

Phụ lục VI
Appendix VI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
THIEN LONG GROUP
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 04 tháng 12 năm 2025
HCMC, 04 December 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
To: Vietnam Exchange/ Ho Chi Minh Stock Exchange



1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG/
THIEN LONG GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **TLG**
- Địa chỉ/Address: **Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP.HCM/ 10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, HCMC**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: **+84 28 3750 5555** Fax: **+84 28 3750 5577**
- E-mail: **ir@thienlongvn.com**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết HĐQT số 27/2025/NQ - HĐQT ghi nhận các thông tin từ CTCP Đầu tư Thiên Long An Thịnh - cổ đông lớn sở hữu 46,82% vốn điều lệ của TLG và giao Ban Điều hành và ủy quyền Người đại diện theo pháp luật chuẩn bị và thực hiện công bố thông tin. /Resolution of the Board of Directors No. 27/2025/NQ-HDQT to acknowledge the information from Thien Long An Thinh Investment JSC - a major shareholder owning 46.82% of TLG's charter capital and authorization for the Executive Management and Legal Representative to prepare and conduct public disclosure.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/12/2025 tại đường dẫn <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong> /This information was published on the company's website on 04/12/2025, as in the link <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TRẦN PHƯƠNG NGÀ



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
THIEN LONG GROUP
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 27/2025/NQ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 04, 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/11/2019;
Pursuant to Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long;
Pursuant to the Charter on Organisation and Operation of Thien Long Group Corporation;
- Căn cứ vào Biên bản họp số 24/2025/BBH-HĐQT ngày 04/12/2025 của Hội đồng Quản trị.
Pursuant to Meeting Minutes No. 24/2025/BBH-HĐQT dated December 04, 2025 of the Board of Directors.

QUYẾT NGHỊ/ DECIDES

Điều 1: Ghi nhận thông tin từ CTCP Đầu tư Thiên Long An Thịnh (TLAT) - cổ đông lớn sở hữu 46,82% vốn điều lệ của TLG

Article 1: Acknowledgment of information received from the Thien Long An Thinh Investment JSC (TLAT) - a major shareholder owning 46.82% of TLG's charter capital

HĐQT ghi nhận thông báo chính thức từ HĐQT TLAT về việc:

The BOD acknowledges the official notification received from the BOD of TLAT concerning the following matters:

- Các cổ đông của TLAT đang trong quá trình đàm phán, thống nhất và ký kết giao dịch dự kiến với Tập đoàn Kokuyo - doanh nghiệp hàng đầu Nhật Bản trong lĩnh vực văn phòng phẩm và nội thất văn phòng – để chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của TLAT từ cổ đông TLAT cho Tập đoàn Kokuyo.

The shareholders of TLAT are currently engaged in discussions, finalization and execution of a potential transaction with Kokuyo Group - a leading Japanese corporation in the stationery and office-furniture sector - regarding the transfer of all shares in TLAT owned by the shareholders of TLAT to Kokuyo Group.

- Theo thông tin HĐQT TLAT cung cấp, Tập đoàn Kokuyo dự kiến sẽ tiến hành chào mua công khai tới 18,19% cổ phiếu của TLG, nhằm đạt được tỷ lệ sở hữu khoảng 65% vốn điều lệ của TLG sau khi hoàn tất toàn bộ các giao dịch liên quan.

According to information provided by the BOD of TLAT, Kokuyo Group also intends to conduct a public tender offer for up to 18,19% of TLG's outstanding shares in

compliance with Vietnamese law, with the aim of reaching an aggregate ownership of approximately 65% of TLG's charter capital following completion of all related transactions.

HĐQT ghi nhận rằng các thông tin trên được cổ đông lớn của TLG là TLAT cung cấp và giao dịch dự kiến đang ở giai đoạn đàm phán để hướng tới việc ký kết thỏa thuận giao dịch và việc thực hiện giao dịch phụ thuộc vào nhiều bước tiếp theo, bao gồm có được các chấp thuận cần thiết của các cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam.

The BOD acknowledges that the above information was notified by TLAT, being TLG's major shareholder, and that the proposed transaction is in the process of negotiation to reach the execution of the transaction, and the implementation of the transaction is subject to several next steps, including approvals of relevant competent authorities of Vietnam.

Điều 2: Giao Ban Điều hành và ủy quyền Người đại diện theo pháp luật chuẩn bị và thực hiện công bố thông tin

Article 2: Authorization for the Executive Management and Legal Representative to prepare and conduct public disclosure

HĐQT thống nhất giao Ban Điều hành và ủy quyền Người đại diện theo pháp luật chuẩn bị và thực hiện công bố thông tin theo quy định pháp luật, dựa trên thông tin được tiếp nhận chính thức từ cổ đông lớn của TLG là TLAT và đảm bảo nội dung công bố phù hợp với tình hình thực tế tại TLG hiện nay.

The BOD authorizes the Executive Management and the Legal Representative to prepare and carry out public disclosure in accordance with applicable laws, based on the information officially received from TLG's major shareholder, TLAT, and ensure that the disclosed content aligns with the current situation at TLG.

HĐQT thống nhất rằng thông điệp chủ đạo khi công bố thông tin bao gồm các ý chính sau:

The BOD agrees that the key communication themes for public disclosure shall include the following high-level points:

- Xác nhận rằng giao dịch dự kiến không ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh thường nhật của Công ty tại thời điểm hiện nay và các bộ phận kinh doanh vẫn duy trì vận hành ổn định.

Confirmation that the contemplated transaction does not affect TLG's day-to-day business operations at present, and that operations across business units remain stable.

- Nhấn mạnh việc Công ty tiếp tục tập trung vào chất lượng sản phẩm, tiêu chuẩn dịch vụ và hiệu quả vận hành, phù hợp với chiến lược phát triển bền vững của Công ty trong lĩnh vực văn phòng phẩm gần 45 năm qua.

Emphasis on the Company's ongoing focus on product quality, service standards, and operational efficiency, which is consistent with its sustainable development strategy over the last 45 years in the stationery sector.

- Làm rõ rằng việc thực hiện giao dịch còn phụ thuộc vào nhiều bước tiếp theo, bao gồm có được các chấp thuận cần thiết của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, và Công ty sẽ cập nhật thông tin một cách thận trọng dựa trên thông báo chính thức từ cổ đông lớn của Công ty là TLAT.

Clarification that the implementation of transaction depends on several next steps, including requisite approvals of relevant competent authorities, and the Company will continue to update information prudently based on official notifications from its major shareholder, TLAT.

- Ghi nhận kỳ vọng về tiềm năng mở rộng hợp tác với một đối tác Nhật Bản uy tín, đặc biệt trong các lĩnh vực R&D, thiết kế và nâng tầm sản phẩm, qua đó hỗ trợ định hướng phát triển dài hạn "Glocalization" của Công ty (nếu giao dịch diễn ra trong tương lai).

Recognition of the potential for future collaboration opportunities with a reputable Japanese partner, particularly in areas such as R&D, product design, and product enhancement, supporting the Company's long-term "Glocalization" development orientation (if the transaction takes place in the future).

- Công ty tin tưởng rằng không có thay đổi trọng yếu về nhân sự, chính sách hoặc cơ cấu quản trị trong giai đoạn hiện nay.

The Company believes that there are no significant changes in personnel, policies, or governance structure at this time.

- Khẳng định cam kết của Công ty về sự minh bạch, thận trọng và tuân thủ quy định pháp luật trong toàn bộ quá trình công bố thông tin và theo dõi diễn biến liên quan đến giao dịch.

Affirmation of the Company's commitment to transparency, prudence, and compliance with applicable laws in the Company's disclosure practices and in monitoring developments related to the transaction.

HĐQT yêu cầu Ban Điều hành bảo đảm việc công bố thông tin:

The BOD requests the Executive Management to ensure that all public disclosures:

- Tuân thủ quy định pháp luật chứng khoán;
Comply with applicable securities regulations;
- Bảo mật thông tin giao dịch trong suốt giai đoạn ban đầu;
Keep transaction information confidential in the initial stage;
- Không gây ảnh hưởng đến giao dịch hoặc thị trường.
Do not affect the transaction or the market.



Điều 3: Điều khoản thi hành:

Article 3: Implementing provisions

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký, các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám Đốc, các bộ phận phòng ban và nhân viên có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

This Resolution takes effect from the date of the signing. Members of Board of Directors, Members of Board of Management, relevant departments and people to direct and implement aforementioned contents as regulated by the Law and Company's Charter./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



CÔ GIA THỌ