

CÔNG TY CỔ PHẦN ILA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0506/ILA-CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔ THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần ILA**

- Mã chứng khoán: **ILA**

- Địa chỉ: 39 Đinh Thị Thi, P. Hiệp Bình Phước, TP. Thủ Đức, TP. HCM

- Điện thoại liên hệ: 0869265299

Fax:

- E-mail: info@ilagroup.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Đầu tư trụ sở công ty và giao dịch với bên có liên quan.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/06/2023 tại đường dẫn: <http://ilagroup.com.vn/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

* **Tài liệu đính kèm**

*Nghị Quyết 0506/2023/NQ-
HĐQT*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(Chữ ký, họ tên, đóng dấu)



TRẦN ĐỨC ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN
ILA
*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
--- oOo ---

Số: 0506/2023/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

V/v: Đầu tư trụ sở công ty và giao dịch với bên có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ILA

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần ILA (gọi tắt là "ILA");
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 0506/BBH-HĐQT ngày 05 tháng 06 năm 2023.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua Đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để làm trụ sở chính từ bên có liên quan của công ty

1. Thông tin nền đất nhận chuyển nhượng:

Vị trí: Nền số 175

Đường số: 5

Lô: A11

Khu: A

Lộ giới: 18m

Diện tích nền đất: 138,5 m²

Thuộc Dự án khu đô thị An Phú An Khánh, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh

2. Giá chuyển nhượng

- Giá chuyển nhượng nền đất nêu trên là: **24.237.500.000 VNĐ** (Hai mươi tư tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu năm trăm nghìn đồng) đã bao gồm VAT
- Giá đã bao gồm các khoản tiền phí nhận chuyển nhượng theo quy định Pháp luật.

3. Thông qua giao dịch giữa công ty và Bên chuyển nhượng là bên có liên quan của công ty.

Thông qua việc Công ty cổ phần ILA nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nêu trên từ Công ty cổ phần ILA E&C là bên có liên quan như sau:

- Công ty Cổ phần ILA E&C là công ty con của Công ty Cổ phần ILA, với tỷ lệ nắm giữ là 98% vốn điều lệ.
- Ông Võ Xuân Phong là chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần ILA cũng đồng thời là chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần ILA E&C.

Điều 2: Đầu tư xây dựng trụ sở sau khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất

1. Tổng diện tích sàn: 600 m²

2. Quy mô xây dựng: 1 hầm, 1 trệt, 3 lầu



3. Chi phí đầu tư xây dựng: dự kiến khoảng 8.500.000.000 VNĐ (Tám tỷ năm trăm triệu đồng)

Điều 3: Thi hành

Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc công ty có trách nhiệm phối hợp thực hiện các nội dung của Nghị Quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: HĐQT, VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



VÕ XUÂN PHONG

