

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 01 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán;  
- Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:
  - Họ và tên cá nhân: Trần Đình Phương
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp:
  - Địa chỉ liên hệ:
  - Điện thoại:
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Người phụ trách quản trị công ty
2. Mã chứng khoán giao dịch: SSH
3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2 tại công ty chứng khoán: Không có
4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua cổ phiếu: 31.000 cổ phiếu, tương ứng 0,012%
5. Số lượng quyền mua hiện có: 31.000 quyền mua
  - Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 31.000 quyền mua
6. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 2:1
7. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:
  - Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): thực hiện quyền mua trong đợt phát hành cho cổ đông hiện hữu
  - Số lượng quyền đăng ký: 31.000 quyền mua
8. Giá trị dự kiến: 155.000.000 VND
9. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 46.500 cổ phiếu
10. Phương thức giao dịch: Không thông qua hệ thống giao dịch của Sở

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 10/1/2022 đến ngày 13/1/2022

**Nơi nhận:**  
- Như trên.

**CÁ NHÂN**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'D' followed by a smaller 'P' and a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

**Trần Đình Phương**