

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 05 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam

- Mã chứng khoán: VNE
- Địa chỉ: Số 344 Phan Châu Trinh, Phường Bình Thuận, Quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (84-0236.3562361)
- Fax: (84-0236.3562367) - E-mail: Info@vneco.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Giải trình chậm CBTT Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 và biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo (đính kèm văn bản số 150 CV/VNECO-TBGT ngày 05/05/2026).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của VNECO tại địa chỉ website: <https://www.vneco.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VNECO;



Nguyễn Văn Tuệ

Số: 150 CV/VNECO-TBGT

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 5 năm 2026

V/v Giải trình chậm CBTT BCTC kiểm
toán năm 2025 và biện pháp, lộ trình khắc
phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ quyết số 326/QĐ-SGDHCM ngày 17/04/2026 của Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM về việc đưa cổ phiếu VNE vào diện cảnh báo do vi phạm chậm nộp báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025;

Thực hiện công văn số 596/SGDHCM-NY ngày 17/04/2026 của Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM về việc đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo;

Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam (VNECO) giải trình về việc chậm nộp báo cáo tài chính kiểm toán và biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo do chậm nộp báo cáo tài chính kiểm toán 2025 như sau:

1. Về nguyên nhân:

Trong niên độ tài chính vừa qua, Công ty đã triển khai các bước quan trọng trong lộ trình tái cấu trúc, bao gồm việc thoái vốn tại một số công ty con, công ty liên kết; Chuyển nhượng quyền phát triển các dự án trọng điểm cùng quyền khai thác thương hiệu; Chuyển nhượng các khoản phải nợ thu; Xử lý các gói thầu tồn tại nhiều năm... Do đây là các nghiệp vụ kinh tế phức tạp, có giá trị lớn, liên quan đến rất nhiều đơn vị/ đối tác và đòi hỏi sự đánh giá chuyên sâu về giá trị hợp lý cũng như thời điểm ghi nhận doanh thu/lợi nhuận theo quy định pháp luật hiện hành; trong đó:

- Về việc thoái vốn tại công ty con, công ty liên kết: Trong năm qua, Công ty đã thực hiện thoái vốn tại các đơn vị thành viên để tập trung nguồn lực vào lĩnh vực cốt lõi. Tuy nhiên, việc xác định thời điểm chuyển quyền kiểm soát, thời điểm và hồ sơ ghi nhận doanh thu/chi phí và phương pháp hợp nhất kết quả kinh doanh đến thời điểm chuyển nhượng đang được đơn vị kiểm toán rà soát kỹ lưỡng nhằm đảm bảo tuân thủ đúng chuẩn mực kế toán. Việc thoái vốn này còn ảnh hưởng trực tiếp đến việc xác định phạm vi hợp nhất và các bút toán loại trừ giao dịch nội bộ phức tạp, đòi hỏi kiểm toán viên phải thu thập bằng chứng từ cả các đơn vị không còn là công ty con/công ty liên kết tại thời điểm lập báo cáo.

- Về chuyển nhượng quyền phát triển dự án: Nghiệp vụ chuyển nhượng quyền phát triển dự án đòi hỏi việc đánh giá lại giá trị tài sản và các nghĩa vụ chuyển giao quyền, việc thanh toán và ghi nhận doanh thu/chi phí, thuế liên quan một cách thận trọng. Đồng thời các nghiệp vụ này phát sinh sát thời điểm kết thúc niên độ và/hoặc có các điều khoản thanh toán kéo dài, dẫn đến việc kiểm toán viên cần đánh giá thêm về khả năng thu hồi tài chính và các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm để đảm bảo nguyên tắc thận



trọng. Hiện nay, Công ty và kiểm toán viên đang thực hiện đối chiếu các bằng chứng pháp lý và hồ sơ định giá để thống nhất về giá trị ghi nhận tài sản, dẫn đến thời gian hoàn thiện báo cáo kéo dài hơn dự kiến.

- **Về chuyển nhượng quyền thương hiệu:** Đây là tài sản vô hình có tính chất đặc thù về định giá. Đơn vị kiểm toán cần thêm thời gian để đánh giá các phương pháp định giá dòng tiền và các điều khoản khai thác thương hiệu trong tương lai nhằm đảm bảo tính khách quan và minh bạch cho báo cáo tài chính năm.

- **Về chuyển nhượng các khoản nợ phải thu:** Là hoạt động đặc thù, đối với các khoản nợ tồn tại nhiều năm, nhiều đối tác, đơn vị kiểm toán đang thực hiện các thủ tục xác nhận độc lập đối với các bên liên quan để đảm bảo tính hiện hữu và quyền sở hữu của các khoản tiền thu được từ nghiệp vụ này nhằm đảm bảo đủ điều kiện cần thiết, thận trọng cho kiểm toán viên đối chiếu bằng chứng, ghi nhận.

Sự chậm trễ này vừa qua là nhằm **hạn chế tối đa các điểm ngoại trừ** không đáng có thông qua việc bổ sung hồ sơ và các bằng chứng cho kiểm toán viên.

2. Biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo như sau:

- Hiện nay, Ban lãnh đạo Công ty và Đơn vị kiểm toán đang tập trung rà soát, đối chiếu các bằng chứng kiểm toán bổ sung và tham vấn các chuyên gia định giá để đảm bảo các số liệu trên Báo cáo tài chính sau kiểm toán được phản ánh trung thực, khách quan và bảo vệ tối đa quyền lợi của cổ đông. Do khối lượng hồ sơ cần đối chiếu rất lớn và tính chất phức tạp của các nghiệp vụ nêu trên, công tác kiểm toán cần thêm thời gian để hoàn tất các thủ tục cuối cùng.

- **Thời hạn cam kết:** Công ty đã tăng cường tối đa nhân sự bộ phận kế toán và đang làm việc trực tiếp cùng đơn vị kiểm toán cả ngoài giờ hành chính để đẩy nhanh tiến độ soát xét hồ sơ cuối cùng, qua văn bản này Công ty xin cam kết chậm nhất ngày 15/05/2026 sẽ hoàn thành và công bố báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán để với các Quý cơ quan quản lý và các cổ đông.

Bằng văn bản này, VNECO giải trình về việc chậm nộp BCTC kiểm toán năm 2025 và cam kết về việc thực hiện CBTT BCTC kịp thời theo quy định.

Kính mong UBCK nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh xem xét, chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;



Nguyễn Anh Tuấn

