

Phụ lục XV  
Appendix XV

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**  
**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND**  
**AFFILIATED PERSON**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*  
*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CÔNG TY TNHH PHÁT ĐẠT HOLDINGS/  
COMPANY'S NAME  
PHATDAT HOLDINGS COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: 01/BC-PDH  
No: 01/BC-PDH

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 06 năm 2024*  
*Ho Chi Minh City, June 04<sup>th</sup>, 2024*

**BÁO CÁO**

**Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**  
**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND**  
**AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh;  
- Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.
- To: - The State Securities Commission;  
- Hochiminh Stock Exchange;  
- Phat Dat Real Estate Development corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* Công ty TNHH Phát Đạt Holdings
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/p assport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:*  
tại Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM.
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:*
- Điện thoại/*Telephone:*..... Fax:..... Email:.....



- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Công ty liên quan của Người nội bộ.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (*đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng*)/*Information on the internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation conducting transaction (in case the person who conduct transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund)*:

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: Nguyễn Văn Đạt

- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*:

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction*:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Chủ tịch HĐQT.

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Công ty liên quan.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 283.231.873 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 38,34%.

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: PDR

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares as mentioned at item 3*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 67.602.000 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 9,15%.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/*Number of shares registered to purchase*:

- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered*: mua/purchase

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares registered for trading*: 12.291.266 cổ phiếu.

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua)/*Number of shares being traded (purchase)*.

- Loại giao dịch đã thực hiện/*Type of transaction executed*: mua/purchase

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares traded*: 12.291.266 cổ phiếu.





8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*The value of executed transaction (calculated based on par value)*: 122.912.660.000 đồng (*bằng chữ: Một trăm hai mươi hai tỷ chín trăm mười hai triệu sáu trăm sáu mươi ngàn đồng chẵn*).

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: 79.893.266 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 9,15%.

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

11. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time*: từ ngày/*from* 27/05/2024 đến ngày/*to* 31/05/2024.

12. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*: Không có.

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- UBCKNN, HOSE, Công ty CP Phát triển BĐS Phát Đạt.
- Lưu: VT
- *Archived: VT*

**TỔ CHỨC BÁO CÁO/REPORTING ORGANISATION**

**CÔNG TY TNHH PHÁT ĐẠT HOLDINGS**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)



**NGUYỄN VĂN ĐẠT**

