

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC  
CDC CONSTRUCTION  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số: 23 /CBTT-CDC

No.: 23/CBTT-CDC

Hà Nội, ngày 06 tháng 5 năm 2026

Ha Noi, .....May.....2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

### EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*  
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC/CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: CCC

- Địa chỉ/Head office address: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội/ *LK 18-24, Galaxy 8, Ngan Ha Van Phuc Residential Area, No. 69 To Huu Street, Ha Dong Ward, Hanoi City.*

- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 14.../2026/NQ-HĐQT về việc Thông qua việc ký kết, triển khai Hợp đồng thi công phần hầm và khối tháp Khối thương mại, dịch vụ, văn phòng kết hợp căn hộ thuộc Dự án Tổ hợp Mỹ Đình Pearl – Giai đoạn 3.

*CDC Construction Joint Stock Company discloses information on the Resolution of the Board of Directors No. 14.../2026/NQ-BOD regarding the approval of the execution and implementation of the construction contract for the basement and tower block of the commercial, service, office and apartment complex under the My Dinh Pearl Complex – Phase 3 Project.*



3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 06 / 5 /2026 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

*This information has been published on the official website of CDC Construction Joint Stock Company on 06/05/2026 at the following link: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure in accordance with the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attachments:**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số

14/2026/NQ-HĐQT ngày 06/5/2026

- Resolution of the Board of Directors No.

14/2026/NQ-HĐQT dated 06/05/2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/**

**LEGAL REPRESENTATIVE**

**TỔNG GIÁM ĐỐC/**

**GENERAL DIRECTOR**



**ĐẶNG THANH TRANG**



**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 đã được sửa đổi bổ sung và các văn bản hướng dẫn thi hành.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Xây dựng CDC (“**Công ty**”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 12./2026/BB-HĐQT ngày 06 tháng 5 năm 2026.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thông qua việc ký kết, triển khai Hợp đồng thi công và các phụ lục, văn bản, thoả thuận liên quan đối với gói thầu sau:

- Tên dự án: Dự án Tổ hợp Mỹ Đình Pearl – Giai đoạn 3 (“**Dự Án**”)
- Gói thầu: Thi công phần hầm và khối tháp Khối thương mại, dịch vụ, văn phòng kết hợp căn hộ thuộc Dự Án
- Địa điểm xây dựng: Số 01 Châu Văn Liêm, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bất động sản dầu khí Việt Nam - SSG
- Bên nhận thầu: Công ty cổ phần Xây dựng CDC
- Giá trị Hợp đồng dự tính (chưa bao gồm VAT): 481.854.568.000 đồng (Bốn trăm tám mươi một tỷ tám trăm năm mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

**Điều 2.** Giao người đại diện theo pháp luật của Công ty và/hoặc người được người đại diện theo pháp luật uỷ quyền chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này, bao gồm nhưng không giới hạn: Thương thảo, đàm phán, thoả thuận, quyết định, ký kết, triển khai và thực hiện các hợp đồng, phụ lục hợp đồng, văn bản liên quan đến gói thầu: Thi công phần hầm và khối tháp Khối thương mại, dịch vụ, văn phòng kết hợp căn hộ thuộc Dự Án, phù hợp với quy định pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty.



**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Khối/Phòng, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Ngô Tấn Long**



No.: ~~14~~/2026/NQ-HĐQT

Ha Noi, ...~~May~~<sup>6<sup>th</sup></sup>..... 2026

**RESOLUTION OF THE  
BOARD OF DIRECTORS OF CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises 2020, as amended and supplemented from time to time, and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter of CDC Construction Joint Stock Company (the "Company");
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors Meeting No. ~~12~~/2026/BB-HĐQT dated ~~06~~<sup>1</sup>/~~5~~<sup>6</sup>/2026;

**DECIDES:**

**Article 1.** To approve the execution and implementation of the Construction Contract and its appendices, documents and related agreements for the following package:

- a) Project name: My Dinh Pearl Complex – Phase 3 (the "Project")
- b) Package: Construction of basement and tower block of the commercial, service, office and apartment complex under the Project
- c) Construction location: No. 01 Chau Van Liem, Tu Liem Ward, Hanoi City
- d) Employer: Vietnam Petroleum Real Estate Joint Stock Company – SSG
- e) Contractor: CDC Construction Joint Stock Company
- f) The estimated Contract Value (excluding VAT) is VND 481.854.568.000 (*in words: Four hundred eighty-one billion eight hundred fifty-four million five hundred sixty-eight thousand Vietnamese Dong*).

**Article 2.** To assign the legal representative of the Company and/or any person duly authorized by the legal representative to organize the implementation of all matters approved by the Board of Directors under this Resolution, including but not limited to: negotiation, discussion, agreement, decision-making, execution, implementation and performance of contracts, contract appendices and documents related to the package: Construction of basement and tower block of the commercial, service, office and apartment complex under the Project, in compliance with applicable laws and ensuring the lawful rights and interests of the Company.

**Article 3.** Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant Divisions/Departments and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.



**Article 4.** This Resolution shall take effect from the date of signing. *AL*

**Recipients:**

- *As stated in Article 3;*
- *Supervisory Board;*
- *Archived at the Office.*

**ON BEHALF OF THE BOARD  
OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**



*me*

**Ngo Tan Long**

