

Số: 275 /2025/CV-SCID
V/v Công bố thông tin bất thường

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op

Mã chứng khoán: SID

Trụ sở chính: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Bến Thành, TP.HCM

Điện thoại: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Email: info@scid-jsc.com

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Trung Kiên

Chức vụ: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty

Loại thông tin công bố: ☐ Định kỳ ☒ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung thông tin công bố: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm lại người nội bộ Công ty (đính kèm).

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://scid.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT, PLQHCB (02).



Phạm Trung Kiên

Số: **274** /2025/CV-SCID
V/v Bổ nhiệm lại người nội bộ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ theo Quyết định của Hội đồng quản trị số 26/2025/QĐ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (Công ty), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

- Ông: **Phạm Trung Kiên**.
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty.
- Thời hạn bổ nhiệm: 03 năm.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/01/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31/12/2025 tại: <https://scid.vn/>

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định của Hội đồng quản trị số 26/2025/QĐ-HĐQT ngày 31/12/2025.
- Bản cung cấp thông tin của người nội bộ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, PLQHCD (02).

TỔNG GIÁM ĐỐC 

Phạm Trung Kiên

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SÀI GÒN CO.OP

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26 / 2025 / QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật
của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op hiện hành;
- Căn cứ Thông báo số 589/TB-TCNS ngày 29/12/2025 của Liên hiệp HTX Thương mại Thành phố Hồ Chí Minh về công tác nhân sự;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT ngày 31 / 12 / 2025 về việc bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op;
- Theo yêu cầu công việc.

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1** Bổ nhiệm lại Ông **Phạm Trung Kiên** giữ chức vụ Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op, thời hạn giữ chức vụ là 3 năm, kể từ ngày 01/01/2026. Thông tin cụ thể như sau:
- Họ và tên: PHẠM TRUNG KIÊN Giới tính: Nam
 - Ngày sinh: 27/9/1975 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
 - CCCD số: 079075036253 Cấp ngày: 03/05/2022
 - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 47 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điều 2** Ông Phạm Trung Kiên chịu trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định tại Điều lệ, quy chế Công ty và quy định pháp luật. Nhiệm vụ cụ thể của ông Phạm Trung Kiên do Hội đồng quản trị Công ty phân công.
- Điều 3** Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, các phòng ban liên quan của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op và Ông **Phạm Trung Kiên** có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Liên hiệp HTX TM TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: TK HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



MNV 00057

Vũ Anh Khoa

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Họ và tên: Phạm Trung Kiên
2. Giới tính: Nam
3. Ngày tháng năm sinh:
4. Nơi sinh:
5. Số CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:
6. Quốc tịch: Việt Nam
7. Dân tộc: Kinh
8. Địa chỉ thường trú:
9. Số điện thoại:
10. Địa chỉ e-mail:
11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op
12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc
13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Ủy viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Liên hiệp HTX Thương mại TP.Hồ Chí Minh; Chủ tịch Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku; Thành viên Hội đồng thành viên Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Cần Thơ; Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Khu phức hợp Thương mại Vietsin; Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Xuân Oai; Thành viên Hội đồng thành viên Công ty TNHH Sài Gòn - Châu Đốc; Chủ tịch Công ty TNHH MTV Co.opmart Vĩnh Phúc; Chủ tịch Công ty TNHH MTV Sài Gòn - Văn Đồng.
14. Số cổ phiếu nắm giữ: 32.030.932 cổ phiếu chiếm 32,030% vốn điều lệ, trong đó:
 - + Đại diện sở hữu: 32.030.932 cổ phiếu của Liên hiệp HTX Thương mại TP.Hồ Chí Minh.
 - + Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu.
15. Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có.
16. Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SID	Phạm Trung Kiên		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc							0	0	01/01/2026		Bổ nhiệm lại	
1.01		Mai Thị Quỳnh Trang			Vợ						0	0				
1.02		Phạm Chánh Trực			Bố đẻ						0	0				
1.03		Nguyễn Thị Nghĩa			Mẹ đẻ						0	0				

1.04		Mai Tấu (Đã mất)			Bố vợ											
1.05		Nguyễn Thị Hương			Mẹ vợ					0	0					
1.06		Phạm Mai Trúc Quỳnh			Con đẻ					0	0					
1.07		Phạm Mai Trúc Lâm			Con đẻ					0	0					
1.08		Phạm Thị Trung Hiếu			Chị ruột					0	0					
1.09		Lê Ninh Giang			Anh rể					0	0					

1.10		Liên hiệp HTX Thương mại TP.Hồ Chí Minh		Ủy viên HĐQT, Tổng Giám đốc	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0301175691	22/03/1999	Sở KH&ĐT TP.HCM	199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Bến Thành, TP.HCM	96.092.796	96,092%				
1.11		Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku		Chủ tịch công ty	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	5901160960	10/12/2020	Sở KH&ĐT Tỉnh Gia Lai	29 Nguyễn Văn Cừ, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	0	0				
1.12		Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Cần Thơ		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	1800502219	08/11/2002	Sở KH&ĐT TP.Cần Thơ	1 Đại lộ Hòa Bình, Phường Ninh Kiều, TP.Cần Thơ	0	0				
1.13		Công ty Cổ phần Phát triển Khu phức hợp Thương mại Vietsin		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0310055721	26/04/2010	Sở KH&ĐT TP.HCM	1058 Nguyễn Văn Linh, Khu phố 1, Phường Tân Phong, Quận 7, TP.HCM	0	0				
1.14		Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Xuân Oai		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0315949585	08/10/2019	Sở KH&ĐT TP.HCM	Lô T3-1.1, Khu Công nghệ cao TP.HCM, Đường Lã Xuân Oai, Phường	0	0				

									Tăng Nhơn Phú, TP.HCM							
1.15		Công ty TNHH Sài Gòn - Châu Đốc		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	1601972058	13/05/2015	Sở KH&ĐT Tỉnh An Giang	Tổ 21, Khóm Châu Quới 3, Phường Châu Phú, Tỉnh An Giang	0	0				
1.16		Công ty TNHH MTV Co.opmart Vĩnh Phúc		Chủ tịch công ty	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	2500454301	16/11/2011	Sở KH&ĐT Tỉnh Vĩnh Phúc	Tòa nhà Trung tâm Thương mại SOIVA Plaza, Đường Mê Linh, Phường Vĩnh Phúc, Tỉnh Phú Thọ	0	0				
1.17		Công ty TNHH MTV Sài Gòn - Văn Đồng		Chủ tịch công ty	Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0315087357	02/06/2018	Sở KH&ĐT TP.HCM	240-242 Đường Kha Vạn Cân, Phường Hiệp Bình Chánh, TP.Thủ Đức, TP.HCM	0	0				

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng (nếu có): Không có.
18. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Phạm Trung Kiên', written in a cursive style.

Phạm Trung Kiên