

TRẦN TRƯỞNG ĐOÀN THỰC
TRAN TRUONG DOAN THUC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: 73953
	Ngày: 04/10/25
	Chuyển: NY, GS
	Số và ký hiệu HS:

TPHCM, ngày 4 tháng 11 năm 2025
TPHCM, month... day..... year.....

THÔNG BÁO

Thực hiện quyền mua cổ phiếu của người có liên quan của người nội bộ
NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS IN SHARES OF AFFILIATED
PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Nam Long Investment Corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: Trần Trương Đoàn Thực
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam.
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration

Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue: 048189000026, cấp ngày 24/05/2017 tại Cục CS DKQL Cư Trú &DLQG

– Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office: 26 Hoa Mai P2, Phú Nhuận, TP.HCM*

– Điện thoại/*Telephone:.....* Email:*.....*

– Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company: Không có*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

– Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person: Cao Tấn Thạch/ Cao Tan Thach.*

– Quốc tịch/*Nationality: Việt Nam/ Viet Nam.*

– Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.: 023316139*

– Địa chỉ thường trú/*Permanent address: 53 Lê Thị Hồng Gấm, Q1, TP.HCM*

– Điện thoại liên hệ/*Telephone:*

– Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company: Thành viên Hội đồng quản trị/ Board of Director Member.*

– Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: Em dâu/ Sister-in-law.*

– Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 3.296.869 cổ phiếu/3.296.869 shares*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code: NLG*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: 003C034569 tại công ty chứng khoán/*In the securities company*: Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán SSI
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before the exercising the rights*: 164.739 cổ phiếu/ 164.739 shares
6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*: 164.739 quyền mua cổ phiếu/ 164.739 rights to purchase shares
7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/ *Proportion of exercising rights to purchase*: 100:26 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 100 quyền mua được mua 26 cổ phiếu mới)/ *(Each share is entitled to one subscription right; 100 subscription right entitle the holder to purchase 26 new shares)*
8. Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện quyền/*Number of rights to purchase registered to be exercised*:
- Loại giao dịch đăng ký /*Type of transaction registered*: Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu.
 - Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện/*Number of rights to purchase registered to be exercised*: 164.739 quyền mua cổ phiếu (được mua 42.832 cổ phiếu mới)/ 164.739 rights to purchase shares (entitled to purchase 42.832 new shares).
9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán: 25.000 đồng/cổ phiếu)/*The expected value of exercising purchase rights (purchase rights: 25,000 VND/share)*: 1.070.800.000 đồng (Một tỉ không trăm bảy mươi triệu tám trăm nghìn đồng)/ 1.070.800.000 dong (One billion seventy million eight hundred thousand dong)
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after exercising the right to purchase*: 207.571 cổ phiếu/ 207.571 shares
11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền mua tại công ty chứng khoán.
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/ *from* 10/11/2025 đến ngày/ *to* 17/11/2025

Nơi nhận:

Recipients:

- Như tại Kính gửi;
- Lưu: VT,...
- Archived:....

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



TRẦN TRƯỜNG HOAN THỰC