

Số: 33/2024/CBTT - BVL

Hà Nội, ngày 04 tháng 06 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand**

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người CBTT: Ông **Lý Tuấn Anh** – Tổng giám đốc
- Địa chỉ: 24 Cống Giếng, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:  
 24 giờ  Bất thường khác  Theo yêu cầu  Định kỳ

**II. Nội dung thông tin công bố:**

Nghị quyết HĐQT số: 16/2024/NQ/HĐQT-BVL ngày 04/06/2024 v/v thông qua việc thay đổi phương án sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ (chi tiết theo tài liệu đính kèm).

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 04/06/2024 tại đường dẫn: <https://bvland.vn/danh-muc-quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Tổng giám đốc  
LÝ TUẤN ANH**

Số: 16/2024/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 04/06/2024

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v: Thông qua việc thay đổi phương án sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần BV Land (BVL);
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2023/NQ/ĐHĐCĐ-BVL ngày 21/4/2023 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023;
- Căn cứ Nghị quyết số 19/2023/NQ/HĐQT-BVL ngày 09/11/2023 của Hội đồng quản trị v/v triển khai phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số: 16/2024/BBH/HĐQT-BVL ngày 04/06/2024;
- Căn cứ tình hình thực tế,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc thay đổi phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty Cổ phần BV Land theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2023/NQ/ĐHĐCĐ-BVL ngày 21/04/2023 và Nghị quyết số 19/2023/NQ/HĐQT-BVL ngày 09/11/2023 của Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần BV Land, nội dung phương án cụ thể như sau:

- ✦ **Phương án đã thông qua:** Số tiền thu được từ đợt chào bán là 200.594.800.000 (Hai trăm tỷ, năm trăm chín mươi bốn triệu, tám trăm nghìn) đồng, dự kiến được sử dụng cho các hoạt động của Công ty chi tiết như sau:
  - **Đầu tư mua cổ phiếu tăng vốn của Công ty con** Công ty Cổ phần BV Invest (Tên cũ: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Liama) với tổng giá trị giao dịch là 124.891.250.000 đồng.
  - **BVL thực hiện bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh: số tiền:** 75.703.550.000 đồng.
- ✦ **Phương án thay đổi:** Số tiền thu được từ đợt chào bán là 200.305.570.776 đồng (Theo Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng số 2905A/2024/BCKQPH-BVL ngày 29/05/2024), số tiền sử dụng như sau:

- **Đầu tư mua cổ phiếu tăng vốn của Công ty con** Công ty Cổ phần BV Invest, số tiền 124.891.250.000 đồng
- **BVL thực hiện góp vốn bổ sung Dự án và cho vay:** số tiền còn lại thu được từ đợt chào bán: 75.414.320.776 đồng sẽ được sử dụng như sau:

Kế hoạch sử dụng	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Góp vốn bổ sung Dự án Khu đô thị mới Phía Tây Dĩnh Trì	37.200.000.000	Biên bản thỏa thuận góp vốn bổ sung của Liên danh Dự án Khu đô thị mới Phía Tây Dĩnh Trì số 04/2024/BBH/LD.Areca-BV
Cho Công ty Cổ phần Đầu tư và dịch vụ Areca Việt Nam vay để góp vốn bổ sung Dự án Khu đô thị mới Phía Tây Dĩnh Trì	38.400.000.000	
<b>Tổng cộng</b>	<b>75.600.000.000</b>	

Số tiền thu ròng từ đợt phát hành sẽ sử dụng để góp vốn bổ sung dự án và cho vay cho đến khi sử dụng hết 75.414.320.776 đồng. Số tiền còn thiếu để cho vay sẽ được Công ty tự cân đối từ nguồn vốn khác

✦ **Kế hoạch giải ngân: Quý II/2024**

✦ **Giá trị thay đổi /số vốn huy động được: 37,65%**

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- BKS (đ/b);
- Lưu VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**CHỦ TỊCH HĐQT**



*Hoài Hạnh*

**TẠ HOÀI HẠNH**