

Số: 02 /CBTT-XL

Tp. Huế, ngày 05 tháng 01 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

### TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức Công ty cổ phần Xây lập Thừa Thiên Huế  
- Mã chứng khoán HUB  
- Địa chỉ trụ sở chính 72 đường Phạm Văn Đồng, phường Võ Dạ,  
thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế  
- Điện thoại 0234. 3821510  
- Fax: 0234. 3825152  
- Người thực hiện công bố thông tin Nguyễn Thị Kim Phụng  
Chức vụ Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

#### Nội dung thông tin công bố

Giải trình chênh lệch các khoản giám trừ doanh thu trên BCTC hợp nhất quý III năm 2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn: <http://xaylaphue.com.vn> => Quan hệ cổ đông => Tin dành cho cổ đông.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 02/CV-CTXL.

**Đại diện tổ chức**  
Người được ủy quyền công bố thông tin



Nguyễn Thị Kim Phụng



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THỪA THIÊN HUẾ**

Địa chỉ: Số 72 Phạm Văn Đồng - Thành phố Huế - Thừa Thiên Huế  
 Điện thoại: (84) 234 - 3821510 - 3849473; Fax: (84) 234 - 3825152  
 Email: info@xaylaphue.com.vn Website: www.xaylaphue.com.vn; Fb: facebook.com/xaylaphue

Số: 02/ CV-CTXL

T.phố Huế, ngày 05 tháng 01 năm 2024

"V/v: Giải trình chênh lệch các khoản giảm trừ doanh thu"

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
XÂY LẮP  
THỪA  
THIÊN HUẾ**

Digitally signed by CÔNG  
TY CỔ PHẦN XÂY LẮP  
THỪA THIÊN HUẾ  
DN: c=VN, ou=THỪA THIÊN  
HUẾ, |L=Số 9 đường Phạm  
Văn Đồng - Phường Vĩnh  
Thạnh, st=Huế, cn=CÔNG  
TY CỔ PHẦN XÂY LẮP  
THỪA THIÊN HUẾ,  
o=9523401900000100111  
=MST3300101156  
Date: 2024.01.05 10:42:34  
+0700

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế đã nhận được yêu cầu của HOSE về giải trình nội dung "phần Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất quý 3 (trang 5), dòng 3 – Doanh thu thuần - không bằng số của ba quý trừ đi sáu tháng đầu năm, số chênh lệch bằng với dòng 2 – Các khoản giảm trừ doanh thu". Liên quan đến nội dung này, Công ty chúng tôi xin được giải thích về số chênh lệch là do số liệu các khoản giảm trừ doanh thu trên BCTC bán niên sau khi được soát xét của Công ty Kiểm toán giảm so với số liệu chúng tôi đã báo cáo trên BCTC quý II/2023 chưa được soát xét. Cụ thể như sau:

ĐVT: Đồng

Nội dung giải trình	Số liệu 6 tháng trên BCTC bán niên (đã soát xét)	Số liệu 6 tháng trên BCTC quý II (chưa soát xét)	Chênh lệch giữa BCTC đã soát xét và BCTC quý II chưa soát xét	Số liệu quý III năm 2023	Số liệu lũy kế 9 tháng
(1)	(2)	(3)	(4 = 2-3)	(5)	(6)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	173.856.692.400	173.856.692.400	0	80.813.306.798	254.669.999.198
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	192.790.909	341.865.814	- 149.074.905	- 149.074.909	192.790.909
3. Doanh thu thuần	173.663.901.491	173.514.826.586	149.074.905	80.962.381.703	254.477.208.289

Do Công ty chúng tôi đã công bố BCTC quý II chưa soát xét trễ kịp thời gian theo quy định nên chúng tôi xử lý số chênh lệch các khoản giảm trừ doanh thu này vào trong quý III năm 2023. Vì vậy, số lũy kế 9 tháng là không còn sai số so với BCTC bán niên đã soát xét.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**Lê Quý Định**