



TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 05 năm 2022

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT TP.HCM
NHIỆM KỲ 2017-2021

- Căn cứ Luật doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ điều lệ hoạt động Công ty cổ phần VLXD và TTNT TP.HCM,

Ban kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần VLXD và TTNT TP.HCM tổng kết nhiệm kỳ 2017-2021 của Ban kiểm soát theo nội dung như sau:

I. Nhân sự Ban kiểm soát và hoạt động BKS:

1. Nhân sự của Ban kiểm soát:

Nhân sự của Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2021 gồm 03 thành viên, trong nhiệm kỳ có thay đổi một số nhân sự cụ thể như sau:

- | | |
|--------------------------------|--------------|
| Bà Vũ Phi Bằng | - Trưởng ban |
| Bà Châu Thùy My | - Ủy viên |
| Bà Trương Thị Thu Trang | - Ủy viên |

2. Hoạt động của Ban kiểm soát:

Trong suốt nhiệm kỳ, Ban kiểm soát đã thực hiện đầy đủ chức trách, nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao, cụ thể là theo dõi, kiểm tra giám sát hoạt động quản trị, điều hành và các mặt hoạt động kinh doanh của Công ty. Ban kiểm soát thực hiện với tinh thần trách nhiệm, cử đại diện tham gia các cuộc họp của HĐQT, xây dựng kế hoạch hoạt động.

Ban kiểm soát luôn giữ mối quan hệ làm việc đầy đủ, thường xuyên với HĐQT và TGD trong hoạt động kinh doanh, giám sát các hoạt động để đảm bảo Công ty hoạt động theo đúng pháp luật, thường xuyên trao đổi với HĐQT và TGD về tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh và các Nghị quyết đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát quy định tại luật doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban kiểm soát, các công việc của Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2021 tham gia như sau:

- Tham gia Đại hội cổ đông thường niên của Công ty;
- Tham gia các cuộc họp định kỳ và bất thường của Hội đồng quản trị Công ty;
- Kiểm soát công tác tài chính kế toán, báo cáo tài chính năm và bán niên của Công ty;
- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, ban điều hành theo quy định của pháp luật và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty;
- Giám sát công tác công bố thông tin theo quy định của Nhà nước;
- Tham gia ý kiến xây dựng quy chế quản lý, điều hành Công ty của HĐQT và Ban điều hành;
- Phối hợp với các phòng chức năng của Công ty thực hiện kiểm tra hoạt động kinh doanh của Công ty;

- Tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường của Ban kiểm soát để soát xét, thảo luận, đánh giá hoạt động của Công ty;
- Các công việc khác theo chức năng và nhiệm vụ của Ban kiểm soát.

II. Tổng hợp nhóm nhiệm vụ:

1. Đánh giá của Ban kiểm soát đối với hoạt động của HĐQT trong nhiệm kỳ:

- Công tác quản trị được thực hiện theo đúng Pháp luật, các quy định đối với hoạt động của Công ty niêm yết, Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Hoạt động quản trị đảm bảo tính công khai và minh bạch, tập trung vào chiến lược kinh doanh và hướng đến mục tiêu hiệu quả.
- HĐQT tổ chức các cuộc họp định kỳ theo đúng quy định. Các cuộc họp đều có nội dung cụ thể, được ghi biên bản và ban hành Nghị quyết chỉ đạo TGD thực hiện.

2. Đánh giá của Ban kiểm soát việc triển khai Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị của Tổng giám đốc:

- TGD đã thực hiện nhiều giải pháp tăng cường công tác quản lý tài chính thông qua việc kiểm soát các khoản chi phí, công nợ khách hàng, quản lý công tác nghiệp vụ, hướng đến mục tiêu của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT đề ra;
- Chủ động triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước, với cổ đông và chăm lo đời sống cho người lao động;
- Tổ chức hội nghị tổng kết hàng năm nhằm đánh giá đầy đủ các mặt hoạt động kinh doanh đồng thời chỉ rõ những mặt hạn chế và tồn tại để nhằm giải quyết tháo gỡ và khắc phục.
- Tập trung giải quyết các mặt hạn chế của Công ty, nâng cao hiệu quả hoạt động, giảm thiểu chi phí.

3. Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh nhiệm kỳ 2017-2021:

Công ty bám sát mục tiêu kế hoạch kinh doanh hàng năm mà ĐHĐCĐ đã đề ra, tập trung triển khai các giải pháp đề cao năng lực, giảm thiểu chi phí, nâng cao hiệu quả kinh doanh.

❖ Kết quả hoạt động kinh doanh đã đạt được trong nhiệm kỳ:

Chỉ tiêu	Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (nghìn đồng)	1.512.850	1.317.589	1.250.178	1.279.342	823.591
Sản lượng (tấn)	1.111.399	976.802	922.992	932.000	622.145
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng)	3.303	3.203	3.330	6.916	2.688

❖ **Nhận xét chung về kết quả hoạt động kinh doanh trong 5 năm:**

Doanh thu và sản lượng sụt giảm qua các năm có nhiều nguyên nhân, trong đó do sự suy thoái của nền kinh tế dẫn đến nhu cầu sụt giảm, sự cạnh tranh ngày càng quyết liệt giữa các nhà cung cấp về giá và chất lượng và năm 2021 do ảnh hưởng nghiêm trọng dịch bệnh Covid .

Tuy nhiên, Ban điều hành Công ty đã nhận thức rõ và tập trung giải quyết các khó khăn từng thời điểm, thực hiện hàng loạt các giải pháp nhằm đưa Công ty vượt qua khó khăn và hoàn thành vượt chỉ tiêu lợi nhuận đề ra hằng năm, cố gắng đảm bảo cổ tức cho cổ đông.

4. Những kiến nghị HĐQT và TGD tiếp tục xử lý trong nhiệm kỳ tới 2022-2026:

- HĐQT xem xét, thống nhất xây dựng chiến lược sản xuất kinh doanh 05 năm gần nhất với kế hoạch nhiệm kỳ HĐQT để phù hợp trong việc đánh giá kết quả thực hiện của nhiệm kỳ.
- Hoàn thiện, tăng cường công tác đào tạo, tuyển dụng cán bộ có năng lực, kinh nghiệm, để phục vụ hoạt động kinh doanh nhiệm kỳ tiếp theo.
- Nghiên cứu phát triển thêm nhiều mảng đầu tư nhằm mở rộng và nâng cao hiệu quả kinh doanh lâu dài cho công ty.
- Tiếp tục có giải pháp tích cực hơn nữa để thu hồi các khoản nợ phải thu khó đòi.

5. Nhận xét chung hoạt động của Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2021:

- Ban kiểm soát thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo đúng Điều lệ tổ chức và hoạt động công ty qui định và những điều khoản ghi trong Luật doanh nghiệp.
- Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2021 có sự nỗ lực của bản thân mỗi thành viên và cũng nhờ sự tín nhiệm, hỗ trợ và tạo điều kiện của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các phòng ban, toàn thể cán bộ công nhân viên Công ty. Thay mặt Ban kiểm soát, tôi xin trân trọng cảm ơn sự tín nhiệm, hỗ trợ và tạo điều kiện của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban tổng Giám đốc Công ty trong suốt nhiệm kỳ vừa qua đã giúp Ban kiểm soát hoàn thành tốt công việc của mình.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT;
- BAN TGD;
- Ban Kiểm soát.

TM.BAN KIỂM SOÁT
Trưởng Ban



VŨ PHI BẰNG