

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU
CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **LÝ TUẤN KIẾT**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Thẻ căn cước: Ngày cấp: Nơi cấp:
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại:
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết: Giám đốc Khối Điều hành tổ chức kiêm Phó Giám đốc Tài chính

2. Thông tin về người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên người nội bộ: **LÝ ĐIỀN SƠN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Thẻ căn cước: Ngày cấp: Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại:
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết: Phó chủ tịch Hội đồng quản trị
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Con
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu của người nội bộ đang nắm giữ: 16.113.781 cổ phiếu, chiếm 1,59% vốn điều lệ

3. Mã chứng khoán giao dịch: KDH

4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 453.305 cổ phiếu, chiếm 0,045% vốn điều lệ

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua:

- Loại giao dịch đăng ký: Mua
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 125.000 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 1.250.000.000 đồng

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 578.305 cổ phiếu, chiếm 0,057% vốn điều lệ
9. Mục đích thực hiện giao dịch: Mua cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty
10. Phương thức giao dịch: Mua trực tiếp từ tổ chức phát hành
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 09/07/2025 đến ngày 23/07/2025

CÁ NHÂN BÁO CÁO



LÝ TUẤN KIẾT