

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BIA HÀ NỘI – NAM ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **623** /CBTT - HANABECO

Ninh Bình, ngày 30 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Bia Hà Nội – Nam Định.**
 - Mã chứng khoán: **BBM**
 - Sàn giao dịch : **UPCOM**
 - Địa chỉ: Số 05, đường Thái Bình, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình.
 - Điện thoại: 0228 364 2199
 - Email: **hanabeco@gmail.com**

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết số 19/NQ-HĐQT, ngày 30/12/2025 của HĐQT về việc chấp thuận ký kết hợp đồng giữa công ty và Tổng công ty Cổ phần Bia- Rượu- Nước giải khát Hà Nội theo đề xuất của Giám đốc tại tờ trình số 618/TTr-HANABECO ngày 30/12/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/12/2025 tại đường dẫn: <http://biahanoinamdinh.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Tài liệu đính kèm

- *NQ 19/NQ-HĐQT*
ngày 30/12/2025

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Hùng

Số: 19/NQ-HĐQT

Ninh Bình, ngày 30 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BIA HÀ NỘI - NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 17 tháng 6 năm 2020, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Nam Định đã được Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2007 thông qua và được sửa đổi lần 4 ngày 27/04/2021;

Căn cứ Biên bản họp số 19/BB-HĐQT ngày 30/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Nam Định,

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Nam Định thống nhất:

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận Hợp đồng ký kết giữa Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Nam Định và Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội theo đề xuất của Giám đốc tại Tờ trình số 618/TTr- HANABECO ngày 30/12/2025 (Tài liệu kèm theo).

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty, các Phòng/Ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS;
- Lưu: Vth, Thư ký.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Kiều Chi

Ninh Bình, ngày 30 tháng 12 năm 2025

Số: 618/TTr-HANABECO

TỜ TRÌNH

Về việc chấp thuận ký hợp đồng với người có liên quan

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Bia Hà Nội – Nam Định;

Ngày 30/12/2025 Ban giám đốc Công ty đã có cuộc họp thống nhất trình Hội đồng quản trị Công ty xem xét chấp thuận việc ký kết hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Bia Hà Nội – Nam Định (“Bia Hà Nội – Nam Định”) và Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội (“Tổng công ty”) như sau:

1. Hợp đồng Li – xăng:

- Nội dung: Hợp đồng chuyển giao Công nghệ và chuyển giao Quyền sử dụng nhãn hiệu.

- Thời gian thực hiện: từ 01/01/2026 đến 31/12/2026.

- Giá trị dự kiến: **985.608.000** đồng. (Bằng chữ: Chín trăm tám mươi lăm triệu, sáu trăm linh tám nghìn đồng).

2. Hợp đồng hợp tác khai thác sử dụng công trình kho:

- Nội dung: Hợp đồng hợp tác khai thác sử dụng công trình kho tại số 5 đường Thái Bình, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình.

- Thời gian thực hiện: từ 01/01/2026 đến 31/12/2026.

- Tổng giá trị dự kiến: **1.626.768.000** đồng (Một tỷ, sáu trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

3. Hợp đồng dịch vụ cho thuê mặt bằng kho bãi, văn phòng:

- Nội dung: Hợp đồng dịch vụ cho thuê mặt bằng kho bãi, văn phòng tại số 5 đường Thái Bình, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình.

- Thời gian thực hiện: từ 01/01/2026 đến 31/12/2026.

- Tổng giá trị dự kiến: **684.868.800** đồng (Sáu trăm tám mươi tư triệu, tám trăm

sáu mươi tám nghìn, tám trăm đồng).

4. Hợp đồng thuê quản lý, trông coi tài sản công trình Kho, Văn phòng.

- Nội dung hợp đồng: Hợp đồng thuê quản lý, trông coi tài sản công trình kho, văn phòng Nam Định tại số 5 đường Thái Bình, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình.

- Thời gian thực hiện: từ 01/01/2026 đến 31/12/2026.

- Tổng giá trị dự kiến: **240.000.000** đồng (Hai trăm bốn mươi triệu đồng).

Kính trình Hội đồng quản trị xem xét, phê duyệt.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA HÀ NỘI – NAM ĐỊNH



Giám đốc

Nguyễn Mạnh Tùng