



CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

Số: 02.04.10../2024/CBTT-VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC**

- Mã chứng khoán: VRC
- Địa chỉ: Số 21 Đường số 63-TML, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại : 028 6276 0296
- E-mail : [cbtt@vrc.com.vn](mailto:cbtt@vrc.com.vn)
- Website : [www.vrc.com.vn](http://www.vrc.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02.0310/2024/NQ.HĐQT-VRC ngày 03/10/2024, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC như sau:

1. **Miễn nhiệm:**

Bà **Nguyễn Thị Minh Khiêm**

- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 03/10/2024.

2. **Bổ nhiệm:**

- Bà: **Nguyễn Ngọc Quỳnh Như**
- Chức vụ trước khi được bổ nhiệm: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 03/10/2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC vào ngày 04/10/2024 tại đường dẫn: <http://vrc.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT số 02.0310/2024/NQ.HĐQT-VRC
- Phụ lục III Thông tư 96/2020/TT-BTC – Bản cung cấp thông tin người nội bộ.



TRẦN THỊ THÙY HƯƠNG



CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

Số: 02.0310 /2024/NQ.HĐQT-VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 10 năm 2024

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC

V/v Miễn nhiệm và Bổ nhiệm Tổng giám đốc, Thay đổi Người đại diện theo Pháp luật Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các Luật sửa đổi, bổ sung có liên quan;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC số 01.0310./2024/BBH. HĐQT-VRC ngày 03/10/2024.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thông qua Miễn nhiệm chức vụ Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC của Bà Nguyễn Thị Minh Khiêm kể từ ngày 03/10/2024.

**Điều 2:** Thông qua Bổ nhiệm Bà Nguyễn Ngọc Quỳnh Như, căn cứ công dân số  
do cấp ngày đảm nhiệm  
chức vụ Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC kể từ ngày  
03/10/2024.

**Điều 3:** Thông qua việc Thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC. Cụ thể:

- Người đại diện theo pháp luật trước khi thay đổi:  
Bà Nguyễn Thị Minh Khiêm Chức vụ: Tổng giám đốc
- Người đại diện theo pháp luật sau khi thay đổi:  
Bà Nguyễn Ngọc Quỳnh Như Chức vụ: Tổng giám đốc

Bà Nguyễn Ngọc Quỳnh Như có quyền và nghĩa vụ của Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC theo quy định tại Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành, chịu trách nhiệm trực tiếp trước Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông Công ty về việc thực hiện công việc được giao.

(Việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty trong trường hợp này không làm thay đổi Điều lệ Công ty).

**Điều 4:** Thông qua việc giao và ủy quyền cho Ông Từ Như Quỳnh và Ban Tổng giám đốc chỉ đạo tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết để triển khai các nội dung trên theo quy định của Pháp luật.

**Điều 5:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- TV. HĐQT;
- UBKT;
- Ban TGD;
- Lưu P.ĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**TÙ NHƯ QUỲNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 10 năm 2024*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

- 1/ Họ và tên: **NGUYỄN NGỌC QUỲNH NHƯ**
- 2/ Giới tính: **Nữ**
- 3/ Ngày tháng năm sinh:
- 4/ Nơi sinh:
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu):
- Ngày cấp: Nơi cấp:
- 6/ Quốc tịch: **Việt Nam**
- 7/ Dân tộc: **Kinh**
- 8/ Địa chỉ thường trú:
- 9/ Số điện thoại:
- 10/ Địa chỉ email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: **Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC.**
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: **Tổng Giám đốc**
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
- 14/ Số CP nắm giữ: **0 CP, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:**
- + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: **0 CP**
- + Cá nhân sở hữu: **0 CP**
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): **Không có**
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai\*:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019  
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019

Stt.	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	VRC	Nguyễn Ngọc Quỳnh Như		Tổng Giám đốc							0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	
1.01	VRC	Nguyễn Thị Kim Liên			Mẹ đẻ						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	
1.02	VRC	Rashmi Vidyasagar			Mẹ chồng						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	
1.03	VRC	Dhananjay Vidyasagar			Chồng						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	
1.04	VRC	Dharma Dhananjay			Con đẻ						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	Còn nhỏ
1.05	VRC	Nguyễn Ngọc Nhã Quỳnh			Em ruột						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	
1.06	VRC	Nguyễn Ngọc Thúy Quỳnh			Em ruột						0	0%	03/10/2024		Bỏ nhiệm	

*nlr*

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/.

**NGƯỜI KHAI/**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*



*Nguyễn Ngọc Quỳnh Như*