

Số: 408/TCKT-TCT
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2023
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
VN
Ngày: 28-04-2023
Số: 06112

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội 06112

Ngày 17/04/2023, Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP (mã chứng khoán HAN - đăng ký giao dịch trên sàn chứng khoán UPCOM) đã nhận được quyết định số 353/QĐ-SGDHN ngày 06/04/2023 về việc đưa cổ phiếu mã HAN vào diện bị cảnh báo.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP xin giải trình và trình bày biện pháp khắc phục về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập như sau:

1. Ý kiến về các khoản công nợ chưa đối chiếu xác thực được:

Nguyên nhân: Là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực thi công xây lắp, thực hiện chủ yếu các dự án, công trình sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước, vì vậy hồ sơ quyết toán giá trị khối lượng hoàn thành không tránh khỏi việc chậm trễ trong việc xác nhận, phê duyệt cũng như việc luân chuyển hồ sơ. Việc này dẫn đến công tác đối chiếu, xác nhận công nợ gặp khó khăn, các khoản công nợ có đối chiếu đầy đủ còn chưa đạt tỷ lệ để Kiểm toán viên không nêu ý kiến ngoại trừ tại thời điểm lập báo cáo tài chính kết thúc niên độ.

Với đặc thù ngành nghề, Tổng công ty có địa bàn kinh doanh cũng như khách hàng và đối tác tại nhiều địa phương trên cả nước, do đó thời gian xử lý đối chiếu và xác nhận công nợ cũng mất nhiều thời gian hơn.

Giải pháp: Tổng công ty tập trung hoàn thiện các quy trình quản lý hợp đồng xây dựng, quản lý dự án đầu tư, các quy chế quản lý nội bộ, tăng cường nhân lực... để giải quyết những tồn tại trong công tác đối chiếu, xác nhận, thu hồi công nợ, đẩy mạnh việc giám sát, đánh giá kết quả thực hiện.

2. Ý kiến giải trình về trích lập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính:

Nguyên nhân: Tổng công ty chưa thực hiện trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn một số khoản đầu tư tài chính do Tổng công ty xem xét, đánh giá theo giá trị thị trường để xét đoán giá trị hợp lý của khoản đầu tư, không chỉ đánh giá theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

Trên cơ sở đề án tái cơ cấu Tổng công ty đã được Bộ Xây dựng phê duyệt



Tổng công ty sẽ thực hiện thoái vốn một số khoản đầu tư theo nguyên tắc bảo toàn giá trị đầu tư. Đến thời điểm này, Tổng công ty đã thoái vốn thành công tại một số công ty, không chỉ thu hồi vốn đầu tư theo mệnh giá mà còn có thặng dư vốn.

Giải pháp: Tổng công ty sẽ đẩy mạnh hoạt động thoái vốn theo Đề án tái cơ cấu doanh nghiệp đã trình Bộ Xây dựng ngay khi được sự chấp thuận của các cơ quan có thẩm quyền.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP *Kieu*



[Signature]
KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Ngọc Quang

