

## Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

# BÁO CÁO

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;  
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land.

- 1

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: -----
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 157.248.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 34,99%
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch:
  - Loại giao dịch đăng ký: chuyển quyền sở hữu do Ông Nguyễn Khải Hoàn góp vốn bằng cổ phiếu KHG vào Công ty TNHH KH Invest
  - Số lượng cổ phiếu đăng ký chuyển quyền sở hữu: 20.000.000 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch:
  - Loại giao dịch đã thực hiện: chuyển quyền sở hữu do Ông Nguyễn Khải Hoàn góp vốn bằng cổ phiếu KHG vào Công ty TNHH KH Invest
  - Số lượng cổ phiếu đã chuyển quyền sở hữu: 20.000.000 cổ phiếu
8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 200.000.000.000 đồng
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 137.248.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 30,54%  
Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan: 210.644.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 46,87%
10. Mục đích thực hiện giao dịch: Chuyển quyền sở hữu do Ông Nguyễn Khải Hoàn góp vốn bằng cổ phiếu KHG vào Công ty TNHH KH Invest
11. Phương thức giao dịch: Chuyển quyền sở hữu qua Tổng Công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC)
12. Thời gian thực hiện giao dịch: từ ngày 31/12/2025 đến ngày 31/12/2025

**Nơi nhận:**

- Như trên;

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

**NGUYỄN KHẢI HOÀN**