

TỔNG CÔNG TY IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: 45028
	Ngày: 6/7/22
Chuyển:	1408
Số và ký hiệu HS:	Số: 669/BC-TCT

No:/BC-TCT

Tp. HCM, ngày 05 tháng 7 năm 2022

Tp. HCM, month ... day year

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

*NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON*

- Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh;
 - Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.
- To:
- The State Securities Commission;
 - Ho Chi Minh Stock Exchange;
 - IDICO Urban and House Development Investment Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction: Tổng công ty IDICO - CTCP*

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302177966 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 30/06/2010, cấp thay đổi lần thứ 6 ngày 14/4/2022.*
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office: 151 Ter Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp. HCM*
- Điện thoại/ *Telephone: 0283.8438883 Fax: 0283.9312705 Website: www.idico.com.vn*



- Mối quan hệ với Công ty đại chúng, Công ty quản lý quỹ/ *Relationship with the public company, the fund management company*: Tổng công ty IDICO - CTCP là Công ty mẹ của Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company)*:

2.1. Ông Đặng Việt Dũng

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Ông Đặng Việt Dũng

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam.

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /*Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Ông Đặng Việt Dũng là con trai của ông Đặng Chính Trung là Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Tổng Công ty IDICO - CTCP.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*: 0 cổ phiếu

2.2. Ông Nguyễn Cao Nguyên

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Ông Nguyễn Cao Nguyên

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam.

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /*Current position in the public company*: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.
 - Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Ông Nguyễn Cao Nguyên là Thành viên Hội đồng quản trị Tổng Công ty IDICO - CTCP.
 - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*: 0 cổ phiếu
3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: UIC
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*: tại công ty chứng khoán/*In the securities company*:
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 4.080.000 cổ phiếu, tương ứng 51% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua /*Number of shares registered to purchase*:
- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: Mua
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: 1.274.390 cổ phiếu, tương ứng 15,93% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;
7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: 12.743.900.000 VNĐ
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: 5.354.390 cổ phiếu, tương ứng 66,93% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;
9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: nhằm tăng tỉ lệ sở hữu của Tổng công ty IDICO - CTCP tại Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.



10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thỏa thuận

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày 12/7/2022 đến ngày 10/8/2022.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
- Lưu: HC, TC.

TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
*REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION*

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Chính Trung