử dụng vốn thu được của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2025; (6) Thông qua sửa đổi bổ sung Điều lệ công ty; (7) Thông qua ủy quyền cho HĐQT quyết định một số nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông; (8) Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng;

II. Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Phan Thanh Hải	Chủ tịch HĐQT	19/04/2021	
2	Ông Lưu Minh Thành	TV HĐQT	29/12/2022	
3	Bà Mai Thị Vân Anh	TV HĐQT	28/03/2025	
4	Ông Lê Huy Thành	TV HĐQT độc lập	28/03/2025	
5	Ông Nguyễn Duy Toàn	TV HĐQT độc lập	28/03/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự họp
1	Ông Phan Thanh Hải	19/19	100	
2	Ông Lưu Minh Thành	19/19	100	
3	Bà Mai Thị Vân Anh	19/19	100	
4	Ông Lê Huy Thành	19/19	100	
5	Ông Nguyễn Duy Toàn	19/19	100	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát chặt chẽ, hỗ trợ kịp thời và đảm bảo hiệu quả hoạt động điều hành của Ban giám đốc, bộ máy giúp việc cho Giám đốc và người đại diện phần vốn tại các doanh nghiệp có vốn góp của công ty. Qua đó, Ban Giám đốc đã xây dựng và triển khai tổ chức thực hiện các công việc như: (1) xây dựng kế hoạch kinh doanh, triển khai linh hoạt và đồng bộ đến các đơn vị công tác đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh, dự báo thị trường, chia sẻ thông tin kịp thời hàng tháng, quý; kiểm soát chi phí và xây dựng các giải pháp nâng cao hiệu quả kinh doanh; (2) thường xuyên, liên tục kiểm tra hoạt động, kiểm tra công tác tài chính kế toán, kiểm tra tính tuân thủ của hệ thống kiểm soát nội bộ và các đơn vị trong hệ thống; (3) thực hiện việc đánh giá năng suất lao động KPI nhằm nâng cao hiệu quả điều hành, năng suất lao động và kết quả kinh doanh. Kiểm tra việc thực hiện các quy định do Hội đồng quản trị ban hành và tình hình chấp hành việc tuân thủ các quy định của Nhà nước, của các cơ quan chức năng.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2026):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1	01.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	28/01/26	01.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026	100%
2	01.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	12/02/26	01.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Đầu tư tài sản	100%
3	01.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	12/02/26	01.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Kỳ họp quý I năm 2026	100%
4	02.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	26/02/26	02.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua kết quả thực hiện quyền mua CP và xử lý CP lẻ, CP nhà đầu tư không mua, không nộp tiền cho đợt chào bán CP 2025	100%
5	02.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	26/02/26	02.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Ban hành điều chỉnh quy chế lương, phụ cấp và thưởng	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
6	03.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	26/02/26	03.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt phương án đầu tư tài sản thông qua công ty cho thuê tài chính TNHH MTV ngân hàng Công thương VN	100%
7	04.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT	28/02/26	04.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT - Phân công nhiệm vụ Ban lãnh đạo Công ty	100%
8	05.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	18/03/26	05.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua sửa đổi, bổ sung điều lệ và thông qua điều chỉnh số lương CK lưu ký, thay đổi ĐK niêm yết chào bán thêm CP	100%
9	05.1.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT	21/03/26	05.1.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT - Ban hành sửa đổi phân giao chức năng, nhiệm vụ phòng ban	100%
10	06.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	23/03/26	06.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua hạn mức giao dịch với Công ty thuê tài chính Chailease	100%
11	07.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	27/03/26	07.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua sửa đổi, bổ sung nội dung tài liệu hợp ĐHĐCĐ năm 2026	100%
12	07.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	20/04/26	07.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thanh lý tài sản - 37 tài sản	100%
13	07.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	21/04/26	07.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Kỳ họp quý II năm 2026	100%
14	08.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	28/04/26	08.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Kế hoạch thực hiện sản lượng năm 2026 và Phê duyệt phương án vay vốn tại BIDV Hà Đông	100%
15	08.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	12/05/26	08.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua việc đầu tư mua xe máy thiết bị	100%
16	09.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	25/05/26	09.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt phương án phát hành L/C và phương án vay vốn thanh toán L/C nhập khẩu thiết bị cho DA Nam Sam 3A tại ngân hàng BIDV Hà Đông	100%
17	10.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	01/06/26	10.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Điều chỉnh phương án vay vốn - BIDV Hà Đông	100%
18	11.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	04/06/26	11.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026	100%
19	12.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	09/06/26	12.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Điều chỉnh cơ cấu tổ chức Công ty	100%
20	13.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT	09/06/26	13.2026.QĐ.SCIEC.HĐQT - Ban hành phân giao chức năng, nhiệm vụ phòng ban	100%
21	13.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	25/06/26	13.1.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt nội dung hợp đồng gói thầu BT03-XL01 - Cảng hàng không quốc tế Gia Bình	100%
22	13.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT	26/06/26	13.2.2026.NQ.SCIEC.HĐQT - Thanh lý tài sản - 42 tài sản	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (6 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Lê Huy Thành	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	31/03/25	Cử nhân kế toán
2	Ông Nguyễn Duy Toàn	TV Ủy ban Kiểm toán	31/03/25	Thạc sĩ công trình thủy lợi

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

Stt	Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Huy Thành	1/1	100	100	
2	Ông Nguyễn Duy Toàn	1/1	100	100	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:
Trên cơ sở nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 và các Nghị quyết HĐQT, Ủy ban kiểm toán thường xuyên giám sát kết quả thực hiện so với Nghị quyết đề ra.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong hoạt động SXKD của Công ty, Ủy ban kiểm toán phối hợp với các bộ phận có liên quan, thường xuyên đánh giá các mặt hoạt động của Công ty và tham gia đóng góp ý kiến tại các cuộc họp góp phần giúp HĐQT và Ban điều hành hoạt động hiệu quả hơn.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có):

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lưu Minh Thành (Giám đốc)	25/07/1991	Kỹ sư xây dựng	01/05/2022
2	Ông Nguyễn Công Hòa (Phó giám đốc)	26/12/1980	Kỹ sư xây dựng	18/07/2019
3	Bà Mai Thị Vân Anh (Phó giám đốc)	20/02/1989	Cử nhân tài chính ngân hàng	01/05/2022
4	Ông Nguyễn Chí Tuyền (Phó giám đốc)	23/10/1983	Kỹ sư công trình thủy	15/05/2023
5	Ông Bùi Chí Giang (Phó giám đốc)	23/10/1981	Kỹ sư Thủy Lợi	26/06/2023
6	Ông Trần Hoài Nam (Phó giám đốc)	07/08/1982	Kỹ sư Xây dựng	04/12/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Ông Cao Lữ Phi Hùng	12/01/1987	Thạc sĩ tài chính – kế toán	01/06/2020

VI. Người phụ trách quản trị Công ty

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
-----------	---------------------	-------------------------------	---------------------------



CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Từ Liêm, Hà Nội

Tel: 024 3386 8243

Mail: enc@scigroup.vn

Website: www.scigroup.vn

Ông Cao Lữ Phi Hùng	12/01/1987	Thạc sỹ tài chính – kế toán	01/06/2020
---------------------	------------	-----------------------------	------------

VII. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (6 tháng đầu năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty
1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Phan Thanh Hải	002C166699	Chủ tịch HĐQT			15/11/18			Người nội bộ
2	Nguyễn Công Hòa	058C122680	P.Giám đốc			24/01/21			Người nội bộ
3	Lưu Minh Thành		Giám đốc			01/05/22			Người nội bộ
4	Mai Thị Vân Anh	105C226073	P.Giám đốc			01/05/22			Người nội bộ
5	Cao Lữ Phi Hùng	002C125842	Kế toán trưởng kiêm người phụ trách quản trị Công ty			01/06/20			Người nội bộ
6	Nguyễn Chí Tuyển	002C017687	P.Giám đốc			15/05/23			Người nội bộ
7	Bùi Chí Giang	547530	P.Giám đốc			26/06/23			Người nội bộ
8	Trần Hoài Nam	002C110795	P.Giám đốc			04/12/25		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
9	Lê Huy Thành	039297	TV HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán			28/03/25			Người nội bộ
10	Nguyễn Duy Toàn	018C107614 C	TV HĐQT độc lập			28/03/25			Người nội bộ
11	Công ty Cổ phần SCI	072C405355			Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường	30/09/15			Công ty mẹ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
				Nơi cấp Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	Mỹ Trì, phường Từ Liêm, Hà Nội.				
12	Công ty CP SCI Nghệ An			2901147160 Cấp ngày 01/12/2009 Nơi cấp Sở KH&ĐT tỉnh Nghệ An	Bản Huồi Thở, Xã Hữu Kiệm, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam	24/04/15			Tổ chức liên quan người nội bộ
13	Công ty CP SCI Lai Châu			6200085107 Cấp ngày 26/10/2015 Nơi cấp Sở KH&ĐT tỉnh Lai Châu	Bản Nà Cúng, Xã Khổng Lào, Tỉnh Lai Châu, Việt Nam	26/10/15			Tổ chức liên quan người nội bộ
14	Công ty CP tư vấn SCI			0107652061 Cấp ngày 01/12/2016 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, P. Từ Liêm, Tp Hà Nội	01/12/16			Tổ chức liên quan người nội bộ
15	Công ty TNHH SCI Năng Lượng			0110761127 Cấp ngày 21/06/2024 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tỉnh Quảng Trị	số 214 đường Nguyễn Du, khu phố 8, Phường Nam Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam	21/06/24			Tổ chức liên quan người nội bộ
16	Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị			3200742452 Cấp ngày 26/04/2024	Thôn Xa Bai, Xã Hướng Phùng, Tỉnh	26/04/24			Tổ chức liên quan người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
				Nơi cấp Sở KH&ĐT Tỉnh Quảng Trị	Quảng Trị, Việt Nam				
17	Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc			6200102708 Cấp ngày 13/05/2019 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tỉnh Lai Châu	Bản Nà Cúng, Xã Khổng Lào, Tỉnh Lai Châu, Việt Nam	13/05/19			Công ty con

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
1	Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	0101405355 Cấp ngày 28/12/2007 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Từ Liêm, Hà Nội.	Đến 30/06/2026	01/2026/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	212,328,571,424	
							Doanh thu thi công công trình thủy điện Nam Mo 2	131,610,341,241	
							Doanh thu thi công công trình thủy điện Nam Sam 3A	80,718,230,183	
							Mua hàng hóa, dịch vụ	4,729,415,507	
							Tiền thuê văn phòng	1,455,542,869	
							Tiền điện, nước và phí dịch vụ Văn phòng	127,582,589	
							Thuê XMTB phục vụ thi công	126,636,364	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
							Tiền điện thi công tại thủy điện Nam Mo 2	3,019,653,685	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
1	Công ty Cổ phần tư vấn SCI	Tổ chức liên quan người	0107652061 Cấp ngày 01/12/2016 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường	Đến 30/06/2026	01/2026/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18,518,519	
							Doanh thu lập quy hoạch mặt bằng, thiết kế	18,518,519	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
		nội bộ		Mỹ Trì, P. Từ Liêm, Tp Hà Nội					
2	Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Tổ chức liên quan người nội bộ	3200742452 Cấp ngày 26/04/2024 Nơi cấp Sở KH&ĐT Tỉnh Quảng Trị	Thôn Xa Bai, Xã Hướng Phùng, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam	Đến 30/06/2026	01/2026/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ		11,020,811,406	
							Phải trả lãi vay	4,537,397,261	
							Thi công tổ hợp văn phòng và dịch vụ lưu trú tại Khe Sanh Quảng Trị	5,883,414,145	
							Thu nhập từ bán thanh lý tài sản cố định (Xe ô tô con, Nhãn hiệu: BMW, BKS: 30A-541.57; Nhãn hiệu: TOYOTA, BKS: 30E-516.38)	600,000,000	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
1	Công ty Cổ phần tư vấn SCI	Tổ chức liên quan người	0107652061 Cấp ngày 01/12/2016 Nơi cấp	Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace,	Đến 30/06/2026	01/2026/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18,518,519	
							Doanh thu lập quy hoạch mặt bằng, thiết kế	18,518,519	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch		Ghi chú
		nội bộ	Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	đường Mỹ Trì, P.Từ Liêm, Tp Hà Nội					

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (6 tháng đầu năm 2026)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Phan Thanh Hải	002C166699	CT HĐQT			73.784	0,175%	
	Phan Thanh Cường					0	0	
	Nguyễn Tuyết Thu					0	0	
	Phan Khánh Linh					0	0	
	Phan Thành Nam					0	0	
	Đỗ Thị Thu Hoài					0	0	
	Phan Hải Phong					0	0	
	Phan Đỗ Hoài An					0	0	
	Đỗ Văn Ninh					0	0	
	Mai Đại Phương					0	0	
	Tô Thị Thanh Huyền					0	0	
2	Lưu Minh Thành		TV.HĐQT kiêm Giám đốc			10.980	0,026%	
	Trần Thị Ái Thùy					0	0	
	Lưu Ái Linh					0	0	
	Trần Thị Định					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Lưu Đức Trung					0	0	
	Trần Viết Phong					0	0	
	Đoàn Thị Mỹ					0	0	
3	Mai Thị Vân Anh	105C226073	TV.HĐQT kiêm phó Giám đốc			0	0%	
	Mai Hữu Tâm					0	0	
	Phan Thị Nghìn					0	0	
	Mai Thị Tuấn					0	0	
	Trịnh Xuân Phúc					0	0	
	Châu Văn Thanh					0	0	
	Trương Thị Lan					0	0	
	Mai Thế Anh					0	0	
	Phan Thùy Trang					0	0	
	Châu Hà Linh					0	0	
4	Lê Huy Thành	039297	TV.HĐQT độc lập			0	0%	
	Đặng Khánh Hòa					0	0	
	Lê Hoài An					0	0	
	Lê Huy Khánh					0	0	
	Lê Huy Bình					0	0	
	Phạm Thị Vân					0	0	
	Lê Huy Tuấn					0	0	
	Nguyễn Thị Thanh Thủy					0	0	
	Đặng Tiến Minh					0	0	
	Đặng Thị Liên					0	0	
5	Nguyễn Duy Toàn	018C107614C	TV.HĐQT độc lập			0	0%	
	Nguyễn Thanh Huyền					0	0	
	Nguyễn Tuấn Minh					0	0	
	Nguyễn Hải Minh					0	0	
	Nguyễn Thị Hiền					0	0	
	Nguyễn Hoàng Đạo					0	0	
	Nguyễn Thị Dung					0	0	
6	Nguyễn Chí Tuyển	002C017687	Phó giám đốc			0	0%	
	Nguyễn Quang Tuyển					0	0	
	Đinh Thị Nhự					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Quốc Toàn					0	0	
	Lê Thị Ngọc lan					0	0	
	Nguyễn Thị Chiên					0	0	
	Nguyễn Thị Nhung					0	0	
	Nguyễn Minh Tiến					0	0	
	Nguyễn Minh Anh					0	0	
	Nguyễn Đức Hy					0	0	
	Đoàn Thị Bích					0	0	
7	Bùi Chí Giang	547530	Phó giám đốc			0	0%	
	Bùi Chí Thiều					0	0	
	Đỗ Thị Dinh					0	0	
	Bùi Thị Ninh					0	0	
	Bùi Chí San					0	0	
	Bùi Khánh Vân					0	0	
	Bùi Như thảo					0	0	
	Bùi Chí Phong					0	0	
	Bùi Đăng Khanh					0	0	
	Nguyễn Thị Hường					0	0	
8	Nguyễn Công Hòa	058C122680	Phó giám đốc			36.360	0,087%	
	Nguyễn Thị Tuyết					0	0	
	Nguyễn Mai Anh					0	0	
	Nguyễn Mai Linh					0	0	
	Nguyễn Công Hiếu					0	0	
	Nguyễn Công Trữ					0	0	
	Phan Thị Thuyền					0	0	
	Nguyễn Công Hùng	058C210878				75.061	0,18%	
	Hoàng Lệ Hằng					0	0	
	Nguyễn Thị Thu Hường					0	0	
	Bùi Hữu Tuấn					0	0	
9	Trần Hoài Nam	002C110795	Phó giám đốc			0	0%	
	Trần Xuân Nhược					0	0	
	Nguyễn Thị Sáu					0	0	
	Trần Quốc Việt					0	0	
	Nguyễn Thị Thanh Vân					0	0	
	Trần Thị Vân Anh					0	0	
	Lưu Văn Lượng					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Trần Thị Vân Hà					0	0	
	Nghiêm Tuấn Dũng					0	0	
	Đàm Dương Mỹ Ngọc					0	0	
	Trần Nam Tùng					0	0	
	Trần Nam Hùng					0	0	
	Đàm Công Huỳnh					0	0	
	Dương Thị Mỹ Nhân					0	0	
10	Cao Lữ Phi Hùng	002C125842	Kế toán trưởng kiêm người phụ trách quản trị Công ty			37.700	0,09%	
	Cao Lữ Hoàng					0	0	
	Nguyễn Thị Phương					0	0	
	Trần Phương Anh					0	0	
	Cao Lữ Hà An					0	0	
	Cao Lữ Nhật Lam					0	0	
	Cao Lữ Thanh Long					0	0	
	Nguyễn Thị Hồng Hạnh					0	0	
	Trần Kim Đức					0	0	
	Phan Thị Hồng Phượng					0	0	
11	Công ty Cổ phần SCI E&C		Công ty mẹ			23.326.183	55,54%	
12	Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc		Công ty con			0	0%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Lưu Minh Thành	TV HĐQT kiêm Giám đốc	7.320	0,024%	10.980	0,026%	Mua
2	Cao Lữ Phi Hùng	Kế toán trưởng kiêm người phụ trách quản trị Công ty	13.800	0,033	37.700	0,09%	Mua
3	Phan Thanh Hải	Chủ tịch HĐQT	25.856	0,085%	73.784	0,175%	Mua
4	Nguyễn Công Hòa	Phó giám đốc	24.240	0,079%	36.360	0,087%	Mua
5	Nguyễn Công Hùng	Chủ tịch HĐQT Công ty mẹ	25.801	0,085%	75.061	0,18%	Mua
6	Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	15.550.789	51%	23.326.183	55,54%	Mua

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT

Phan Thanh Hải

Số: 04/2026/CDL

Hà Nội, ngày tháng 07 năm 2026

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NHÀ NƯỚC, CỔ ĐÔNG LỚN 6 THÁNG ĐẦU NĂM NĂM 2026
Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Mã chứng khoán: SCI

Ngày chốt danh sách sở hữu: 16/04/2026 (ngày chấp thuận niêm yết bổ sung cổ phiếu)

STT	Tên cá nhân/tổ chức (người đại diện)	Phân loại cổ đông		Số CCCD	Ngày cấp	Số lượng CP nắm giữ	Tỷ lệ CP nắm giữ (%)	Ghi chú
		Cổ đông nhà nước	Cổ đông lớn					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Cổ đông lớn							
1	Công ty cổ phần SCI		x	0101405355	03/06/2020	23.326.183	55,54%	
II	Nhóm Cổ đông							
1	Nhóm cổ đông liên quan đến ông Nguyễn Công Chiến		x			2.445.502	5,82% (*)	

(*) Trong đó ông Nguyễn Công Chiến (Số CCCD: 045092007588, cấp ngày 03/03/2022) nắm giữ 1.985.242 cổ phiếu, tỷ lệ cổ phần là 4,727%.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật / Người được UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên (chức vụ, đóng dấu - nếu là tổ chức)



CHỦ TỊCH HĐQT

Phan Thanh Hải

