



## TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua kế hoạch kinh doanh,  
phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2024

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi;
- Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/04/2023 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023;
- Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;
- Căn cứ Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐQT ngày 03/06/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua:

### 1. Kế hoạch kinh doanh năm 2024

Stt	Chỉ tiêu	Thực hiện 2023 (Triệu đồng)	Kế hoạch 2024 (Triệu đồng)	% KH2024/TH2023
1	Vốn điều lệ	925.978	1.925.978	207,99%
2	Tổng doanh thu (Hợp nhất)	87.945	380.000	432,09%
3	Lợi nhuận sau thuế (Hợp nhất)	11.899	40.000	336,16%

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, điều chỉnh mục tiêu kinh doanh và các định hướng chiến lược năm 2024 phù hợp với tình hình thị trường bất động sản và tình hình hoạt động kinh doanh thực tế của Công ty.

### 2. Phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2024

Stt	Khoản mục	Tỷ lệ trích
1	Quỹ khen thưởng	5,00%
2	Quỹ phúc lợi	1,00%
3	Quỹ đầu tư phát triển	3,00%
4	Thưởng vượt kế hoạch cho Hội đồng quản trị	10% trên phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch
5	Thưởng vượt kế hoạch cho Ban điều hành	10% trên phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch

Stt	Khoản mục	Tỷ lệ trích
6	Cổ tức dự kiến (*)	10% tính trên mệnh giá

(\*) Tỷ lệ chia cổ tức dự kiến tính trên tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm phát hành. Phương án và tỷ lệ sẽ được quy định cụ thể theo tờ trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Trân trọng kính trình. 

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu BTC.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 

CHỦ TỊCH

  
LÊ THỐNG NHẤT