



CÔNG TY CỔ PHẦN  
LONG BEACH LMC  
LONG BEACH LMC  
JOINT STOCK  
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness  
-----o0o-----

Số: 02.25/CBTT-LMC  
No.: 02.25/CBTT-LMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh City, day 03 month 01 year 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To: Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC  
Organization name: LONG BEACH LMC JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: LMC
- Trụ sở chính: Căn B1.1C, Tầng B1, T3 Brilliant, Tòa nhà Đảo Kim Cương, số 1 đường 104-btt, Khu phố 3, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.  
Address: B1.1C Apartment, B1 Floor, T3 Brilliant, Dao Kim Cuong Bulding, No.1, 104-btt street, 3 Quarter, Binh Trung Tay Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Viet Nam.
- Điện thoại/ Telephone: 086 208 2222 Fax/ Fax: .....
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông LÊ QUANG HIỆU – Tổng giám đốc  
The information disclosure submitted by: Mr. LE QUANG HIEU – General Director
- Loại thông tin công bố/ Information disclosure type:  
 24 giờ  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ  
 24 hours  On demand  Irregular  Periodic

### 7. Nội dung thông tin công bố/ Content of Information Disclosure:

Quyết định số 101.25/QĐ-TGD ngày 03/01/2025 về việc miễn nhiệm và bổ nhiệm kế toán trưởng kể từ ngày 03/01/2025.

Decision No. 101.25/QĐ-TGD dated January 3, 2025 on the dismissal and appointment of chief accountant effective from January 3, 2025.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Long Beach LMC tại đường dẫn: <https://longbeachlmc.com/vi/cong-bo-thong-tin>

The information is published on the website of the Long Beach LMC Joint Stock Company at the link: <https://longbeachlmc.com/vi/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We declare that all information provided is true and accurate and shall be legally responsible for any misrepresentation.

#### \*Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/
- TV HĐQT, BKS (để báo cáo);  
Remembers HĐQT, BKS (report);
- Lưu VT/ file storage./

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC

Organization representative  
General Director



LÊ QUANG HIỆU



CÔNG TY CỔ PHẦN  
LONG BEACH LMC  
LONG BEACH LMC  
JOINT STOCK  
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness  
-----o0o-----

Số: 101.25/QĐ-TGD  
No.: 101.25/QĐ-TGD

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh City, day 03 month 01 year 2025

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với Bà Đoàn Thị Bích Hạnh từ ngày 03/01/2025.

*Article 1. Disclosure of Ms. Doan Thi Bich Hanh – Chief Accounting from the date 03/01/2025.*

**Điều 2.** Tuyển dụng và bổ nhiệm Bà Nguyễn Thị Ngọc Dung – Cử nhân Kế toán kiểm toán. CCCD số: 058178002087 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 30/05/2022.

Giữ chức vụ Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Long Beach LMC kể từ ngày 03/01/2025.

*Article 2. Recruitment and appointment Ms. Nguyen Thi Ngoc Dung – Accounting Auditing Bachelor.*

*ID number: 058178002087 for The police department on administrative management of social order issue date 30/05/2022*

*Holding the position of Chief Accountant of Long Beach LMC Joint Stock Company from the date 03/01/2025.*

**Điều 3.** Bà Nguyễn Thị Ngọc Dung tham mưu, giúp việc cho Tổng Giám đốc, thực hiện các công việc theo sự phân công của Tổng Giám đốc, chịu trách nhiệm trước Tổng Giám đốc và pháp luật về việc thực hiện các quyền hạn, nhiệm vụ được giao theo quy định tại Điều lệ và các văn bản nội bộ Công ty và pháp luật hiện hành.

*Article 3. Ms. Nguyen Thi Ngoc Dung will take responsibility for advice and support for the General Director. Implement your work with duties, powers as regulation and legally responsible before the General Director and law.*

**Điều 4.** Lương, phụ cấp kiêm nhiệm và các quyền lợi khác của Bà Nguyễn Thị Ngọc Dung tuân thủ các Quyết định của Hội đồng quản trị, quy định nội bộ của Công ty và pháp luật hiện hành.

*Article 4. Salary and other benefits comply with the decisions of the Board of Directors, the Company's internal regulations and current laws.*

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban điều hành, các Phòng, Ban liên quan thuộc Công ty Cổ phần Long Beach LMC và Bà Nguyễn Thị Ngọc Dung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

*Article 5. This decision takes effect as from the signing date. The Board of Directors, relevant Departments and Boards of Long Beach LMC Joint Stock Company and Ms. Nguyen Thi Ngoc Dung must be responsible for implementing this decision.*

**\*Nơi nhận/Place of receipt:**

- Như Điều 5/ Follow Article 5;
- HĐQT, Ban Kiểm soát (để giám sát)  
Remembers HĐQT, BKS (to control)
- CBTT HNX;
- Lưu VT/ file storage./.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**LEGAL REPRESENTATION**

**GENERAL DIRECTOR**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)  
(Sign, full name, roll and stamp)

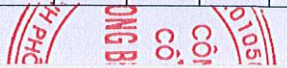


**Pô Quang Hiếu**

## DANH SÁCH VỀ NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ								
1.1	PHAN THỊ TỎ DUYÊN	-	Chủ tịch HĐQT	001162013850 30/01/2018	Số 319B4 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	109.500	7,3%	
1.2	Lê Văn Thắng	-	Chồng	001062010736 11/01/2017	Số 319B4 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	-	-	
1.3	Lê Phương Nhu	-	Con	079306001687 06/07/2020	Số 319B4 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	-	-	
2.1	<b>BÙI THỊ HƯƠNG LAN</b>	-	Thành viên HĐQT	311732708 30/03/2011	Thảo Điền Pearl – số 12, Quốc Hương Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	
2.2	Bùi Văn Răng	-	Bố	310078326 29/10/2007	Ấp Khu phố, Xã Hòa Khánh, Huyện Cái Bè, Tỉnh Tiền Giang	-	-	
2.3	Nguyễn Thị Mai	-	Mẹ	310534236 29/10/2007	Ấp Khu phố, Xã Hòa Khánh, Huyện Cái Bè, Tỉnh Tiền Giang	-	-	
2.4	Hồ Thanh Phong	-	Chồng	311566741 30/03/2011	Thảo Điền Pearl – số 12, Quốc Hương Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	
2.5	Hồ Ngọc Lan Uyên	-	Con	312589840 04/06/2019	Thảo Điền Pearl – số 12, Quốc Hương Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	
3.1	<b>NGUYỄN THỊ MINH PHƯƠNG</b>	-	Thành viên HĐQT	220683184 19/01/2013	Số 758/31 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	109.500	7,3%	
3.2	Đào Nguyễn Phương Uyên	-	Con	025638869 19/5/2012	Số 758/31 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	
3.3	Đào Duy Hưng	-	Con	079200041038 27/01/2021	Số 758/31 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	

4.1	NGUYỄN BÌNH PHƯƠNG	-	Thành viên HĐQT độc lập	C2245077 25/10/2016	Số 2/21 Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.2	Nguyễn Thị Ánh Phương	-	Vợ	064181002417 26/12/2021	Số 2/21 Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.3	Nguyễn Thanh Tùng	-	Bố đẻ	-	-	-	-	-
4.4	Trần Thị Nguyễn	-	Mẹ đẻ	210189393 04/05/2015	Hẻm 1108 Quang Trung, Thành phố Quận Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	-	-	-
4.5	Nguyễn Đình Tâm	-	Bố vợ	-	Phòng 107 Topaz 1, Chung cư Saigon Pearl, số 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.6	Nguyễn Thị Liên	-	Mẹ vợ	-	-	-	-	-
4.7	Nguyễn Tùng Lâm	-	Con đẻ	-	Số 2/21 Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.8	Nguyễn Bách Diệp	-	Con đẻ	-	Số 2/21 Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.9	Nguyễn Thị Hải Bình	-	Chị ruột	212042337 23/07/2010	Chung cư 43 Hồ Văn Huệ, Phường 9, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.10	Nguyễn Phương Nam	-	Em ruột	025903771 12/12/2014	Chung cư 43 Hồ Văn Huệ, Phường 9, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
4.11	Nguyễn Nam Trung	-	Em ruột	212339059 05/02/2016	Chung cư 43 Hồ Văn Huệ, Phường 9, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
5.1	<b>LÂM MINH</b>	-	Thành viên HĐQT độc lập	079065024744 04/11/2021	Phòng A1-11.03, Chung cư Sarimi, Phường An Lợi Đông, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
5.2	Lam Sonny	-	Cha	555706942 14/12/2016	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.3	Tran Muoi	-	Mẹ	457945661 23/02/2009	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.4	Lam Marie	-	Vợ	566042426 08/06/2018	Phòng A1-11.03, Chung cư Sarimi, Phường An Lợi Đông, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
5.5	Chelsea Marie Lam	-	Con	565985765 14/05/2019	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.6	Sydney Ts Lam	-	Con	506059221 17/04/2014	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.7	Lam Jr Calvin Walton	-	Con	506068649 08/5/2014	Phòng A1-11.03, Chung cư Sarimi, Phường An Lợi Đông, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-



5.8	Lam Levan	-	Chị	530841139 18/08/2015	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.9	Lam Andrew	-	Em	534674643 28/10/2015	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.10	Lam Duke	-	Em	574846162 06/07/2017	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.11	Lam Sean	-	Em	592157806 18/06/2028	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-
5.12	Lam Tuan D	-	Em	488170323 24/09/2013	955 West 5 <sup>th</sup> Street, Azusa, CA 917027, USA	-	-	-

**THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT**

1.1	<b>PHẠM THỊ THANH HỒNG</b>	-	Thành viên BKS	C2380412, 19/02/2017	Lô A3, Chung cư Lê Thành, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.2	Thái Thị Ngọc	-	Mẹ	-	Quê phong, Quê son, Quảng nam	-	-	-
1.3	Trương Xuân Cơ	-	Chồng	-	Lô A3, Chung cư Lê Thành, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.4	Trương Gia Huy	-	Con	-	Lô A3, Chung cư Lê Thành, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.1	<b>PHẠM TUẤN MINH</b>	-	Thành viên BKS	271462844, 04/08/2017	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.2	Phạm Thành Công	-	Bố	272328805	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.3	Nguyễn Thị Mỹ	-	Mẹ	272574532	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.4	Trần Thị Thùy Trâm	-	Vợ	075184020851	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.5	Phạm Nhật Huy	-	Con	SN: 2007	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.6	Phạm Tuấn Minh	-	Con	SN: 2009	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
2.7	Phạm Gia Khánh	-	Con	SN: 2019	Chung cư Hạnh Phúc, xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
3.1	<b>HUYỄN MINH TÂN</b>	-	Trưởng BKS	054200004363 10/05/2021	Bà Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-

HỒ C  
PHẦN  
NG TY  
39712

3.2	Huỳnh Thọ	-	Bố	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.3	Gao Thi Nhung	-	Mẹ	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.4	Huỳnh Thị Kim Sương	-	Chị	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.5	Huỳnh Thị Kim Miên	-	Chị	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.6	Huỳnh Thị Kim Miên	-	Chị	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.7	Huỳnh Thị Kim Giàu	-	Chị	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-
3.8	Huỳnh Thị Kim Sang	-	Chị	-	Bàn Nham Nam, Hòa Xuân Tây, Đông Hòa, Phú Yên	-	-	-

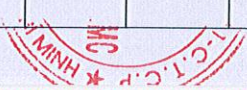
**BAN GIÁM ĐỐC**

1.1	<b>LÊ QUANG HIỆU</b>	-	Tổng Giám đốc	079070006058 26-06-2017	Số 9A Phú Hoà, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.2	Lê Thị Tuyết Nga	-	Mẹ	049137001744 10/5/2021	Số 9A Phú Hoà, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.3	Lê Quang Hiếu	-	Anh ruột	049 064 000 067 22/12/2021	Số 25A Đặng Văn Ngữ, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.4	Lê Thanh Thủy	-	Em ruột	079 172 017 568 26/2/2021	Số 69 Đường số 9, Phường Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.5	Nguyễn Thị Lan Phương	-	Vợ	023 174 145 09/10/2013	Phòng CA02-7 Tháp Canary, KDC Đào Kim Cương, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

1.1	<b>NGUYỄN THỊ NGỌC DUNG</b>	-	<b>KTT</b>	058178002087 30/05/2022	262/15-17 Đường Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP HCM	-	-	-
1.2	Nguyễn Thị Bạch Tuyết	-	Mẹ	058145002779 10/05/2021	262/15-17 Đường Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP HCM	-	-	-
1.3	Nguyễn Huỳnh Phong Phú	-	Chồng	079069028455 20/07/2021	262/15-17 Đường Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP HCM	-	-	-
1.4	Nguyễn Huỳnh Phát	-	Con	079210039378 11/04/2024	262/15-17 Đường Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP HCM	-	-	-

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



1.1	LÊ QUANG HIỆU	-	Tổng Giám đốc	079070006058 26-06-2017	Số 9A Phú Hoà, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.2	Lê Thị Tuyết Nga	-	Mẹ đẻ	049137001744 10/5/2021	Số 9A Phú Hoà, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.3	Lê Quang Hiếu	-	Anh ruột	049 064 000 067 22/12/2021	Số 25A Đặng Văn Ngữ, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.4	Lê Thanh Thủy	-	Em ruột	079 172 017 568 26/2/2021	Số 69 Đường số 9, Phường Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-
1.5	Nguyễn Thị Lan Phương	-	Vợ	023 174 145 09/10/2013	Phòng CA02-7 Tháp Canary, KDC Đảo Kim Cương, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



**Phan Thị Tố Duyên**