

Ngày 04. tháng 07. năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC

- Mã chứng khoán: ACC
- Địa chỉ: Lô D\_3\_CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
- Điện thoại liên hệ: 0274.3567.200 Fax: 0274.3567.201
- E-mai: becamexacc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 04./07./2024 thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04./07./2024 tại đường dẫn: [www.becamexacc.com.vn/vi/quan-he-co-dong](http://www.becamexacc.com.vn/vi/quan-he-co-dong).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:  
Nghị quyết HĐQT ngày  
04./07./2024.

CTY CPĐT VÀ XD BÌNH DƯƠNG ACC  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN BẢO LONG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 04/07/2024.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Hội đồng quản trị thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC ký Hợp đồng cấp tín dụng với Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương theo các nội dung sau:

- Số tiền cấp tín dụng là: **90.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín mươi tỷ đồng chẵn) hoặc ngoại tệ tương đương.**
  - Hình thức cấp tín dụng: Hạn mức vay vốn ngắn hạn, bảo lãnh, mở LC nhập khẩu và LC Upas nội địa.
  - Mục đích vay: Thanh toán các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh sản xuất bê tông nhựa nóng, sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn (cống tròn, cống hộp), sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, thi công hạ tầng, đường giao thông, thi công xây dựng dân dụng, các hoạt động khác,.....
- Sử dụng tài sản sau để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán các khoản tín dụng được cấp tại mục 1 phần này cho Eximbank, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìà BK 075011, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT03506 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường Tỉnh Bình Dương cấp ngày 28/12/2012. Cập nhật biến động ngày 22/11/2013, 23/07/2020.

- Chủ sở hữu tài sản: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC.
  - Trị giá : 162.501.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi hai tỷ năm trăm lẻ một triệu đồng chẵn). Nghĩa vụ đảm bảo: 162.501.000.000 đồng.
- Sử dụng các nguồn thu từ hoạt động kinh doanh để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Eximbank, cụ thể như sau:

Nguồn thu từ hoạt động kinh doanh và lợi nhuận từ việc sản xuất bê tông nhựa nóng, sản xuất bê tông cốt thép đúc sẵn (cống tròn, cống hộp), sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, thi công hạ tầng, đường giao thông, thi công xây dựng dân dụng, các hoạt động khác,...





