

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Số: 37/2025/CV - CVN

V/v CBTT BCTC và giải trình lợi nhuận tại
BCTC hợp nhất giữa niên độ năm 2025 đã
được kiểm toán

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Mã chứng khoán : CVN

Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 1, Lô BT5, Ô số 18 Khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp,
Phường Yên Sở, Hà Nội

Điện thoại : 024.33855010 Website: <http://vinamgroup.com.vn>

Người thực hiện : Lê Văn Mạnh Chức vụ: Giám đốc
công bố thông tin

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020
của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Uỷ ban và Quý Sở về
việc công bố thông tin báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025 đã được
kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2025.

1. Giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt
động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng
kỳ năm trước, chuyển từ lãi ở cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này như sau:

Một số chỉ tiêu kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2024

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| + Chi phí tài chính: | 1.778.235.316 đồng |
| + Doanh thu hoạt động tài chính: | 2.032.812.474 đồng |
| + Lợi nhuận sau thuế: | 1.242.707.816 đồng |

- Một số chỉ tiêu kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2025

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| + Chi phí tài chính: | 1.217.164.391 đồng |
| + Doanh thu hoạt động tài chính: | 343.429.262 đồng |
| + Lợi nhuận sau thuế: | (3.737.327.758) đồng |

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo hợp nhất năm 2025 của Công ty là (3.737.327.758)
đồng. Nguyên nhân chính là do trích lập các khoản dự phòng.



2. Giải trình chênh lệch trước và sau kiểm toán

a. Kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2025 trước kiểm toán

Lợi nhuận sau thuế : (3.230.058.458) đồng

b. Kết quả kinh doanh năm 2025 sau kiểm toán

Lợi nhuận sau thuế : (3.737.327.758) đồng

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025 đã kiểm toán của Công ty giảm do tăng trích lập các khoản dự phòng.

3. Các thông tin trên đã được Chúng tôi đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31/12/2025 tại địa chỉ:

<https://vinamgroup.com.vn/category/bao-cao-tai-chinh/>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM



GIÁM ĐỐC
Lê Văn Mạnh