

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 26/2024/TB/HĐQT/NLG
No.: 26/2024/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 03 tháng 06 năm 2024
HCMC, 3rd Jun 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of organization: CÔNG TY CPĐT NAM LONG / NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

- Mã chứng khoán/ Stock code: NLG
- Địa chỉ/ Address: 06 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ/ Tel.: (028) 5416 1718 Fax: (028) 5417 1819
- E-mail: info@namlongvn.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Quyết định của Tổng Giám đốc Tập đoàn v/v Phê duyệt giao dịch liên quan giữa Công ty CPĐT Nam Long – Chi nhánh Cần Thơ và Công ty TNHH MTV Sàn Giao dịch Bất động sản Nam Long. Group CEO's Decision regarding approval on related party transaction between Nam Long Investment Corporation – Can Tho Branch and Nam Long Real Estate Transaction Floor Co., Ltd.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/06/2024 tại đường dẫn <https://namlongvn.com/co-phieu>

This information was published on the company's website on 03/06/2024, as in the link <https://namlongvn.com/co-phieu>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định số 21/2024/QĐ/NLG.
Decision no. 21/2024/QĐ/NLG.



NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
(PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION)

TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



NAM LONG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐT: (08) 54 16 17 18 Fax: (08) 54 17 18 19 Website: www.namlongvn.com

Số / Number:
21/2024/QĐ/NLG

TP.HCM, ngày 03 tháng 06 năm 2024
HCM City, June 3rd, 2024

QUYẾT ĐỊNH
DECISION

V/v: Chấp thuận giao dịch có liên quan giữa Công ty Cổ phần Đầu Tư Nam Long – Chi nhân Cần Thơ và Công ty TNHH MTV Sàn Giao dịch Bất động sản Nam Long

Re: Approve for the related-party transaction between Nam Long Investment Corporation – Can Tho Branch and Nam Long Real Estate Transaction Floor Co. Ltd.

Căn cứ / Pursuant to:

- Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long ("NLIC") ngày 23/04/2022.
Charter of Nam Long Investment Corporation ("NLIC") dated 23/04/2022.
- Điều 8 Quy chế Hoạt động của Hội đồng Quản trị Công Ty ngày 23/04/2022.
Article 8 of the Operational Charter of the Board of Directors dated 23/04/2022.
- Bảng Phân cấp Thẩm quyền giữa Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc ngày 11/03/2022 ("COA").
Charter of Authorities between the Board of Directors & Board of Management dated 11/03/2022 ("COA").
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị NLIC số 12/2024/NQ/HĐQT/NLG ngày 05/04/2024
Resolution of the Board number 12/2024/NQ/HĐQT/NLG dated 05/04/2024
- Giấy ủy quyền số 08B/2024/UQ/NLG ngày 30/03/2024 của Chủ tịch Hội đồng quản trị cho Tổng Giám đốc Tập đoàn.
Power of Attorney number 08B/2024/UQ/NLG dated 30/03/2023 from Chairman of the Board to Group Chief Executive Officer.
- Tờ trình ngày 20/02/2024 về việc xin phê duyệt giao dịch có liên quan giữa NLIC và Công ty TNHH MTV Sàn Giao dịch Bất động sản Nam Long ("Tờ trình").
Proposal dated 20/02/2024 regarding the related-party transaction between NLIC and Nam Long Real Estate Transaction Floor Co. Ltd. ("the Proposal").



TỔNG GIÁM ĐỐC TẬP ĐOÀN QUYẾT ĐỊNH
GROUP CHIEF EXECUTIVE OFFICER DECIDED

Điều 1: Phê duyệt việc NLIC và Công ty TNHH MTV Sàn Giao dịch Bất động sản Nam Long ký kết hợp đồng chào bán căn hộ khu G2 & H3 Dự án NOXH Nam Long 2. Giá trị giao dịch: 4.361.643.706 VNĐ (Bằng chữ: Bốn tỷ ba trăm sáu mươi một triệu sáu trăm bốn mươi ba ngàn bảy trăm lẻ sáu đồng).
Article 1 Approve for NLIC and Nam Long Real Estate Transaction Floor Co. Ltd. to sign Sale contract for G2 & H3 apartments in Nam Long 2 Social Housing Project. Transaction value: VND 4,361,643,706 (In words: Four billion, three hundred sixty-one million, six hundred forty-three thousand, seven hundred six Vietnamese dong).

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Article 2: This Decision is effective from the date of signature. Members of the Board of Management and related departments in the Company are responsible for implementing this Decision.

Nơi nhận: Như Điều 2
Recipient: As Article 2
Lưu: Văn phòng Tổng Giám Đốc Tập đoàn
Archive: Group Chief Executive Officer Office

TỔNG GIÁM ĐỐC TẬP ĐOÀN
GROUP CHIEF EXECUTIVE OFFICER



LUCAS LOH

