

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Mã chứng khoán: FCS

Địa chỉ trụ sở chính: 1610 Võ Văn Kiệt, Phường 7, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại liên hệ: (028)39672060

Fax: (028)39672022

Email: info@foodcosa.vn

Website: www.foodcosa.vn

Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin: Bà Huỳnh Thị Phụng – Phó Tổng giám đốc.

Loại thông tin công bố:

- 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung công bố thông tin:

- Báo cáo thường niên năm 2024 của Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh.

Thông tin này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Lương thực thành phố Hồ Chí Minh ngày 02/02/2024 tại địa chỉ www.foodcosa.vn (MỤC QUAN HỆ CỔ ĐÔNG).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.UN

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Huỳnh Thị Phụng



FOODCOSA

CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Trụ sở chính: 1610 Võ Văn Kiệt, Phường 7, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh
Giấy CNĐKDN số: 0300559014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM
cấp lần đầu ngày 31/12/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 18 ngày 04/4/2023

Điện thoại : (84-28) 39672060

Fax : (84-28) 39672022

Website : www.foodcosa.vn

Email: info@foodcosa.vn

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2023



Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 02 năm 2024

I. THÔNG TIN CHUNG

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

Tên công ty : Công ty cổ phần Lương thực thành phố Hồ Chí Minh
Tên giao dịch : Công ty cổ phần Lương thực thành phố Hồ Chí Minh
Tên viết tắt : FOODCOSA
Giấy chứng nhận ĐKDN : 0300559014
Trụ sở chính : 1610 Võ Văn Kiệt, phường 7, quận 6, Tp.Hồ Chí Minh
Số điện thoại : (028) 3967 2060
Số fax : (028) 3967 2022
Website : www.foodcosa.vn
Mã cổ phiếu : FCS

Logo



FOODCOSA

Vốn điều lệ: 294.500.000.000 đồng, tương ứng 29.450.000 cổ phần, trong đó tỷ lệ vốn sở hữu Nhà nước 65,15%, tương ứng 19.187.100 cổ phần.

Trong năm 2017, Công ty thực hiện điều chỉnh giảm vốn điều lệ số tiền 39.362.000.000 đồng (tương ứng giảm 3.936.200 cổ phần của Nhà nước) theo Quyết định số 67/QĐ-HĐTV ngày 22/08/2017 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH Một thành viên Tổng công ty Lương thực miền Nam (nay là Tổng công ty Lương thực miền Nam - Công ty cổ phần) về việc phê duyệt kết quả xác định giá trị doanh nghiệp lần 2 và phần vốn Nhà nước tại thời điểm chuyển thành Công ty cổ phần (ngày 01/09/2016) của Công ty TNHH Một thành viên Lương thực thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 29/09/2017, ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2017 đã họp và thông qua phương án giảm vốn điều lệ (phần vốn Nhà nước) theo Nghị quyết số 02/NQ-LT-ĐHĐCĐ cùng ngày. Công ty đang tiến hành các thủ tục và đang chờ các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết để hoàn thiện hồ sơ pháp lý để cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Sau đó Công ty sẽ tiến hành các thủ tục điều chỉnh giảm vốn điều lệ tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Trung tâm Lưu ký Chứng khoán.

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

1980

Tiền thân là Công ty Kinh doanh Lương thực trực thuộc Sở Lương thực Tp. Hồ Chí Minh được thành lập theo Quyết định số 83/QĐ-UB ngày 03/07/1980 của Ủy ban nhân dân Tp. Hồ Chí Minh.

Trụ sở Công ty: 57 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Thành, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh



1985

Công ty Kinh doanh Lương thực được đổi tên thành Công ty Lương thực Tp. Hồ Chí Minh theo Quyết định số 27/QĐ-UB và 31/QĐ-UB ngày 02/03/1985 Ủy ban nhân dân Tp. Hồ Chí Minh.

1997

Trở thành công ty thành viên của Tổng công ty Lương thực miền Nam theo Quyết định số 03/HĐQT-QĐ ngày 25/02/1997 của Tổng công ty Lương thực miền Nam.

2009

Công ty chính thức chuyển đổi sang mô hình Công ty TNHH một thành viên kể từ ngày 01/01/2009 theo Quyết định số 4171/QĐ-BNN-ĐMDN ngày 30/12/2008 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, với tên gọi là Công ty TNHH một thành viên Lương thực Tp. Hồ Chí Minh, là đơn vị thành viên của Tổng công ty Lương thực miền Nam do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

2014

Thực hiện Quyết định số 204/HĐTV ngày 31/12/2013 của Tổng công ty Lương thực miền Nam về việc sáp nhập Công ty TNHH Bình Tây vào Công ty TNHH một thành viên Lương thực Tp. Hồ Chí Minh và Quyết định số 205/QĐ-HĐTV ngày 31/12/2013 về việc phê duyệt hợp đồng sáp nhập giữa 2 Công ty.

2015

Tổng công ty Lương thực miền Nam ban hành Quyết định số 12/QĐ-HĐTV ngày 16/01/2015 về việc tiến hành cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Lương thực Tp. Hồ Chí Minh, Công ty con do Công ty mẹ - Tổng công ty Lương thực miền Nam nắm giữ 100% vốn điều lệ.

Từ tháng 10/2015, trụ sở Công ty: 1610 Võ Văn Kiệt, Phường 7, Quận

6, Tp.Hồ Chí Minh



Ngày 17/05/2016, Tổng công ty Lương thực Miền Nam ban hành Quyết định số 37/QĐ-HĐTV về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Lương thực Tp.Hồ Chí Minh.

2016

Ngày 01/09/2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0300559014 (đăng ký lần đầu ngày 31/12/2008, thay đổi lần thứ 15 ngày 01/09/2016) cho Công ty cổ phần Lương thực Tp.Hồ Chí Minh.

Công ty chính thức hoạt động theo mô hình công ty cổ phần từ ngày 01/09/2016.

2017

Ngày 31/08/2017, tổ chức lễ bàn giao doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Lương thực Tp.Hồ Chí Minh sang Công ty cổ phần Lương thực Tp.Hồ Chí Minh, đánh dấu một bước tiến mới từ doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành Công ty cổ phần.

CÁC SỰ KIỆN KHÁC

MỘT SỐ DANH HIỆU TIÊU BIỂU ĐẠT ĐƯỢC

Trong 43 năm thành lập và phát triển, Công ty đạt được nhiều thành công trên lĩnh vực sản xuất kinh doanh, được Đảng, Nhà nước, các tổ chức chính trị, xã hội, các doanh nghiệp trong và ngoài nước tín nhiệm cao, được phong tặng nhiều giải thưởng và danh hiệu cao quý, như:

- Năm 1982, năm 1984: Huân chương lao động hạng Ba
- Năm 1985: Huân chương lao động hạng Nhì
- Năm 1999: Huân chương lao động hạng Nhất



Huân chương lao động hạng nhất

- Công ty nhận được nhiều Bằng khen Thủ tướng Chính phủ; Cờ thi đua, Bằng khen Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Bằng khen Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Bộ Công thương; Cờ thi đua, Bằng khen Tổng công ty Lương thực miền Nam; Cúp vàng tại The Word Quality Commitment Award, Paris,...

- Từ năm 2002 đến nay, hàng năm, Công ty đều được nhận Bằng khen của Ủy ban Nhân dân Tp.Hồ Chí Minh do có thành tích xuất sắc trong công tác bình ổn thị trường, chăm lo, phục vụ Tết cho nhân dân.

Một số hình ảnh tiêu biểu:



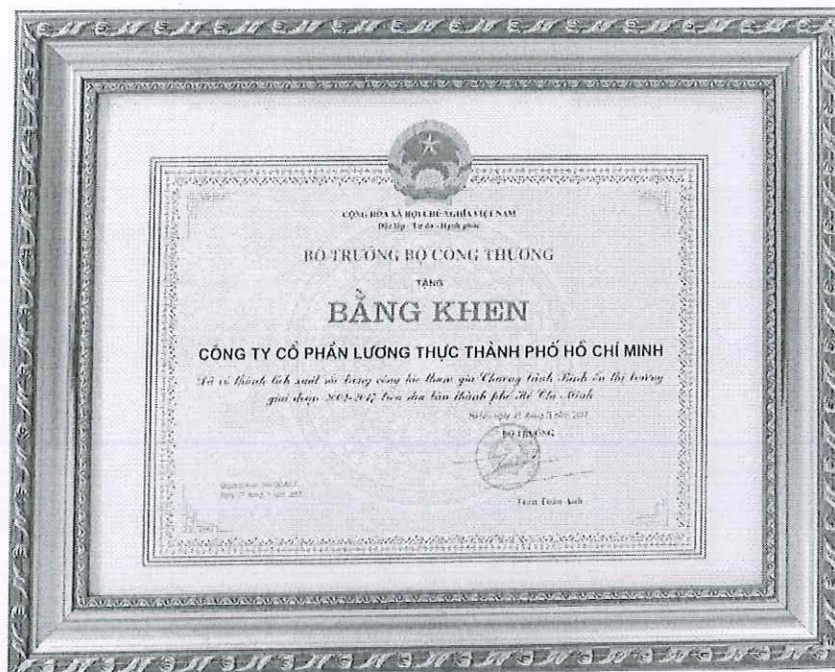
Cúp Vàng tại The World Quality Commitment Award, Paris



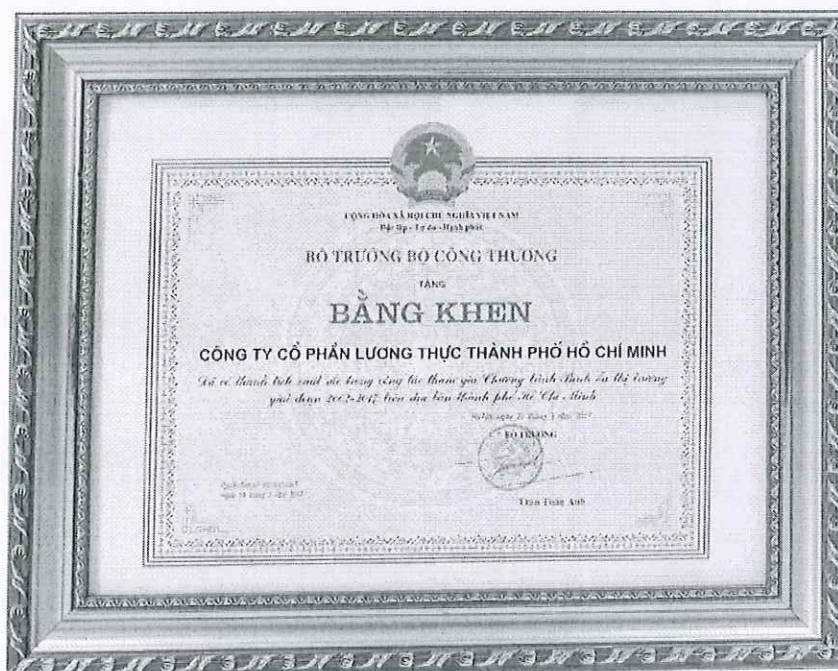
Cúp vàng doanh nghiệp kinh doanh xuất khẩu uy tín



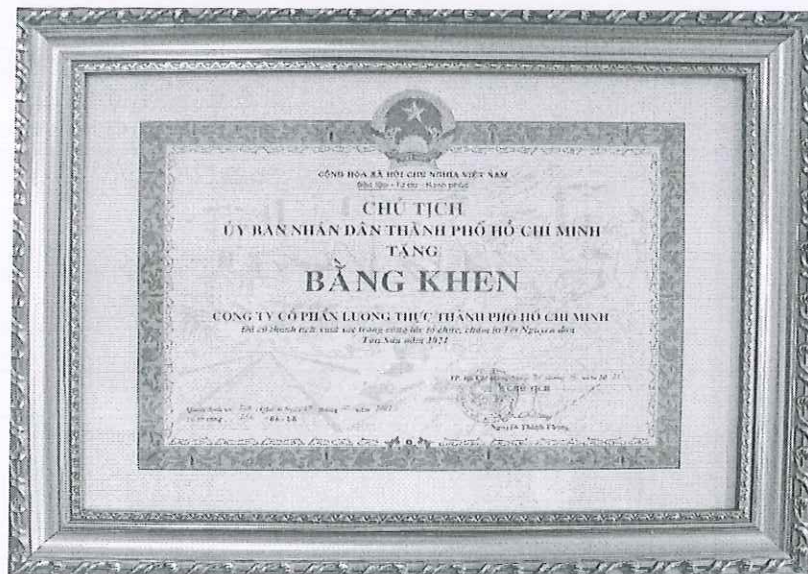
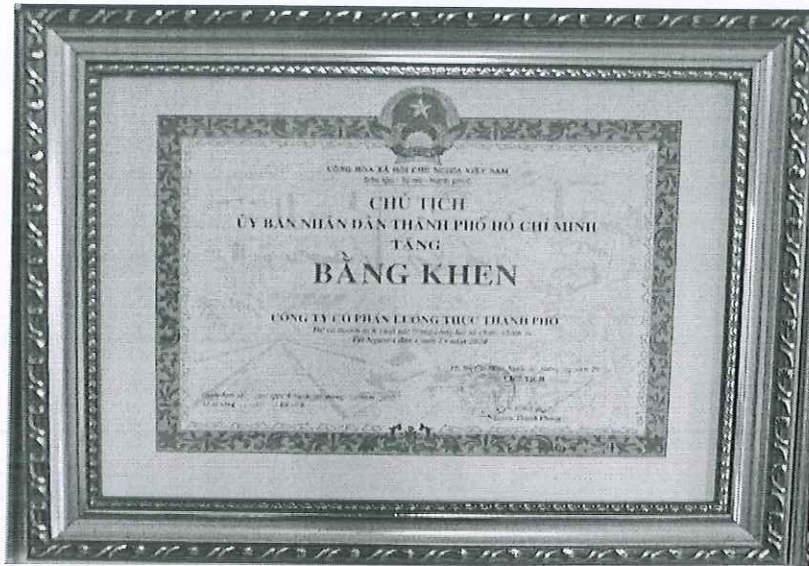
Cúp Chương trình bình ổn thị trường



Bảng khen của Bộ Công thương khen tặng Công ty đạt thành tích xuất sắc trong công tác tham gia Chương trình bình ổn thị trường giai đoạn 2002-2017 trên địa bàn TP.HCM



Bảng khen của UBND TP.HCM khen tặng Công ty đã có thành tích xuất sắc trong thực hiện Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” liên tục nhiều năm (2009 – 2019)



Bảng khen của UBND TP.HCM khen tặng Công ty đã có thành tích xuất sắc trong công tác tổ chức, chăm lo Tết các năm 2020, 2021, 2022



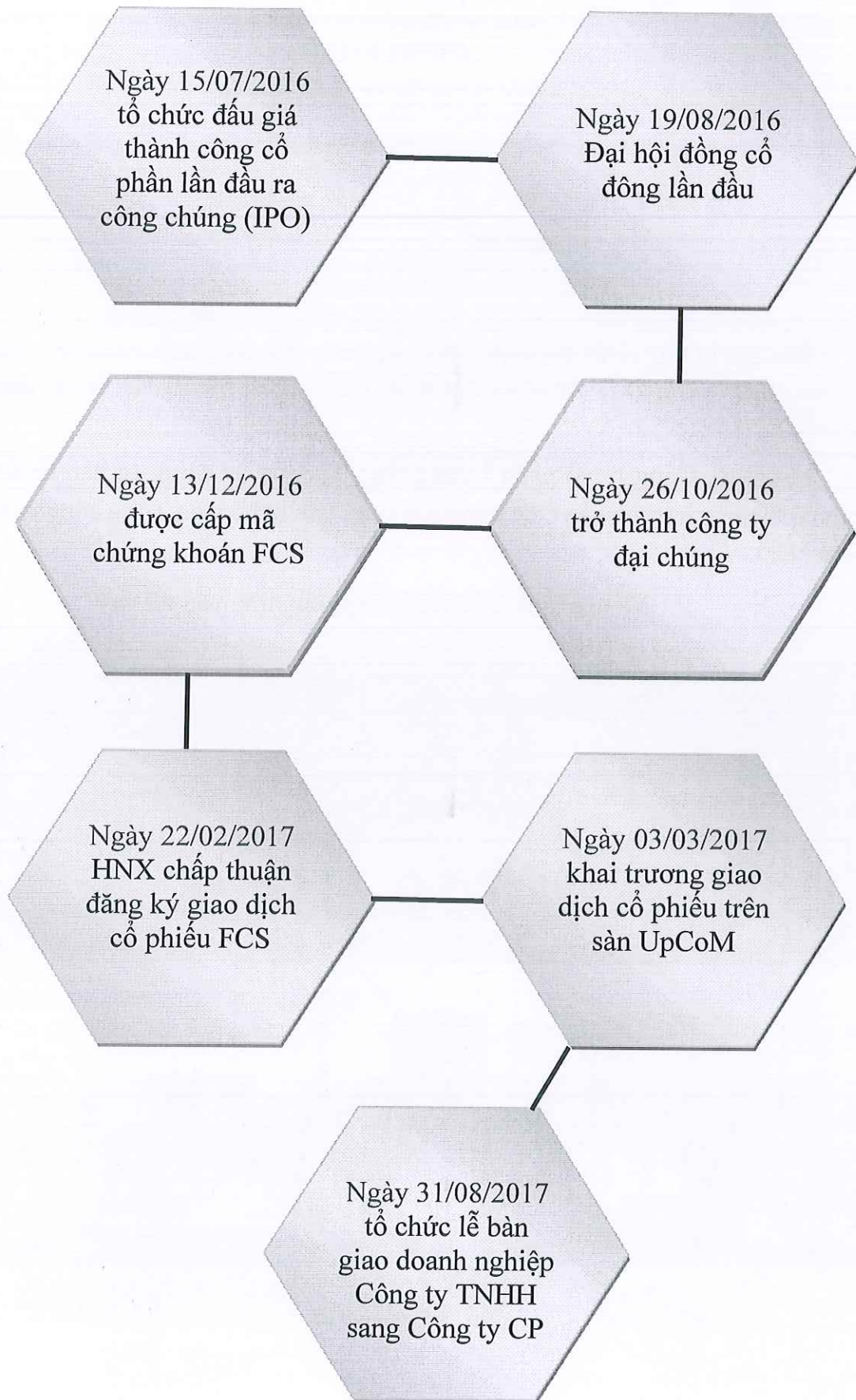
Năm 2023 Công ty đã đón nhận bằng công nhận đạt tiêu chuẩn “An toàn về an ninh, trật tự” của Chủ tịch UBND TP.HCM vì đã có thành tích xuất sắc trong công tác xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Ngoài ra, Công ty cổ phần Lương thực Tp.Hồ Chí Minh tự hào là đơn vị thành viên có thể mạnh trong các hoạt động thể thao, văn nghệ toàn Tổng công ty Lương thực miền Nam.

Một số hình ảnh tiêu biểu phong trào văn thể mỹ



MỘT SỐ MỐC SỰ KIỆN QUAN TRỌNG



Công ty TNHH MTV Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh			
Số lượng chào bán	: 9.711.900		
Mệnh giá	: 10.000		
Giá khởi điểm	: 12.000		
Bước giá	: 100		
Bước khối lượng	: 100		
Số mức giá	: 1		
Tổ chức TN:	9.711.900 NN:	9.711.900	
Cá nhân TN:	9.711.900 NN:	9.711.900	

Số lượng NĐT đăng ký			
Số lượng NĐT đặt mua			
Tổng KL đăng ký	: 9.711.900		
Tổng KL đặt mua	: 9.711.900		
KL đặt cao nhất	: 9.711.900		
KL đặt thấp nhất	: 100		
Giá đặt cao nhất	: 12.000		
Giá đặt thấp nhất	: 12.000		
Giá dự kiến khớp	: 12.000		

KẾT QUẢ ĐẦU GIÁ			
Giá đặt mua cao nhất	: 12.000	Giá đầu thành công cao nhất	: 12.000
Giá đặt mua thấp nhất	: 12.000	Giá đầu thành công thấp nhất	: 12.000
Khối lượng đặt cao nhất	: 9.711.900	Giá đầu thành công bình quân	: 12.000
Khối lượng đặt thấp nhất	: 100	Tổng số lượng CP bán được	: 9.711.900
Tổng giá trị CP bán được	: 116.544.300.000	SL CP trung thầu của NĐT NN	
Tổng số NĐT trúng giá		Cá nhân	
Trong đó Tổ chức			

Kết quả phiên IPO sáng ngày 15/07/2017 của Công ty TNHH MTV Lương thực Tp.HCM tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM



Lễ khai trương cổ phiếu của Foodcosa tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội



Lễ ký bàn giao doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Lương thực Tp. Hồ Chí Minh sang Công ty cổ phần Lương thực Tp. Hồ Chí Minh với sự chứng kiến của Tổng công ty Lương thực miền Nam



Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023

Hàng năm Công ty đều tổ chức Hội nghị người lao động theo quy định.



Hội nghị người lao động năm 2023

2. NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH

NGÀNH NGHỀ KINH DOANH CHÍNH

- Kinh doanh lương thực, thực phẩm và công nghệ phẩm.
- Bán lẻ các mặt hàng tiêu dùng.



- Đại lý bán lẻ xăng, dầu

- Sản xuất, xay xát, chế biến lương thực.
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa.



- Bán buôn, bán lẻ gạo.

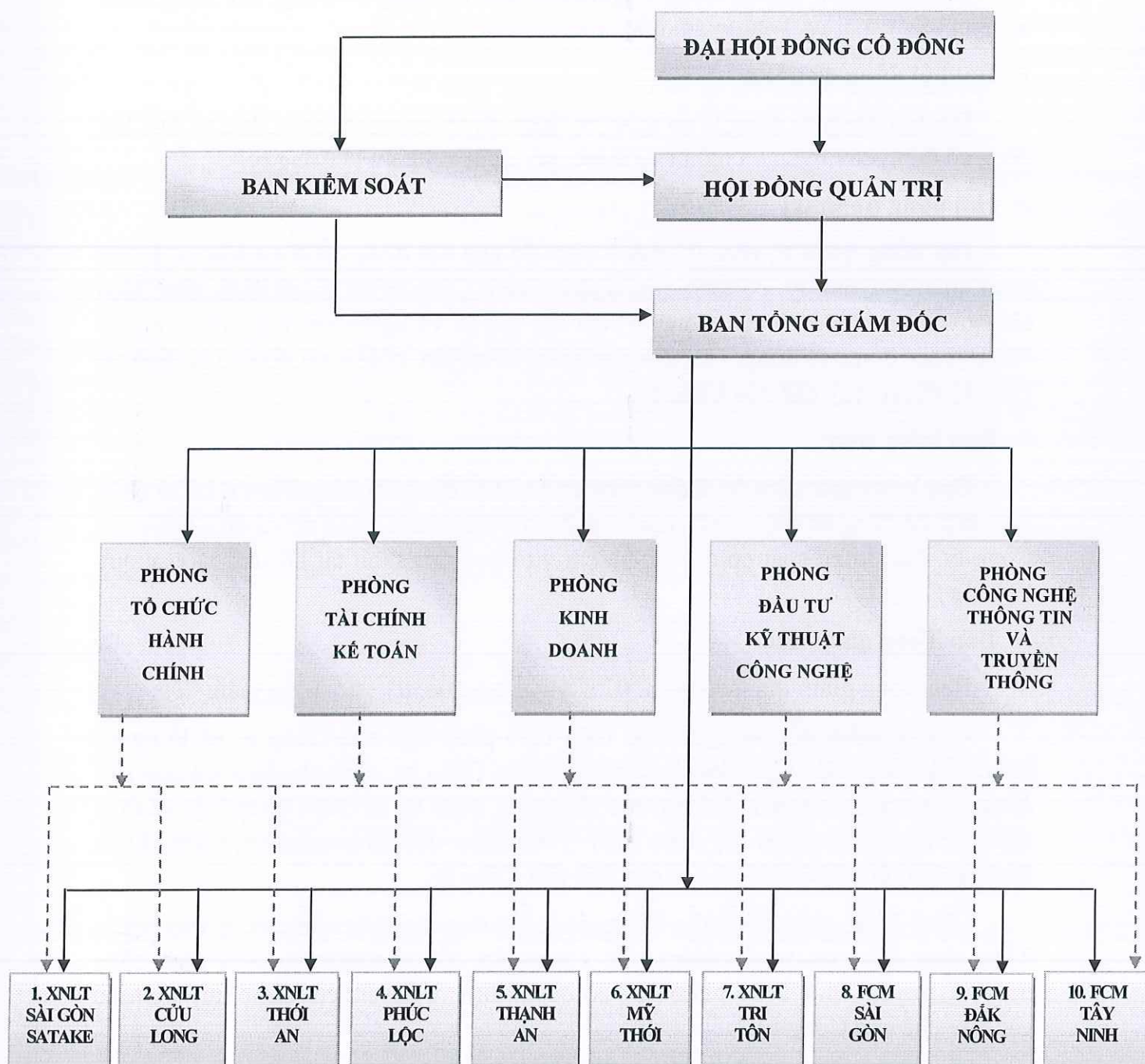
ĐỊA BÀN KINH DOANH

- Trụ sở Công ty: 1610 Võ Văn Kiệt, Phường 7, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh



- Xuất khẩu gạo vào thị trường các nước: Hongkong, Singapore, Qatar, Châu Phi,...
- Kinh doanh nội địa.

3. MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ



MÔ HÌNH QUẢN TRỊ

Mô hình quản trị của Công ty gồm có: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.

➤ Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông có quyền và nghĩa vụ được quy định tại Điều lệ Công ty.

➤ Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị gồm 05 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty, trừ các quyền và nghĩa vụ thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị có quyền, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ và các quy chế của Công ty.

➤ Ban kiểm soát

Ban kiểm soát gồm 03 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Là tổ chức thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty. Ban kiểm soát có quyền, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ và các quy chế của Công ty.

➤ Ban Tổng giám đốc

Ban Tổng giám đốc bao gồm: 01 Tổng giám đốc, 03 Phó Tổng giám đốc.

- Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty và là người điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty, chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị, chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Tổng giám đốc có quyền hạn, trách nhiệm được quy định tại Điều lệ và các quy chế của Công ty.

- Phó Tổng giám đốc giúp Tổng giám đốc theo sự phân công và ủy quyền của Tổng giám đốc, chịu trách nhiệm giúp Tổng giám đốc về nhiệm vụ được phân công hoặc ủy quyền. Phó Tổng giám đốc có quyền hạn, trách nhiệm được quy định tại các quy chế của Công ty.

CƠ CẤU BỘ MÁY QUẢN LÝ

➤ 5 phòng nghiệp vụ:

1. Phòng Tổ chức - Hành chính
2. Phòng Tài chính - Kế toán
3. Phòng Kinh doanh
4. Phòng Đầu tư - Kỹ thuật Công nghệ
5. Phòng Công nghệ Thông tin và Truyền thông

➤ **10 chi nhánh trực thuộc**

1. Xí nghiệp Lương thực Sài Gòn Satake

Địa chỉ: số 9 Nguyễn Hữu Trí, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh, TP.HCM

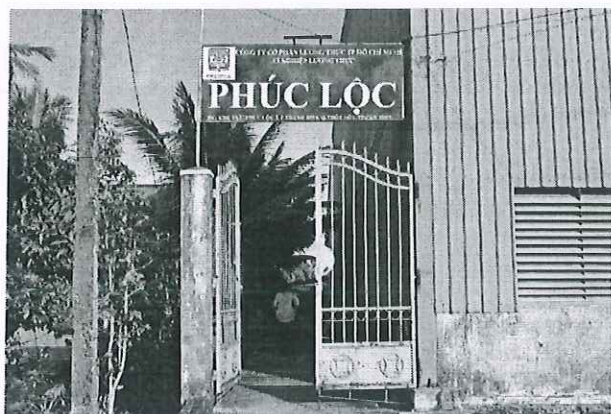


2. Xí nghiệp Lương thực Cữu Long

Địa chỉ: 736 Quốc lộ 1, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, Tp.Cần Thơ

3. Xí nghiệp Lương thực Thới An

Địa chỉ: 1693 Quốc lộ 91, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, Tp.Cần Thơ



4. Xí nghiệp Lương thực Phúc Lộc

Địa chỉ: khu vực Phúc Lộc 3, phường Thạnh Hòa, quận Thốt Nốt, Tp.Cần Thơ

5. Xí nghiệp Lương thực Thạnh An

Địa chỉ: ấp Phụng Phụng, xã Thạnh Tiến, huyện Vĩnh Thạnh, Tp.Cần Thơ

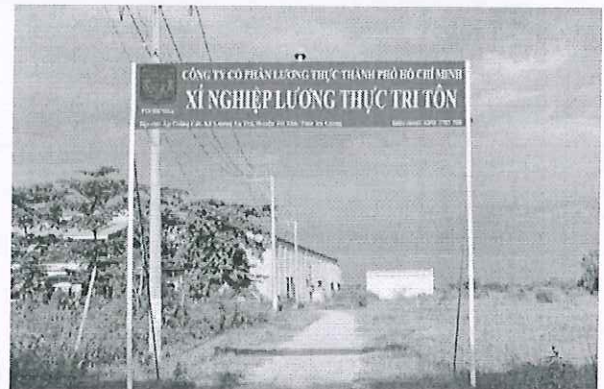


6. Xí nghiệp Lương thực Mỹ Thời

Địa chỉ: khóm Đông Thạnh, phường Mỹ Thạnh, Tp.Long Xuyên, tỉnh An Giang

7. Xí nghiệp Lương thực Tri Tôn

Địa chỉ: ấp Giồng Cát, xã Lương An Trà, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang



8. FoodcoMart Sài Gòn

Địa chỉ: 1610 Võ Văn Kiệt, phường 7, quận 6, Tp.Hồ Chí Minh

9. FoodcoMart Đắk Nông

Địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Đức,
huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông



10. FoodcoMart Tây Ninh

Địa chỉ: 194 Tua Hai, khu phố 2, phường
1, Tp.Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

CÔNG TY CON, CÔNG TY LIÊN KẾT

- Công ty con: Không có
- Công ty liên kết, dự án liên doanh, liên kết ra ngoài và đầu tư tài chính:

1. Công ty cổ phần Phú Tam Khôi

- o Địa chỉ: 161 Trần Huy Liệu, phường 8, quận Phú Nhuận, TP.HCM
- o Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0305883896
- o Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động.
- o Vốn điều lệ thực góp: 31.000.000.000 đồng
- o Tỷ lệ sở hữu của Công ty: 40%

2. Công ty trách nhiệm hữu hạn Thương mại Dịch vụ Đồng Thịnh

- o Địa chỉ: 304A Quang Trung, phường 11, quận Gò Vấp, TP.HCM
- o Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0309881794
- o Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Bán buôn thực phẩm, đồ gia dụng
- o Vốn điều lệ thực góp: 80.000.000.000 đồng
- o Tỷ lệ sở hữu của Công ty: 15%



3. *Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm Thương mại - Dịch vụ - Văn phòng cho thuê và Căn hộ hợp tác với Công ty cổ phần Đầu tư Địa ốc Bến Thành*
 - Địa chỉ: 400 Nguyễn Duy, phường 9, quận 8, TP.HCM
 - Tỷ lệ vốn góp của Công ty: chưa thực hiện góp vốn thành lập
4. *Hợp tác kinh doanh cửa hàng xăng, dầu với Công ty cổ phần Vận tải thương mại và Dịch vụ Hà Nội*
 - Địa chỉ: 4/34 Nguyễn Oanh, phường 17, quận Gò Vấp, TP.HCM
 - Công ty góp vốn bằng giá trị tài sản là vật kiến trúc, cơ sở hạ tầng, trang thiết bị máy móc để phục vụ kinh doanh bán lẻ xăng dầu tại cơ sở nhà, đất này.
5. *Hợp tác kinh doanh cửa hàng xăng, dầu với Công ty TNHH MTV BCA-Thăng Long.*
 - Địa chỉ: 165B Khu Phố 3, Quốc Lộ 1A, phường Bình Chiểu, thành phố Thủ Đức
 - Công ty góp vốn bằng giá trị tài sản là vật kiến trúc, cơ sở hạ tầng đã qua sử dụng.
6. *Công ty cổ phần Bao bì Bình Tây*
 - Địa chỉ: 697-699 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, quận Bình Tân, TP.HCM
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0303714388
 - Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Kinh doanh bao bì
 - Vốn điều lệ: 38.850.000.000 đồng
 - Công ty đang sở hữu: 183.820 cổ phần
7. *Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Công thương*
 - Địa chỉ: 2C Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0300610408
 - Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Tài chính ngân hàng
 - Vốn điều lệ: 3.080 tỷ đồng
 - Công ty đang sở hữu: 112.056 cổ phần

4. ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN



CÁC MỤC TIÊU CHỦ YẾU CỦA CÔNG TY

Trong ngắn hạn Công ty cần tập trung vào sản xuất kinh doanh, tận dụng nguồn vốn mua nguyên liệu của khách hàng ứng trước tiền hàng, chế biến sản phẩm lợi thế của Công ty như gạo cao cấp, chất lượng cao và thực hiện phương thức mua nhanh bán nhanh để quay vòng vốn. Tăng cường quan hệ doanh nghiệp để mở rộng thêm mặt hàng kinh doanh của Công ty.

Nghiên cứu hợp tác chế biến gia công lúa gạo cho doanh nghiệp, khách hàng, lưu giữ hàng hoá tạo nguồn thu bù đắp chi phí khấu hao tài sản cố định cho doanh nghiệp.

Nghiên cứu tiến tới từng bước khôi phục SXKD ngành lương thực, xác định mục tiêu là xuất khẩu trực tiếp và khai thác mở rộng thị trường trong nước.

CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN TRUNG VÀ DÀI HẠN

Chiến lược kinh doanh của Công ty trong giai đoạn trung và dài hạn là tập trung vào hiệu quả của từng mảng kinh doanh với lợi nhuận đạt được là cao nhất, không chạy theo doanh thu, tích cực tăng cường tìm kiếm khách hàng mới, duy trì và củng cố hệ thống khách hàng cũ, đẩy mạnh sản lượng bán ra đối với xăng dầu, khai thác triệt để các tài sản, nguồn lực hiện có, tăng cường khai thác, đẩy mạnh các dịch vụ khác,...

Thực hiện giải pháp tập trung tối đa hoá dòng tiền thu về để đảm bảo chi trả kịp thời cho các khoản phải chi như: tiền thuế, tiền thuê đất phát sinh hàng năm và các khoản bị truy thu từ những năm trước, chi phí hoạt động của Công ty. Cân đối nguồn vốn kinh doanh các mặt hàng có hiệu quả, tăng cường sử dụng nguồn vốn từ

các nhà cung ứng, từ khách hàng ứng tiền trước để giảm thiểu áp lực về nguồn vốn lưu động của Công ty. Soát xét cẩn trọng các hạng mục chi phí và tỷ suất lãi gộp trong hoạt động kinh doanh bán hàng nhằm mang hiệu quả cao.

Rà soát kết nối lại hệ thống khách hàng cũ của Công ty trong lĩnh vực kinh doanh gạo nội địa và xuất khẩu, kết nối khôi phục lại hoạt động kinh doanh lương thực cũng như tập trung nguồn lực để phục hồi hoạt động của các xí nghiệp kinh doanh chế biến gạo.

Tiếp tục nghiên cứu các sản phẩm và dịch vụ cộng thêm có thể bổ sung vào hoạt động tại các cửa hàng xăng dầu, tìm kiếm đối tác kêu gọi hợp tác thêm cửa hàng hoặc bãi giữ xe tại phần diện tích còn trống tại các cửa hàng xăng dầu.

Tận dụng tối đa việc khai thác tài sản thông qua dịch vụ lưu giữ hàng hoá, mời gọi hợp tác kinh doanh đối với các cơ sở có mặt bằng còn trống, tránh lãng phí tài nguyên.

Đặc biệt là đối với chuỗi Foodcomart, Công ty chủ trương sắp xếp lại các mặt hàng không hiệu quả, thay đổi phương thức bán hàng phù hợp với xu hướng tiêu dùng của khách hàng nhằm mang lại hiệu quả tối ưu nhất. Đồng thời, Công ty tiếp tục duy trì các giải pháp đã mang lại hiệu quả trong thời gian vừa qua và tìm thêm các giải pháp mới cho từng ngành hàng trong từng giai đoạn để đạt hiệu quả cao nhất.

Bên cạnh đó, Ban Điều hành phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị Công ty để có những định hướng, tầm nhìn chiến lược thời gian tới, đề ra mục tiêu, cùng nhau xem xét tìm các giải pháp có thể thực hiện để từng bước khắc phục những khó khăn của Công ty.

CÁC MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Trong giai đoạn tới, với chiến lược tập trung vào việc đẩy mạnh sản lượng, doanh thu và tăng lãi gộp, tăng hiệu quả kinh doanh cao hơn nữa đối với ngành bán lẻ xăng dầu sau khi đã chuyển đổi sang nhà cung cấp xăng dầu mới, tận dụng thương hiệu và thế mạnh của nhà cung cấp mới để từng bước xây dựng hệ thống cửa hàng bán lẻ xăng dầu chuyên nghiệp, tăng thị phần trong ngành bán lẻ xăng dầu, sau khi khảo sát và nghiên cứu Công ty lên kế hoạch đầu tư cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại E ¼ Nguyễn Hữu Trí, Thị trấn Tân Túc, Huyện Bình Chánh, nơi được đánh giá là thị trường tiềm năng cho việc phát triển ngành bán lẻ xăng dầu khi mật độ dân cư đang càng ngày được gia tăng thời gian tới. Tổng mức đầu tư dự kiến là 14,5 tỷ đồng được chia thành 03 giai đoạn từ năm 2023 – 2025. Với dự án đầu tư này Công ty chắc chắn sẽ tạo dựng được thương hiệu cũng như tăng trưởng thị phần của mình trong ngành bán lẻ xăng dầu trong thời gian tới.

5. CÁC RỦI RO

Rủi ro cạnh tranh

Trong bối cảnh hội nhập kinh tế quốc tế sự cạnh tranh gay gắt giữa các doanh nghiệp lớn trong nước cùng sự xuất hiện của các doanh nghiệp bán lẻ hàng đầu thế giới và khu vực với lợi thế về quy mô, giá thành và chất lượng sản phẩm đây là

thách thức lớn đối với thị phần kinh doanh chuỗi cửa hàng si, lẻ của Công ty. Bên cạnh đó với xu thế đa dạng hoá dịch vụ, thiết lập các chuỗi dịch vụ khép kín nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của khách hàng, các đối thủ cạnh tranh xây dựng những chuỗi cung ứng khép kín từ cây giống, nuôi trồng, gia công và phân phối các sản phẩm của mình, cắt giảm chi phí, tối đa hoá lợi nhuận, tạo sức cạnh tranh lớn trong thị trường cung ứng nông sản.

Rủi ro lãi suất và rủi ro tỷ giá

Rủi ro lãi suất: Sự thay đổi chính sách lãi suất của Ngân hàng nhà nước, các tổ chức tín dụng sẽ gây ảnh hưởng tiêu cực đối với hoạt động kinh doanh của Công ty. Khi lãi suất tăng làm tăng chi phí vốn dẫn đến ảnh hưởng tiến độ các dự án phát triển kinh doanh và lợi nhuận của Công ty.

Rủi ro tỷ giá: Tập quán thương mại quốc tế của các quốc gia xuất khẩu nông sản chủ yếu giao dịch bằng đồng dolla (USD) nên sự biến động tỷ giá hối đoái làm ảnh hưởng đến giá trị của các giao dịch xuất nhập khẩu. Khi có sự biến động giảm của đồng dolla sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến thu nhập xuất khẩu và tỷ suất lợi nhuận của Công ty.

Rủi ro nguyên liệu đầu vào

Sự khan hiếm, thiếu hụt nguồn cung nguyên liệu đầu vào dẫn đến không đáp ứng đầy đủ yêu cầu số lượng và chất lượng, đẩy giá tăng cao, giảm khả năng cạnh tranh. Do đó sự biến động giá cả nguyên vật liệu chắc chắn sẽ ảnh hưởng lớn đến hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Rủi ro về pháp lý

Luật pháp là yếu tố có thể tạo sự thông thoáng hoặc gây cản trở đối với môi trường kinh doanh của doanh nghiệp. Sự thay đổi của hệ thống pháp luật, chính sách thương mại trong nước tạo ra sự bất lợi khi Công ty không kịp thích ứng làm ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động SXKD của Công ty.

Rủi ro khác

Thiên tai, dịch bệnh, hỏa hoạn, ô nhiễm môi trường ... là những rủi ro khó tiên liệu và bất khả kháng. Khi xảy ra, có thể sẽ ảnh hưởng lớn đến tài sản, con người và tình hình hoạt động SXKD của Công ty như trong thời gian vừa qua ảnh hưởng của đại dịch Covid 19 đã ảnh hưởng nghiêm trọng tới kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023



1. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

STT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023	Tỷ lệ % TH 2023 / KH 2023
I	Mua vào				
1	Lúa gạo (quy gạo)	Tấn	2.008	4.164	207%
2	Xăng dầu, nhớt	1000 Lit	6.200	7.462	120%
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	Triệu đồng	139.000	142.172	102%
II	Bán ra				
1	Lúa gạo (quy gạo)	Tấn	2.003	3.687	184%
2	Xăng dầu, nhớt	1000 Lit	6.200	7.443	120%
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	Triệu đồng	140.000	151.463	108%
4	Khai thác dịch vụ, khác	Triệu đồng	59.000	59.930	102%
III	Tổng doanh thu	Triệu đồng	369.348	410.227	111%
IV	Lợi nhuận	Triệu đồng	1.000	1.013	101%
V	Nộp Ngân sách	Triệu đồng	32.725	48.433	148%

Năm 2023 với nhiều tín hiệu khả quan của sự phục hồi của nền kinh tế thế giới nói chung và trong nước nói riêng sau khi đã khống chế được đại dịch covid, nền kinh tế đã từng bước hồi phục, tuy nhiên bên cạnh đó cũng vẫn tồn tại nhiều khó khăn và thách thức.

Mặc dù tình hình tài chính vẫn còn nhiều khó khăn nhưng Công ty đã cố gắng tự cân đối được nguồn để đảm bảo công tác bình ổn thị trường, cân đối các khoản chi thiết yếu đảm bảo thu nhập cho người lao động. Thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát kịp thời các đơn vị, hướng dẫn chấn chỉnh kịp thời các đơn vị, xí nghiệp để thực hiện đúng quy định.

Công ty đã khôi phục và đưa vào hoạt động Xí nghiệp chế biến lương thực Thạnh An sau nhiều năm ngưng hoạt động, từng bước phục hồi lại công tác thu mua và chế biến gạo - một trong những mảng kinh doanh chính, mũi nhọn của Công ty trong thời gian qua.

Triển khai quyết liệt công tác thực hành tiết kiệm chống lãng phí, rà soát lại các định mức nhiên liệu sử dụng điện nước, điện thoại; cắt giảm các khoản hỗ trợ tiền xăng xe, thẻ điện thoại nếu sử dụng không đúng mục đích; theo dõi, quản lý sát hành trình di chuyển của các xe bồn, xe phục vụ công tác của các phòng ban; rà soát tiến hành thanh lý các tài sản, công cụ không có nhu cầu sử dụng, thu hồi dòng tiền. Triệt để thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, không để phát sinh công nợ khó đòi.

Tổng doanh thu năm 2023 đạt 410,227 tỷ đồng đạt 111% so với kế hoạch đề ra, lợi nhuận (trước thuế) đạt 1,013 tỷ đồng đạt 101% so với kế hoạch. Đây là năm thứ hai Công ty có lãi liên tiếp từ khi chuyển sang mô hình cổ phần hóa.

2. TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Danh sách Ban điều hành

❖ Ông Đoàn Quang Long - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc

- Sinh năm: 1976
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:

+ *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có

+ *Cổ phần đại diện cho phần vốn Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty cổ phần*: 5.890.000 cổ phần.

- Quá trình công tác:

- 03/1998 - 08/2004: Công ty Xây dựng Tây Hồ
- 08/2004 - 11/2005: Trưởng phòng KHKT Xí nghiệp Xây dựng Số 2 Công ty cổ phần Xây dựng Tây Hồ
- 11/2005 - 05/2007: Phó giám đốc Xí nghiệp Xây dựng Số 6 Công ty cổ phần Xây dựng Tây Hồ
- 05/2007 - 11/2016: Giám đốc Xí nghiệp xây dựng Số 2 Công ty cổ phần Xây dựng Tây Hồ
- 11/2016 - 02/2022: Giám đốc Xí nghiệp Xây dựng và Phát triển Nhà Công ty CP XD Bảo Tàng Hồ Chí Minh
- 02/2022 - 03/2022: Phó Trưởng Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty CP.
- 03/2022 - 23/06/2022: Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM
- 24/06/2022 – nay: Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM



❖ Bà Trần Thị Xuân Mai - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng giám đốc

- Sinh năm: 1965
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:

+ *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có



+ Cổ phần đại diện cho phần vốn Công ty cổ phần Đầu tư Song Mộc: 4.500.000 cổ phần.

- Quá trình công tác:

- o 1989 - 2005: Kế toán trưởng Ngân hàng TMCP Phương Nam
- o 2006 - 2016: Giám đốc điều hành Chi nhánh Nguyễn Văn Trỗi thuộc Ngân hàng TMCP Phương Nam
- o 2017 - 12/2020: Trợ lý Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư SFC
- o 20/07/2019 - nay: Thành viên HĐQT không chuyên trách Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM
- o 24/12/2020 - nay: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM

❖ **Bà Huỳnh Thị Phượng – Phó Tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng**



- Sinh năm: 1975

- Dân tộc: Kinh

- Quốc tịch: Việt Nam

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế, Cử nhân Kế toán

- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: cổ phần sở hữu cá nhân là 7.500 cổ phần.

- Quá trình công tác:

- o 01/1998 - 01/2000: Phụ trách kế toán tại Trạm Cái Răng _ Cty KDCBLT xuất khẩu;
- o 01/2000- 12/2003: Chuyên viên phòng kế toán Cty KDCBLT xuất khẩu;
- o 01/2004- 2007; Phó trưởng phòng kế toán/ phụ trách phòng TCKT Cty KDCBLT xuất khẩu;
- o 04/2007 - 08/2010: Chuyên viên phòng Tài chính - Kế toán Công ty TNHH MTV Lương thực TP.HCM
- o 09/2010 - 12/2015: Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế toán Công ty TNHH MTV Lương thực TP.HCM
- o 01/2016 - 01/2017: Chuyên viên phòng Tài chính - Kế toán Tổng công ty Lương thực miền Nam
- o 12/01/2017 – 23/04/2023: Kế toán trưởng Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM
- o 24/04/2023 – nay: Phó tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM

Bà Phan Thị Bích Tuyên – Phó Tổng giám đốc



- Sinh năm: 1979
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính – Ngân hàng
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: cổ phần sở hữu cá nhân là 2.600.000 cổ phần.
- Quá trình công tác:
 - o Từ 04/2006 - 09/2008: Nhân viên kinh doanh – Ngân hàng TMCP Phương Nam – Chi nhánh Quận 12;
 - o Từ 09/2008 - 01/2011: Phó Phòng Kinh doanh – Ngân hàng TMCP Phương Nam – Chi nhánh Lương Nhữ Học;
 - o Từ 01/2011 - 10/2015: Trưởng Phòng giao dịch – Ngân hàng TMCP Phương Nam – Phòng giao dịch Cây Gõ;
 - o Từ 10/2015 - 10/2019: Trưởng Phòng giao dịch – Sacombank – Phòng giao dịch Quận 6;
 - o Từ 10/2019 - 11/2020: Phó Phòng giao dịch – Sacombank – Phòng giao dịch tiềm năng Bình Trị Đông
 - o Từ 27/12/2023 đến nay: Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Lương thực TP.HCM

Những thay đổi trong Ban điều hành:

- Ngày 06/01/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị ký Quyết định số 02/QĐ-HĐQT về việc thôi giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh đối với bà Đỗ Ngọc Nga.

- Ngày 24/04/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị ký Quyết định số 04/QĐ-HĐQT về việc bổ nhiệm bà Huỳnh Thị Phượng giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ngày 24/04/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị ký Quyết định số 05/QĐ-HĐQT về việc bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Thu Hiền giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ngày 27/06/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị ký Quyết định số 08/QĐ-HĐQT về việc chấp thuận cho thôi giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh đối với bà Nguyễn Thị Thu Hiền theo nguyện vọng cá nhân.

- Ngày 27/12/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị ký Quyết định số 10/QĐ-HĐQT về việc bổ nhiệm bà Phan Thị Bích Tuyên giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh.

Như vậy, Ban Tổng giám đốc Công ty gồm 04 thành viên: 01 Tổng giám đốc và 03 Phó Tổng giám đốc.

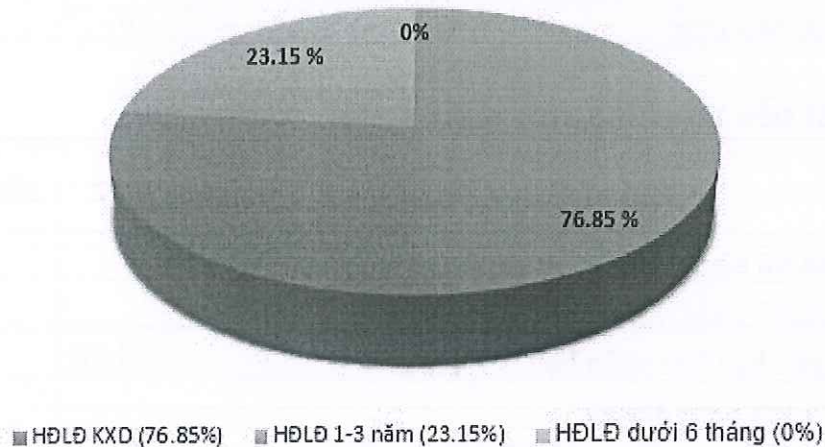
Số lượng cán bộ, nhân viên:

Tổng số cán bộ, nhân viên tại thời điểm ngày 31/12/2023 là 107 người, (trong đó 43 nữ).

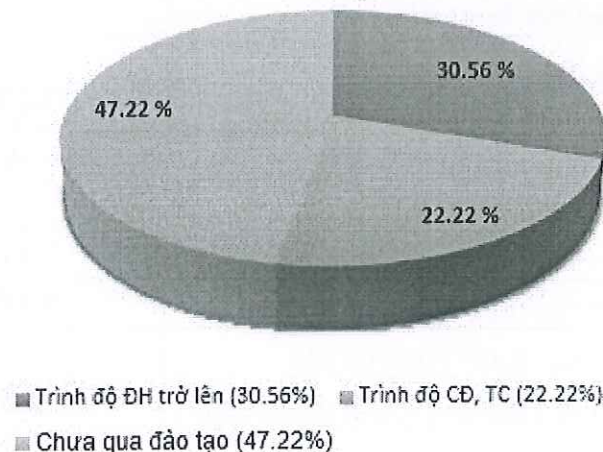
Mặc dù tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2023 còn khó khăn nhưng Công ty vẫn đảm bảo thực hiện đầy đủ các chế độ tiền lương, BHXH, BHYT, BHTN, chi trả tiền trợ cấp thôi việc, khám sức khỏe định kỳ cho người lao động. Ngoài tiền lương, Công ty còn chi bổ sung cho người lao động nhân dịp Tết tạo sự an tâm, gắn bó với Công ty.

Thu nhập bình quân năm 2023 của người lao động: 8,229 triệu đồng/người/tháng.

Biểu đồ cơ cấu lao động



Biểu đồ trình độ chuyên môn nghiệp vụ



3. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

a) Các khoản đầu tư lớn:

Trong năm 2023, Công ty không phát sinh các khoản đầu tư lớn.

b) Các công ty liên kết

Công ty cổ phần Phú Tam Khôi: Foodcosa sở hữu 40% vốn điều lệ tại Công ty cổ phần Phú Tam Khôi.

4. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

a) Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	% tăng giảm
- Tổng giá trị tài sản	718.250.028.660	720.208.189.240	0,27%
- Doanh thu thuần	391.991.677.917	404.619.732.453	3,22%
- Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	-3.954.052.897	-4.263.393.997	7,82%
- Lợi nhuận khác	4.060.444.449	5.276.303.203	29,94%
- Lợi nhuận trước thuế	106.391.552	1.012.909.206	852,06%
- Lợi nhuận sau thuế	106.391.552	1.012.909.206	852,06%

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	Ghi chú
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn:			
Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	0,30	0,43	
+ Hệ số thanh toán nhanh:			
(Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	0,18	0,33	
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	91,47%	91,35%	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	10,72	10,56	
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho:			
Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	15,58	34,32	
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	54,58%	56,18%	
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	0,03%	0,25%	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	0,17%	0,63%	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,01%	0,14%	
+ Hệ số Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	-1,01%	-1,05%	

5. CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 03/04/2019, vốn điều lệ của Công ty là 294.500.000.000 đồng tương ứng 29.450.000 cổ phần, trong đó tỷ lệ vốn sở hữu Nhà nước 65,15% tương ứng 19.187.100 cổ phần. Theo danh sách cổ đông do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cung cấp tại ngày đăng ký cuối cùng 02/04/2019, tổng số cổ phần có quyền biểu quyết là 29.450.000 cổ phần. Số cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng là 10.000 cổ phần.

Thực hiện Quyết định số 67/QĐ-HĐTV ngày 22/08/2017 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV - Tổng công ty Lương thực miền Nam (nay là Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty cổ phần) phê duyệt kết quả xác định giá trị doanh nghiệp lần 2 và phần vốn phải trả nhà nước tại thời điểm chuyển thành Công ty cổ phần (01/09/2016) của Công ty TNHH MTV Lương thực TP.HCM, ngày 29/09/2017, Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2017 thông qua việc điều chỉnh quy mô, cơ cấu vốn điều lệ của Công ty từ 294.500.000.000 đồng tương ứng 29.450.000 cổ phần giảm còn 255.138.000.000 đồng tương ứng 25.513.800 cổ phần, trong đó vốn Nhà nước 152.509.000.000 đồng tương ứng 15.250.900 cổ phần, chiếm tỷ lệ 59,775% (giảm 39.362.000.000 đồng tương ứng 3.936.200 cổ phần).

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2017 đã thông qua. Công ty cũng đã tiến hành các thủ tục thay đổi vốn điều lệ trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tuy nhiên hiện tại đang chờ các cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

Các chứng khoán khác: Không có.

III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

1. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2023	Thực hiện năm 2023	Tỷ lệ % TH 2023 / KH 2023
1	2	3	4	5	(6)=(5)/(4)
I	MUA VÀO				
1	Lúa gạo (quy gạo)	<i>Tấn</i>	2.008	4.164	207%
2	Xăng dầu, nhớt	<i>1000 Lít</i>	6.200	7.462	120%
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	<i>Triệu đồng</i>	139.000	142.172	102%
II	BÁN RA				
1	Lúa gạo (quy gạo)	<i>Tấn</i>	2.003	3.687	184%
2	Xăng dầu, nhớt	<i>1000 Lít</i>	6.200	7.443	120%
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	<i>Triệu đồng</i>	140.000	151.463	108%
4	Khai thác dịch vụ, khác	<i>Triệu đồng</i>	59.000	59.930	102%
III	TỔNG DOANH THU	<i>Triệu đồng</i>	369.348	410.227	111%
IV	LỢI NHUẬN	<i>Triệu đồng</i>	1.000	1.013	101%
V	NỘP NGÂN SÁCH	<i>Triệu đồng</i>	32.725	48.433	148%

Tổng doanh thu năm 2023 đạt **410,227 tỷ đồng** đạt 111% so với kế hoạch đề ra, lợi nhuận (trước thuế) đạt 1,013 tỷ đồng đạt 101% so với kế hoạch năm 2023.

Năm 2023, mặc dù nền kinh tế đã có nhiều dấu hiệu phục hồi tích cực sau đại dịch, tuy nhiên vẫn còn tồn tại nhiều khó khăn và thách thức tiềm ẩn.

Công ty đã khôi phục và đưa vào hoạt động Xí nghiệp chế biến lương thực Thanh An sau nhiều năm ngưng hoạt động, từng bước phục hồi lại công tác thu mua và chế biến gạo - một trong những mảng kinh doanh chính, mũi nhọn của Công ty trong thời gian qua.

Lựa chọn thay đổi nhà cung cấp xăng dầu mới để cắt giảm lỗ cho mảng kinh doanh bán lẻ xăng dầu.

Tình hình tài chính mặc dù vẫn còn nhiều khó khăn nhưng Công ty đã cố gắng tự cân đối được nguồn để đảm bảo công tác bình ổn thị trường, cân đối các khoản chi thiết yếu. Thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát kịp thời các đơn vị. Hướng dẫn, chấn chỉnh kịp thời các đơn vị để thực hiện đúng các quy định.

Triệt để thực hành tiết kiệm chống lãng phí, rà soát thoanh lý các tài sản, công cụ dụng cụ không có nhu cầu sử dụng để thanh lý, thu hồi dòng tiền, hông để phát sinh công nợ khó đòi mới.

Triển khai tái cơ cấu, tổ chức định biên lại nhân sự phù hợp với tình hình kinh doanh hiện tại với mục tiêu: biên chế nhân sự thấp nhất nhưng hiệu quả công việc mang lại là cao nhất,....

Vẫn còn những tồn tại vướng mắc trong năm 2022 chuyển sang chưa được giải quyết (như vấn đề về nguồn vốn, nợ Tổng công ty, hồ sơ pháp lý các cơ sở nhà đất...).

Mặc dù đại dịch covid 19 đã được kiểm soát tốt, tuy nhiên những tác động tiêu cực từ hậu quả của đại dịch Covid vẫn còn dai dẳng, dịch vụ khai thác gửi giữ hàng hoá vẫn còn ở mức thấp, một số kho bãi, mặt bằng bị hoàn trả và để trống, không khai thác hết công suất.

Do việc vướng mắc về hồ sơ pháp lý của các cơ sở nhà đất, Công ty rất khó khăn trong việc lập kế hoạch xây dựng kế hoạch kinh doanh lâu dài hoặc đầu tư cải tạo những cơ sở mặt bằng đã xuống cấp.

Chi phí thuê đất tăng mạnh hàng năm (chi phí thuê đất năm 2023 đã tăng hơn 150% so với năm 2022), ảnh hưởng trực tiếp tới hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Các xí nghiệp lương thực dư thừa công suất về máy móc, gánh nặng về định phí rất lớn do dây chuyền máy móc cũ kỹ, công nghệ lạc hậu nên tỷ lệ thu hồi thành phẩm thấp, giá thành cao, không có tính cạnh tranh.

Công ty tập trung mọi nguồn lực để đảm bảo công tác bình ổn thị trường, cân đối thanh toán các khoản chi thiết yếu (tiền lương, BHXH,...), đặc biệt là nộp ngân sách Nhà nước tiền thuế, thuê đất... Bên cạnh đó, rủi ro tài chính phát sinh từ vụ kiện Công ty Bến Thành Land, vụ kiện Phú Tam Khôi... có thể phát sinh thêm.

2. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

a) Tình hình tài sản

STT	Chỉ tiêu	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 01/01/2023
I	Tài sản ngắn hạn	38.715.238.578	26.899.576.685
1	Tiền	20.106.835.374	9.875.580.044
2	Các khoản phải thu	8.157.327.211	4.408.937.627
3	Hàng tồn kho	8.788.449.069	10.929.230.864
4	Tài sản ngắn hạn khác	1.662.626.924	1.685.828.150
II	Tài sản dài hạn	681.492.950.662	691.350.451.975
1	Tài sản cố định	657.236.754.210	668.837.467.056

STT	Chỉ tiêu	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 01/01/2023
1.1	TSCĐ hữu hình	88.711.032.884	100.085.528.042
1.2	TSCĐ vô hình	568.525.721.326	568.751.939.014
2	Tài sản dở dang dài hạn	5.700.500	5.700.500
3	Đầu tư tài chính dài hạn	18.966.522.520	16.744.896.250
4	Tài sản dài hạn khác	5.283.973.432	5.762.388.169
	Tổng cộng	720.208.189.240	718.250.028.660

- Tổng tài sản tại 31/12/2023: **720,208 tỷ đồng** chủ yếu là tài sản dài hạn chiếm 94,62% trên tổng tài sản.

- Hệ số thanh toán của Công ty luôn nhỏ hơn 1 nên khả năng thanh toán nợ của Công ty ở mức thấp.

- Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu: 10,56 lần (cao so với mức quy định an toàn (3 lần), chủ yếu là do khoản phải trả dài hạn đối với các lô đất theo phương án được giao đất với số tiền là 561 tỷ đồng chiếm tỷ trọng lớn).

- Tổng nợ phải thu tại thời điểm ngày 31/12/2023 là: **8,157 tỷ đồng**, trong đó: tài sản thiếu chờ xử lý là: 2,767 tỷ đồng (tương ứng với hàng hóa kiểm kê thiếu tại cửa hàng số 1060 Âu Cơ – Chi nhánh Foodcomart Sài Gòn), Công ty đã chuyển các hồ sơ có liên quan đến công an điều tra.

b) Tình hình nợ phải trả

STT	Chỉ tiêu	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 01/01/2023
I	Nợ phải trả	657.918.136.081	656.972.884.707
1	Nợ ngắn hạn	89.664.781.081	88.430.529.707
2	Nợ dài hạn	568.253.355.000	568.542.355.000
II	Vốn chủ sở hữu	62.290.053.159	61.277.143.953
1	Vốn đầu tư CSH	255.138.000.000	255.138.000.000
2	Các quỹ và lợi nhuận chưa phân phối	-192.847.946.841	-193.860.856.047
	Tổng cộng	720.208.189.240	718.250.028.660

- Tổng nợ phải trả: **657,918 tỷ đồng**. Trong đó:

+ Nợ phải trả dài hạn: **568,253 tỷ đồng** (chiếm 86,37%/tổng nợ phải trả) chủ yếu là giá trị quyền sử dụng đất khi cổ phần hóa cho các khu đất theo theo phương án giao đất đây cũng là nguyên nhân dẫn đến hệ số nợ phải trả/VCSH cao trên 3 lần.

+ Nợ phải trả ngắn hạn: **89,665 tỷ đồng** (chiếm 13,63%/tổng nợ phải trả) chủ yếu nợ Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty Cổ phần, một số khoản nợ phải trả Công ty chưa cân đối được nguồn thanh toán như:

- . *Nợ phải trả Tổng công ty theo hợp đồng mua bán:* 24,361 tỷ đồng.
- . *Khoản phải nộp về cổ phần hóa:* 17,223 tỷ đồng.
- . *Khoản phải trả Bộ Tài chính:* 7,553 tỷ đồng.

- Tổng giá trị hàng tồn kho tại thời điểm ngày 31/12/2023 là: **8,788 tỷ đồng** (Công ty không trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho).

3. NHỮNG CẢI TIẾN VỀ CƠ CẤU TỔ CHỨC, CHÍNH SÁCH, QUẢN LÝ

- Tiếp tục hoàn thiện hệ thống văn bản pháp lý của Công ty.
- Chú trọng công tác quy hoạch, đào tạo, tuyển dụng để có đội ngũ trẻ, có chuyên môn đáp ứng nhu cầu công việc cũng như phát triển đội ngũ cán bộ lãnh đạo.
- Quan tâm, chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động nhằm nâng cao đời sống và sức khỏe cho người lao động, giữ người tài và động viên, khích lệ người lao động gắn bó với Công ty.

4. KẾ HOẠCH NĂM 2024

Một số chỉ tiêu cơ bản:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2024
I	Mua vào		
1	Lúa gạo (quy gạo)	<i>tấn</i>	2.400
2	Xăng, dầu, nhớt	<i>1000 lít</i>	7.200
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	<i>Triệu đồng</i>	141.000
II	Bán ra		
1	Lúa gạo (quy gạo)	<i>tấn</i>	2.400
2	Xăng, dầu, nhớt	<i>1000 lít</i>	7.200
3	Công nghệ phẩm, hàng khác	<i>Triệu đồng</i>	145.000
4	Khai thác dịch vụ, thu nhập khác	<i>Triệu đồng</i>	59.023
III	Tổng doanh thu	<i>Triệu đồng</i>	427.500
IV	Lợi nhuận	<i>Triệu đồng</i>	1.100
V	Nộp ngân sách	<i>Triệu đồng</i>	46.300

5. GIẢI TRÌNH CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI Ý KIẾN KIỂM TOÁN

Công ty và kiểm toán đã thống nhất toàn bộ nội dung trong Báo cáo tài chính năm 2023 (theo Báo cáo tài chính năm 2023 được đơn vị CPA Việt Nam phát hành ngày 24/01/2024).

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY



1. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

- Năm 2023, Công ty đã có nhiều giải pháp tăng cường công tác quản lý, tìm các giải pháp mới cho từng ngành hàng phù hợp với tình hình thực tế của Công ty tại từng thời điểm, dòng tiền được kiểm soát tốt, sử dụng linh hoạt và có hiệu quả. Dù tình hình chung còn nhiều khó khăn, song kết quả kinh doanh của Công ty vẫn từng bước tăng trưởng đạt và vượt kế hoạch, nộp ngân sách đầy đủ, đảm bảo việc làm, thu nhập cho người lao động. Công tác chăm lo đời sống cho CB-CNV, người lao động trong các dịp Lễ, Tết, ... cũng được Ban Lãnh đạo và các Tổ chức đoàn thể của Công ty đặc biệt chú trọng. Tạo được sự yên tâm và gắn kết của người lao động với Công ty.

- Định hướng chính trong năm 2024 của Công ty là tập trung khôi phục và phát triển hoạt động kinh doanh mặt hàng lương thực, chú trọng vào hiệu quả kinh doanh của các ngành hàng công nghệ phẩm, xăng dầu, khai thác dịch vụ. Quản lý SXKD chặt chẽ, tiết kiệm tối đa các khoản chi phí, đào tạo và tuyển dụng nguồn nhân lực chất lượng cao đáp ứng kịp thời nhu cầu phát triển của Công ty; tập trung mọi nguồn lực phấn đấu hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024.

Tiếp tục và cố gắng hoàn thiện hồ sơ thủ tục pháp lý việc đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và việc chuyển đổi cơ sở pháp lý của 52 cơ sở nhà đất do Công ty quản lý đóng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

- Các thành viên HĐQT đã nỗ lực thực thi nhiệm vụ được phân công, nắm chắc tình hình hoạt động quản lý điều hành, tình hình kết quả kinh doanh hàng tháng, hàng quý để có ý kiến trực tiếp hoặc kịp thời ban hành Nghị quyết về những vấn đề thuộc thẩm quyền HĐQT.

2. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

- Trong năm 2023, hoạt động của Công ty còn gặp nhiều khó khăn song Ban Tổng giám đốc đã rất nỗ lực triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các chủ trương từ Hội đồng Quản trị, linh hoạt trước những diễn biến của tình hình thực tế phát sinh tại Công ty. Sự phối hợp giữa Hội đồng Quản trị và Ban Tổng giám đốc luôn được thực hiện chặt chẽ, kịp thời để nắm bắt và xử lý hiệu quả những vấn đề phát sinh và các tình huống cấp thiết.

- Trong công tác điều hành hoạt động hàng ngày, Ban Tổng giám đốc đã thực hiện các chức năng nhiệm vụ theo quy định của Điều lệ, các quy chế, quy định của Công ty; đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc vì mục đích chung đảm bảo lợi ích cao nhất của cổ đông và của Công ty; đồng thời thực hiện báo cáo Hội đồng Quản trị theo quy định.

3. CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Tăng cường công tác quản lý, giám sát các hoạt động của Ban điều hành và bộ máy giúp việc Công ty trong việc thực hiện nhiệm vụ hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

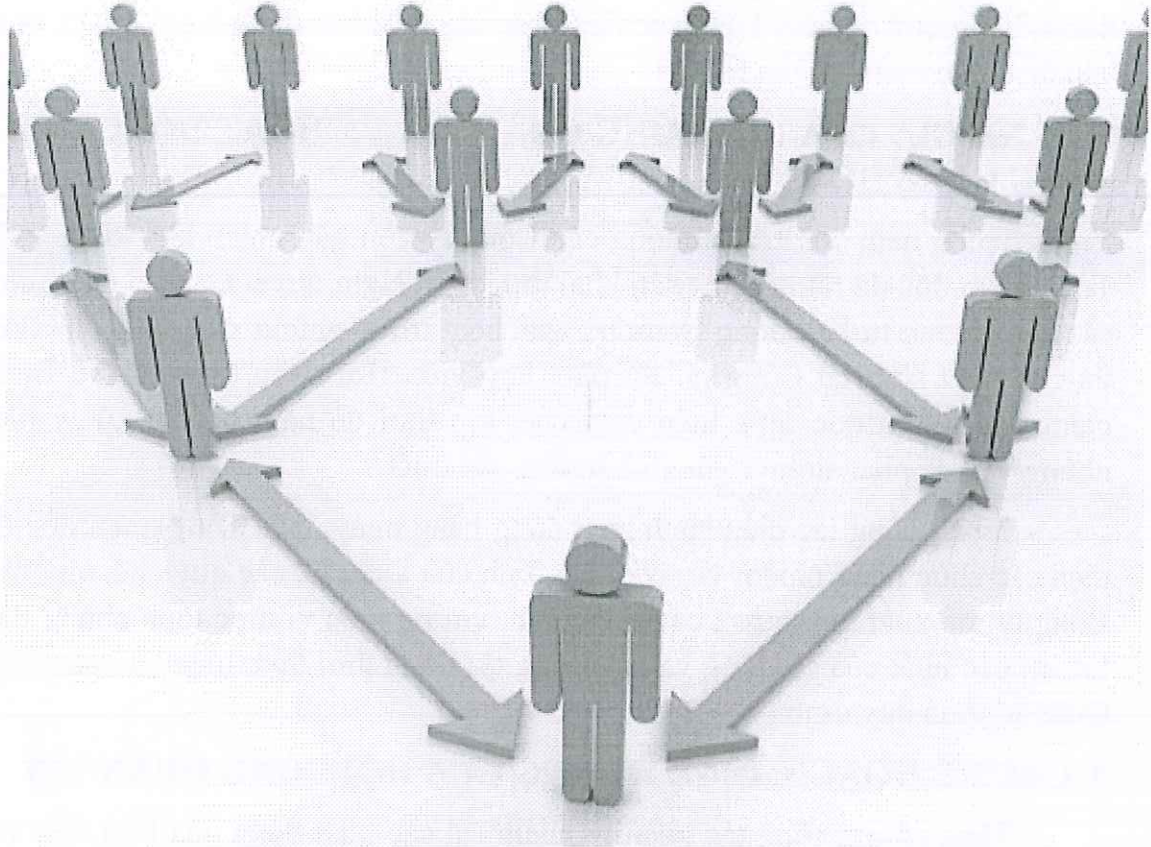
- Chỉ đạo Ban điều hành xây dựng kế hoạch và các giải pháp cụ thể nhằm đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 đã được Hội đồng quản trị thông qua

- Chỉ đạo việc tổ chức Đại hội thường niên theo đúng quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

- Chỉ đạo thực hiện tốt nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị qua các kỳ họp. Chỉ đạo các hoạt động kinh doanh của Công ty tuân thủ đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan.

- Chỉ đạo sớm hoàn thiện hồ sơ thủ tục pháp lý việc đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và việc chuyển đổi cơ sở pháp lý của 54 cơ sở nhà đất do Công ty quản lý đóng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY



1. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

❖ Ông Nguyễn Tiến Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị

- Sinh năm: 1973
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Tài chính
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:

+ *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có.

+ *Cổ phần đại diện cho phần vốn Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty cổ phần*: 5.890.000 cổ phần.



❖ **Ông Đoàn Quang Long - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc**

- Sinh năm: 1976
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:
 - + *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có.
 - + *Cổ phần đại diện cho phần vốn TCT LT miền Nam*: 5.890.000 cổ phần.



- Chức danh thành viên Hội đồng thành viên tại các công ty khác: Thành viên HĐQT Công ty TNHH TMDV Đồng Thịnh (Đại diện vốn góp 15%).

❖ **Ông Nguyễn Quang Tâm – Thành viên Hội đồng quản trị**

- Sinh năm: 1977
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:
 - + *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có.
 - + *Cổ phần đại diện cho phần vốn TCT LT miền Nam*: 5.890.000 cổ phần.



❖ **Bà Trần Thị Xuân Mai - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng giám đốc**

- Sinh năm: 1965
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:
 - + *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có.
 - + *Cổ phần đại diện phần vốn Công ty CP Đầu tư Song Mộc*: 4.500.000 cổ phần.



❖ **Bà Nguyễn Thị Thu Hiền - Thành viên Hội đồng quản trị**

- Sinh năm: 1975
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết:
 - + *Cổ phần sở hữu cá nhân*: Không có.
 - + *Cổ phần đại diện phần vốn Công ty CP Đầu tư Song Mộc*: 4.500.000 cổ phần.



b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị

Tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2023 như sau:

* *Thành viên Hội đồng quản trị*

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Ông Nguyễn Tiến Dũng	Chủ tịch HĐQT <i>Không điều hành</i>	24/06/2022	
02	Ông Đoàn Quang Long	Thành viên HĐQT <i>Điều hành</i>	24/06/2022	
03	Ông Nguyễn Quang Tâm	Thành viên HĐQT <i>Không điều hành</i>	24/06/2022	
04	Bà Trần Thị Xuân Mai	Thành viên HĐQT <i>Điều hành</i>	24/06/2022	
05	Bà Đỗ Ngọc Nga	Thành viên HĐQT	24/06/2022	25/04/2023
06	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	Thành viên HĐQT <i>Không điều hành</i>	25/04/2023	

Ngày 25/04/2023 Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. Tại Đại hội đã tiến hành miễn nhiệm bà Đỗ Ngọc Nga – Thành viên HĐQT, theo đơn từ nhiệm và bầu Thành viên mới thay thế là bà Nguyễn Thị Thu Hiền.

* *Các cuộc họp/Phiếu lấy ý kiến của Hội đồng quản trị*

- Các cuộc họp:

Số TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Nguyễn Tiến Dũng	3/3	100%	
02	Ông Đoàn Quang Long	3/3	100%	
03	Ông Nguyễn Quang Tâm	2/3	67%	<i>Bận công tác</i>
04	Bà Trần Thị Xuân Mai	3/3	100%	
05	Bà Đỗ Ngọc Nga	1/3	33%	<i>Miễn nhiệm ngày 25/04/2023</i>
06	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	2/3	67%	<i>Bổ nhiệm ngày 25/04/2023</i>

- Phiếu lấy ý kiến

Số TT	Thành viên HĐQT	Số lần lấy phiếu ý kiến HĐQT tham gia	Tỷ lệ tham gia	Lý do không tham gia
01	Ông Nguyễn Tiến Dũng	10/0	100%	
02	Ông Đoàn Quang Long	10/0	100%	
03	Ông Nguyễn Quang Tâm	10/0	100%	
04	Bà Trần Thị Xuân Mai	10/0	100%	
05	Bà Đỗ Ngọc Nga	6/10	66%	Miễn nhiệm ngày 25/04/2023
06	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	4/10	44%	Bỏ nhiệm ngày 25/04/2023

*** Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:**

Số TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	01/NQ-LT-HĐQT	06/01/2023	1. Thông qua kế hoạch SXKD năm 2023 của Công ty. 2. Thay đổi nhân sự đại diện phần vốn góp của Công ty tại Công ty CP Địa ốc Bình Tây. 3. Chấp thuận cho thôi nhiệm vụ Phó Tổng giám đốc Công ty đối với bà Đỗ Ngọc Nga kể từ ngày 01/02/2023.	5/5 (100%)
02	02/NQ-LT-HĐQT	08/03/2023	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	5/5 (100%)
03	03/NQ-LT-HĐQT	01/03/2021	Thông qua thời gian, địa điểm, nội dung, tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	5/5 (100%)
04	04/NQ-LT-HĐQT	05/04/2023	Thông qua chủ trương cung ứng gạo xuất khẩu	5/5 (100%)
05	05/NQ-LT-HĐQT	18/04/2023	Thông qua chủ trương về phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty.	5/5 (100%)
06	06/NQ-LT-HĐQT	21/04/2023	Thông qua chủ trương thanh lý 02 xe bồn vận chuyển xăng dầu.	5/5 (100%)
07	07/NQ-LT-HĐQT	24/04/2023	1. Bỏ nhiệm bà Huỳnh Thị Phụng giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng Công ty. 2. Bỏ nhiệm bà Nguyễn Thị Thu	5/5 (100%)

Số TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			Hiền giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty.	
08	08/NQ-LT-HĐQT	26/04/2023	Thông nhất thông qua chủ trương vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	5/5 (100%)
09	09/NQ-LT-HĐQT	13/06/2023	Thông nhất chủ trương chọn Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM là đơn vị thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán BCTC năm 2023 của Công ty.	5/5 (100%)
10	10/NQ-LT-HĐQT	27/06/2023	Chấp thuận cho thôi giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty đối với bà Nguyễn Thị Thu Hiền theo nguyện vọng cá nhân kể từ ngày 01/07/2023.	5/5 (100%)
11	11/NQ-LT-HĐQT	20/09/2023	Thông nhất chủ trương ký Phương án bồi thường, hỗ trợ di dời và thực hiện các thủ tục để nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại cơ sở nhà, đất tại số 224 - 228 Nguyễn Tất Thành, Phường 13, Quận 4, Tp.Hồ Chí Minh.	5/5 100%
12	12/NQ-LT-HĐQT	01/12/2023	Thông qua chủ trương cho bổ sung thanh lý tài sản là máy móc thiết bị tại Xí nghiệp Lương thực Sài Gòn Satake	5/5 100%
13	13/NQ-LT-HĐQT	27/12/2023	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	4/5 (80%)
14	14/NQ-LT-HĐQT	27/12/2023	Bổ nhiệm bà Phan Thị Bích Tuyên giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty CP Lương thực thành phố Hồ Chí Minh	4/5 (80%)

*** Các Quyết định của Hội đồng quản trị**

Số TT	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
01	01/QĐ-LT-HĐQT	06/01/2023	Cử nhân sự đại diện phần vốn góp của Công ty tại Công ty CP Địa ốc Bình Tây.
02	02/QĐ-LT-HĐQT	06/01/2023	Cho thôi giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty đối với bà Đỗ Ngọc Nga kể từ ngày 01/02/2023.
03	03/QĐ-LT-HĐQT	08/03/2023	Thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

Số TT	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
04	04/QĐ-LT-HĐQT	24/04/2023	Bổ nhiệm bà Huỳnh Thị Phượng giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Kế toán trưởng Công ty
05	05/QĐ-LT-HĐQT	24/04/2023	Bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Thu Hiền giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty
06	06/QĐ-LT-HĐQT	05/05/2023	Ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty
07	07/QĐ-LT-HĐQT	05/05/2023	Ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty
08	08/QĐ-LT-HĐQT	27/06/2023	Chấp thuận cho thôi giữ chức vụ Phó tổng giám đốc kiêm Trưởng phòng Tổ chức – Hành chính Công ty đối với bà Nguyễn Thị Thu Hiền theo nguyện vọng cá nhân.
09	09/QĐ-LT-HĐQT	24/11/2023	Cử ông Đoàn Quang Long - Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực Thành phố Hồ Chí Minh, đi công tác tại Trung Quốc
10	10/QĐ-LT-HĐQT	27/12/2023	Bổ nhiệm bà Phan Thị Bích Tuyên giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lương thực thành phố Hồ Chí Minh
11	11/QĐ-LT-HĐQT	28/12/2023	Thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty cổ phần Lương thực thành phố Hồ Chí Minh

c) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị: không có.

d) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị Công ty: không có.

2. BAN KIỂM SOÁT

a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát

❖ Ông Ngô Thành Giao - Trưởng Ban kiểm soát

- Sinh năm: 1990
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế Luật.
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: Không có.



❖ **Bà Nguyễn Ngọc Mai Trinh - Thành viên Ban kiểm soát**

- Sinh năm: 1997
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Luật
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: 913.814 cổ phiếu



❖ **Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung - Thành viên Ban kiểm soát**

- Sinh năm: 1985
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: Không có



b) Hoạt động của Ban kiểm soát

Trong năm 2023, Ban kiểm soát đã tổ chức 04 cuộc họp với những nội dung như sau:

- Về Kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2023.
- Về các nội dung, báo cáo của BKS tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 và các nội dung khác.
- Về báo cáo thẩm định về kết quả sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính của Công ty.
- Về một số hoạt động của BKS cuối năm 2023; xem xét thông qua Kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2024 và một số công tác khác.

Các cuộc họp đều nhận được sự thống nhất của các thành viên với kết quả biểu quyết đa số tán thành (3/3 phiếu). Ngoài các buổi họp và làm việc trực tiếp, Ban kiểm soát cũng thường xuyên liên lạc, trao đổi thông tin, tài liệu và đề ra các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban kiểm soát.

Các công tác đã thực hiện năm 2023

- Ban kiểm soát đã được mời tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị và các cuộc họp giao ban của Ban điều hành Công ty.
- Ban kiểm soát được mời tham gia thảo luận và đóng góp ý kiến tại các cuộc họp về hoạt động sản xuất kinh doanh và một số công tác khác của Công ty.
- Thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính trên cơ sở báo cáo của Công ty. Phối hợp với Ban điều hành kiểm tra, giám sát các đơn vị hiện đang hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, nghị quyết Hội đồng quản trị.

- Kiểm soát trình tự, thủ tục ban hành các văn bản của Công ty phù hợp với quy định của pháp luật, Điều lệ của Công ty và các Quy chế nội bộ của Công ty.

- Thẩm định báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính của Công ty.

*** Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT:**

- Ban kiểm soát đã được mời và tham gia họp HĐQT.

- HĐQT đã ban hành các Nghị quyết và Quyết định liên quan đến hoạt động của Công ty trong phạm vi trách nhiệm và thẩm quyền của HĐQT. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT ban hành đúng trình tự, đúng thẩm quyền và phù hợp căn cứ pháp lý theo quy định của pháp luật và Công ty.

- Ban Kiểm soát duy trì độc lập trong hoạt động kiểm tra giám sát của mình. Trong năm 2023, không có văn bản nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông gửi về Ban Kiểm soát để yêu cầu kiểm tra các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các mặt hoạt động của công ty.

*** Hoạt động giám sát của BKS đối với Ban Tổng giám đốc:**

Về thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2023: Công ty triển khai thực hiện các phương án, giải pháp đã xây dựng trong kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty nhằm hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm.

Về công tác tài chính kế toán: Ban điều hành đã chỉ đạo thực hiện nghiêm túc việc lập và công bố thông tin báo cáo tài chính đúng thời hạn theo quy định.

Đối với khoản nợ Tổng công ty Lương thực miền Nam (tiền gạo và Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp): Công ty tiếp tục cân đối dòng tiền để chuyển trả Tổng công ty Lương thực miền Nam.

Về công tác đầu tư, kỹ thuật công nghệ: tiếp tục thực hiện thủ tục chuyển đổi pháp lý các cơ sở nhà, đất của công ty tại Thành phố Hồ Chí Minh.

*** Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác:**

BKS đã được cung cấp các tài liệu như Biên bản cuộc họp HĐQT, Nghị quyết HĐQT và các thông tin liên quan đến công tác quản lý điều hành hoạt động của Công ty nhằm phục vụ cho công tác giám sát của BKS. Ngoài ra, BKS đã được mời tham dự và tham gia ý kiến tại cuộc họp của Công ty.

Việc thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ: HĐQT, Ban Tổng đốc Công ty đang triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết mà ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 đã thông qua.

Ban kiểm soát thường xuyên giám sát việc công bố thông tin của Công ty nhằm đảm bảo thông tin đến cổ đông kịp thời và đầy đủ.

Hiện tại, Công ty vẫn còn một khó khăn, tồn tại từ những năm trước chuyển sang đang được Công ty theo dõi, củng cố hồ sơ pháp lý, tiếp tục bám sát về tiến độ

(như điều chỉnh vốn điều lệ trên Giấy phép đăng ký kinh doanh theo quyết định giảm vốn nhà nước mà Đại hội đồng cổ đông đã thông qua; thu hồi tài sản thiếu chờ xử lý; các vụ án mà Công ty đang khởi kiện,...).

3. CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

a) Tiền lương, thù lao:

* Về tiền lương;

Năm 2023, tiền lương của Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Trưởng ban kiểm soát chuyên trách và Kế toán trưởng được chi trả theo mức đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2023 thông qua, như sau:

Chức danh	Mức tiền lương (đồng/người/tháng)
Tổng giám đốc	21.450.000
Trưởng BKS chuyên trách	19.800.000
Phó Tổng giám đốc	18.975.000
Kế toán trưởng	18.425.000

* Về thù lao:

Năm 2023, thù lao của Thành viên Hội đồng quản trị, Thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách được chi trả theo mức đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2023 thông qua, như sau.

Chức danh	Mức tiền lương (đồng/người/tháng)
Thành viên Hội đồng quản trị	3.000.000
Thành viên Ban kiểm soát	2.000.000

b) Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ:

Người thực hiện giao dịch	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
Công ty cổ phần tập đoàn SOMO Việt Nam	Cổ đông lớn	9.913.814	0	Bán 9.913.814 cổ phiếu (theo phương thức khớp lệnh/thỏa thuận) từ ngày 16/08/2023 đến hết ngày 29/08/2023)

Người thực hiện giao dịch	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
Công ty cổ phần Đầu tư Song Mộc	Cổ đông lớn	0	7.040.914	Mua 7.040.914 cổ phiếu (theo phương thức khớp lệnh/thỏa thuận) từ ngày 29/08/2023 đến hết ngày 22/09/2023)
Công ty cổ phần Đầu tư Song Mộc	Cổ đông lớn	7.040.914	9.640.914	Nhận ủy quyền đại diện cho 2.600.000 cổ phiếu của bà Phan Thị Bích Tuyên, theo Hợp đồng ủy quyền số 01/2023/HĐUQ-SOMO ngày 25/08/2023

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ:

Số TT	Tên tổ chức	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính / Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
01	Tổng công ty Lương thực miền Nam – Công ty cổ phần	Cổ đông lớn	0300613198 08/02/2007 Sở KH và ĐT Tp.HCM	333 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu kho, Quận 1, Tp. HCM	07/04/2023	04/NQ-LT-HĐQT ngày 05/04/2023	- Hợp đồng mua bán gạo xuất khẩu - Gạo trắng hạt dài 5% tấm XK - Số lượng: 2.000 tấn - Tổng giá trị giao dịch: 21.200.000.000 đồng

d) Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty

Tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị và các quy chế, nội quy của Công ty.

VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý KIẾN KIỂM TOÁN

Chấp nhận toàn phần (theo Báo cáo tài chính năm 2023 được đơn vị CPA Việt Nam phát hành ngày 24/01/2024).

2. BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Công ty thực hiện báo cáo tài chính được kiểm toán trên cơ sở báo cáo tài chính được lập theo quy định của Thông tư 200 và các thông tư sửa đổi bổ sung theo pháp luật hiện hành; Báo cáo tài chính năm 2023 được Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) thực hiện kiểm tra, xét soát; Công ty đã thực hiện công bố thông tin theo quy định đối với công ty cổ phần đại chúng có quy mô lớn (giao dịch tập trung trên sàn UpCom).

XÁC NHẬN CỦA
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC



Đoàn Quang Long