

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT**

A3, 4A12 Chung cư The gold view,  
346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TP.HCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 024 /CV-SMV

V/v: Giải trình về biến động KQKD 2023

So với 2022 trên 10%

TP.HCM, ngày 30 tháng 03 năm 2024

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**- SỔ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt

Mã chứng khoán: UNI

Địa chỉ trụ sở chính: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TPHCM

**II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt giải trình chênh lệch trên 10% như sau:

Chỉ tiêu	2023	2022	% Biến động
Doanh thu	1.710.000.000	286.529.778	497%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	665.662.029	243.562.017	173%

Nguyên nhân:

- Doanh thu trong 2023 tăng 497% so với cùng kỳ năm ngoái
- Lợi nhuận của 2023 so với cùng kỳ năm trước đã tăng 173%
- Trên đây là những giải trình của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt về lợi nhuận thay đổi của báo cáo tài chính 2023 so với năm 2022

Trân trọng kính chào.

Nơi nhân:

- Như trên
- Lưu



**VŨ THỊ NHƯ MAI**

