

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ

GIAO DỊCH QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI (SSI)

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN NGUYỄN SÀI GÒN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép hoạt động/Giấy tờ pháp lý tương đương: 0309130660

Ngày cấp: 02/3/2010

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh

- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 9, 68 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (84-28) 38 210 927 Fax: Email: Website: Không có
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Người có liên quan của người nội bộ của SSI

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch:

2.1. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Duy Hưng

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại Mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của SSI
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của SSI
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Nguyễn Mạnh Hùng là Chủ



tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn, đồng thời là em ruột của Ông Nguyễn Duy Hưng.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: **16.180.165** cổ phiếu (**0,779%**)

2.2. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Hồng Nam

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CCCD: Ngày cấp:

Nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại Mục 1 đăng ký giao dịch: Thành viên Hội đồng quản trị của SSI

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị của SSI

- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Nguyễn Mạnh Hùng là Chủ tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn, đồng thời là em ruột của Ông Nguyễn Hồng Nam.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: **8.301.346** cổ phiếu (**0,400%**)

3. Mã chứng khoán giao dịch: **SSI**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại Mục 3: [] mở tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua cổ phiếu: **3.250.001** cổ phiếu tương đương **0,156%** (tỷ lệ tính trên tổng số cổ phiếu SSI là **2.077.906.262** cổ phiếu)

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: **3.250.001** quyền mua (tương đương **650.000** cổ phiếu)

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: **5:1** (Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 5 quyền được mua 1 cổ phiếu mới tại ngày chốt Danh sách cổ đông 09/12/2025)

8. Số lượng quyền mua cổ phiếu đăng ký thực hiện:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu** trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 2026/2025/CV-SSI.CTHĐQT ngày 25/11/2025 của SSI.

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện: **3.250.001** quyền mua (tương đương **650.000** cổ phiếu)

9. Số lượng quyền mua cổ phiếu đã thực hiện:

- Loại giao dịch đã thực hiện: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu** trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 2026/2025/CV-SSI.CTHĐQT ngày 25/11/2025 của SSI.

- Số lượng quyền mua cổ phiếu đã thực hiện: **3.250.001** quyền mua (tương đương **650.000** cổ phiếu)

10. Giá trị thực hiện quyền mua cổ phiếu đã giao dịch (giá bán 15.000 đồng/cổ phiếu): **9.750.000.000** đồng

11. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua cổ phiếu: **3.900.001** cổ phiếu, tương đương **0,156%** tổng số cổ phiếu SSI sau khi hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán là **2.493.089.220** cổ phiếu, trong đó gồm **2.077.906.262** cổ phiếu và dự kiến **415.182.958** cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu). Trong đó:

- Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua: **3.250.001** cổ phiếu (tương đương tỷ lệ **0,130%** tổng số cổ phiếu SSI sau khi hoàn thành chào bán cho cổ đông hiện hữu)
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ thêm sau khi thực hiện quyền mua: **650.000** cổ phiếu (tương đương tỷ lệ **0,026%** tổng số cổ phiếu SSI sau khi hoàn thành chào bán cho cổ đông hiện hữu)

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua của tổ chức thực hiện giao dịch và người có liên quan:

STT	Tên Cá nhân/ Tổ chức	Mối quan hệ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua	Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua
1.	Công ty TNHH Một thành viên Nguyễn Sài Gòn	Tổ chức thực hiện giao dịch là Người có liên quan của Người nội bộ SSI: Ông Nguyễn Duy Hưng và Ông Nguyễn Hồng Nam	3.250.001	0,156%	3.900.001	0,156%
2.	Nguyễn Mạnh Hùng	Ông Nguyễn Mạnh Hùng là Chủ tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn	10.682.500	0,514%	10.682.500	0,428%
3.	Nguyễn Duy Hưng	Ông Nguyễn Duy Hưng (Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật của SSI) là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng (Chủ tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công	16.180.165	0,779%	19.416.198	0,779%

STT	Tên Cá nhân/ Tổ chức	Mối quan hệ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua	Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua
		ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn)				
4.	Nguyễn Hồng Nam	Ông Nguyễn Hồng Nam (Thành viên HĐQT của SSI) là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng (Chủ tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn)	8.301.346	0,400%	9.961.615	0,400%
	Tổng cộng		38.414.012	1,849%	43.960.314	1,763%

12. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký

13. Thời gian thực hiện giao dịch: **30/12/2025**

TM. TỔ CHỨC BÁO CÁO

Người đại diện theo pháp luật

Chủ tịch Công ty



NGUYỄN MẠNH HÙNG

